

$$3,50 \times 5,50 \times h \ 3,30 \times \frac{1}{3} = MC \ 21,17$$

RIEPILOGO GENERALE

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 1^a € 137,40
 CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 2^a € 387,20
 CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE L.
 CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Timbro e firma
del progettista

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18.1.77 n. 10.

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

(Vedi atto Notaio del)

Controllato ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Carrara, li 10/01/06

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO - URBANISTICA
PERMESSO DI COSTRUIRE - SCHEDA INFORMATIVA DEGLI STRUMENTI URBANISTICI

Richiedente del permesso di costruire Sig. Ambrogio P. Mirio
Ubicazione della costruzione Località M. di Carrara Fg. 78 Mapp. 912

VINCOLI

- ☐ - Vincolo Paesaggistico-DM 03.02.69 D.L.G.S. n°42/2004 ☐ - Sito di bonifica di interesse naz. D.M. 21/12/99
☐ - Vincolo Paesag. (L.431/85 let. "g" Boschi) D.L.G.S. 42/04 ☐ - Area all'interno del parco delle apuane L.R.65/97
☐ - Vincolo Idrogeologico L.N. 3267/23. ☐ - Area all'interno dell'area contigua L.R. 65/97
☐ - Fabbricato vincolato dalla L. 1089/39 ☐ - Area all'interno della zona di cava L.R. 65/97
☐ - Area compresa nella perimetrazione del P.A.I. ☐ P.I.E. ☐ P.I.M.E. ☐ P.F.E. ☐ P.F.M.E.
(DELIBERA G.R.T. n°11 del 25.01.05)

REGOLAMENTO URBANISTICO

Sottocategoria: ☐A1 ☐A2 ☐A3 ☐A4 ☐A4 Ampl. n° ☐A4 Demoliz. e ricostr. ☐A4 Sopraelev.
☐R1 ☐R2 ☒R3 ☐R4 ☐R4 Ampl. n° ☐R4 Sopraelev. ☐R5 ☐R5 Ampl. n°
☐R5 Sopraelev. ☐R6a Tav. n° ☐R6b Tav. n° ☐R7 tip. ☐V ☐P ☐S ☐L
☐Altra _____

Sottozona: ☐D1 ☐let. "A" ☐let. "B" ☐D2 ☐let. "A" ☐let. "B" ☐D3 ☐D4 ☐D4 alberg. ☐D5 ☐D6
☐D7 ☐D8 ☐D9 ☐F1 ☐F2 ☐F3 ☐F4 ☐F5 ☐G1 ☐G2 ☐G3 ☐H1 ☐H2
☒H3 e/o accessorio pert. o non pert. ☐H4 ☐i4 ☐Altra _____

☐CPA 1a ☐CPA 1b ☐CPA 1c ☐CPA 2a ☐CPA 2b ☐CPA 2c ☐CPA 3a ☐CPA 3b ☐Area alta collina e mont.
☐ - Area all'interno del piano particolareggiato degli arenili, zonizzazione _____
☐ - Area all'interno del piano di rec. torrente Carrione, sottocat.: ☐A5/A6 ☐A7 ☐A8 Altro _____
☐ - Area di Integrazione Urbana n° _____ ☐ - Zona B1 di cui alla delibera CC. 181/98
☐ - Area all'interno del perimetro dello Z.T.U. ☐ - Comparto edificatorio Variante CC. 128/94
☐ - Area all'interno del piano attuativo del villaggio Melara. ☐ - Area all'interno del piano attuativo la Grotta.
☐ - Area all'interno di progetto d'area. ☐ - Altro _____

☐ - Area all'interno del R.U. relativo alle frazioni montane:

