



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N°

ANNO 1969

PROGETTO

aggiornato
in fotogrammi
Lunelli
3-4-71

per la costruzione di un
albergo da adibire ad
uso abitazione civile di
proprietà dei Sign.

Calchini Bonfanti e
Catalini Gabriella

LOCALITÀ Marino

VIA Lebido

N.

SEZIONE A

FOGLIO 24

MAPPALE 2807/6

LICENZA EDILIZIA DEL 9 settembre 1969 N° 155

N. PROTOCOLLO 2928/1916

N. PRATICA

NOTE :



A

LAVORI INIZIATI: 28 aprile 1970

B

LAVORI COPERTI: 15-8-1970

C

LAVORI ULTIMATI: 26-2-1971

(SOPRALLUOGO in data

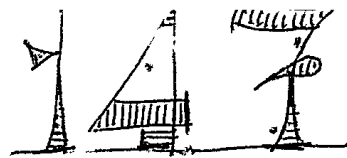
14-2-1971)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 N° 6 tavole disegni / 3 tavole approvate il 6/9/69
- 2 Licenza edilizia N° 185
- 3 Lettera della Soprintendenza di Pisa del 22/4/69 N° 1121
- 4 Copia della Determinazione della G.M. del 28/5/69 n. 3 N° 15310
- 5 Copia di estratto di mappa N° 5586 del 20/10/68
- 6 Atto di comprovata abitabilità - Bolchini Ref. n. 3318 Acc. 201 (bigoli)
- 7
- 8 Statistiche fatte
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15

R. P.N. 226
12 NOV 1968
Horbancini Co
57
A-B-C

N. ANNO 1969



7 NOV. 1968

Obbligo rimborso stampati L. 100

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	
COMUNE DI CARRARA	103
- G. NOV. 1968	C
Prot. N. 2928	CHS



CARRARA

Al Sig. Sindaco del Comune di

APPROVATO

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritti:

Sig. La Franco Calchini, Gabriella Ejdalini in Calchini
domiciliato a Marina di Carrara al N. 67 di Viale Cristoforo Colombo
proprietario, e

Sig. Dott. Ing. Prof. Renato Angelini, progettista,
iscritto all'Ordine professionale degli ingegneri della prov. Massa Carrara
e domiciliato a Carrara al N. 21 di Via Don Minzoni
chiedono alla S. V. la licenza di Costruire (1)
un fabbricato ad uso Abitazione (2) in Comune di
Carrara su mappale 7801 b del foglio N. 74
corrispondent al N. di Via Labindo

Allegano:

1) I disegni delle opere, in tre copie, composti di N. 4 tavole.

2)

COMUNE DI CARRARA
Sezione Imposte e Tasse
UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Descrizione delle opere

Superfici del terreno a disposizione mq. 1000

Superficie coperta mq. 223,80

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 1648,500

Distanze minime dai confini ml. 5

Distanza minima dal filo stradale m.

22 SET. 1969

Alles

- (1) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(2) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

$U = 1,67 \text{ mc/mq.}$

RIPARTIZIONE DE

PER ABITAZIONE						
NUMERO DEI						
Fabbricati	Piani	apparta- menti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fabbri
	2	2	12	6		

Altezza dell'edificio in relazione al

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Alt.
24,40		4,50

AL VERSANTE
Servizio dei Conti Correnti Postali
Attestazione di un versamento
di L. 30.204
(in cifre)
Lire Trenta mila
(in lettere)
eseguito da Goldini Leonora

sul c/c N. 1/15046 intestato alla:
BANCA NAZIONALE DEL LAVORO
Centro Servizi Speciali - o/ Cassa
Nazionale Previdenza Ingegneri
ed Architetti (Contributi Opere)
Piazza Albania, 25 - ROMA
Addi (1) 15-8 1968

