

**COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA**

INTEGRAZ.WPS

Ci

8. = 8.000

Copia

Prot.n°29735/4360
del 21 agosto 1997

Raccomandata A.R.

Alla Ditta VANNUCCI MARIELLA
VIA FRASSINA, 64
CARRARA

e.p.c. GEOM. TONINI GIAMPIERO
VIA ROMA, 6
CARRARA

Oggetto: Richieste di elementi integrativi di giudizio (art.5 D.P.R. 300/92)
Pratica n°259/97-DIA

Con riferimento alla comunicazione di inizio attività edilizia, qui giunta il 11/08/97 protocollata in arrivo al n.29735/4360 volta ad ottenere OPERE INTERNE si richiedono, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 D.P.R.300/1992, i seguenti documenti integrativi o di giudizio che non sono nella disponibilità di questa civica Amministrazione e che la stessa non può acquisire autonomamente:

RELAZIONE TECNICA - DISEGNI E/O COMPLETAMENTI

Con l'occasione si informa che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5, comma 2, del D.P.R.300/1992, i termini previsti per la formazione del silenzio accoglimento sono momentaneamente interrotti e inizieranno nuovamente a decorrere dalla data di ricevimento, da parte di questa civica Amministrazione, di tutti i dati e/o elementi integrativi di giudizio richiesti.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n°241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O.C. "Nucleo Operativo Settore Edilizia Privata"- Istruttore Tecnico Geom.Storti Marco, il cui responsabile è il Funzionario Tecnico Arch.Nicoletta Migliorini e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì e Sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,30.

Per prendere visione di tutti gli atti del procedimento, avere informazioni al riguardo, presentare scritti o memorie codesta Ditta può rivolgersi all'Ufficio Urbanistica ed alla persona sopra indicati.

Copia della presente, per notizia e seguito di competenza, al Comando di Polizia Municipale.

Il Dirigente
(Arch. Pier Luigi Bessi)

Tecnico Geom. Storti.

P.C.

Ente

AW

00

DA RESTITUIRE A:

N.B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

Comune del Comune
Ufficio Urbanistica

(sfondo)

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedito il **26-8-97** dall'Ufficio di **CARRARA**

.....

da compilare
a cura del mittente

indirizzato a **Muscoli Mowelle**
Via Feosive 64 - Coppeoue
28/11/97

Dichiaro di aver ricevuto
quanto suindicato
riscosso

Firma dell'Incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bolle dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - S.

COMUNE D. C.

12 AGO. 1997

OGGETTO: RELAZIONE resa ai sensi della L. n° 662/96 - art. 2
comma 60 sub 7 e seguenti - G.U. n° 303 del 28.12.96
OPERE INTERNE di singole unità immobiliari

PROPRIETÀ: VANNUCCI MARIELLA

Mariella fr

- L'intervento edilizio oggetto della presente consiste nell'esecuzione di opere all'interno di singola unità immobiliare, in sintonia con la normativa citata in epigrafe.

- Tali, risolvendosi nel concreto nella sola modifica di impianti ed apposizione di accessori, si configurano in opere di ordinaria manutenzione e sono finalizzate allo sdoppiamento dell'originaria unità.

- Contingenti esigenze familiari e costi altrimenti insopportabili, hanno determinato la scelta di una più proficua utilizzazione dell'unità immobiliare ad uso abitazione di proprietà del richiedente, tal che il semplice completamento degli impianti consente lo svincolo di una unità potenzialmente autonoma. Ciò permette il recupero di una nuova unità per il nucleo familiare del figlio.

- Interessata è una autonoma costruzione prospettante la via pubblica - S.S. Aurelia - sviluppantesi su tre piani fuori terra, dei quali il primo e secondo, intercomunicanti e già serviti da accesso indipendente, vengono enucleati.

- Tale è attualmente censita al N.C.E.U. del Comune di Carrara al mappale 172 del F. 85 - Via Frassina n. 64.

