

M. colb



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA e S.U.A.P.

Istanza per il rilascio di Nulla-osta

Presentata da **Marco SCAVEZZONI**

Progettista Arch. Matteo Adriano RATTI

☒ Variante a D.I.A. n. <u>752/07</u>	<u>752/07</u>
Note / Istruttoria : <u>26.1.08</u> <u> Variante x sb rifacimento pitturellone</u> <u> delle facciate con colorazione beige-chiara</u> <u> (vedere campione)</u>	
Documentazione mancante	
☐ Relazione tecnica	☐ Doc. fotografica
☐ Bollo	☐ Estratto cartografico
☐ Disegni / Tavole	
☐ _____	
Invio 1° richiesta integrazione prot. _____ del _____	
Integrazione documentazione in data _____	
Invio 2° richiesta integrazione prot. _____ del _____	
Integrazione documentazione in data _____	
Parere: ☐ Favorevole ☐ Favorevole a cond. ☐ Non favorevole	
Rilascio Nulla-osta prot. _____ del _____	

Nulla-osta n° **155** **2008** del **05/07/08**

Istanza di Nulla - Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

spazio riservato al protocollo generale

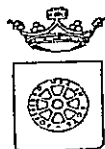


spazio riservato al protocollo di settore

COMUNE DI CARRARA	
Cat.	16 SET. 2009
Clas.	43650
Prot. n° 43650	

DiA
364/09

prol. 2928 Cat. 17.1.09
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICO RESPONSABILE
SIA
IL DIRIGENTE
COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICO



**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA**
Piazza 2 Giugno - Carrara

Ai sensi dell'art. 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art. 79 comma 4 lett. d) della L.R. 01/05 :

Io/la sottoscritto/a SCAVEZZONI MARCO

domiciliato/a in PISA Via CAGLIARI, 33

Tel. in qualità di PROPRIETARIO

dell'immobile classificato "A3" posto in Carrara alla Via G. DE ROSSI n° 8

censito catastalmente al Foglio n. 92 Particella/e n. 212 sub. 1, 2, 3

CHIEDE

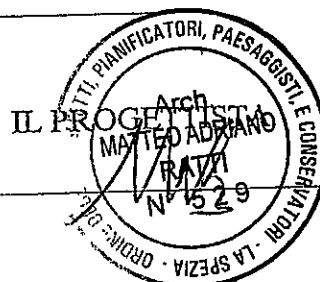
**IL NULLA - OSTA PER LA TUTELA DEI CARATTERI STORICI, CULTURALI,
ARCHITETTONICI ED ESTETICI, PER EFFETTUARE SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, I
LAVORI CONSISTENTI IN: VARIANTE**

quali risultanti dalla documentazione allegata.

Progettista delle opere: _____

IL RICHIEDENTE

data 08/09/2009



178/09

ELENCO ELABORATI: (da produrre in duplice copia)

- Rilievo Aerofotogrammetrico con individuazione univoca dell'immobile interessato
- Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Legittimo (piante – sezioni – prospetti etc,)
- Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato di Progetto (piante – sezioni – prospetti etc,)
- Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Sovrapposto
- Relazione dettagliata di compatibilità dell'intervento di cui all'art.81 della L.R.01/05
- Documentazione fotografica in originale, puntuale ed esauriente con la rappresentazione anche del contesto circostante, corredata di schema di ripresa e data di scatto
- Altro : (specificare)

MATERIALI DOCUMENTARI DELL'INTERVENTO (da allegare all'istanza)

COLORITURE ESTERNE (intonaci, cornici, etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

RIFINITURE ESTERNE (infissi etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

RECINZIONI (grafici dimostrativi)

Materiali e colori

Descrizione _____

PAVIMENTAZIONI ESTERNE

Materiali e colori

Descrizione _____

VERIFICHE D'UFFICIO

PIANO REGOLATORE

P.S.97

U.T.O.E. : _____

Centro Storico ☐

P. Rec. Torrente Carrione ☐

Altre perimetrazioni _____

ZONA OMOGENEA : ☒ A

☐ B

☐ D

☐ E

☐ F

Regolamento Urbanistico

Edificio tipologia: A1 ☐

A2 ☐



A4 ☐

Altro _____

Vincoli e/o altre classificazioni : _____

Centro Storico Avenza

P.A.I. : ☐ P.I.E

☐ P.I.M.E.

NOTE

*Trovan' di variante per due interne
costituenti ^{nell} spostamento delle stesse*

Parere Nucleo Valutazione

n° 42



Favorevole/ Favorevole con condizione



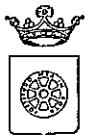
Non favorevole

A seguito di parere favorevole del N.V. si rilascia NULLA - OSTA

Carrara, li. *29/09/09*

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

Prot. n° 66167
02-10-09

RACCOMANDATA A.R.

Prot.n. 43650/2928
178TUTELA/09
del 20/08/2009

A : SCAVEZZONI MARCO
VIA CAGLIARI 33
56123 PISA

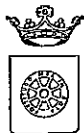
OGGETTO: Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 17/09/2009 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso, riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile posto in AVENZA VIA G. DE ROSSI 8 censito catastalmente, al foglio 92, mappale 212/1-2-3.

