

Al Signor Sindaco
del Comune di
CARRARA



Il sottoscritto Sig. Spediacci Maurizio nato a Carrara il 01/05/1944, residente in Carrara Via Don Minzoni n° 23, c.f. SPDMRZ44E01B832Z, nella sua qualità di proprietario dell'immobile ad uso ufficio e deposito sito in Carrara Via Ceci n° 3/a e 3/b, al piano terra dell'edificio insistente sul mappale 197 sub. 2 del foglio 42, ai sensi dell'art. 26 della Legge n° 47 del 28/02/1985,

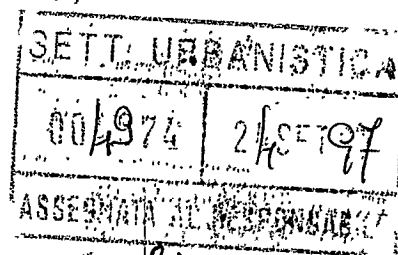
PRESENTA

Relazione tecnica di asseveramento delle opere che ai sensi e per gli effetti del citato art. 26 intende eseguire su detto immobile con inizio il 22/01/98.

Progettista e Direttore dei lavori sarà il Geom. Andrea Piacenza, con studio tecnico in Marina di Carrara Via Bassagrande n° 62, tel 631457, regolarmente iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Massa-Carrara al n° 832.

I lavori verranno eseguiti in economia.

Carrara li 20 SET. 1997
.....



Storti f.

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAMENTO DELLE OPERE INTERNE DA ESEGUIRSI AI SENSI DELL'ART. 26/ L. 47 DEL 28/02/1985

Il sottoscritto Geom. Piacenza Andrea, regolarmente abilitato alla progettazione, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Massa-Carrara al n° 832, con studio tecnico in Via Bassagrande n° 62 Marina di Carrara, su incarico del Sig. Spediacci Maurizio in qualita' di proprietario dell'immobile sito in Carrara in Via Ceci n° 3/a e 3/b, insistente al N.C.E.U. al mappale 197 sub. 2 del foglio 42, come precedentemente individuato, redige la seguente relazione tecnica con la quale ASSEVERA che le opere da eseguirsi sul citato immobile e così descritte:

- ripristino di una parte della pavimentazione
- adeguamento dell'impianto elettrico
- creazione di un w.c. di servizio
- tinteggiatura

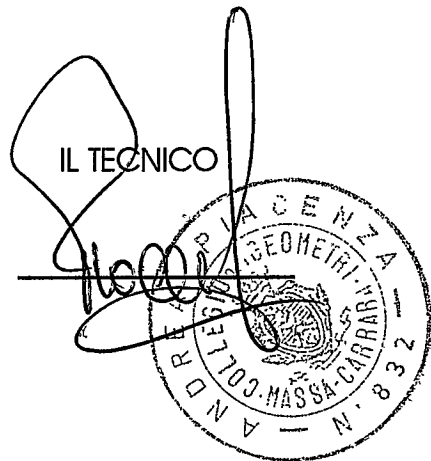
- 1) Insistono su un fabbricato che nello strumento urbanistico vigente non e' vincolato ai sensi delle Leggi 1089/39 e 1497/39;
- 2) sono conformi alle normative vigenti, nonche' al regolamento edilizio ed al regolamento di igiene;
- 3) non comportano aumento della superficie utile ne' modifiche alla sagoma, all'estetica e al decoro architettonico dell'edificio, ne' alla destinazione originaria che ne' rimane invariata, ne' al numero delle unita' immobiliari preesistenti legittimate ed autorizzate;
- 4) non recano pregiudizio alcuno alla statica dell'edificio e rispettano le norme vigenti in materia;
- 5) non alterano le superfici minime previste per ogni vano utile dalle disposizioni vigenti in materia, per la destinazione d'uso cui e' autorizzato;
- 6) rispettano tutte le norme di ~~sicurezza nonche' quelle igienico-sanitarie;~~
- 7) Il Direttore dei Lavori sara' il sottoscritto Geom. Piacenza Andrea.