- Le opere previste, in sintonia con norme regolamentari di cui alla L. 662/96 ed a quelle dalla stessa richiamate, non contrastano con strumenti urbanistici adottati o approvati, né col R.E.C., non comportano modifiche della sagoma e dei prospetti, non recano pregiudizio alla statica dell'immobile e, specificatamente, consistono in :

- Formazione di due unità immobiliari a mezzo di modifica degli impianti.
- Opere consequenziali e di finitura.

- I lavori verranno effettuati nel rispetto di norme di sicurezza ed igienico-sanitarie, giusta comunicazione resa nei termini ed ai sensi dell'art. 2 comma 60 della L. 23.12.96 n° 662, di cui la presente costituisce parte integrante e sostanziale, assieme a documentazione grafica e stralcio catastale e aerofotogrammetrico.

il tecnico

SETT. URBANISTICA

Geom. Giampiero Tonini

004411

1402

ASSEGNAZIONE AL RESPONSABILE

Carrara, 11

8.1997



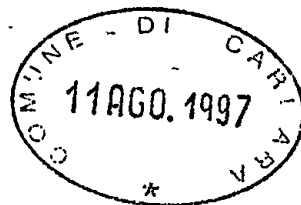
geometri nardini e tonini - studio tecnico professionale - carrara - (0585) 72344



5. 1. 2011

SETT. URBANISTICA	
004360	12 GEN 97
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	

Stato fr



AL Sig. SINDACO del COMUNE di CARRARA

- C A R R A R A -

OGGETTO : DENUNCIA di INIZIO ATTIVITA' - Legge n° 662/96 - art. 2 comma 60 sub 7 e seguenti - G.U. n° 303 del 28.12.96 "OPERE INTERNE di singole unità immobiliari"

PROPRIETA' : VANNUCCI MARIELLA.

* * *

La sottoscritta **MARIELLA VANNUCCI**, nata a Carrara il 15.3.1942 (C.F. VNN MLL 42055 B832C), residente in Carrara, Via Frassina, 64, in qualità di proprietaria di unità immobiliare ad uso abitazione, sita in Carrara, ove sopra, censita a Mapp. 172/1 del F. 85 del N.C.E.U. del Comune di Carrara, avendo necessità di intervenire sulla stessa con opere conformi a quelle definite dall'art. 2 della Legge citata, ricorrendone altresì i presupposti formali così come definiti nell'ambito della normativa (OPERE INTERNE di singole unità immobiliari - comma 60 sub 7 e seguenti)

denuncia

che l'attività edilizia inizierà decorsi i termini prescritti da norma di legge

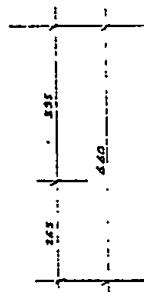
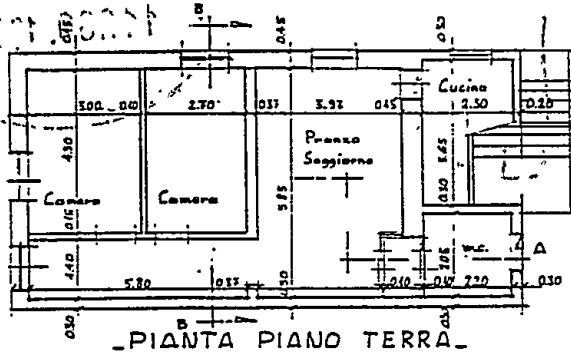
allega

alla presente, quale parte integrante, relazione tecnica a firma del Geom. Giampiero Tonini e allegati compiegati.

