

Marca
da
bollo

26 OTT. 1991

124/93

TAGLIANDI N°

4351

Arrivo al Protocollo Generale

N. di Pratica d'Archivio

1990

2

Anno 198.....

Arrivo all'Urbanistica

Arrivo all'Uff. di Igiene

Carrara, li.....

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

Sig. Sindaco

APPROVATO

19 OTT. 1991

VARIANTE

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla concessione edilizia

SOSTANZIALE ☐NON SOSTANZIALE ☒

I..... sottoscritt.....

☐ in aumento di volume☐ in diminuzione di volume☒ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari... della costruzione	Sig./ri. <u>SOC. COOP. PLOLO VI</u> nato a..... Li..... nato a..... Li..... domiciliato in <u>MASSA</u> Via <u>CAVOUR</u> N. <u>33</u> Tel. <u>46336</u> Codice Fiscale <u>002119969490</u>
Progettista delle opere	Sig. <u>PUCI PIERLUIGI</u> nato a <u>MASSA</u> il <u>16/1/58</u> di professione <u>INGEGNERE</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>C. Sforza</u> N. <u>16</u> Tel. <u>51468</u> iscritto all'Ordine Professionale <u>INGG.</u> della Prov. <u>MS</u> N. Ord. <u>337</u> Codice Fiscale <u>PUCIPIUG58A16F02314</u>

chiedono alla S. V. la VARIANTE (A) ALLA COSTRUZIONE
alla concessione edilizia rilasciata il 5/4/1990 n° 6
per un fabbricato ad uso (B) CIVILE ABITAZIONE

Ubicazione della costruzione	Località <u>BONNECOLA</u> Via <u>PERLO</u> N. <u>77</u> Mappale <u>180-190-691-693</u> Foglio <u>77</u>
---------------------------------	--

Alleg.mo

Dichiarano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 7 tavole.

Il Direttore dei Lavori	Sig. <u>PUCI PIERLUIGI</u> nato a <u>MASSA</u> il <u>16/1/58</u> domiciliato in <u>CARRARA</u> Via <u>C. Sforza</u> N. <u>16</u>
L'Impresario	Sig. <u>CONS. COIMAR</u> nato a..... il..... domiciliato in <u>MASSA</u> Via <u>DANTE</u> N. <u>20</u>

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 28/1/1990
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 29/1/1990
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il 13/1/1991
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il.....

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE

L. 64/74 L.R. 88/82

N..... del.....

Visto del S. Z. I. A. o Consorzio Carrione N° <u>10/10/1991</u> del <u>CONTRATTO</u>	Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A. N°..... del.....
ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE	Visto Comando dei Vigili del Fuoco <u>Valeu Indre 28/04/92</u>
REV. N°..... DEL.....	
REV. N°..... DEL.....	
CCNVE? ZIONE ATTO N°..... DEL.....	

26 MAR. 1993

(A) - Alla costruzione di ampliamento - alla sopraelevazione - ristrutturazione - ricostruzione

(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione
USL, ambiente - C.I.B.A.

(419)

Descrizione delle opere

		Concessione	1 ^a variante	2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq.	1800	1800	
Superficie terreno a disposizione	mq.			
Superficie terreno a vincolo	mq.			
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.			
Superficie coperta esistente (1)	mq.			
Superficie coperta esistente (2)	mq.			
Superficie coperta progetto	mq.	450	450	
Superficie coperta TOTALE	mq.	450	450	
RAPPORTO DI COPERTURA		1/	1/	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc.			
Volume fuori terra esistente (2)	mc.			
Volume fuori terra progetto	mc.	7082.93	7082.93	
Volume fuori terra TOTALE	mc.	7082.93	7082.93	
Volume piano interrato	mc.			
Volume tot. compreso interrato	mc.			
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i			
Distanze minime dai confini	Lato Est.	ml.		
	Lato Ovest	ml.		
	Lato Nord	ml.		
	Lato Sud	ml.		
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.			
ALTEZZA	ml.			
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.	8.40				14	2.60				15					
Secondo	2.70	4	18	14		2.70	4	18	14						
Terzo	2.70	4	18	14		2.70	4	18	14						
Quarto	2.70	4	18	14		2.70	4	18	14						
Quinto	2.70	4	18	14		2.70	4	18	14						
Sesto	2.70	2	9	7		2.70	2	9	7						
Settimo		18						18							
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

	Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.	indiv 252	indiv 252+250	
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☒ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☒ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☒ no ☐

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

[Firma]

IL DIRETTORE DEI LAVORI

[Firma]

IL PROGETTISTA

[Firma]

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

[Firma]

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno	
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie	

Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. *26-10-PC*

Favorevole alle condizioni

Pagato con ricevuta n. 447/21303

10/3/2000

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere Ufficio Ambiente *Il*

IL TECNICO

Informativa di P. R. G. C.

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Capla 7 28/06/92
NB - Con le Varante N° 17 e 19 oltre l'ora di lavoro
non sono stati indicati in confronto
dell'opera 28 APR. 1992

Parere favorevole alla CE.

28/4/92

14 SET. 1992

(Variante

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 12 del 14/9/92)

Parere favorevole

(Variante

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

Preside e amministrazione certificata per quanto
riguarda una piccola porzione di terreno
e recingere prima dell'edificazione dei terreni

26/3/93

(Variante

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. del

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

8/10/92
20/4/93

26 MAR. 1993

IL SINDACO
ACCOGLIE