

COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

Prot. n° _____

Carrara li. 29-1-1968

Oggetto: Nulla osta per la esecuzione dei lavori di allacc
ciamento idrico.

Sig. PRESIDENTE dell'A.C.S.P.M.
Via F.lli Rosselli

A V E N Z A

Con la presente si concede nulla osta alla esecuzione
dei lavori di allacciamento idrico agli appartamenti del
fabbricato di proprietà del Sig. ra Martini
Manuele
.....
ubicato a d. Avenza via Noce
giusto il certificato di ultimazione lavori datato
25-1-1968 n°

Il Tecnico accertatore

L'Ingegnere Capo





Carrara, 12-1-1968

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO : Lavori di costruzione di un fabbricato ad uso civile in industria

Vip Noce od Alexio

sul terreno distinto in Cataste alla Sez. A foglio 75 mappale num
ro 567/a proprietà Martini Romana

I lavori in oggetto, autorizzati, con licenza n. 279 del 11-8-1966

Sono stati iniziati in data 10-10-1966

Sono stati coperti in data 9-8-1967

Sono stati ultimati in data 16-1-1968

in conformità alla licenza.

e' d'obbligo il sopralluogo da parte dei VV.FF.

Le opere in c.a. risultano collaudate, come da lettera della Prefettura di
Massa-Carrara n. _____ del _____

la costruzione si compone di vani 3 + 3 accessi e un porticato
e vani 3 + 3 accessi al piano interrato, tutto
ad uso civile abitazione

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficio Sanitario, alla
Direzione S.A.R.I., all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio del Catasto.

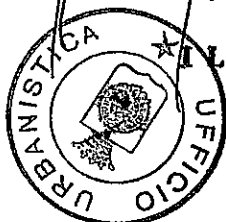
IL TECNICO ACCERTATORE

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL CAPO SEZIONE URBANISTICA

(Arch. Claudio Mariani)

IL SINDACO



Ing. Capo

Il presente modello deve essere compilato alla data di constatazione di inizio lavori e trasmesso all'Ufficio Provinciale di Statistica entro il giorno 3 del mese successivo a quello di inizio dei lavori.

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT		
4		



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA OPERE INIZIATE

Opera iniziata il 10 Ottobre 1966
(data: mese, anno)

« L'unità statistica » di rilevazione è costituita dall'opera iniziata rappresentata sia da un fabbricato sia da una parte di esso.

Il presente modello, pertanto, è destinato alla rilevazione di un solo fabbricato o parte di esso.

Per « opera iniziata » deve intendersi, ai fini della rilevazione, l'opera per la quale ha avuto avvio la pratica attuazione del progetto.

La data d'inizio dell'opera deve corrispondere a quella accertata ai fini della certificazione di inizio dei lavori.

Il numero e la data della licenza di costruzione debbono corrispondere a quelli già segnalati con il modello Istat/I/201/P (opere progettate).

Licenza di costruzione n. 279 del 25 Agosto 1966
(giorno, mese, anno)

intestata al Sig. MARTINI EMANUELA
Ditta

per la costruzione in Via Prov.le Avenza-Sarzana
(via, piazza, ecc.)

Timbro del
Comune

Firma del compilatore

Data



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

SCHEMA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

OPERE PROGETTATE

Mod. ISTAT/1/201/P

Denominazione e N. distintivo
da apporre con il timbro

Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT

1		

LICENZA DI COSTRUZIONE richiesta da

Martini Funarola

il

11. luglio 1966

(giorno, mese, anno)

per lavori da eseguire in

Via Huone di P.R.C. ed Averly

(via, piazza, ecc.)

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altra attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	b) NATURA 1 ☒ Nuova costruzione o ricostruz. 2 ☐ Ampliamento per ricavarne interne abitazioni 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani	c) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale	d) STRUTTURA PORTANTE In sito prefabbricata 1 ☒ Pietra e mattoni ☐ 5 Acciaio 2 ☐ Cemento armato ☐ 6 Cemento armato 3 ☐ Acciaio ☐ 7 Legno 4 ☐ Mista	e) DIMENSIONI Superficie coperta m ² 1130 Volume v/p m ³ 1507 Piani fuori terra n. compreso il seminterrato 2	
f) PROPRIETA' 1 ☒ Privati e Società 2 ☐ Cooperative edilizie 3 ☐ Altri (Amm.ni statali, regioni, provincie, comuni, Enti previdenza, Banche, IACP, INCIS, ecc.) (specificare la denominazione dell'Ente)			g) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ A carico totale o parziale dello Stato 3 ☐ A carico totale o parziale degli Enti Locali		h) SERVIZI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionamento si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒

CONSISTENZA DELL'OPERA

PIANI	ABITAZIONI											LOCALI PER ALTRO USO					TOTALE GENERALE Vani e Locali					
	Composte di stanze										Totale abitazioni	Vani di abitazione			Vani per ser- vizi e acces- sori comuni	Uffici		Negozzi	Auto- rimesse	Altri	Totale	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre abitaz. stanze		Stanze	Accessori	Totale								
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15=13+14	16	17	18	19	20	21=17, 18, 19, 20	22=15+16+21
Cantinati e seminterrati														1	1							1
Piano terra					1							1	5	3	8							8
Altri piani																						
Totale					1							1	5	4	9							9