Carrara 20/08/2009

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641296 – Fax 0585.641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

Prot.n. 43650/2928
del 20/08/2009
178TUTELA/09

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da: SCAVEZZONI MARCO recante data 17/09/2009 registrata al Prot. Gen. n. 43650, corrispondente al protocollo n. 2928, del Settore Urbanistica - SUAP;

PRESO ATTO che l'immobile, ubicato in AVENZA VIA G. DE ROSSI 8, censito catastalmente al foglio 92, mappale 212/1-2-3, interessato dalla richiesta dei lavori di VARIANTE PER OPERE INTERNE, ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A2";

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO il parere favorevole, relativo unicamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 29/09/2009 n. 42;

VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

RILASCIA

al/alla: Sig. SCAVEZZONI MARCO in relazione alla richiesta di cui sopra ed ai sensi dell'art. 1, comma 11, delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico,

ATTO DI ASSENSO

Il presente Atto di Assenso è riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile ubicato in AVENZA VIA G. DE ROSSI 8, censito catastalmente al foglio 92, mappale 212/1-2-3.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641269 – Fax 0585.641296

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (EX 064209) - St. [3] Ed. 07/05

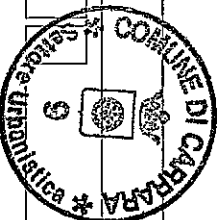


A. R.

postaprioritaria

Da restituire a _____

--	--	--	--	--



Pacco

Assicurata

11

الم

postale di

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**



- Invi multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

- **Sottoscrizione rifiutata**



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

RACCOMANDATA A.R.

Prot.n. 43650/2928
178TUTELA/09
del 20/08/2009

A : SCAVEZZONI MARCO
VIA CAGLIARI 33
56123 PISA

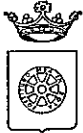
OGGETTO: Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 17/09/2009 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso, riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile posto in AVENZA VIA G. DE ROSSI 8 censito catastalmente, al foglio 92, mappale 212/1-2-3.

Carrara 20/08/2009

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA -- 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica -- U.O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641296 -- Fax 0585.641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP

Prot.n. 43650/2928
del 20/08/2009
178TUTELA/09

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da: SCAVEZZONI MARCO recante data 17/09/2009 registrata al Prot. Gen. n. 43650, corrispondente al protocollo n. 2928, del Settore Urbanistica - SUAP;

PRESO ATTO che l'immobile, ubicato in AVENZA VIA G. DE ROSSI 8, censito catastalmente al foglio 92, mappale 212/1-2-3, interessato dalla richiesta dei lavori di VARIANTE PER OPERE INTERNE, ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A2";

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO il parere favorevole, relativo unicamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 29/09/2009 n. 42;

VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

RILASCIA

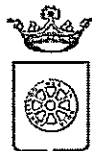
al/alla: Sig. SCAVEZZONI MARCO in relazione alla richiesta di cui sopra ed ai sensi dell'art. 1, comma 11, delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico,

ATTO DI ASSENSO

Il presente Atto di Assenso è riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile ubicato in AVENZA VIA G. DE ROSSI 8, censito catastalmente al foglio 92, mappale 212/1-2-3.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641269 – Fax 0585.641296



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Prot. n° 43650 / 2928
del 17/09/2009

A:
SCAVEZZONI MARCO
VIA CAGLIARI 33
56123 PISA

e p.c.: A:
RATTI ARCH. MATTEO A.
VIA LARGA 29
ORTONOVO - SP

OGGETTO : Richiesta di nulla osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico -
Comunicazione nominativo del Responsabile del Procedimento.

In relazione all'istanza recante data 17/09/2009 e ns. protocollo n° 2928 con la quale si domanda il rilascio di nulla osta relativo all'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 92 e mappale/i n° 212/1-2-3, sito in AVENZA VIA G. DE ROSSI 8, inerente a lavori di VARIANTE, si comunica che il Responsabile del Procedimento Istruttorio è **Istr.Tec.Storti Geom.Marco**, Settore Urbanistica, Unità Operativa Edilizia Privata, tel. 0585.641235, e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 2928 e la data 17/09/2009 - istr. 178TUTELA/09 .