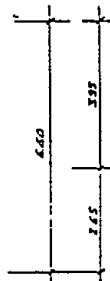
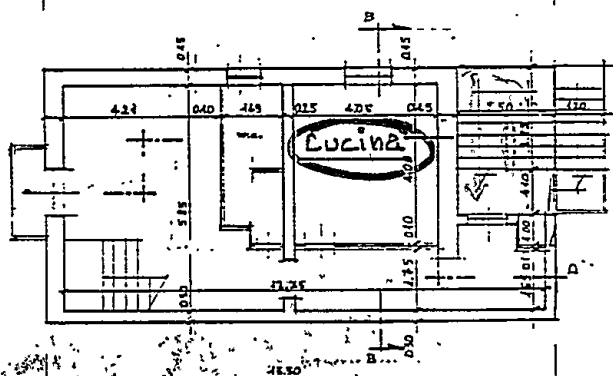
Il richiedente

MARIELLA VANNUCCI

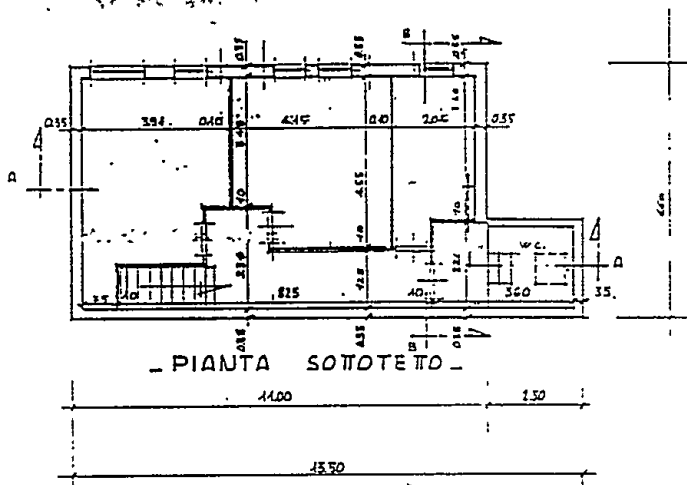
Carrara, lì 8.1997.



1a unità

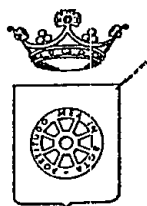


2a unità



T. B5 - M. 172/1

Scale 1/200



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot.n. 29735/4360
del 17 settembre 1997.

Ind: 33310

Al Sig. VANNUCCI MARIELLA
VIA FRASSINA, 64
54033 CARRARA

Al TONINI Geom. Giampiero
Via Roma, 6
54033 CARRARA

Oggetto: Pratica edilizia (n° 259/97-DIA).
Atto di diffida e/o sospensione lavori

IL DIRIGENTE

Vista la comunicazione di inizio attività, ai sensi dell'art.2, L.622/96, presentata dal VANNUCCI MARIELLA in data 11/08/97, con allegata relazione di asseveramento a firma del TONINI Geom. Giampiero con studio tecnico in Via Roma, 6 54033 CARRARA finalizzata alla realizzazione di MANUTENZIONE STRAORDINARIA, all'immobile sito in via CARRARA VIA FRASSINA, 64, distinta al N.C.E.U. al foglio 85 172/1;

Vista l'istruttoria effettuata;
Vista la proposta del Responsabile del Procedimento del 15/09/97.

DIFFIDA

- la S.V. a dare inizio ai lavori oppure, nel caso di inizio già avvenuto, si ordina la immediata sospensione dei lavori stessi, salvo l'applicazione delle sanzioni previste dalle leggi, in quanto il frazionamento di unità immobiliari è oggetto di concessione edilizia.

Vista la Legge 142/1990;
Vista la Legge 241/1990;

Copia della presente sarà notificata alla ditta interessata e trasmessa per notizia e seguito di competenza al Comando di Polizia Municipale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Toscana entro 60 giorni dalla notifica ed in alternativa Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica.

Carrara li 17 settembre 1997.

Il Dirigente
(Arch. Pier Luigi Bessi)

Tec.: Geom. Storti
Amm.vo: Medici

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. Arch. Bessi nel suo domicilio in _____.