Categoria: ☐A1 ☐A2 ☐A3 ☐A4 ☐A5 ☐A6 ☐Area di pertinenza ☐Costruzione accessoria

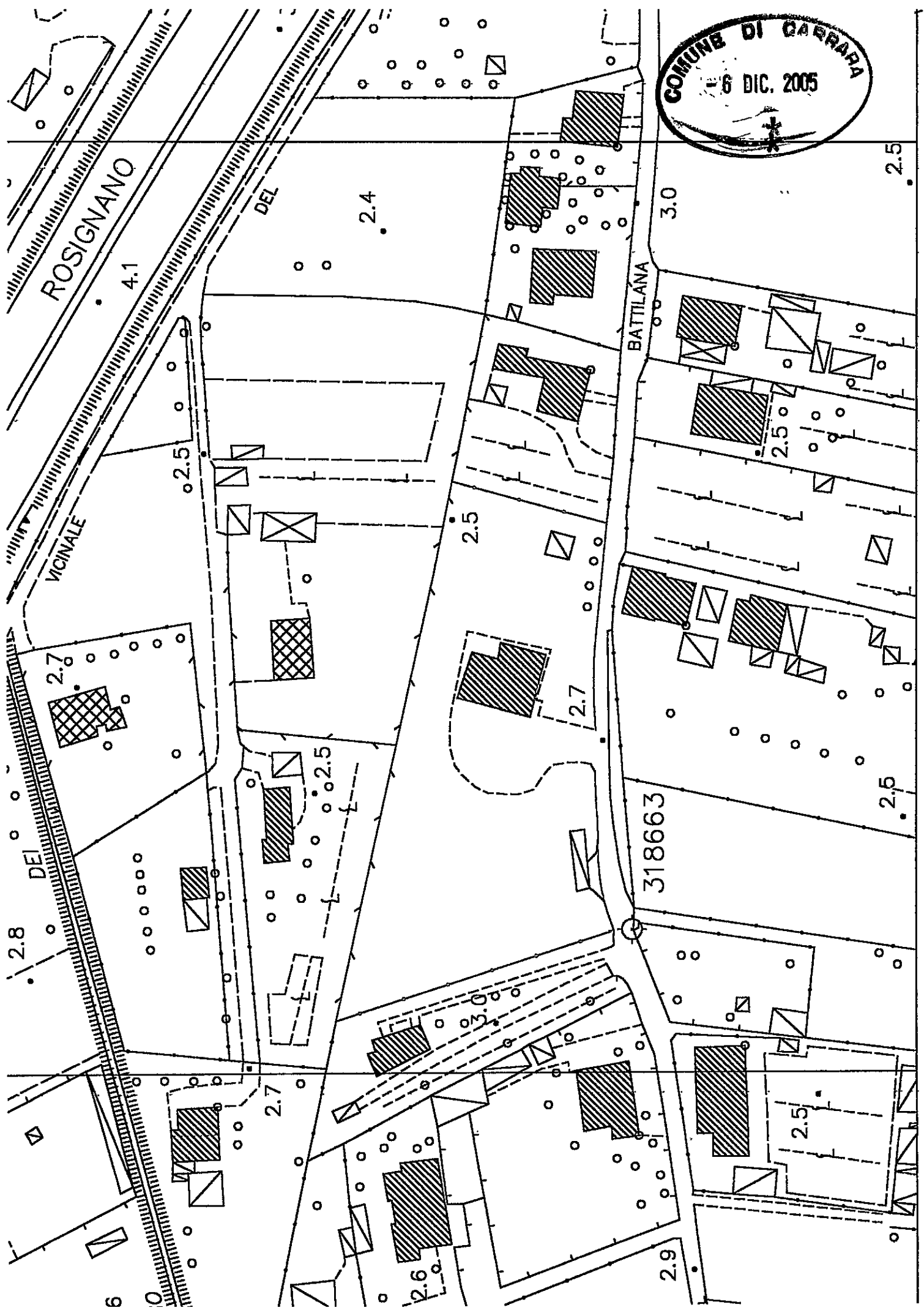
Zona: ☐B ☐BX ☐D ☐PG ☐F2 ☐F3 ☐F6 ☐AT ☐G1 ☐G2 ☐VPR ☐Altra _____