Carrara, 17/09/2009

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm.vo Ferrari



OGGETTO: Variante

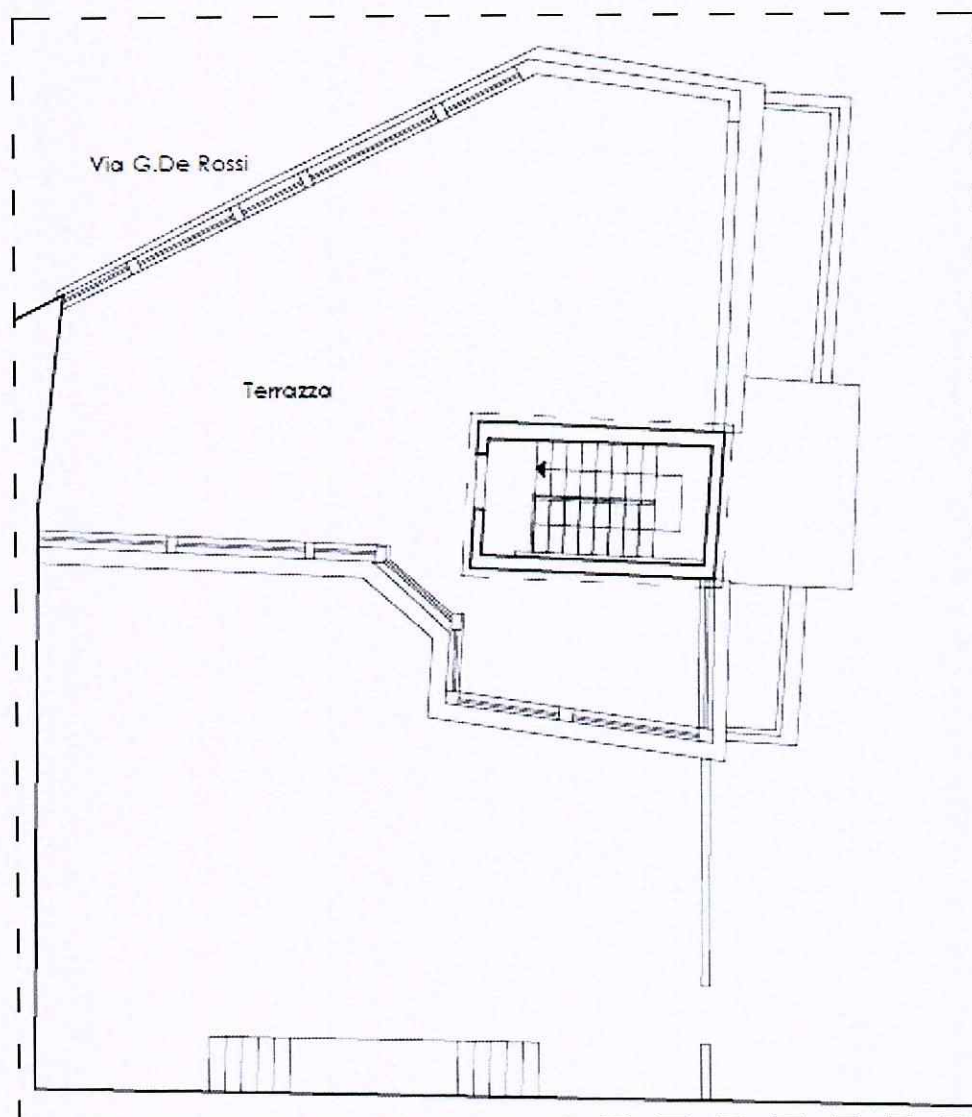
Luogo: COMUNE DI CARRARA -Via G.De Rossi,8

Dati catastali: fg.92 - mapp.212 Sub.1,2,3.

Il richiedenti: Scavezzoni Marco, residente in Via Cagliari,33;
C.A.P 56123, Pisa, C.F: SCVMRC69B20E542V

Titolo: Documentazione fotografica

1

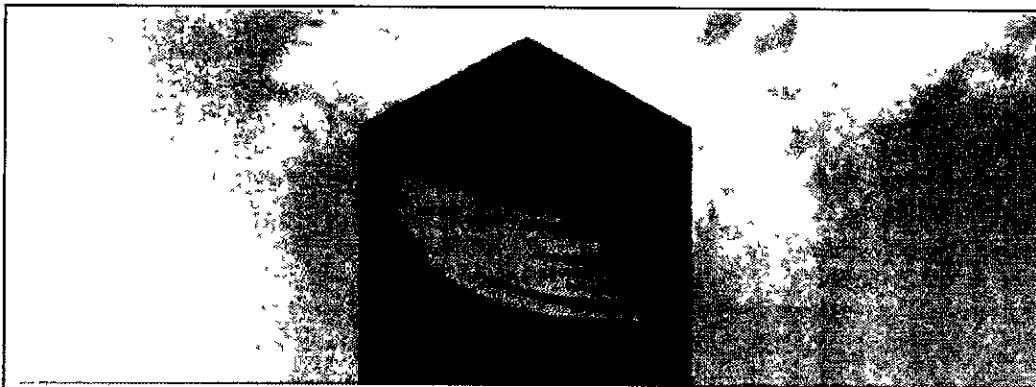


Pianta con punti di ripresa fotografica



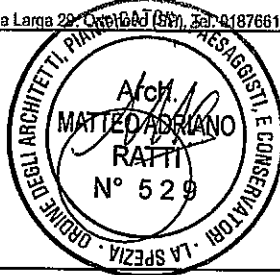
Foto 1

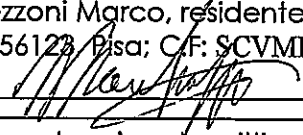




STUDIO ARCHITETTURA ANTOGNETTI

Architetti: Gian Paolo Antognetti, Matteo Adriano Ratti, Via Larga 29 - 05100 (SI) - Tel: 0187661191 - www.studioarchantognetti.it - antognetti@libero.it



OGGETTO:	* Variante
Luogo:	COMUNE DI CARRARA -Via G.De Rossi,8
Dati catastali:	fg.92 - mapp.212 Sub.1,2,3.
Il richiedenti:	Scavezzoni Marco, residente in Via Cagliari,33; C.A.P 56123, Pisa; C.F. SCVMRC69B20E542V 
Titolo:	Relazione tecnico descrittiva

RISTRUTTURAZIONE SEMPLICE DI EDIFICIO RESIDENZIALE

localizzato in CARRARA, loc. Avenza – Via G.De Rossi n° 8

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

Premessa: La Variante riguarda essenzialmente l'unità abitativa 1 disposta al piano terra

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Comune di Carrara – Via G. De Rossi n°8

Destinazione d'uso fabbricato: Residenziale

Piano Terra – Piano Primo

Immobile dist. cat. al Fg 92 Mapp.212 Sub.1,2,3

LA RICHIEDENTE

Scavezzoni Marco, Nato a Lerici il 20/02/1969, Codice fiscale:SCVMRC69B20E542V, residente in Via Cagliari, 33; C.A.P: 56123, Pisa.