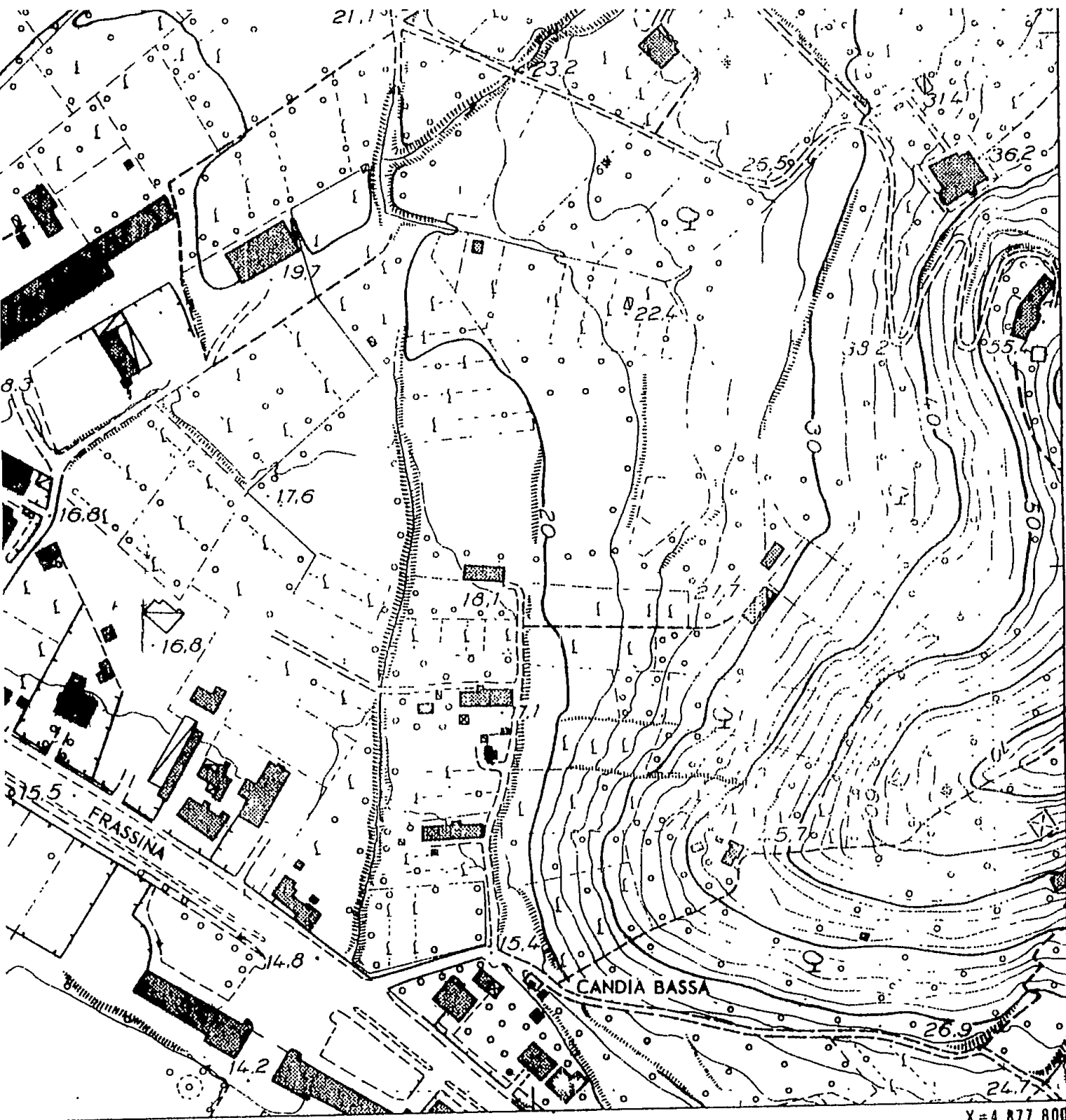
Carrara, li 27-9-97

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

OGGETTO : DENUNCIA di INIZIO ATTIVITA' - Legge n° 662/96 - art.
20 comma 60 sub 7 e seguenti - G.U. n° 303 del
28.12.96, "OPERE INTERNE di singole unità
immobiliari"

PROPRIETA' : VANNUCCI MARIELLA.