☐ - Area interessata da fascia di rispetto ☐ Stradale ☐ Autostradale ☐ Ferroviaria
☐ - Area all'interno del CZIA ☐ - Area all'interno del sist. funz. del Carrione ☐ - Area all'interno del C. Storico
☐ - Altro _____

Carrara li 15/12/05

IL TECNICO

[Firma]



COMUNE DI GARRARA
- 6 DIC. 2005



GEOM. FERRUCCIO PERAZZO
Viale Galileo Galilei, 122/E
54036 Marina di Carrara (MS)
☎ 0585 / 780193 ☎ 338 / 2431217
FAX 1786019507



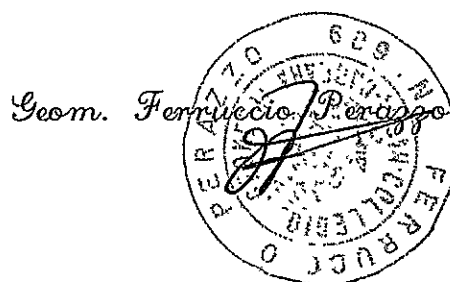
RELAZIONE TECNICA

Oggetto della presente relazione è la realizzazione dell'ampliamento di un portico ad un fabbricato uso abitazione sito Marina di Carrara, Via Battilana civ. 6/bis, di proprietà dei Sig.ri Ambrogi Pietrino Milvio e Ragaglini Guglielma ivi residenti, Il fabbricato è classificato secondo il P.R.G.C. vigente come R 3.

L'ampliamento del portico esistente sarà realizzato con struttura prefabbricata, in legno o alluminio preverniciato, composta da colonnine portanti, che fungeranno d'appoggio a travi e travicelli, la sovrastante copertura sarà in lastre di polycarbonato, tali da permettere un facile passaggio della luce solare, per garantire un'illuminazione, dei vani che si affacciano al portico, pressoché uguale a quell'attuale.

L'ampliamento rientra nel 20% della superficie e volumetria esistente, pertanto non soggetto al pagamento degli oneri di costruzione ed urbanizzazione.

Marina di Carrara lì 29.11.05



Visura per soggetto

limitato ad un comune e ad una titolarità
Situazione degli atti informatizzati al 12/01/2005

Dati della richiesta	RAGAGLINI GUGLIELMA
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA CARRARA RAGAGLINI GUGLIELMA nata a CARRARA il 29/04/1920 C.F.: RGGGLL20D69B832N

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA (Codice B832) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale(m²)	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		78	912		1		A/7	2	11 vani		Euro 1.931,55	VIA BATTILANA piano: T - I - IS; VARIAZIONE TOPONOMASTICA n. 16418 .1/2002 del 19/07/2002 in atti dal 19/07/2002 (protocollo n. 72509) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMBROGI PIETRINO nata a CARRARA il 10/01/1922	MBRPRN22A10B832X	(1) Proprietà per 1/2
2	RAGAGLINI GUGLIELMA nata a CARRARA il 29/04/1920	RGGGLL20D69B832N	(1) Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE n. 6889.1/1990 del 04/06/1990 in atti dal 24/01/1998	



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403

Il sottoscritto Ambrogio Pietrino Milvio
nato a Carrara il 10.01.1922 e residente in via Battilana n° 6/bis (C.F. MBR
PRN 22A10 B832X)

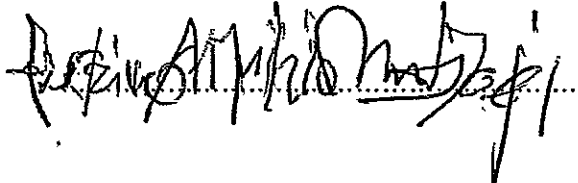
**essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26
della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci**

D I C H I A R A

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere
comproprietario del fabbricato sito in Marina di Carrara Via Battilana civ. 6/bis,
che lo stesso è stato costruito con Concessione Edilizia 109 del 23.03.1989, e
da allora non ha subito modifiche che necessino di autorizzazioni Comunali.

