



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N°

19

ANNO 1968

Tab. A.

PROGETTO

per la costruzione di un
fabbricato da adibirsi ad
uso abitazione civile di
proprietà della sig. ^{ra}

~~Grassi Anna~~

Cell'Umico Ernesto

LOCALITÀ

Marina

VIA

delle Pinete

N.

SEZIONE

A.

FOGLIO N° 85

MAPPALE N 9586

LICENZA EDILIZIA DEL

21 Settembre 1967 N° 29 del 1968

N. PROTOCOLLO

21921/157

N. PRATICA

NOTE:

Nuova licenza edilizia in data 21 Settembre 1968 =

A

LAVORI INIZIATI: 15. 10. 1969

B

LAVORI COPERTI:

C

LAVORI ULTIMATI: 5-5-1972

(SOPRALLUOGO in data)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Licenza edilizia N° 29 e N° 3 tavole disegni approvate
- 2 Estratto di mappa N° 4916 (210'0" da ...)
- 3 bozza di domanda per rinnovo e variante progetto N° 4390/885
- 4 Nuova licenza di costruzione - determinazione 24/10/68
- 5 Una tavola disegni - Variante approvata -
- 6 Domanda per cambio intestazione progetto N° 17494/1025
- 7 Atto di compravendita - Not. barozzi - Reg. il 10/5/59 N° 791 del 10/5/59
- 8 Nuova licenza di costruzione - Determinazione Sindaco 24/6/59
- 9 Rapporto del Vigile Nelli del 3/4/71 (distinzione tra costruzioni)
- 10 Domanda per varianti planimetriche N° 11552/783
- 11 Licenza edilizia e tavola di disegni variante
- 12
- 13
- 14
- 15



N. 9

ANNO 1968 9370

26 AGO, 1967

Diritto rimborso stampati L. 100

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	
COMUNE DI CARRARA	1.09
24 AGO 1967	
Prot. N° 21921	

CARRARA

Al Sig. Sindaco del Comune di

APPROVATO

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritti:

Sig. ~~CRISTIANI~~ ~~ALHA~~ Dell'Amico Ernestodomiciliato a MARINA DI CARRARA al N. _____ di Via DELLE PIHETE
proprietario, e

Sig. Dott. Arch. LUCIANO POGAI

progettista,
iscritto all'Ordine professionale DEGLI ARCHITETTI della TOSCANA (n° 486)

e domiciliato a CARRARA al N. _____ di Via CODELLA

chiedono alla S. V. la licenza di COSTRUIRE (1)

A fabbricato ad uso CIVILE ABITAZIONE (2) in Comune di
Carrara su mapp. 9586 (VEDI PLANIMETRIA SULLA CARTA) del foglio N. 85 - SEZ. A
corrispondent. al N. _____ di Via DELLE PIHETE (MARINA DI CARRARA)

Allegano:

1) I disegni delle opere, in tre copie, composti di N. 9 tavole.

2) 4 e 3 copie della fossa COMUNE DI CARRARA

UFFICIO IMPOSTE FABBRICABILI

Descrizione delle opere

Visto: adempiti i obblighi di cui all'art. 7
legge 5/3/1903 n. 240. 2810

Superfici del terreno a disposizione mq. 1320

Superficie coperta mq. 294,20 m²Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 3120 m³

Distanze minime dai confini m. 7,70

Distanza minima dal filo stradale m. 7,70

(1) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.

(2) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

RIPARTIZIONE DEI L

PER ABITAZIONE							
NUMERO DEI							
Fabbricati	Piani	appartamenti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fabbricati	P
1	2 + altis	8	24	16	9		

Altezza dell'edificio in relazione alla largh

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Altezza dell'edif.	(tra pavimento e soffitto)
mul. 24,30	mul. 12,50	mul. 7,70	Sotterraneo o semin- terrato m. <u>altis</u>
			3. piano m. 2,80
			4. piano m.
			5. piano m.
			6. piano m.

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) Cemento armato
Cemento: titolo 730

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3)

Cemento a vista
composizioni 1° e 2° piano e mobili tip. moderni
Parapetti in ferro lavorato
Infissi in legno Douglas
Avvolgibili in legno Douglas

- (1) - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi, ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12; altrimenti si considererà servizio.
- (2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.
- (3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

L. VERSANTE
 Servizio dei Conti Correnti Postali
 Attestazione di un versamento

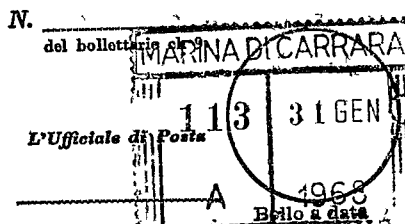
di L. 2.995.540
 (in cifre)

Lire due milioni e novecento e quarantamila
 (in lettere)

eseguito da GRAZI 1444

sul c/c N. 1/15046 intestato alla:
BANCA NAZIONALE DEL LAVORO
 Centro Servizi Speciali - c/ Cassa
 Nazionale Previdenza Ingegneri
 ed Architetti (Contributi Opere)
 Piazza Albania, 35 - ROMA
 Addi (1) 21-1 1968

Bollo lineare dell'Ufficio accettante



INDICARE A TERGO LA CAUSALE DEL VERSAMENTO
 Si prega di scrivere in stampatello

Lo scarico delle acque chiare e torde avverrà a mezzo di tubi
plastici direttamente nella fossa settica.

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà mediante l'infissione
di un pozzo.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

Esecutore dei lavori sarà il Sig. _____
domiciliato in _____ al N. _____ di Via _____

e direttore dei lavori sarà il Sig. _____
domiciliato in _____ al N. _____ di Via _____

che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li 18/09/1967

IL PROPRIETARIO

romano
L'ESECUTORE

IL PROGETTISTA

Dot. Arch. LUCIANO POCAI

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

- le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano
- le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti
- tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.

Alta
Costello
& popoli

5.9.67

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico

Protocollo N.

1757/4

Data

1967

Parere della Sezione Urbanistica

8.9.67

Pl. 41 Strada P.le e Villini - NB la strada è stata eseguita piano
66 Allargamento Troble e fascia di rispetto a km Industriale N. 1
NB il cc. ha ridotto la fascia a 20 m. a 10 m. 2
Il progetto è inimmaginabile col P. B. 66 per diverse destina-
zioni di zona. Col P. B. 41 di attico risulta insufficientemente am-
bito sul fronte strada. È opportuno che venga presentato e preve-
nientemente esaminato un progetto planivolumetrico
di d'insieme prescrivere un'impedimento su tutto il comples-
sivamente

L'INGEGNERE CAPO

Parere dell' Ufficio d' Igiene

15/9/67

H.B. - Nel contempo poco esistono
i distacchi dell' ufficio oliv. oliv.
10/10 e 10/10 e 10/10.

0.6
11/9

Parere favorevole
19.9.67

L' UFFICIALE SANITARIO

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 17 del 21. Settembre 1967

Parere favorevole

21/9

IL SINDACO

24 OTT. 1967

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia ACCOGLIE - RESPINGE
la domanda IL SINDACO

li

NOTE

Per versamento Cassa Ingegneri vedi progetto

Controllato 26/11/67

Zappa Sarzana - 3000 c. 2-1962

VEDERE LOTTIZZAZIONE O PIANO
PLANIVOLUMETRICO APPROVATO
DALLA C.E. N° 17 DEL 21.9.67

Per the Regione Italiana
7.8.1.67

Per the Regione Italiana