



Diritto rimborso stampi L. 200

10 MAG. 1975

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
COMUNE CARRARA
103
Prot. N° 10964
C

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
1974 82
ANNO 197

- 9 MAG. 1975

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 560-
Data 7 MAG. 1975

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
R. P. N. 85
14 MAG. 1975
VISTO 16 MAG. 1975

APPROVATO
Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt.

Proprietari della costruzione	Sig. Carlotto Angelo ① nato a Montebello Vicentino Li 19-10-919 ② Bruno nato a " Li 16-10-922 domiciliato in via N. Lano ③ Costante nato a " Li 4-3-927 via N. Lano Civ. N. 2 Tel. 56231
Progettista delle opere	Sig. Vaghi Armando nato a Perugia il 23-7-18 di professione Per. Ing. residente a Montebello Vicentino Via G. Brambilla Civ. N. 8 iscritto all'Ordine Professionale dei Per. Ing. della Perugia N. Ord. 233

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** all'ampliamento e sopraelevazione
alla licenza di costruzione rilasciata il 12-9-74 N. 77
per un fabbricato ad uso (B) **abitazione** sito a **Montebello**

Ubicazione della costruzione	Località Montebello Via N. Lano N° 2 Mappale 8774-2028/6h Sezione A Foglio 79
------------------------------	---

Allegano (1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. da designare nato a il domiciliato in Via N.
L'Impresario	Sig. da designare nato a il domiciliato in Via N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
Il Comune di Carrara
Si restituisce il progetto in data odierna e si dichiara che è stato
dall'interessato le prescrizioni sopra richieste.
Massa, il 3 GIU 1975 IL COMANDANTE
per

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1695 (1200 mill'inv.)	1695 (1200 mill'inv.)	
Superficie coperta	mq.	200 + 50 progetto = 250	200 + 50 prog = 250	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{5}$	$\frac{1}{5}$	$\frac{1}{5}$	
Volume esistente (E)	mc.	1310	1310	
Volume approvato	mc.	850	850	
Volume totale (F)	mc.	2160	2160	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	=	=	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1,8	1,8	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	7,50	6,00	
	Lato Ovest ml.	25,00	25,00	
	Lato Nord ml.	7,50	6,50	
	Lato Sud ml.	12,00	13,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	7,50	6,00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2 + attico	2 + attico	
ALTEZZA	ml.	10,30	10,30	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	54	54	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	1	1	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	50	50	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	250	250	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	—	—	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1200	1200	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Terr. o Rialz.	3,25	1	3	2	2	3,25	1	3	2	2					
Secondo	3	2	8	3	0	3	2	8	3	0					
Terzo	3	1	5	3	—	3	1	5	3	—					
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	---

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☒ no ☐
--	---	---

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Carlo M. M. M.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

de designare

IL PROGETTISTA

M. M. M.

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

de designare

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Favorevole

L'UFFICIALE SANITARIO

M. M. M.

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 13 MAG. 1975

Informativa di P. R. G. C. II. Zona Edilizia D (note 167) e fascia di
regola stradale al fabbricato esistente
La variante comporta mod. pche volumetriche che si compensano tra
loro. Vm. 14/5/75

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole. All. P. E.

20 MAG. 1975

huyprini
14/5/75

(Variante) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 20 del 26.5-75)

Parere favorevole -

huyprini

(Variante) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 5 GIU. 1975

IL SINDACO