Marina di Carrara, lì

Il dichiarante



(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del funzionario
addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità)

Cognome.....	AMBERGI
Nome.....	PIETRINO MILVIO
nato il.....	10/01/1922
(atto n.....	24 p. 1 s.....)
a.....	CARRARA (MS)
Cittadinanza.....	ITALIANA
Residenza.....	CARRARA (MS)
Via.....	BATTILANA N. 61 B
Stato civile.....	Coniugato
Professione.....	PENSIONATO
CONNOTATIVE / CONTRASSEGNI / SALIENTI	
Statura.....	1,80
Capelli.....	Bianchi
Occhi.....	Verdi
Segni particolari.....	

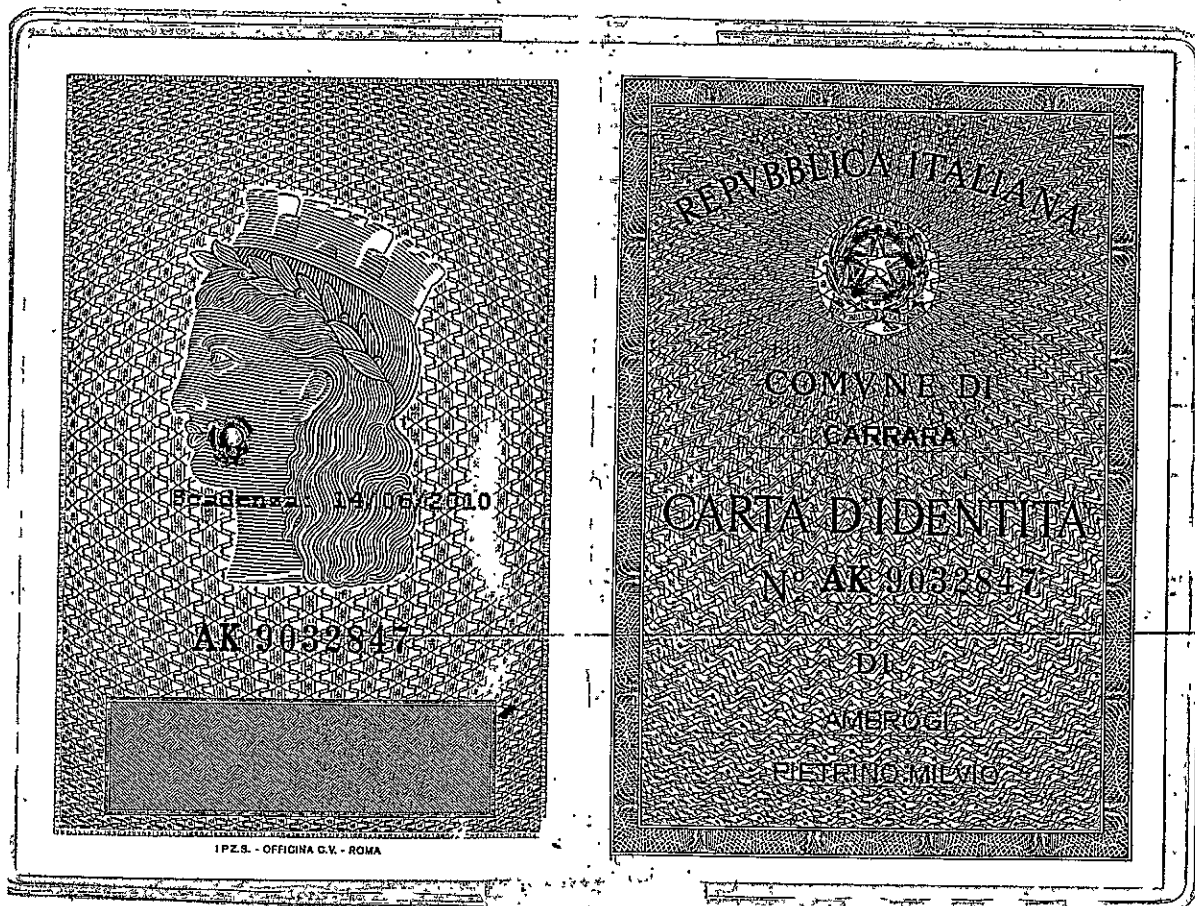
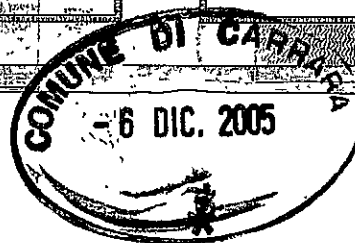