ALLEGATI:

- tavola scala 1:100 con pianta dello stato attuale
- tavola scala 1:100 con pianta dello stato modificato con i lavori di cui alla relazione;
con coloritura in giallo per le opere da demolire ed in rosso per quelle da costruirsi
- servizio fotografico
- aerofotogrammetria
- estratto di mappa catastale

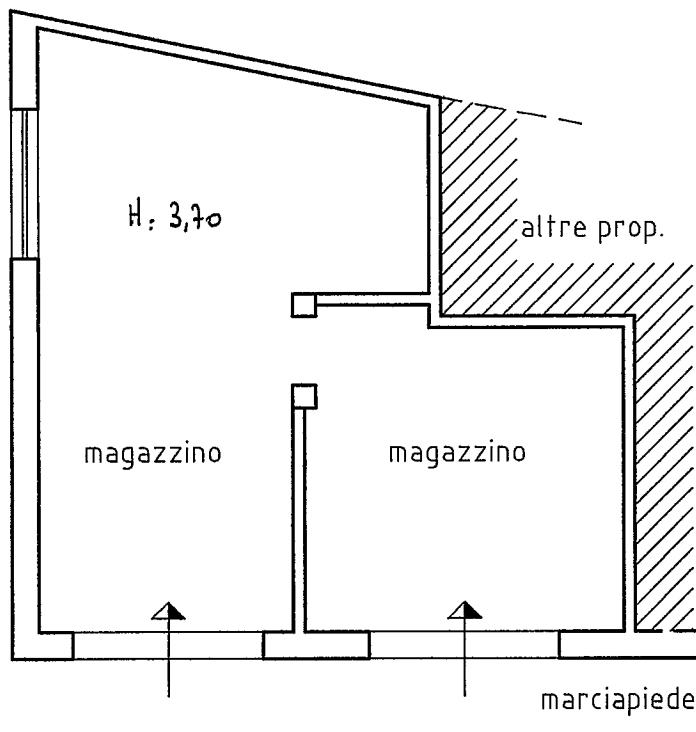
20 SET. 1997

Marina di Carrara Il.....



