

COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA

RELAZIONE:

PROGETTO DI COSTRUZIONE

Sopralluogo in località Battilana via Pellini

- Progetto di ignoti -

SOPRALUOGHI EFFETTUATI		data	firma
		data	firma
		data	firma
		data	firma
		data	firma
		data	firma
		data	firma
		data	firma

Al Sig. Sindaco

S e d e

A seguito di esposto pervenuto a questo Ufficio in data 11/1/83, in data 19/1 e successivamente in data 1/2/83 per ulteriori accertamenti, sono stati eseguiti dai sottoscritti tecnici comunali, n° 2 sopralluoghi dai quali si riferisce che:

- 1)- Per quanto riguarda il punto uno dell'esposto, nel terreno di proprietà del sig. Dini Luigi distinto al map. 264 del Fog. 70, insiste un prefabbricato delle dimensioni di ml 5,00x4,00 regolarmente autorizzato con lic. ed. n° 19663/1285 del 30/1/1970; il proprietario ha comunque realizzato una tettoia in elementi di ferro e coperta in lastre di "eternit" delle dimensioni di ml 2,80x5,00, taronata con tavolame in modo precario. Detta opera realizzata abusivamente risale, a detta del sig. Dini al 1971.
- 2)- Per quanto riguarda il punto due dell'esposto, si riferisce che nel terreno distinto dai mapali 223 e 225 Fog. 70 di proprietà della Sig.ra Barattini Gabriella, ora titola autorizzata la costruzione di un manufatto ad uso orologio con lic. ed. n° 44 del 5/6/1975; tale co-

./././

IL RELATORE

COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA

RELAZIONE:

PROGETTO DI COSTRUZIONE

SOPRALUOGHI EFFETTUATI	data	firma
	data	firma
	data	firma
	data	firma
	data	firma

struzione, dichiarata iniziata con tagli "A" in data 20/5/1976 e coperta il 18/5/1980, è stata portata a termine in difformità in aumento di superficie e di volume ed alla destinazione; in particolare è stata realizzata una superficie di mq 100 anzichè di mq 68,68 e mc 359 contro i 185 approvati con la variante del 26/6/1979; inoltre, sul lato Est del fabbricato, è stato realizzato un portico delle dimensioni di ml 2,55 x 8,20 x h2,40 pari a mc 50,20. Il fabbricato, ormai ultimato, ha le caratteristiche di civile abitazione anzichè ad uso rurale.

Nella stessa proprietà, recintata abusivamente con muro in blocchi di cemento e pilastrini in c.a. di altezza media di ml 1,50 e per una lunghezza di ml 110 circa, e precisamente sul confine lato monti, addossato al prefatto muro che in questo tratto raggiunge i ml 2,40 di altezza, è stata costruita una tettoia delle dimensioni di ml 20,40 x 4,40 e h min. di ml 2,10; tale tettoia, è stata tamponata con pareti di doppiopunti intonacate al grezzo e tramezzata per una superficie di mc 65,50 e vol. mc 137,50. Si riferisce comunque che, all'esterno di detto manufatto, sono ancora visibili alcune fondazioni e cordoletti in calcestruzzo che, a detta della proprietaria, erano

./././

IL RELATORE

COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA

RELAZIONE:

PROGETTO DI COSTRUZIONE

Fondazioni di manufatti di superficie non precisamente accertabili che erano adibiti a ricovero animali, fienile ecc, in parte demolito ed in parte ris-trutturato ed ampliato. Adiacente la via Pattilano e confinante con la proprietà di cui sopra, nel terreno distinto al ramp. 739 fog. 70 di proprietà dei sigg. Grassi Lido, Grassi Mirco e Giunta Rosa, insiste un prefabbricato ad uso rurale delle dimensioni di ml 6,00 x 3,00 autorizzato con conc. ed. n° 14068/1058 del 1/4/1978; il vano suddetto è stato ultimato circa 4 anni orsono con copertura a capanna anzichè ad una sola falda come era stato approvato; la diversa sistemazione del tetto era stata richiesta con variante del 25/5/78 ed approvata dalla C.E. in data 10.8.78 ma mai ritirata.-

Carrara, 5 febbraio 1983

Per il punto 1) ditte Dini: sequestro del Pratore per tettoia abusiva - Sequestro sanzione di demolizione.

Per il punto 2) di Brattini Gabriele verbale di diffamazione e mancata tegl e per il fabbricato autorizzato (legge 10/77) verbale di costruzione abusiva di muro di recinzione.

Per punto relativo alla demolizione e ricostruzione di tettoia verbale e norma legge 25/3/82 N. 94. Sospensione lavori per recinzione e tettoia demolita. Per la ricostruzione la sanzione a norma legge N. 10/77 demolizione; per variante e fabbricato autorizzato. Segue individuazione caratteristiche tecniche, idem per tettoia. Per il punto 3) Grassi Lido sequestro del Pratore. Per la ricostruzione. Segue individuazione caratteristiche tecniche, idem per tettoia. Per la ricostruzione. Segue individuazione caratteristiche tecniche, idem per tettoia.

SOPRALUOGHI EFFETTUATI	data	firma
	data	firma
	data	firma
	data	firma

IL RILEVATORE

Geom. Pezzica Rodolfo

Geom. Marchi Claudio

Ditta Barattini Gabriella

31 MAG. 1976

Tagliando A

gennari
#215176

Dichiarazione di inizio lavori N° 0860

Carrara, li 29/5/1976

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. Barattini M. Gabriella
nato a Carrara residente a Marina di A
attuale intestatario della licenza di costruzione
N. 44 per il progetto approvato in data 4-5-76
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulte-
riore correzione che ho dato inizio ai lavori di costru-
zione di cui alla citata licenza in data 28-5-76
sotto la direzione tecnica del Sig. Storti

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

F.to

Protocollo N. 998

Data 29 MAG. 1976

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando o la sua pre-
sentazione senza preventivo ottenimento dell'allinea-
mento comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942
n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa
legge modificata dall'art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.

