



Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di *VARIANTE* alla concessione edilizia

SOSTANZIALE ☐

NON SOSTANZIALE ☒

I..... sottoscritt.....

☒ *in aumento di volume*

☐ *in diminuzione di volume*

☐ alla distrib. interna e prospettivi

chiedono alla S. V. la VARIANTE (A) .. AMPLIAMENTO
alla concessione edilizia rilasciata il .. n° 135 del 17/4/89
per un fabbricato ad uso (B) .. CIV. ABITAZIONE

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 3 tavole.
Dichiarano

è stato eseguito e rilasciato allineamento il.....
 è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il..... DA INIZIAZIONE
 è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il.....
 è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il.....

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L. 64/74 L.R. 88/82
N..... del.....

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

E. ARCADE
 11/17/88
 20/3/81
 NON ESISTENTE DI VISTO
 10.10
 4 DIC 1990
 91 24 162 000
 569 34 190 000
 1988/12/20

**(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione
- ristrutturazione - recinzione**

(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione
USL ambiente - C.I.B.A.

Descrizione delle opere

Concessione		1 ^a variante	2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq.		
Superficie terreno a disposizione	mq.	930	930
Superficie terreno a vincolo	mq.	80	80
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	1010	1010
Superficie coperta esistente (1)	mq.		
Superficie coperta esistente (2)	mq.	58	58
Superficie coperta progetto	mq.	28 + 8 ^{15mq} Portico	43
Superficie coperta TOTALE	mq.	86 + 15 Portico	101
RAPPORTO DI COPERTURA		1/	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc.		
Volume fuori terra esistente (2)	mc.	242 + 20 dard.	242 + 20 dard.
Volume fuori terra progetto	mc.	118 + 45 Portico	175
Volume fuori terra TOTALE	mc.	360 + 45 Portico	417
Volume piano interrato	mc.	—	—
Volume tot. compreso interrato	mc.		
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,3	0,4
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	3,50	3,50
	Lato Ovest ml.	+ 10,00	+ 10,00
	Lato Nord ml.	3,40	3,40
	Lato Sud ml.	4,00	4,00
Distanza minima dal filo stradale	ml.	0,00 ÷ 3,50	0,00 ÷ 3,50

Descrizione del Fabbricato

Licenza		1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	1	1
ALTEZZA	ml.	4,20	4,30
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.		
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.		

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in situ</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐
<i>I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.</i> <i>Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono</i>			
IL PROPRIETARIO <i>P. P. P.</i> IL DIRETTORE DEI LAVORI		IL PROGETTISTA <i>C. C. C.</i> L'ASSUNTORE DEI LAVORI	

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n:	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. li. <i>9-2-80</i> <i>Parere favorevole alla variante</i> <i>[Firma]</i> L'UFFICIALE SANITARIO		Parere Ufficio Ambiente li. IL TECNICO		

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, lì

Informativa di P. R. G. C. 11° Settore Industrie Manifattiere e Trade di P.R.G. ex parte
del terreno - D

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

Si conferme il pure controispezione il 16/10/87
6/2/90

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO *Alle C.E. con funzione continua per*
diverse destinazioni di zone *V. Oss.*
713193

— 12 OTB 1960

30 NOV. 1990

(Variante.....) **Parere della Commissione Edilizia**

(Riunione N. 43 del 30/11/90)

Pure generale trattamento di tamponamento
di particelle

Van's
Cell 11

(Variante)

(Riunione N. _____ del _____)

(Variante) **Parere della Commissione Edilizia**

(Riunione N. _____ del _____)

visto la domanda di **VARIANTE** alla concessione N. del.....

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

-

ACCOGLIE

-

4-2-8-1
FL —