X=4.877.800

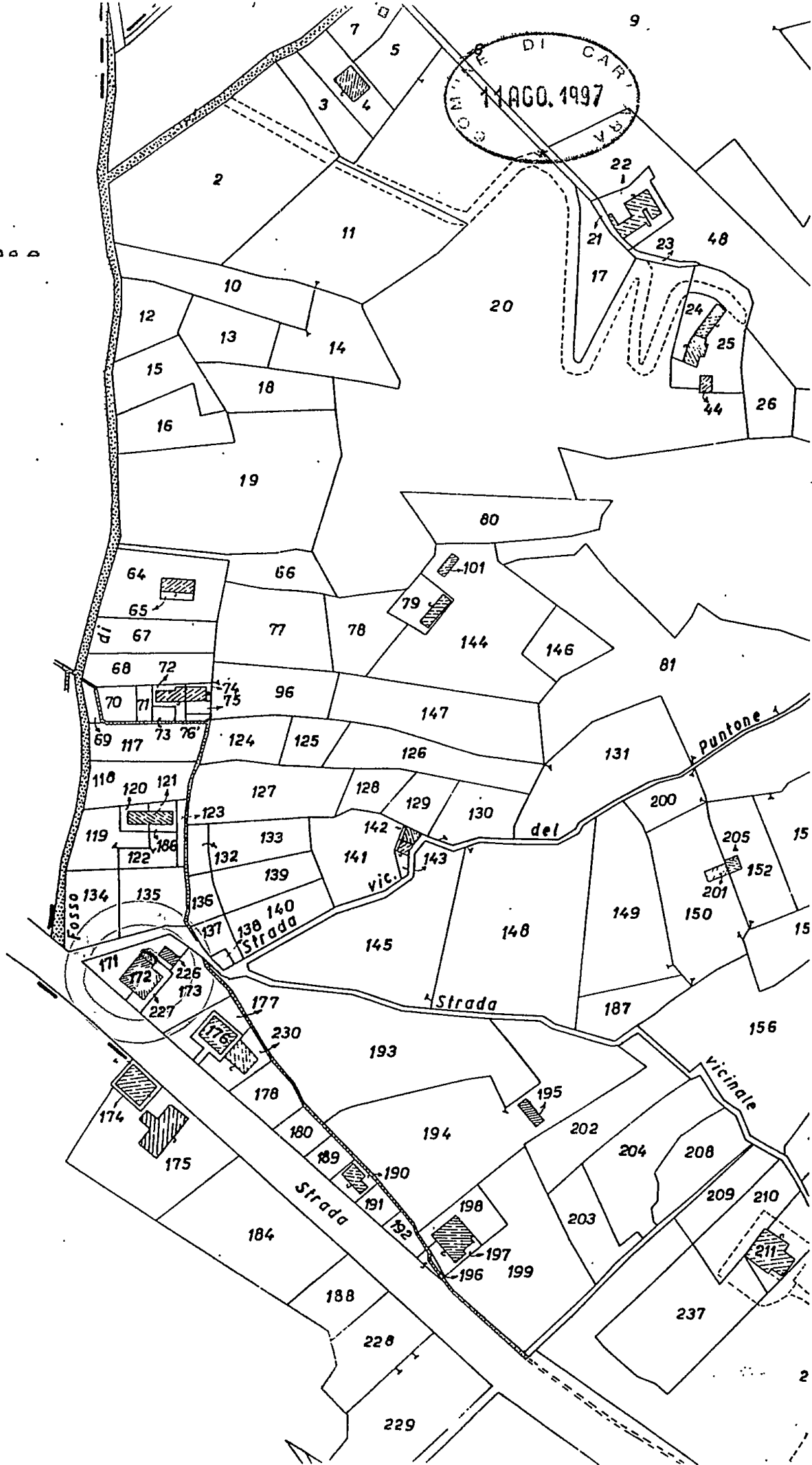
Questo supporto consente solo copie a luce fredda
TUTTI I DIRITTI DI RIPRODUZIONE RISERVATI