LA STRUMENTAZIONE URBANISTICA VIGENTE APPROVATA ED ADOTTATA

L'immobile in oggetto ricade, a norma del P.R.G. vigente (Appr. Con. A.C.C n° 05/08/2005) in zona Centro Storico

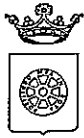
LA VARIANTE

Le modifiche consistono nella demolizione e ricostruzione di pareti interne nello specifico si prevede rispetto al progetto autorizzato lo spostamento dei divisori interni fra bagno, cameretta e soggiorno con cucina in nicchia, il tutto per una migliore fruizione degli spazi rispettando i parametri igienico sanitari.

Ortonovo li, 08-09-2009

Il progettista





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP

prot. 33742
20/07/08

Prot.n. 30086/2512
155TUTELA/08
del 29/07/2008

RACCOMANDATA A.R.

A : SCAVEZZONI MARCO
VIA CAGLIARI 33
PISA

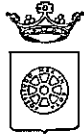
OGGETTO: Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 07/07/2008 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di RIFACIMENTO PITTURAZIONE FACCIATA da effettuarsi sull'immobile posto in CARRARA - VIA G. DE ROSSI 8 censito catastalmente al foglio 92, mappale 212/1-2-3.

Carrara 29/07/2008

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641296 – Fax 0585.641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP

Prot.n. 30086/2512
del 29/07/2008
155TUTELA/08

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da: SCAVEZZONI MARCO recante data 07/07/2008 registrata al Prot. Gen. n. 30086 corrispondente al protocollo n. 2512 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica;

PRESO ATTO che l'immobile, posto in CARRARA - VIA G. DE ROSSI 8, censito catastalmente al foglio 92, mappale 212/1-2-3, interessato dai lavori di RIFACIMENTO PITTURAZIONE FACCIATA , ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A3";

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO il parere favorevole limitatamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 21/7/2008 n. 21;

VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

RILASCIA

atto di assenso limitatamente al profilo architettonico ad effettuare i lavori di RIFACIMENTO PITTURAZIONE FACCIATA sull'immobile di cui sopra, come rappresentati nella richiesta sopra citata recante data 07/07/2008 e Prot. Gen. n. 30086/2512.

Il Dirigente
Claudio Baccalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641269 – Fax 0585.641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

RACCOMANDATA A.R.

Prot.n. 30086/2512
155TUTELA/08
del 29/07/2008

A : SCAVEZZONI MARCO
VIA CAGLIARI 33
PISA

OGGETTO: Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 07/07/2008 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di RIFACIMENTO PITTURAZIONE FACCIATA da effettuarsi sull'immobile posto in CARRARA - VIA G. DE ROSSI 8 censito catastalmente al foglio 92, mappale 212/1-2-3.

Carrara 29/07/2008

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641296 – Fax 0585.641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

Prot.n. 30086/2512
del 29/07/2008
155TUTELA/08

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da: SCAVEZZONI MARCO recante data 07/07/2008 registrata al Prot. Gen. n. 30086 corrispondente al protocollo n. 2512 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica;

PRESO ATTO che l'immobile, posto in CARRARA - VIA G. DE ROSSI 8, censito catastalmente al foglio 92, mappale 212/1-2-3, interessato dai lavori di RIFACIMENTO PITTURAZIONE FACCIATA , ricade all'interno delle zone omogenee "A" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A3";

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO il parere favorevole limitatamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 21/7/2008 n. 21;

VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

RILASCIA

atto di assenso limitatamente al profilo architettonico ad effettuare i lavori di RIFACIMENTO PITTURAZIONE FACCIATA sull'immobile di cui sopra, come rappresentati nella richiesta sopra citata recante data 07/07/2008 e Prot. Gen. n. 30086/2512.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585.641269 – Fax 0585.641296

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683EP 0505 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (EX 10423) - St. [3] Ed. 07/05