Bollo Lineare dell'Ufficio accettante

IV. del bollo MARITTIMA DI CARRARA
388 15 SET
L'Ufficiale Posta
A 1968
Bollo a data

INDICARE A TERGO LA CAUSA DEL VERSAMENTO
Si prega di scrivere in stampatello

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) Cemento Armato V

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3) Internamente i vani saranno intonacati con
malta civile e tinteggiati con pitture e tempere. Nei bagni e nelle cucine rivestimento in maioliche
di ceramica per un'altezza di m. 1,65 e tinteggiature e latte di colore. Esternamente il fabbricato sarà
intonacato e tinteggiato con pitture lodevoli di colore chiaro, esclusi i parapetti dei
balconi, i cornicioni di gronda e le travi appaltanti in corrispondenza dei balconi che
risulteranno in c.a. liscio e visto. Serramenti in legno, riquadrature di porte e finestre
in legno. Le coperture saranno risultare parti della fondazione fuori terra.

- (1) - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.
- (2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.
- (3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

Lo scarico delle acque chiare e torde avverrà con tubi di raccolta e
convogliati nella fossa settica, e quindi al pozzetto e perdersi

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà con allacciamento al civico
acquedotto

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

Esecutore dei lavori sarà il Sig. A. destinarsi

domiciliato in _____ al N. _____ di Via _____

e direttore dei lavori sarà il Sig. Dott. Ing. Prof. Renato Angelini

domiciliato in Carrara al N. 21 di Via Don Minzoni

che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li 30-08-1968

IL PROPRIETARIO

Francesco Colalini Isabella Colalini

L'ESECUTORE

IL PROGETTISTA

Dott. Ing. Prof. Renato Angelini

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Dott. Ing. Prof. Renato Angelini

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

a) le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

b) le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti.

c) tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.

*Registrazione inofficiale
non è obbligatoria*

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico

COMUNE DI CARL. E
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1416
Data 7 NOV. 1968

11. XI. 68

Parere della Sezione Urbanistica

PMI / 41 Zona Villini
68 Zona Edilizia F 2off

*P.E.
12/11/68*

Parere favorevole. alla C.E.

*Impini
11/11/68*

L' INGEGNERE CAPO

Parere dell' Ufficio d' Igiene

Favorevole

12/XI

L' UFFICIALE SANITARIO

Impini

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 23 del 26. / 11 / 68)

*Zona Villini
dalla spina P. 17*

Parere favorevole *Impini*

*Vedere 2° Soluzione
richiesta da UVE*

IL SINDACO

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia ACCOGLIE - ~~POSIZIONE~~
la domanda

LISTA LA DETERMINA

PIOME DELLA G.M. AO 3 - Prot. AO 15310

li del 28/5/1969;

*NOTA: ISTO IL PRG. 1966, che prevede
tale tipologia*

APPROVA

Zappa Sarzana - 3000 c. 2-1962

6 SET. 1969

IL SINDACO

*Impini
e 1/2 di Impini
4.9.69*

CORPO NAZ. LE VIGILI DEL FUOCO

COMANDO PROVINCIALE DI MASSA CARRARA

"Tenaces velut marmor apuanum"

Massa, 1 settembre 1969

N. di prot. 2300

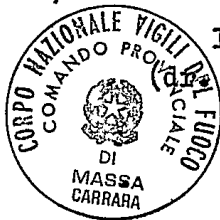
Risposta a nota

Allegati

OGGETTO: Progetto di costruzione dell fabbricato in Carrara - Via
Labindo.-

AL COMUNE di
CARRARA

Ai sensi della Legge 966 del 26.7.1965, visti i nuovi
disegni relativi allo scantinato del fabbricato, questo
Comando esprime parere favorevole per quanto riguarda
la prevenzione incendi e restituisce al Comune il pro-
getto sopra indicato.-



IL COMANDANTE
(ing. S. Gianni)

A handwritten signature in dark ink, appearing to be "S. Gianni", written over the typed name.