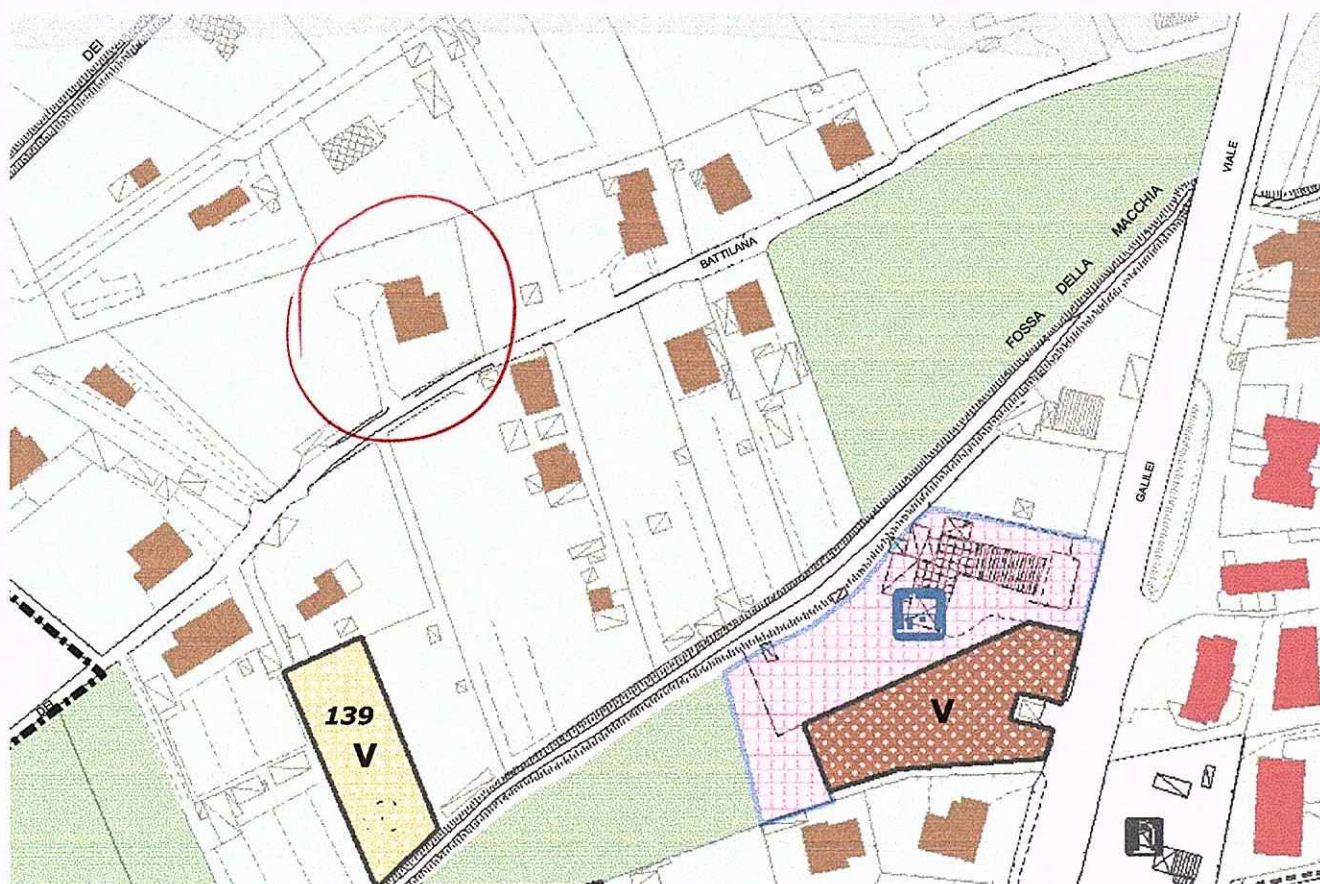
Firma del titolare.....
CARRARA (MS) 15/08/2005