IL PROPRIETARIO

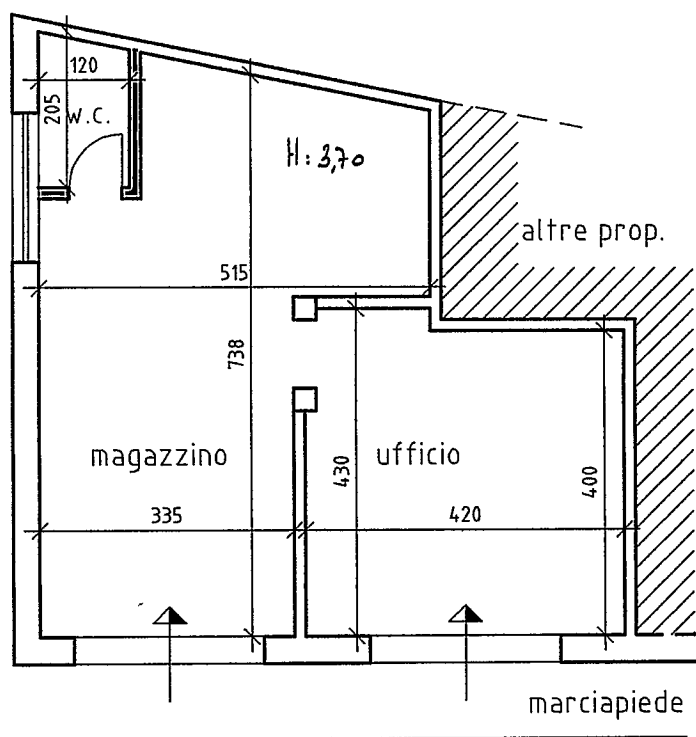
Gediseo Romina



STATO ATTUALE

PIANO TERRA

Via Ceci

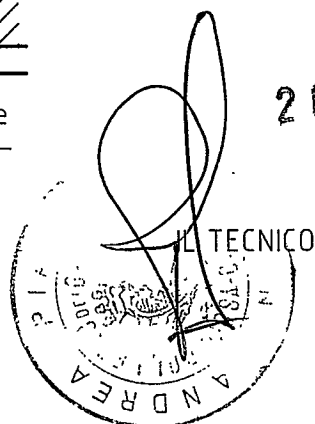


STATO MODIFICATO

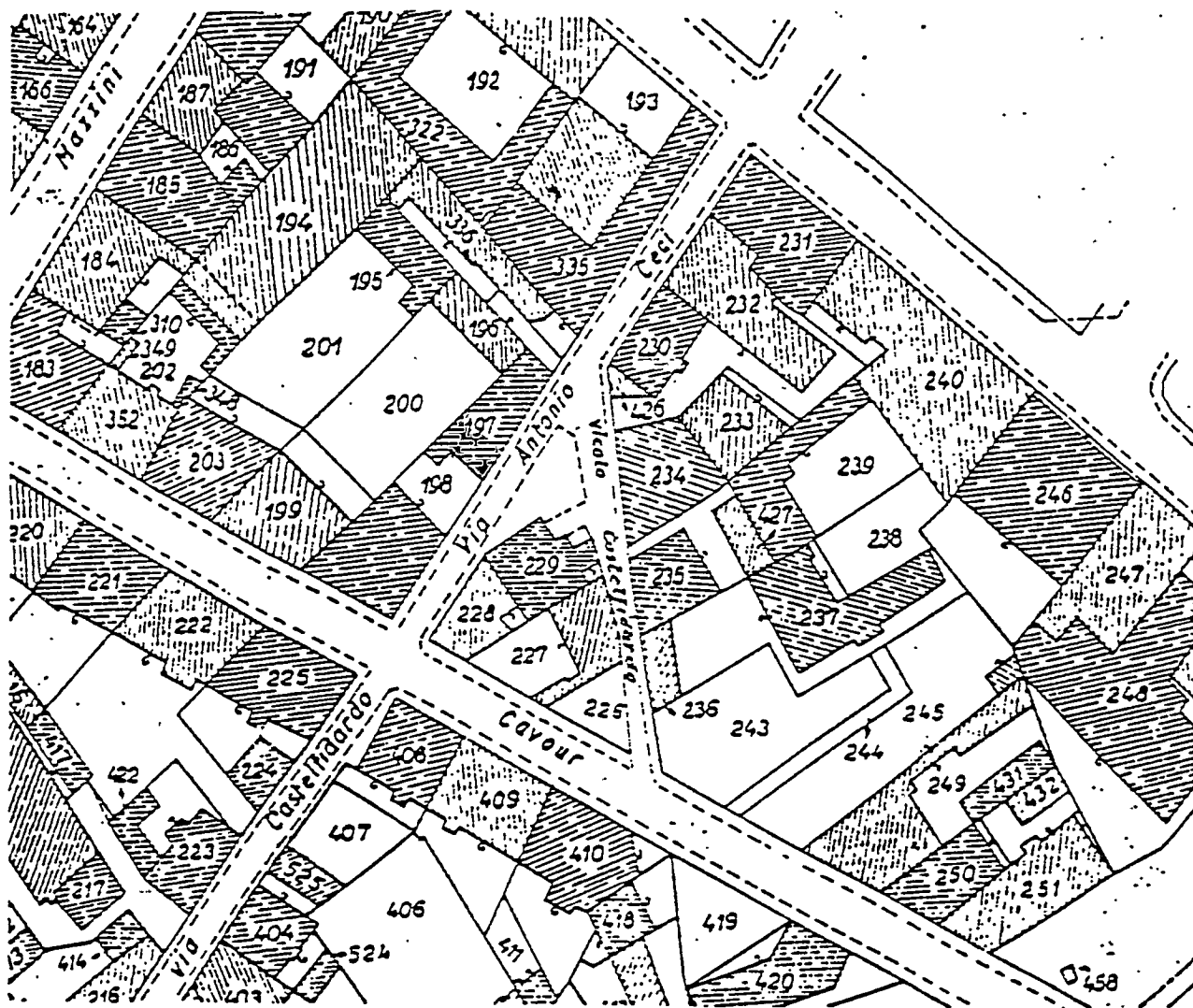
PIANO TERRA

Via Ceci

20 SET. 1997



Estratto di Mappa Catastale

**scala 1:1000**

20 SET, 1997

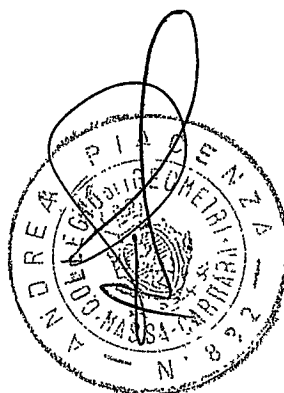






FOTO N° 1

20 SET. 1997

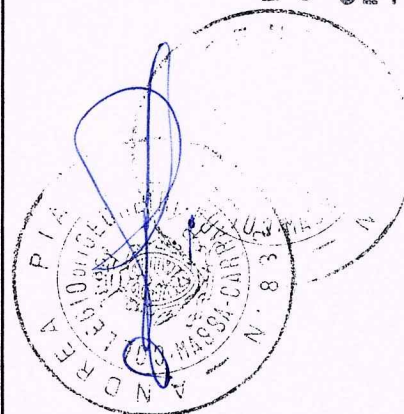
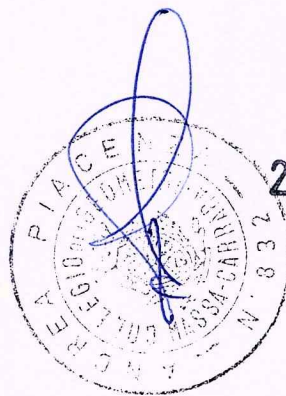


FOTO N° 2





FOTO N° 3



20 SET, 1991

FOTO N° 4



