

PROGETTAZIONE: Ing. Giuseppe FRUZZETTI
Via Cavour 17 - 54033 CARRARA

COMMITTENTE: PORTO DI CARRARA S.p.A.
Viale Da Verrazzano - 54033 CARRARA

PRIMA USCITA

0 24/05

REV. DATA DESCRIZIONE

PROPRIETA': A.R.E.A S.p.A.
Viale D. Zaccagna - 54033 CARRARA

OGGETTO: VARIANTE al P.A.U. N. 274 del 04.10.2016
REALIZZAZIONE DI FABBRICATI AD USO UFFICI E DI SERVIZIO
PER IL POTENZIAMENTO DELL'AREA RETROPORTUALE
MARINA DI CARRARA - VIALE ZACCAGNA

TITOLO: PLANIMETRIA GENERALE VARIANTE
SCHEMI SUPERFICI e VOLUMI

SCALA: 1:500
1:100
1:50

TAVOLA: 1v

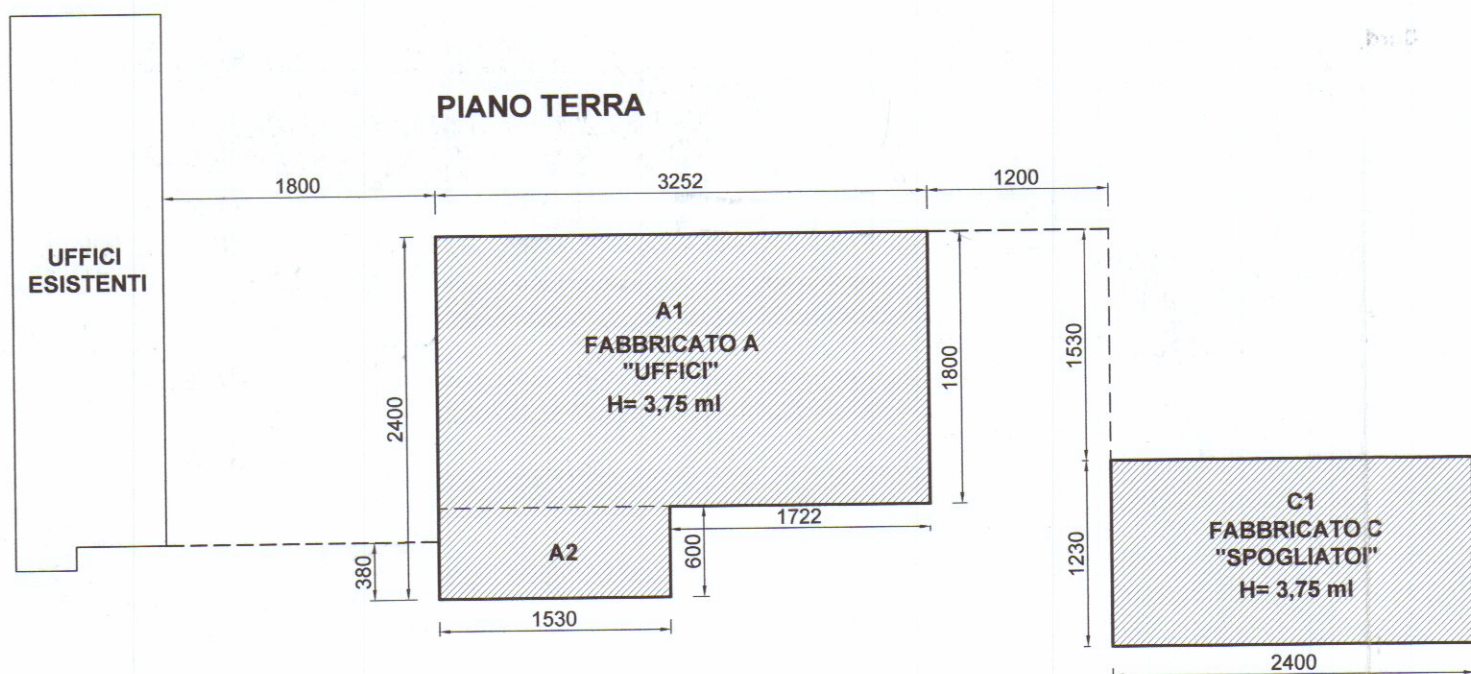
COMUNE DI CARRARA
13 SET. 2017

Ing. GIUSEPPE FRUZZETTI
N° 11

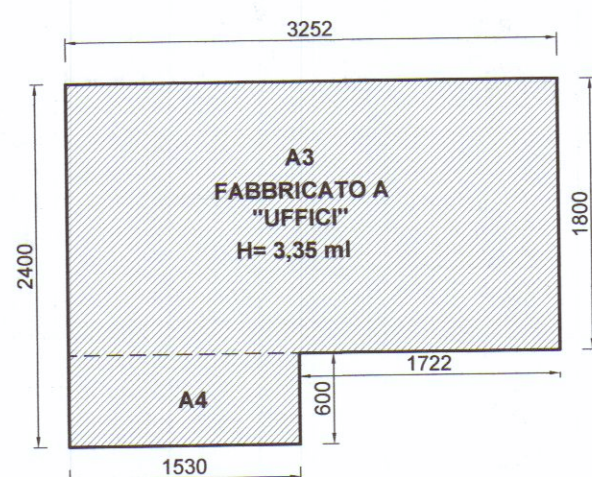
PARAMETRI URBANISTICI
RAFFRONTO PROGETTO / VARIANTE

	Sigla	PROGETTO	VARIANTE	DIFFERENZA
SUPERFICE COPERTA	Sc	1 367,68 mq	1 000,48 mq	- 367,20 mq
SUPERFICE UTILE LORDA	Sul	2 693,88 mq	2 326,68 mq	- 367,20 mq
VOLUME	V	9 571,12 mc	8 183,32 mc	- 1 387,80 mc
VOLUME TECNICO	Vt	68,00 mc	68,00 mc	--
PARCHEGGI (Posti auto)	P	134	134	--