IN ORDINE DEL SINDACO
UFFICIALE INCARICATO
(Dr. Franca Fabrizi)

Imposta
dovuta
al Comune
€ 5,25







AMBROGI PIETRINO MILVIO

località Marina di Carrara Via battilana, 6



FOTO n°1



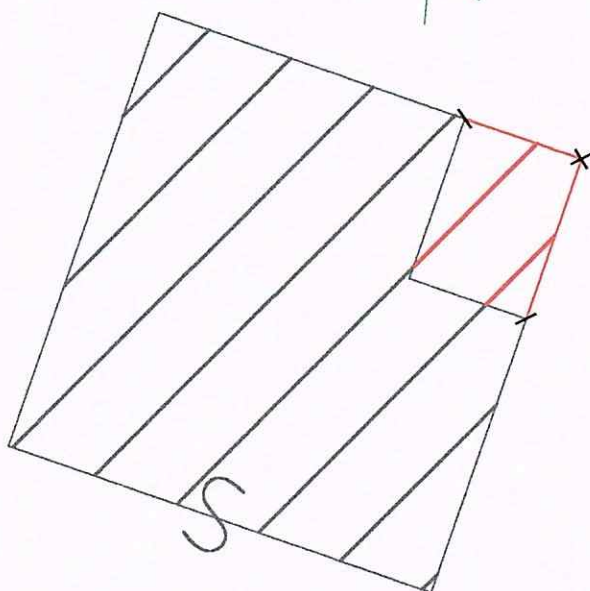
Foto n° 2

altra proprietà



foto 2

foto 1



altra proprietà

9/2





COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

Carrara 15 dicembre 2005

prot. n° 48927/4041
del 15 dicembre 2005.

A: AMBROGI PIETRINO MILVIO
VIA BATTILANA 6
54036 MARINA DI CARRARA

e p. c.: PERAZZO GEOM. FERRUCCIO
V.LE GALILEI 122/E
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO : Richiesta al permesso di costruire art. 83 della L.R. 3/1/2005 n. 1 -
Comunicação Responsabile del Procedimento

In relazione all'istanza recante data 15/12/1905 e ns. protocollo n° 4041 con la quale si domanda il rilascio di concessione relativa all'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 78 e mappale/i n° 912, sito in MARINA DI CARRARA VI ABATTILANA 6, inerente a lavori di AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE, si comunica, ai sensi dell'art. 83 della L.R. n. 1/2005, che il Responsabile del Procedimento è Istr.Tec.Dir.Marchi Geom.Claudio, Settore Urbanistica, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 4041 e la data 15/12/1905 - istr. 140/05.

Il Dirigente
(Claudio Bacicalupi)

Amm.vo: Ferrari

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Edilizia Privata
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail cmarchi@comune.carrara.ms.it