Y=1.586.600

F. 85 —

Scale 1/2.000

F
O
G
I
I
O



- Al Sig. SINDACO del COMUNE di CARRARA -
- CARRARA -

OGGETTO : DENUNCIA di INIZIO ATTIVITA' - L. n° 662/96 - art. 2
comma 60 sub 7 e seguenti - G.U. n° 303 del 28.12.96
"OPERE INTERNE di singole unità immobiliari"
Pratica n° 259/97 - DIA.

Mi riferisco alla comunicazione pervenuta alla Ditta
VANNUCCI MARIELLA, nella sua qualità di proprietaria
dell'immobile oggetto di intervento ed a me per conoscenza in
qualità di tecnico incaricato - Vs. Prot. n° 29735/4360.

Con la stessa venivano richiesti "elementi
integrativi di giudizio", precisamente : RELAZIONE TECNICA -
DISEGNI E/O COMPLETAMENTI.

Nella precisazione che la documentazione presentata
era di per sé stessa completa ed in sintonia con la norma
infatti, nel caso di specie, comprensiva anche di
"disegni", oltre che di "relazione tecnica" e che
l'Amministrazione è svincolata dall'emissione di giudizio,
ossia di "valutazione tecniche discrezionali", in quanto
ciò osterebbe i principi dell'art. 19 della L. 7.8.'90 n°
241, fondamento della D.I.A., ribadisco con la presente
l'oggetto d'intervento:

- *Modifica ed integrazione di impianto elettrico, idrico e
collegamento degli scarichi acque grigie, che consenta la
formazione di una nuova cucina.*

Ciò è estremamente semplice per la vicinanza di
W.C., per cui un vano attualmente adibito a camera sarà
trasformato in cucina.

Saranno altresì eseguite opere complementari e/o di
finitura quali rivestimenti e pitturazioni.

Ribadisco che i "disegni" devono ritenersi
esaustivi. in quanto nulla muta rispetto la situazione
attuale con gli stessi rappresentata, se non la destinazione
di un vano nel senso detto e graficamente denunciata.

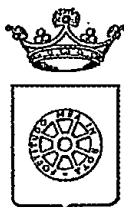
Tanto in ossequio alle richieste formulatemi.



Il tecnico
Geom. Giampiero Tonini

Carrara, lì 2.9.1997.





COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

☒ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.

☐ Copia fascicolo
pratica in archivio

☐ Copia per atti
Sig. ~~DET~~ Storti

Prot. n° 29735/4360
del 21 agosto 1997

Raccomandata A.R.

Alla Ditta VANNUCCI MARIELLA
VIA FRASSINA, 64
CARRARA

e.p.c.

GEOM. TONINI GIAMPIERO
VIA ROMA, 6
CARRARA

Oggetto: Richieste di elementi integrativi di giudizio (art. 5 D.P.R. 300/92)
Pratica n° 259/97-DIA

Con riferimento alla comunicazione di inizio attività edilizia, qui giunta il 11/08/97 protocollata in arrivo al n. 29735/4360 volta ad ottenere OPERE INTERNE si richiedono, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 D.P.R. 300/1992, i seguenti documenti integrativi o di giudizio che non sono nella disponibilità di questa civica Amministrazione e che la stessa non può acquisire autonomamente:

RELAZIONE TECNICA - DISEGNI E/O COMPLETAMENTI

Con l'occasione si informa che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5, comma 2, del D.P.R. 300/1992, i termini previsti per la formazione del silenzio accoglimento sono momentaneamente interrotti e inizieranno nuovamente a decorrere dalla data di ricevimento, da parte di questa civica Amministrazione, di tutti i dati e/o elementi integrativi di giudizio richiesti.