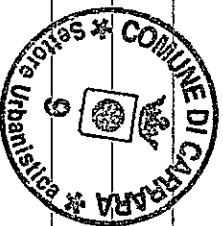
- 11



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a



2012

, visto di ricevimento

☐

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

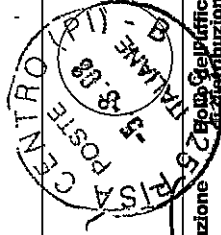
30 LUG. 2008

Ufficio postale di

Numero

5	3	6	9						
---	---	---	---	--	--	--	--	--	--

155TUTELA/08
SCAVEZZONI MARCO
VIA CAGLIARI 33
PISA



05/08/2008

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

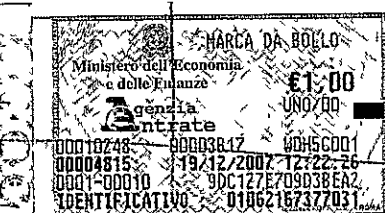
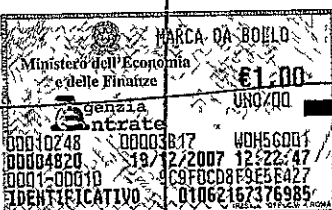
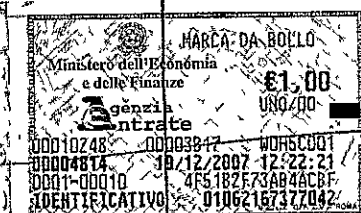
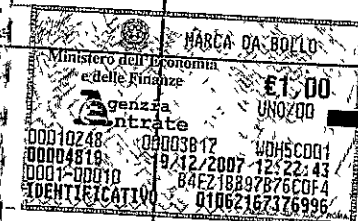
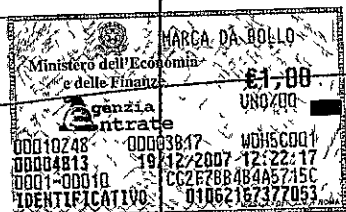
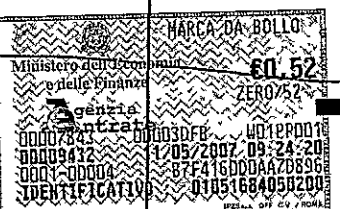
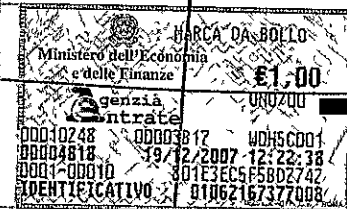
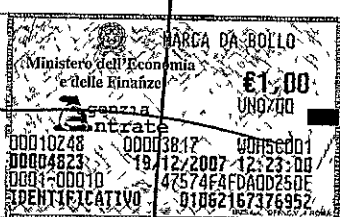
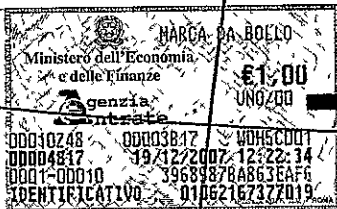
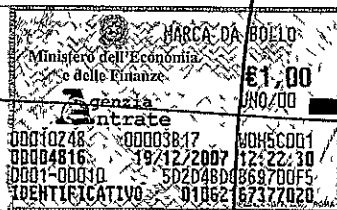
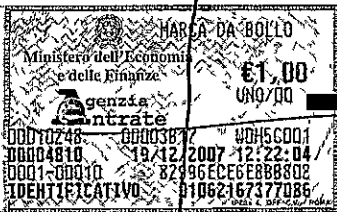
Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Inviati multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata



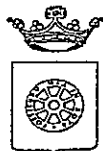
MARCHE
DA BOLLO
DA
€14,52

Istanza di Nulla - Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

spazio riservato al protocollo generale COMUNE DI CARRARA - 5 LUG. 2008 *	spazio riservato al protocollo di settore COMUNE DI CARRARA Cat. 1 / 5 LUG. 2008 Cias. Prot. n° 30086
---	---

Pr. n° 2512 del 4/7/2008

ASSEGNAZIONE ALL'U.O.C.
RIVATA E PROGETTAZIONE URBANISTICA



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Marca da bollo

VERA' RETRO
X MARCA
da Bollo

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA**

Piazza 2 Giugno - Carrara

Ai sensi dell'art. 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art. 79 comma 4 lett. d) della L.R. 01/05 :

Il sottoscritto/la sottoscritta SCAVEZZONI MARCO

comuniato/in PISA Via CAGLIARI, 33

in qualità di PROPRIETARIO

nell'immobile classificato A 4 posto in Carrara alla Via G. DE ROSSI n° 8

consistente catastalmente al Foglio n. 92 Particella/e n. 212 sub. 1, 2, 3

CHIEDE

**IL NULLA - OSTA PER LA TUTELA DEI CARATTERI STORICI, CULTURALI,
ARCHITETTONICI ED ESTETICI, PER EFFETTUARE SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, I
LAVORI CONSISTENTI IN: MANUTENZIONE ORDINARIA DI
FACCIATA CON NUOVA PITTURAZIONE**

quali risultanti dalla documentazione allegata.

Progettista delle opere: ARCH. MATTEO ADRIANO RATTI

IL RICHIEDENTE

data 26/06/2008

IL PROGETTISTA



155/08

ELENCO ELABORATI: (da produrre in duplice copia)

- Rilievo Aerofotogrammetrico con individuazione univoca dell'immobile interessato
- Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Legittimo (piante – sezioni – prospetti etc,)
- Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato di Progetto (piante – sezioni – prospetti etc,)
- Elaborato/i grafico/i relativo/i allo Stato Sovrapposto
- Relazione dettagliata di compatibilità dell'intervento di cui all'art.81 della L.R.01/05
- Documentazione fotografica in originale, puntuale ed esauriente con la rappresentazione anche del contesto circostante, corredata di schema di ripresa e data di scatto
- Altro : (specificare)

- I LAVORI INTERESSANO EDIFICIO CON DENUNCIA

INIZIO ATTIVITA' PROT 57864/4498 DEL 12/12/2007

D.I.A N° 752/DIA-07

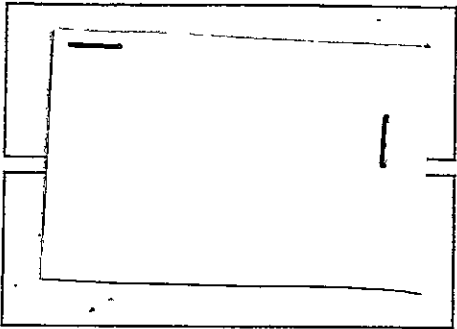


MATERIALI DOCUMENTARI DELL'INTERVENTO (da allegare all'istanza)

COLORITURE ESTERNE (intonaci, cornici, etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

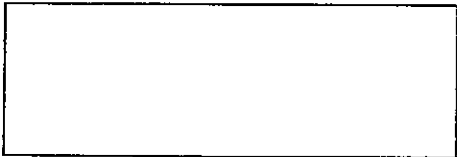
Descrizione dei materiali PITTURA AI SILICATI



FINITURE ESTERNE (infissi etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali



DECORAZIONI (grafici dimostrativi)

Materiali e colori

Descrizione

AVVIMENTAZIONI ESTERNE

Materiali e colori

Descrizione

VERIFICHE D'UFFICIO

PIANO REGOLATORE

P.S.97

U.T.O.E. : 105

Centro Storico ☒ P. Rec. Torrente Carrione ☐

Altre perimetrazioni _____

AVENZA

ZONA OMOGENEA : ☒ A ☐ B ☐ D ☐ E ☐ F

Regolamento Urbanistico

Edificio tipologia: A1 ☐ A2 ☐ A3 ☒ A4 ☐ Altro _____

Vincoli e/o altre classificazioni : DM 21/12/98 BONIFICA

P.A.I. : ☒ P.I.E ☒ P.I.M.E.

