



borso stampati L. 200

- 6 MAR 1971

APPROVATO

Carrara, li 5 Marzo 1971

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
COMUNE DI CARRARA
- 5 MAR 1971
Prot. N. 88

ARRIVO ALL'URBANISTICA
384
6 MAR 1971

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
1970 82
ANNO 197

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
RPN 128
1970

VISTO 1 MAR 1971

OGGETTO: Domanda di *MANCA FINITA IN UNA CANTIERA* **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt

10/3/71 M

Proprietaria della costruzione	Sig.ri Bernacca Riccarda in Vatteroni nato a Carrara nato a Carrara domiciliato in Marina di Carrara via le Galileo Galilei Civ. N. 140 Tel.	<i>? Canone</i> Li 15/8/1939 Li
Progettista delle opere	Sig. Cabani Maurizio nato a Carrara il 18/XI/46 professione Geometra residente a Carrara via G. Mazzini civ N. 15 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della provincia N. Ord. 387	

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** alla costruzione
alla licenza di costruzione rilasciata il 23/V/1970 N. 91
per un fabbricato ad uso (B) Abitazione sito a Carrara

Ubicazione della costruzione	Località Monteverde via C.C. Roccatagliata N Mappale 2428/b 2427/c Sezione B Foglio 58
------------------------------	---

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Maurizio Cabani nato a Carrara il 18/XI/1946 domiciliato in Carrara Via G. Mazzini N. 15
L'Impresario	Sig. Crudeli Vittorio nato a Carrara il domiciliato in Carrara via Baluardo N. 7

è stato eseguito e rilasciato allineamento il; 16 Luglio 1970
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 20/7/1970
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il 15/10/1970
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il 1/11/1971

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

COMUNE DI CARRARA
Sezione Imposte e Tasse
UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto: adempiuti gli obblighi di cui all'art. 7
legge 5/3/1963 n. 246.
504367 IL CAPO UFFICIO

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA-CARRARA

Ai sensi dell'art. 2 della legge 26.7.1965 n. 966
NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione
incendi, all'approvazione del presente progetto.

IL COMANDANTE
Massa,

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	2500	2500	
Superficie coperta	mq.	152	148	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{16.5}$	$\frac{1}{16.5}$	$\frac{1}{16.88}$	
Volume esistente (E)	mc.			
Volume approvato	mc.	870	880	
Volume totale (F)	mc.	870	980	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	11	11	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,35	0,40	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	17.00	16.30	
	Lato Ovest ml.	10.00	10.60	
	Lato Nord ml.	17.50	20.00	
	Lato Sud ml.	16.00	15.50	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	16.00	15.50	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	6,50	7,00	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	4,50	4,50	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1° variante					2° variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	/					/									
Terr. o Rialz.	3.00	8				3.00	1	9	3	2					
Secondo	3.00					3.00									
Terzo	/														
Quarto	/														
Quinto	/														
Sesto	/														
Settimo	/														
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.															
Licenza						1° variante					2° variante				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per piano misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	--

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE in sito 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra Prefabbricata 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
--	--	---

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
Bernardo Ricci Volturni
IL DIRETTORE DEI LAVORI
[Firma]

IL PROGETTISTA
[Firma]
L'ASSUNTORE DEI LAVORI
Per [Firma]

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle int.rne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nelle interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 500	n. 125	del 9.3.71
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Tipo di frazionamento ☐ Cessione del terreno ☐ Contratto ☐ Certificato catastale ☐ Varie
-----------------------------	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.
---	---

Parere dell'Ufficio d'Igiene <i>[Firma]</i>	li 10.3.71 15.3.71 <i>[Firma]</i>
--	--

L'UFFICIALE SANITARIO

Alcune foto
Cattedra

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 8/3/71

Informativa di P. R. G. C. 41

66 Zona Peristria A a farne il Progetto in 20
in piccolo foto o lungo del fabbricato -
Tetti di modeste dimensioni e prospetti

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

Vanni
9/3/71

Impini
9/3/71

(Variante) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 11 del 23/3/71)

Si riunisce richiedendo la presentazione di alcune
sezioni del terreno che interessano la costruzione

Vedere 2° Variante richiesta delle C.E. Impini
29.3.71

Alcun C.E.
29.3.71

(Variante) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 12 del 20/4/71)

Parere favorevole Impini

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE 2° VARIANTE
li 13 APR. 1971
IL SINDACO