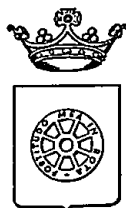
In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O.C. "Nucleo Operativo Settore Edilizia Privata" - Istruttore Tecnico Geom. Storti Marco, il cui responsabile è il Funzionario Tecnico Arch. Nicoletta Migliorini e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì e Sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,30.

Per prendere visione di tutti gli atti del procedimento, avere informazioni al riguardo, presentare scritti o memorie codesta Ditta può rivolgersi all'Ufficio Urbanistica ed alla persona sopra indicati.

Copia della presente, per notizia e seguito di competenza, al Comando di Polizia Municipale.

Tecnico Geom. Storti.

Il Dirigente
(Arch. Pier Luigi Bessi)



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot.n. 29735/4360
del 17 settembre 1997.

19.9.97

Al Sig. VANNUCCI MARIELLA
VIA FRASSINA, 64
54033 CARRARA

Al TONINI Geom. Giampiero
Via Roma, 6
54033 CARRARA

Oggetto: Pratica edilizia (n° 259/97-DIA).
Atto di diffida e/o sospensione lavori

IL DIRIGENTE

Vista la comunicazione di inizio attività, ai sensi dell'art.2, L.622/96, presentata dal VANNUCCI MARIELLA in data 11/08/97, con allegata relazione di asseveramento a firma del TONINI Geom. Giampiero con studio tecnico in Via Roma, 6 54033 CARRARA finalizzata alla realizzazione di MANUTENZIONE STRAORDINARIA, all'immobile sito in via CARRARA VIA FRASSINA, 64, distinta al N.C.E.U. al foglio 85 172/1;

Vista l'istruttoria effettuata;

Vista la proposta del Responsabile del Procedimento del 15/09/97.

DIFFIDA

- la S.V. a dare inizio ai lavori oppure, nel caso di inizio già avvenuto, si ordina la immediata sospensione dei lavori stessi, salvo l'applicazione delle sanzioni previste dalle leggi, in quanto il frazionamento di unità immobiliari è oggetto di concessione edilizia. .

Vista la Legge 142/1990;

Vista la Legge 241/1990;

Copia della presente sarà notificata alla ditta interessata e trasmessa per notizia e seguito di competenza al Comando di Polizia Municipale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Toscana entro 60 giorni dalla notifica ed in alternativa Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica..

Carrara li 17 settembre 1997.

Il Dirigente
(Arch. Pier Luigi Bessi)

Tec.: Geom. Storti
Amm.vo: Medici

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. _____ nel suo domicilio in _____.

Carrara, li _____.

IL MESSO NOTIFICATORE

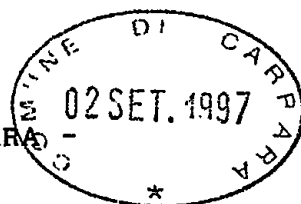
IL RICEVENTE

03 SET

31909

OGGETTO

- Al Sig. SINDACO del COMUNE di CARRARA -
- CARRARA -



DENUNCIA di INIZIO ATTIVITA' - L. n° 662/96 - art. 2
comma 60 sub 7 e seguenti - G.U. n° 303 del 28.12.96
"OPERE INTERNE di singole unità immobiliari"
Pratica n° 259/97 - DIA.

Mi riferisco alla comunicazione pervenuta alla Ditta
VANNUCCI MARIELLA, nella sua qualità di proprietaria
dell'immobile oggetto di intervento ed a me per conoscenza in
qualità di tecnico incaricato - Vs. Prot. n° 29735/4360.,

Con la stessa venivano richiesti "elementi
integrativi di giudizio", precisamente : RELAZIONE TECNICA -
DISEGNI E/O COMPLETAMENTI.