14/07/08

NOTE

Parere Nucleo Valutazione u02 (

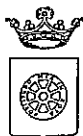
☒ Favorevole/ ~~Favorevole con condizione~~

☐ Non favorevole

A seguito di parere favorevole del N.V. si rilascia **NULLA - OSTA**

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio

Carrara, li. 21/07/08



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica- SUAP

prot. n° 30086/2512

del 07/07/2008

A: SCAVEZZONI MARCO
VIA CAGLIARI 33
PISA

e.p.c.:

A. RATTI ARCH. MATTEO ADRIANO
VIA LARGA 29
19034 ORTONOVO - SP

OGGETTO : Richiesta di nulla osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico - Comunicazione Responsabile del Procedimento

In relazione all'istanza recante data 07/07/2008 e ns. protocollo n° 2512 con la quale si domanda il rilascio di nulla osta relativo all'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 92 e mappale/i n° 212/1-2-3, sito in CARRARA - VIA G. DE ROSSI 8, inerente a lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA DI FACCIATA, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Funz.Tec.Migliorini Arch. Nicoletta , Settore Urbanistica, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411 e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

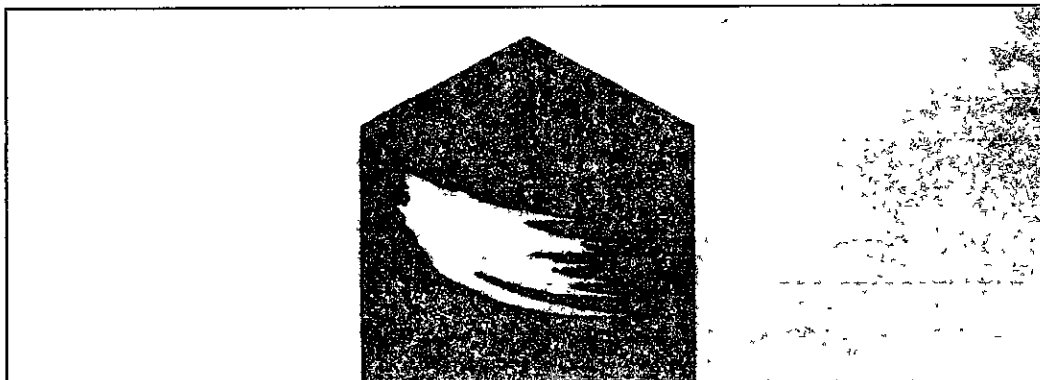
Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 2512 e la data 07/07/2008 - istr. 155TUTELA/08.

Carrara 07/07/2008

Il Dirigente
(Claudio Bacicalupi)

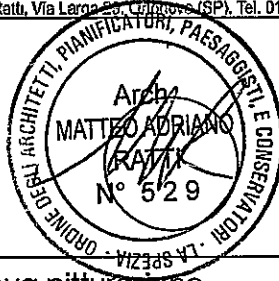
Amm.vo Ferrari

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Edilizia Privata
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296



STUDIO ARCHITETTURA ANTOGNETTI

Architetti: Gian Paolo Antognetti, Matteo Adriano Ratti, Via Largo S. Caterina, 10 (SP), Tel. 0187661191-www.studioarchantognetti.it- antognetti@libero.it



OGGETTO:	Nuova pitturazione
Luogo:	COMUNE DI CARRARA -Via G.De Rossi,8
Dati catastali:	fg.92 - mapp.212 Sub.1,2,3.
Il richiedenti:	Scavezzoni Marco, residente in Via Cagliari,33; C.A.P 56123, Pisa; C.F: SCVMRC69B20E542Y
Titolo:	Relazione tecnico descrittiva

NUOVA PITTURAZIONE

Di edificio localizzato in CARRARA, loc. Avenza – Via G.De Rossi n° 8

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Comune di Carrara – Via G. De Rossi n°8
Destinazione d'uso fabbricato: Residenziale
Piano Terra – Piano Primo
Immobile dist. cat. al Fg 92 Mapp.212 Sub.1,2,3



LA RICHIEDENTE

Scavezzoni Marco, Nato a Lerici il 20/02/1969, Codice fiscale:SCVMRC69B20E542V, residente in Via Cagliari, 33; C.A.P: 56123, Pisa.

