



borso stampati L. 200/70

-3 NOV. 1970

APPROVATO

Carrara, li.

5/11/70

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Carli. Varnaggi

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE Prot. N. 27215	N. DI PRATICA D'AR... ANNO 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 19622 Data 3 NOV. 1970	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R. P. N. 355 4 VISTO

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☒ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

La sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig/ri Ravenna Maria nato a Carrara Li 2-1-1929 nato a Li domiciliato in Fossone. Avenza via Calaisio Civ. N. 29 Tel.
Progettista delle opere	Sig. Emilio Luciani nato a Carrara il 31-7-1925 di professione geometra residente a Marema di Carrara Via Bassa Civ. N. 110 iscritto all'Ordine Professionale geometri della Prov. MS. N. Ord. 113

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** all' **Ampliamento**
alla licenza di costruzione rilasciata il **22-7-1970** N. **143**
per un fabbricato ad uso (B) **abitazione** sito a **Fossone-Avenza**

Ubicazione della costruzione	Località Fossone Via Fossone Alto N Mappale 7541-7546-6277 p. 57 Sezione B Foglio 57
------------------------------	--

Allegano **1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.**
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. geom. Emilio Luciani nato a Carrara il 31-7-1925 domiciliato in Marema di Carrara Via Bassa N. 110
L'Impresario	Sig. Leonardo Luciani nato a Carrara il 5-5-1924 domiciliato in Nazzano Avenza Via Belvedere N. 11

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **10-10-1970**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **-**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **-**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il **-**

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI COMUNE DI CARRARA Sezione Imposte e Tasse UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI Visto: adempiuti gli obblighi di cui all' art. 7 legge 5/3/1963 n. 246. 4456 IL CAPO UFFICIO

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MASSA-CARRARA Ai sensi dell'art. 2 della Legge 247/68 NULLA-OSTA per quanto riguarda la incendi, all'approvazione del presente progetto. 5-11-1970 MASSA, IL COMANDANTE

Descrizione delle opere

Licenza

1ª variante

2ª variante

Superfici del terreno a disposizione	mq.	220	220	
Superficie coperta	mq.	42	38	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{5}$	$\frac{1}{5}$	$\frac{1}{6}$	
Volume esistente (E)	mc.	310	273	
Volume approvato	mc.	277	245	
Volume totale (F)	mc.	587	518	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	/	/	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	2.67	2.3	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	in confine	in confine	
	Lato Ovest ml.	in confine	in confine	
	Lato Nord ml.	6.00	6.00	
	Lato Sud ml.	6.00	6.00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	6.00	6.00	

Descrizione del Fabbricato

Licenza

1ª variante

2ª variante

PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	6.80	6.45	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	/	/	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	/	/	

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1ª variante

2ª variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	/	/	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	80	80	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	/	/	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	220	220	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza						(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	/														
Terr. o Rialz.	300	1	4	2		300	1	3	4						
Secondo	300	1	4	3		300	1	3	4						
Terzo	/	/	/	/		/	/	/	/						
Quarto	/	/	/	/		/	/	/	/						
Quinto	/	/	/	/		/	/	/	/						
Sesto	/	/	/	/		/	/	/	/						
Settimo	/	/	/	/		/	/	/	/						
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza						Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO		DESTINAZIONE	
1 ☒ Privato		1 ☒ Residenziale	
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici		2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.)	
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☒ Popolare	in sito	1 Riscaldamento si ☐ no ☒
2 ☐ Medio	1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	Prefabbricata	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritte nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Marina
IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

Tomarelli
L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle int.rne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 1.500	n. 34500	del 31.10.70
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
del N.	del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Visto la sezione form sottoch allegata a esigere per favore

L'UFFICIALE SANITARIO

Informativa di P. R. G. C.

41? 66

Linea d'Esposizione

Trattasi di variante di perfezionamento della situazione
esistente. 6/11/70

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alle varianti - alla C.E.

L'ASSESSORE

13/11/70

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 27 del 27/11/70)

Parere favorevole

13/11/70

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del ..)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

11/11/70

10/11/70