Nella precisazione che la documentazione presentata
era di per sé stessa completa ed in sintonia con la norma
infatti, nel caso di specie, comprensiva anche di
"disegni", oltre che di "relazione tecnica" e che
l'Amministrazione è svincolata dall'emissione di giudizio,
ossia di "valutazione tecniche discrezionali", in quanto
ciò osterebbe i principi dell'art. 19 della L. 7.8.'90 n°
241, fondamento della D.I.A., ribadisco con la presente
l'oggetto d'intervento:

- Modifica ed integrazione di impianto elettrico, idrico e
collegamento degli scarichi acque grigie, che consenta la
formazione di una nuova cucina.

Ciò è estremamente semplice per la vicinanza di
W.C., per cui un vano attualmente adibito a camera sarà
trasformato in cucina.

Saranno altresì eseguite opere complementari e/o di
finitura quali rivestimenti e pitturazioni.

Ribadisco che i "disegni" devono ritenersi
esaustivi, in quanto nulla muta rispetto la situazione
attuale con gli stessi rappresentata, se non la destinazione
di un vano nel senso detto e graficamente denunciata.

Tanto in ossequio alle richieste formulatemi.

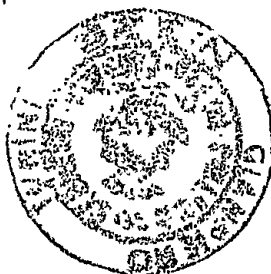
4360 - 4.9.97

ASSICURAZIONE

RIC.

imp

5/9/97



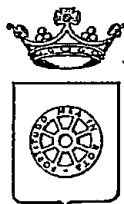
Il tecnico

Geom. Giampiero Tonini

Carrara, li 2.9.1997.

VANNUCCI.DOC





COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n°29735/4360
del 16 agosto 1997.

Alla Cortese Attenzione Sig.
VANNUCCI MARIELLA
VIA FRASSINA, 64
54033 CARRARA

e p. c.: TONINI Geom. Giampiero
Via Roma, 6
54033 CARRARA

OGGETTO: Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte. Denuncia di inizio attività ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 legge 24/12/93 n° 537 (art. 4 L.493/93-art. 2 L. 662/96).

In relazione alla comunicazione di inizio attività presentata il 11/08/97 finalizzata alla realizzazione di opere comprese nell'art. 2 legge 24 dicembre 1993, n° 537, per lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA siti in CARRARA VIA FRASSINA, 64, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n°85 e mappale/i n° 172/1, si comunica, ai sensi dell'art. 8 della legge 7 agosto 1990 n°241, alla S.V. le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile: Edilizia Privata.
- Istruttore Responsabile: Storti Geom. Marco.
- Responsabile del procedimento: Architetto Nicoletta Migliorini.

Si ricorda che copia della denuncia di inizio attività deve essere a disposizione nel cantiere e la presenza delle opere in corso deve essere segnalata mediante cartello riportante gli estremi oltre che della presentazione del titolare dell'esecutore delle opere.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell' Storti Geom. Marco (tel.0585/7690), qualora avesse necessità di maggiori informazioni ovvero ritenesse opportuno segnalare eventuali possibili anomalie, potrà rivolgersi al Funzionario Tecnico Architetto Nicoletta Migliorini.

Carrara, lì 16 agosto 1997.

Il Dirigente
Architetto Pier Luigi Bessi

Si comunica che per la pratica sopraccitata, l'Istruttore Responsabile sopra individuato sarà disponibile a fornire le eventuali risposte il **LUNEDÌ** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30, il **SABATO** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30.

Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza, a citare le sottoelencate scritture:

Istruttoria: 259/97-DIA Tecnico: Storti Geom. Marco Nota: 29735/4360 del 16 agosto 1997.

Amm.vo: Ferrari