



rimborso stampati L. 10.000

ISTRUTTORIA N°

MV/00

TAGLIANDI N°

Al Sig. Sindaco
del Comune di
CARRARA

Assegnata al Sig.
limitatamente all'istruttoria formale ai sensi dell'art.
5 della L. 24/90, nel rispetto dell'art. 17 del D.L.
29/93; in pari data protocollo Settore Urbanistica

Geom. MARCU

Protocollo Generale
22 FEB. 2000
COMUNE DI CARRARA

N. di Pratica d' Archivio

1111 126

Settore Urbanistica

Arrivo all'Uff. di Igiene

Visto

- OGGETTO Domanda di VARIANTE alla concessione edilizia
I.r. sottoscritta

ESSENZIALE ☐

NON ESSENZIALE ☐

in aumento di volume

in diminuzione di volume

☒ alla distr. interna e prospetti

Proprietari.....
della costruzione

Sig.ri MORIONI PAOLA nato a Carrara Li 21/07/1936
nato a Carrara Li
domiciliato in Pontremoli Succisa Villavescia N. 33 Tel. 0587/84151
Codice Fiscale MRNPL936461B832V

Progettista delle opere

Sig. PANTERA ENZO nato a Carrara (SP) 05/12/31 di professione Geom. En.
residente a Carrara Via G. Pascoli N. 12/C Tel. 84492
iscritto all'Ordine Professionale dei Geometri della Carrara N. Ord. 496
Codice Fiscale P1MTMZIEB1T086163Y

chiedono alla S.V. la VARIANTE (A) RISTRUTTURAZIONE alla concessione edilizia rilasciata il 26/05/99
n° 186 per un fabbricato ad uso (B) Abitazione

Ubicazione
della costruzione

Località MARINA DI CARRARA Via Volpi ang. Via Genova 1
Mappale 328 - 329 Foglio 121

Allegano
Dichiarano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N° 1 tavole.
2) Relazione tecnica con indicazione dello stato dei lavori;
3) Documentazione fotografica, datata con firma e timbro del professionista progettista.

Il Direttore dei
Lavori

Sig. GEM. PANTONA ENZO nato a Carrara (SP) il 05/12/1931
domiciliato in Carrara Via G. Pascoli N. 12/C

L'Impresario

Sig. CORDI FRANCO nato a Carrara il
domiciliato in Carrara Via G. Pascoli N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 26/02/2000
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L. 64/74 L.R. 88/82

N. del

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
N° del

ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE

Urbanizzazione primaria
Rev. N° del
Urbanizzazione secondaria
Rev. N° del
Costo di costruzione
Rev. N° del
Convenzione atto N° del

Autorizzazione art. 7 Legge 1497/39 N° del
Inviata al MM.BB. AA. il scadenza
Visto MM.BB. AA. del
Nulla-Osta ANAS-SALT. N° del
Nulla-Osta FF.SS. N° del
Nulla-Osta Genio Civile Sett. Canali N° del
Nulla-Osta Comando Vigili del Fuoco N° del

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione
ristrutturazione - recinzione

(B) Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 5 copie per Soprintendenza

Dati urbanistici del fabbricato

		Concessione	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

M. G. G. G. G. G.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Paola Pantera G. G.

IL PROGETTISTA

Paola Pantera G. G.

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione **trasversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; **una planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del Numero del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Parere ufficio strade-tecnologico Il	Parere ufficio Il
Parere dell'ufficio d'Igiene U.S.L. li L'UFFICIALE SANITARIO	Parere ufficio Ambiente li IL TECNICO

ISTRUTTORIA - RELAZIONE PER LA C.E.

LA VARIANTE PROPOSTA COMPORTA MODESTE MODIFICHE AD INTERVENTO DI FRAZIONAMENTO DI UNITA' IMM/PRE AD UTA RESIDENZIALE, CON COSTRUZIONE DI SCALA A GIORDO SUL PROSPETTO INTERNO. LE MODIFICHE CONSISTONO IN ADEGUAMENTI ALL'APERTURA DEL FRONTE INTERNO, MODIFICA DEL POSIZIONAMENTO DEI PRIMI GRADILI DELLA SCALA A GIORDO, NONCHE' NELL'APERTURA DI CANCELLO PEDONALE NELLA RESIDENZA ESISTENTE LUNGO VIA VOLPI.

ALLA C.E. E C.E.I CON ESITO FAVOREVOLE.

22/03/00

CONCLUSIONI

Data

Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA

seduta del

23/3/2000 n° 6

Parere favorevole. 22/03/00

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

seduta del

CEI n° 5 DEL 23/3/2000

Parere favorevole e condizione che il nuovo cancello pedonale abbia le stesse caratteristiche di quello esistente che deve essere mantenuto e che le nuove alterate le caratteristiche delle recinzioni.

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE:

Si ritiene accoglibile, alle condizioni espresse dalla C.E.I. nella riunione n° 5/2000, e vista richiesta di ritiro salvo poteri annullamento del Ministero B.C.C.A.A. prot. 151/2704 del 20/4/00. 10/5/00

VISTO la domanda di VARIANTE alla concessione edilizia N° del

visti i pareri degli Uffici competenti e della Commissione edilizia

vista la proposta di provvedimento finale

l'Assessore all'Urbanistica in data ACCOGLIE

RESPINGE