Ditta..... Barattini Gabriella *Alberici*

#2615780
Tagliando **23 MAG. 1980**

Dichiarazione di completamen-
copertura

N^o 0860

Carrara *23-5-1980*
COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. *1770* **Al Sig. Sindaco**
del Comune di CARRARA

Data **23 MAG. 1980**

Io sottoscritto Sig. **BARATTINI GABRIELLA**
nato a **CARRARA** residente a **MARINA DI CARRARA**
attuale intestatario della licenza di costruzione
N. per il progetto approvato in data
a cui è stato dato inizio ai lavori in data
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data **18-5-1980** sotto la
direzione tecnica del Sig. *Storli Similia*

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

F.to *Barattini Gabriella*

*E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.*



COMUNE DI CARRARA

Prot. N. Alleg. N.

Risposta a N.

del

Carrara, 12/6/73

OGGETTO: Contributo opere di urbanizzazione.

ALLA RAGIONERIA COMUNALE

SEDE

Fabbricato uso abitazione sito a Usciana

Via Bastice mapp. 9571-2511 f° 73

Proprietà Bacchi

Residente in Usciana Via Giulio

Importo URB. PRIMARIA £

Importo URB. SECONDARIA £

Importo TOTALE URBANIZ. £ 107.500

Cessione terreno
mq. £

TOTALE £ 107.500

Il funzionario incaricato

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI URBANISTICA

protocollo
no 32512
1668

Carrara, li

8/9/1979

pe →

Barbieri Sabella

Si invita il Sig.

Storti Giulio

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

per la variante al piano
no bollone bollone -
(he pratica è incompleta)

IL CAPO UFFICIO

COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA

PROGETTO DI COSTRUZIONE

RELAZIONE:

SOPRALUOGHI EFFETTUATI	date	firma
	date	firma
	date	firma
	date	firma
	date	firma

struzione, dichiarata iniziata con tagl."A" in data 28/5/1976 e coperta il 18/5/1980, è stata portata a termine in difformità in aumento di superficie e di volume ed alla destinazione; in particolare è stata realizzata una superficie di mq 100 anzichè di mq 68,68 e mc 359 contro i 185 approvati con la variante del 26/6/1979; inoltre, sul lato Est del fabbricato, è stato realizzato un portico delle dimensioni di ml 2,55 x 8,20 x h2,40 pari a mc 50,20. il fabbricato, ormai ultimato, ha le caratteristiche di civile abitazione anzichè ad uso rurale.

Nella stessa proprietà, recintata abusivamente con muro in blocchi di cemento e pilastrini in c.a. di altezza media di ml 1,80 e per una lunghezza di ml 140 circa, e precisamente sul confine lato monti, addossato al predetto muro che in questo tratto raggiunge i ml 2,40 di altezza, è stata costruita una tettoia delle dimensioni di ml 20,40 x 4,40 e h min. di ml 2,10; tale tettoia, è stata tamponata con pareti di doppio UNI intonacata al grezzo e tramezzata per una superficie di mc 65,50 e vol. mc 137,50. Si riferisce comunque che, all'esterno di detto manufatto, sono ancora visibili alcune fondazioni e cordoletti in calcestruzzo che, a detta della proprietaria, erano

./././

IL RELATORE

COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA

PROGETTO DI COSTRUZIONE

RELAZIONE:

SOPRALUOGHI EFFETTUATI	data	firma
	data	firma
	data	firma
	data	firma
	data	firma

fondazioni di manufatti di superficie non precisamente accertabili che erano adibiti a ricovero animali, fienile ecc, in parte demolito ed in parte ristrutturato ed ampliato. Adiacente la via Battilano e confinante con la proprietà di cui sopra, nel terreno distinto al rarp. 739 fog. 78 di proprietà dei sigg. Grassi Lido, Grassi Mirco e Giunta Rosa, insiste un prefabbricato ad uso rurale delle dimensioni di ml 6,00 x 3,80 autorizzato con conc. ed. n° 14068/1058 del 1/4/1978; il vano suddetto è stato ultimato circa 4 anni or sono con copertura a caranna anziché ad una sola falda come era stato approvato; la diversa sistemazione del tetto era stata richiesta con variante del 25/5/78 ed approvata dalla C.E. in data 18.8.78 ma mai ritirata.-
Carrara, 5 febbraio 1983

Per il punto 1) ditte Dini: segnalazione al Prefetto per tettoia abusiva - Seguire sanzioni di demolizione.
Per il punto 2) di Brunetti Gabriella verbale di diffamazione e per mancata tegh e per il fabbricato autorizzato (leg. 10/77) verbale per costruzione abusiva di mura di recinzione.
Per punto relativo alla demolizione e ricostruzione di tettoia verbale e norma leg. 25/3/82 N. 994. Segnalazione al Prefetto per recinzione e tettoia demolita. Per la ricostruzione la norma leg. N. 10/77 demolizione; per variante e fabbricato autorizzato (leg. 10/77) segnalazione caratteristiche tecniche, idem per tettoia.
Per il punto 3) Grassi Lido segnalazione al Prefetto della costruzione e demolizione delle strutture (leg. 10/77) e demolizione.

IL RELATORE
Geom. Tezica Rodolfo
Geom. Marchi Claudio