Licenza di costruzione n°

2779

rilasciata il

26. Agosto 1966

(giorno, mese, anno)

Bollo

Firma del compilatore

Data

26.8.66

Leggere a tergo le istruzioni per la compilazione del modello

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. N° 18386/1146

Carrara li 27 Agosto 1966

Signor

MARTINI Emanuele

Via Provinciale n°162

CARRARA

e.p.c. Ufficio Imposte sugli incrementi di
valore delle aree fabbricabili

S E D E

OGGETTO: Legge 5/3/1963 N° 246.

Le comunico che il progetto di Costruzione fabbricato situato
in Avenza via Nuova (via Neco) presentato il 11/7/1966 è stato
approvato dal competente organo in data 19/7/1966.

La invito pertanto a ritirare, presso questo Ufficio, la relativa licenza
edilizia.

Inoltre, ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 5/3/1963 N° 246, la S.V.do
vrà provvedere, entro 90 gg. dalla data di notifica del presente atto, al ver
samento presso la Tesoreria Comunale di 1/24 dell'imposta dichiarata nella de
nuncia da Lei compilata il _____ Mod. ED/1951.

La relativa quietanza dovrà essere trasmessa all'Ufficio Imposta sullo aree
fabbricabili per essere allegata alla corrispondente denuncia.

Gli altri 23/24 saranno versati in rate bimestrali uguali a decorrere dal
primo bimestre solare dalla data del primo versamento. In caso di pagamento in
unica soluzione verrà accordato lo sconto del 15%.

Si fa presente che il Comune, ai sensi dell'articolo 17 della legge sopra
citata, si riserva la facoltà di rettificare le denunce entro un anno dalla
loro presentazione.

IL SINDACO

RELATA DI NOTIFICA

L'anno 1966.. e questo giorno. 7...del mese di
Settembre.....io sottoscritto Messo Comu
nale ho notificato copia del presente atto al
Sig. Martini Emanuele.....consegnan
dola a mano di ello stesso.....

IL MESSO COMUNALE

Leonardi

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria h l'acquaio sarà munito di sifone idraulico h le luride verranno allontanate a mezzo di forne setiche e convogliate in fognia cittadina

Gabinetto: sarà a caduta diretta / a W.C. o turco h con cassetta di cacciata h le pareti verranno impermeabilizzate / (solo per le case rurali) aereazione / dal gabinetto, saranno convogliati in pozzo nero a tenuta / a una camera / a due camere / dista dalla casa m. / in una fossa settica a due camere h Dimensioni: lunga m. 2,40 larga 1,00 altezza liquido 1,40 altezza totale 1,70

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni m dista dalla casa 1,50 i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) / nella fogna cittadina m Altri sistemi /

/ Il pozzo a perdere dista dalla casa m. / E' ubicato rispetto alla casa /

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto h con serbatoi h che alimentano anche la cucina h non alimentano la cucina / da un pozzo / cisterna / dista dalla casa m. / dalla concimaia / dal pozzo nero m. / dalla fossa settica m. / dalla fossa a perdere m. / il pozzo è fondo m. / è a valle / a monte / del pozzo nero / fossa settica / fossa a perdere / concimaia /

Immondizie: Verranno raccolte: in una concomaia / dalla Netezza Urbana h i bidoni provvisoriamente verranno sistemati sulla strada antistante

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale h si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. 0,30 sarà aereato h si provvederà all'isolamento laterale dei muri / (solo per i seminterrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. /. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale /

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze si

3) gli scalini avranno una pedata di cm. 30 una alzata di cm. 16

Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente si interrotte da pianerottoli si

4) Le pareti esterne saranno intonacate si le acque meteoriche ver-

ranno allontanate per mezzo di canali e pluripli di drenaggio
evitate

sarà fatto uno stenditoio si dove si

La casa sarà soffittata si la copertura sarà eseguita a capanna

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico dell'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fonoassorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura.

Cucine: La cucina sarà dotata di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori e i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. 300 e servirà la cucina del piano e di cmq. si di sezione per le cucine del piano si.

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo _____

La sezione del collettore principale sarà di cmq. _____. Vi saranno collegate n° _____ cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. _____. Il collegamento avverrà a m. _____ dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. _____ oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. 400 e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 1,00 e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno ^{elettrico} ~~a gas, carbone, legna, gas liquido, cherosene o altri combustibili liquidi~~ (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o riflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. _____).

c) per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

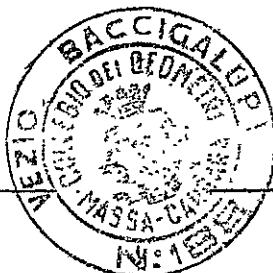
La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. _____, la potenza della caldaia di Cal/h _____. La canna fumaria avrà l'altezza di m. _____ e una sezione di cmq. _____.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO



IL PROPRIETARIO