LA STRUMENTAZIONE URBANISTICA VIGENTE APPROVATA ED ADOTTATA

L'immobile in oggetto ricade, a norma del P.R.G. vigente (Appr. Con. A.C.C n° 05/08/2005) in zona Centro Storico

PITTURAZIONE FACCIATA

Si procederà alla pitturazione esterna dell'edificio con pittura per esterni ai silicati secondo la colorazione allegata alla documentazione tecnico grafica.(Beige chiaro)

Ortonovo li, 05/07/2008





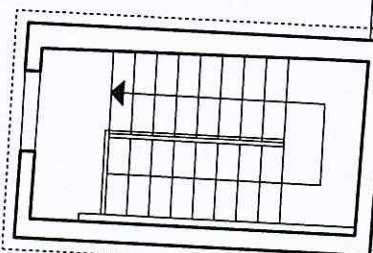
OGGETTO:	Nuova pitturazione
Luogo:	COMUNE DI CARRARA -Via G.De Rossi,8
Dati catastali:	fg.92 - mapp.212 Sub.1,2,3.
Il richiedenti:	Scavezzoni Marco, residente in Via Cagliari,33; C.A.P 56123, Pisa; C.F: SCVMRC69B20E542V
Titolo:	Documentazione fotografica

1



Via G.De Rossi

Terrazza



4 3

2

Pianta con punti di ripresa fotografica



Foto 1





Foto 2



Foto 3

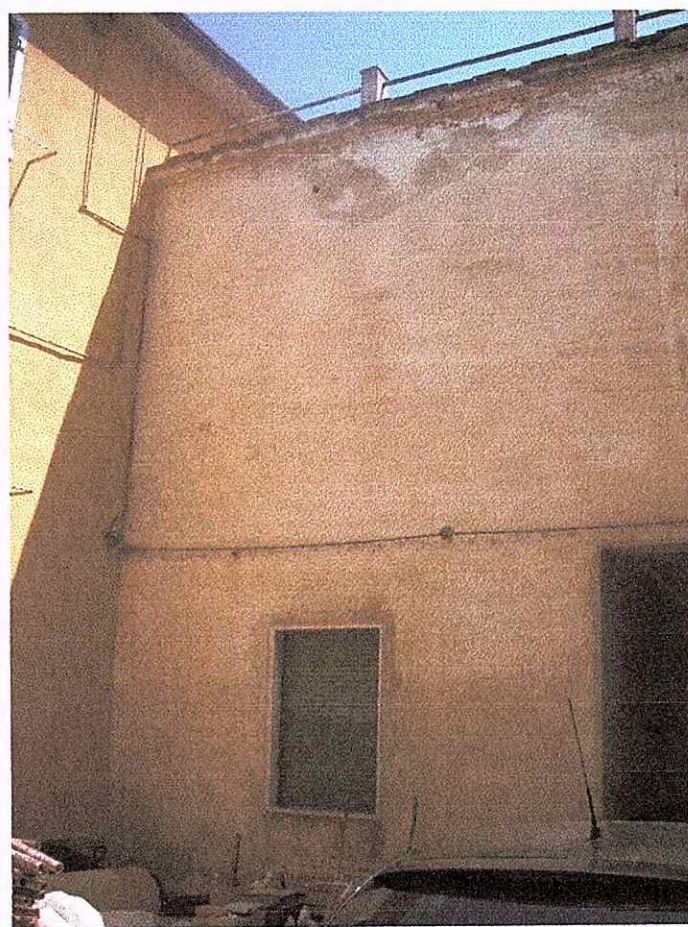


Foto 4

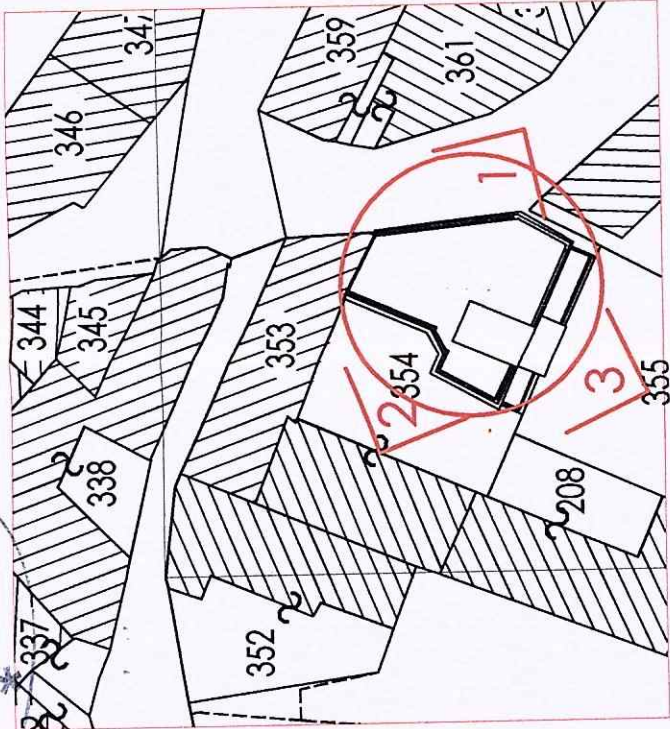
STUDIO ARCHITETTURA ANTOGNETTI

Architetti: Gian Paolo Antognetti, Matteo Adriano Ratti. Via Lanza 29, Ortonovo (SP). Tel. 0187661181. E-mail: antognetti@libero.it