SCHEMA S.U.L. e VOLUMI - S.C.
Scala 1:500



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO

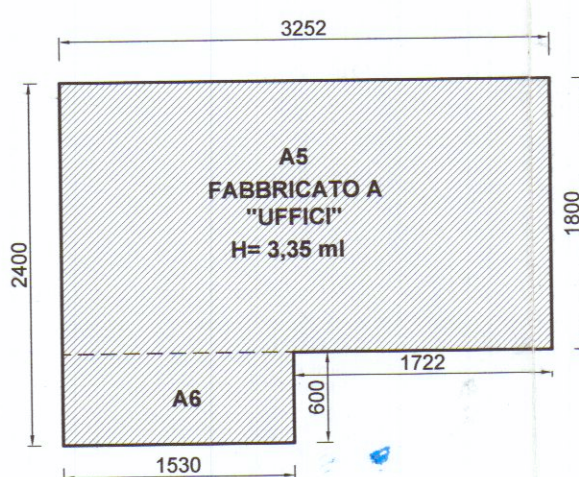


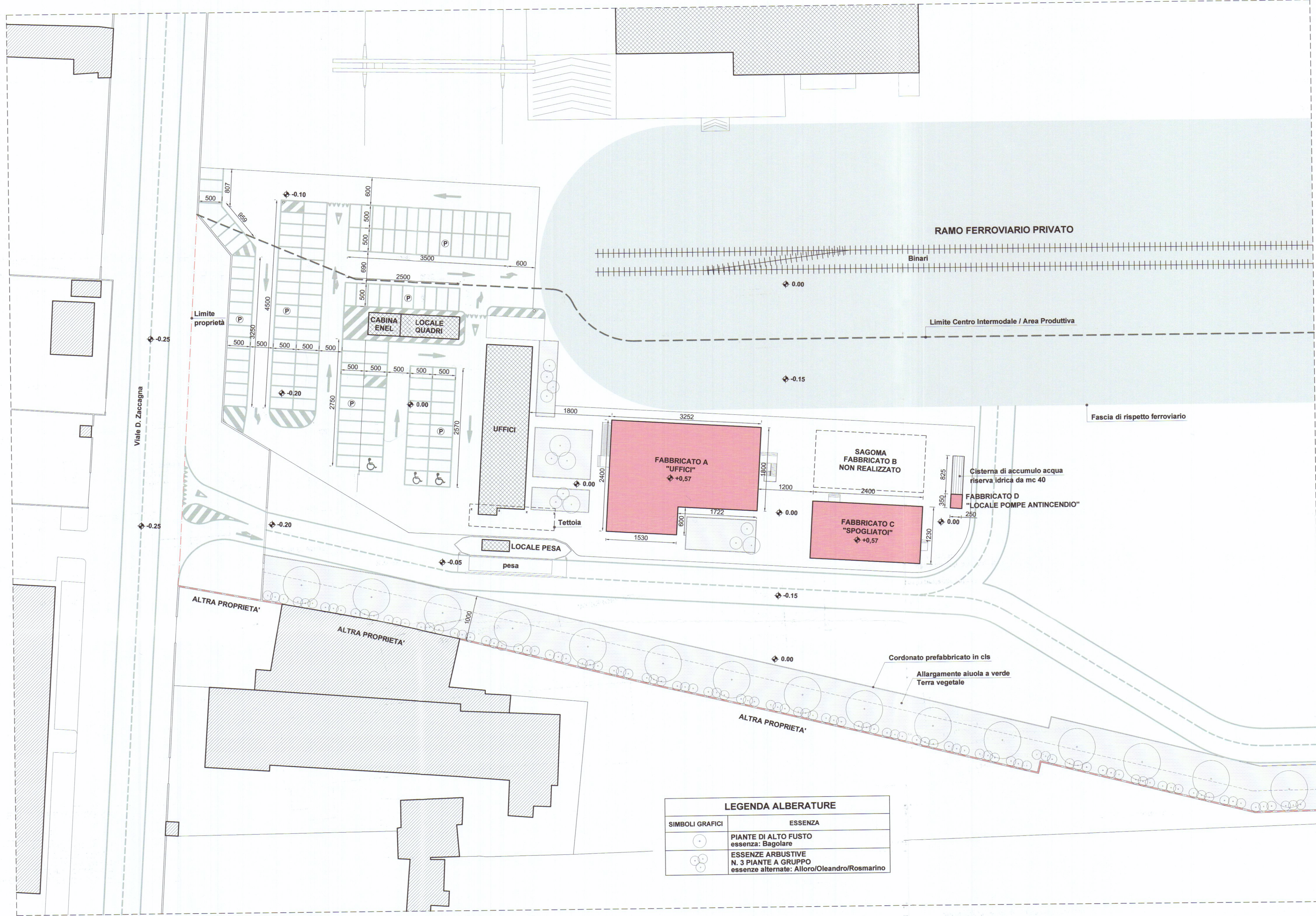
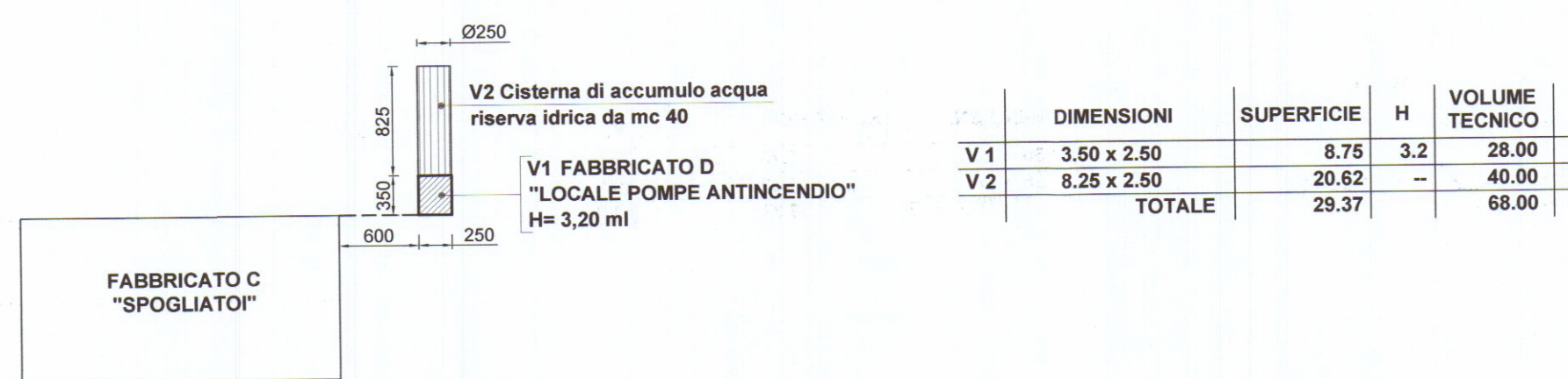
TABELLA S.U.L. e VOLUMI

	DIMENSIONI	SUL	H	VOLUME
A1	32,52 x 18,00	585,36	3,75	2 195,10
A2	15,30 x 6,00	91,80	3,75	344,25
A3	32,52 x 18,00	585,36	3,35	1 960,96
A4	15,30 x 6,00	91,80	3,35	307,53
A5	32,52 x 18,00	585,36	3,35	1 960,96
A6	15,30 x 6,00	91,80	3,35	307,53
C1	24,00 x 12,30	295,20	3,75	1 107,00
TOTALE		2 326,68		8 183,32

TABELLA S.C.

	DIMENSIONI	S.C.
A1	32,52 x 18,00	585,36
A2	15,30 x 6,00	91,80
C1	24,00 x 12,30	295,20
V1	3,00 x 2,50	7,50
V2	8,25 x 2,50	20,62
TOTALE S.C.		1 000,48

SCHEMA SUPERFICI e VOLUMI TECNICI
Scala 1:500



LEGENDA ALBERATURE	
SIMBOLI GRAFICI	ESSENZA
	PIANTE DI ALTO FUSTO essenza: Bagolare
	ESSENZE ARBUSTIVE N. 3 PIANTE A GRUPPO essenze alternate: Alloro/Oleandro/Rosmarino

COMUNE DI CARRARA
13 SET. 2017