



Impborso stampati L. 200

APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Riv. Sen. all'uso Sani
OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☒ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritti

Proprietari della costruzione	Sig./ri VATTIERONI LUCIO nato a CARRARA Li 12-10-37
	domiciliato in CARRARA via M. ZZZINI Civ. N. 15 Tel. 70977
Progettista delle opere	Sig. Zaccagnino Mauro nato a Carrara il 1-1-1929 di professione Geometra
	residente a Carrara Via Donna Civ. N. 29 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della Prov. MS N. Ord. 81

chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A)
alla licenza di costruzione rilasciata il 27-7-71 N. 103
per un fabbricato ad uso (B) abitazione sito a Marina di Carrara

Ubicazione della costruzione	Località Marina di Carrara via Tiro a Voio N. -
	Mappale 7875/b Sezione A Foglio 74

Allegano
Dichiarano
1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **-** tavole.

Il Direttore dei Lavori	Sig. Zaccagnino Mauro nato a Carrara il 1-1-1929
	domiciliato in Carrara Via Donna N. 29
L'Impresario	Sig. Grudeli Vittorio nato a Carrara il 1/1/36
	domiciliato in Carrara Via Beluardo N. 7

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **23-8-1971**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **23-8-1971**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **-**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il **-**

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI
CARRARA
ED 4852

VISTO COMANDO DEL VIGILANTE DEL
COMANDO PROVINCIALE VIGILANTE DEL
MASSA-CARRARA
Ai sensi dell'art. 2 della Legge 26.7.1965 n. 966 NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione Incendi, all'approvazione del presente progetto, alle condizioni già comunicate con nota n. 2384 del 23/7/1971 MASSA, 17 NOV. 1971

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	700	700	
Superficie coperta	mq.	106	107	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{6}$	$\frac{1}{6}$	$\frac{1}{6}$	
Volume esistente (E)	mc.	800	800	
Volume approvato	mc.	906	906	
Volume totale (F)	mc.	906	570	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	906	700	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1,1	1	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	6,00	6,00	
	Lato Ovest ml.	9,50	5,30	
	Lato Nord ml.	6,00	6,00	
	Lato Sud ml.	6,00	5,75	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	6,00	6,00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	2 + interrato	2 + interrato	
ALTEZZA	ml.	m. 7,50 fuori Terra	m. 7,50 fuori Terra	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	10	10	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE											1° variante					2° variante				
Licenza																				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,00	=	4	1		2,00														
Terr. o Rialz.	3,00	1	4	2	1	3,00	1	4	2											
Secondo	3,00		4	2	1	3,00		3	2	1										
Terzo																				
Quarto																				
Quinto																				
Sesto																				
Settimo																				
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.											1° variante					2° variante				
Licenza																				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☐ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuole, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

[Firma]
IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

[Firma]
L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle int.rne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Tipo di frazionamento ☐ Cessione del terreno ☐ Contratto ☐ Certificato catastale ☐ Varie			
VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.		VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE		
del N.		del N.		

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Favorevole

L'UFFICIALE SANITARIO

li 12/XI/71

Caballe
pura 5/11/71

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 11/11/71

Informativa di P. R. G. C. ~~Il~~ Zona Edilizia F e strada al terreno 2
Perfezionare pratica - con tipo di funzionamento
e cessione del terreno -
La variante comporta una diminuzione di volume - mettere
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO condizioni correlate al prezzo all'aperto
Prodotto di varia progettazione 10/11/71
V. m. e.
8/11/71

Inviare alla C.E.

- 8. NOV. 1971

lungini
3/11/71

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 35 del 12/11/71)

Parere favorevole purché vengano eliminate le costruzioni del
primo all'aperto -
lungini

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 24 NOV. 1971

12/12/71