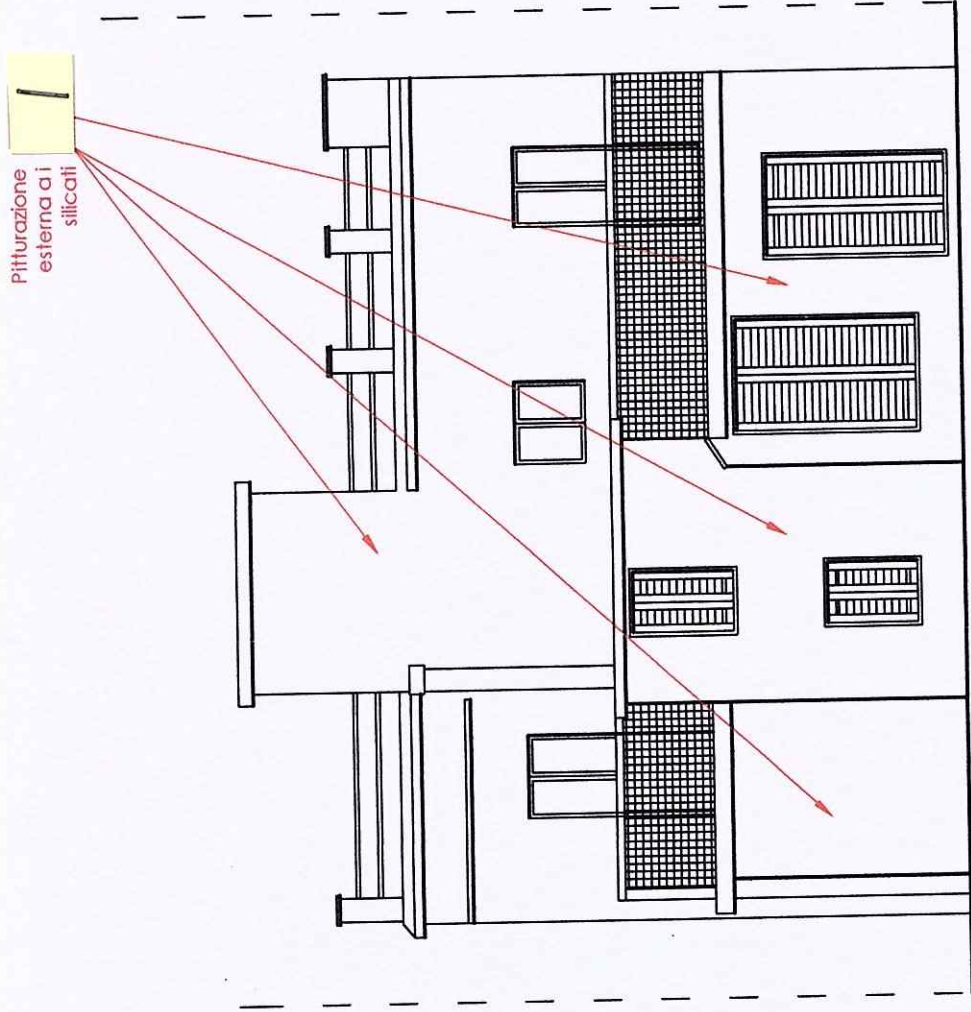
U



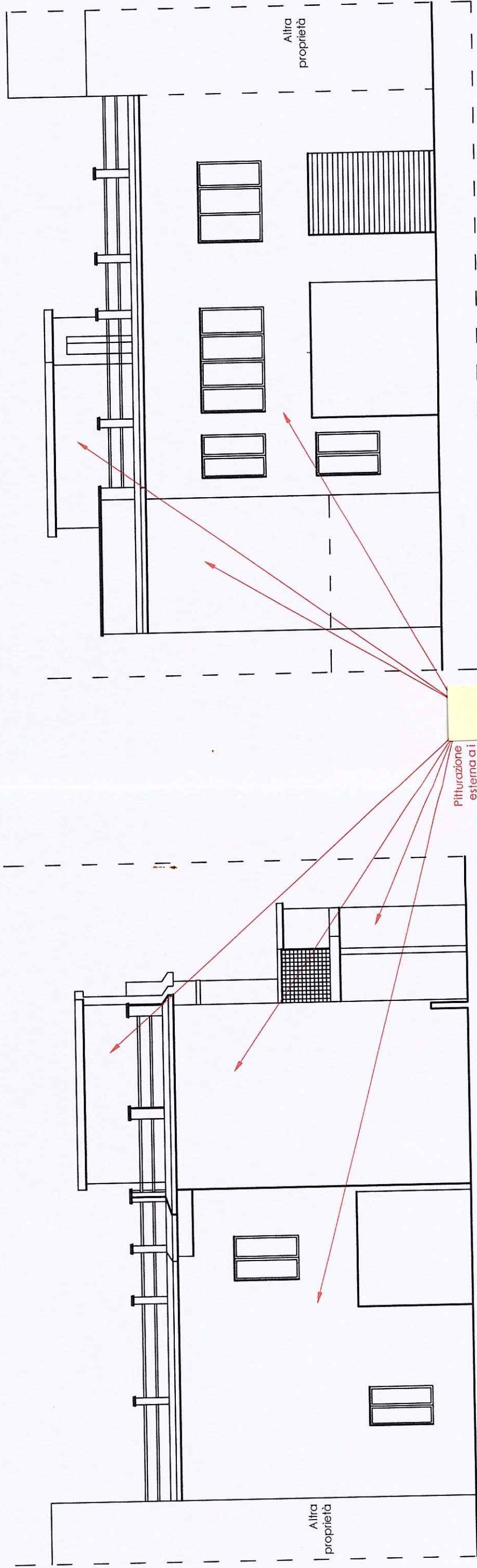
OGGETTO:	Nuova pitturazione
Luogo:	COMUNE DI CARRARA - Via G. De Rossi, 8
Dati catastali:	fg.92 - mapp.212 Sub.1,2,3.
Il richiedenti:	Scavezzoni Marco, residente in Via Cagliari,33; C.A.P 56123, Pisa; C.F. SCVMRC69B20E542V
Titolo:	Progetto. SCALA 1:100



Planimetria inserimento
catastale
Scala 1:500



PROSPETTO 3



PROSPETTO 1

PROSPETTO 2