

CA

175/92

Bellucci
#2411192

MOD. URB. 05



Marche

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

2873

103
C

1992 73

ANNO 199.....

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 288

Data 21 GEN. 1992

ARRIVO ALL'UFFICIO DI IGIENE

R.P.N. 128
92

VISTO 3-4-92

Al Sindaco del Comune di CARRARA

Domanda di concessione di costruzione:
PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
ai sensi dell'art. 1 L. 10/77

Il sottoscritt CALZOLARI GIANCARLO

Proprietari della costruzione	Sig. <u>CALZOLARI GIANCARLO</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>03.09.55</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>MONTENAPOLITA</u> Civ. N. <u>5</u> Codice Fiscale <u>CLZGCR55P03B832I</u> Tel.
	Sig. nato a il residente a Via Civ. N. Codice Fiscale Tel.
Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento)	Sig. <u>GENOVESE CORRADO</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>22.09.59</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>PADUA</u> Civ. N. <u>19</u> Iscritto all'Ordine Professionale <u>GEOM.</u> tel. <u>186834</u> della prov. di <u>US</u> N. Ord. <u>673</u> Codice Fiscale <u>GNVCRD59P22B832H</u>
Chiedono alla S.V. la concessione di ☒ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ RISTRUTTURARE ☐ MODIFICARE ☐ RECINZIONE ☐ ☒ In fabbricato ad uso ☒ ABITAZIONE ☐ COMMERCIO ☐ INDUSTRIA	
Ubicazione della costruzione	Località <u>NAZZANO</u> Via <u>MONTENAPOLITA</u> N. <u>5</u> Mappale <u>322</u> Foglio N. <u>45</u>

- 1) Disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. tavole. 5) Relazione tecnica
2) Relazione sanitaria 6) Schema L.R. 41/84
3) Copia Aerofotogrammetrica (21x31) 7)
4) Fotografie (minimo 2)

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI	
N. DEL	
DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84	
URBANIZZAZIONE	COSTO DI COSTRUZIONE
L.	L.
☐ VEDI SCHEMA INTERNO	
Reversale Tesoreria Comunale N. <u>4031/12358 d. 522.000</u> del <u>18/5/92</u> per L. <u>4033/12359 d. 523.500</u> Esente ai sensi dell'art. lettera <u>18/5/92</u> <u>Bull</u> L. 10/77 o D.C.C. n. 840 del 24.11.84 punto n. Carrara il	
IL FUNZIONARIO INCARICATO <u>Bull</u>	

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE	
DEL N.	
VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO	
☐ N. DEL	
☒ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTERNA	
NON ARRETRATI <u>17 MAR. 1992</u> <u>04/6/92</u> <u>1000</u>	

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 400
170 = (de 7.1°)

Superficie terreno edificabile	mq.
Superficie terreno a strada di PRGC	mq.
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.
Superficie terreno a verde pubblico	mq.
Totale	mq.

Superficie coperta

Esistente mq.	(Non interessata da intervento)
Esistente mq. <u>139</u>	(Interessata da intervento)
Progetto mq. <u>28</u>	(Compreso portici valutati ad 1/3)
Totale mq. <u>167</u>	Rapporto di copertura 1/

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. (Non interessato da intervento)

Esistente mc. 786 + 126 = 912 (Interessato da intervento)

Progetto mc. 78 (Compreso portici valutati ad 1/3)

Totale mc. 990

Volume del piano interrato

mc. =

Volume totale compreso piano interrato

mc.

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 2.2

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 7.50

Lato Sud ml. 7.50

Lato Est ml. 6.50

Lato Ovest ml. =

Distanza minima dal filo stradale ml.

3.00

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

L. PROPRIETARIO
Roberto Foucarl

IL PROGETTISTA
[Firma]

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

L'ESECUTORE DEI LAVORI

residente a via n.

Timbro e firma

Il Direttore dei lavori sarà il Sig.

residente a via n.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Iscritto all'albo Professionale della Prov.

N.

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa: 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli:

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro, tutte le **facciate esterne**, quando possono essere vendute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e una longitudinale**, fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguire anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500-1:200 con posizioni fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione, mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA		
VERSAMENTI	Marche Giotto	L. n. del
	Cassa Ing.-Architetti	L. n. del
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio	
CONVENZIONE	del rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere Ufficio Stradale	li
.....	
.....	
.....	
.....	

VARIE

462
P.L. 11
Foto
c.p.

COMUNE DI CARRARA
Ufficio Tecnico
10 APR 1992

Parere della sezione Urbanistica

Carrara, li

FL:75

Informativa di P.R.G.C. di P.2.1.A. - B/1 entro perimetro PPA

Difetto indice e distanza strade per 10/4/92

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Allo CE segnalando due difetti nella
distanza dalle vie limitate

Veri
10/4/92

10/4/92

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 06 del 10/04/92)

10 APR. 1992

Parere favorevole

Veri
10/4/92

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

Invitare le ditte al deposito art. 513/90 n. 16

415/92

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

IL SINDACO

RESPINGE

il

il

ACCOGLIE

28 APR. 1992