



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

28/5/90

103/6

31968

27/93

ANNO 198.....

ARRIVO ALL'URBANISTICA

ARRIVO ALL'UFFICIO DI IGIENE

Al Sindaco del Comune di
CARRARADomanda di concessione di costruzione
PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
ai sensi dell'art. 1 L. 10/77R.P.N. 341
91

VISTO 6/4/91

sottoscritt.....

BIANCARDI ALBERTO, GIUSEPPE, RICCARDO

PNC RCR 55C12 B324
PNC LRT 49T25 G778 W
PNC GPP 51M18 B325Proprietari
della costruzioneSig. BIANCARDI RICCARDO
Sig. BIANCARDI ALBERTO
Sig. BIANCARDI GIUSEPPE
residente a Bonafede
Codice Fiscale
nato a Carrara il 18.03.53
nato a Carrara il 18.02.51
Via Sponzonielle Civ. N. S
Tel.Sig. nato a il
residente a Via Civ. N.
Codice Fiscale Tel.

STUDIO ASSOCIATO

Geom. G. GIANFRANCHI & R. MARTELLI

Progettista delle opere
(eventuale a seconda del
tipo di intervento)Sig. Geom. G. GIANFRANCHI & R. MARTELLI
residente a (0585) 632.667 - 635.575
54036 MARINA DI CARRARA
Iscritto all'Ordine Professionale della prov. di N. Ord.
Codice Fiscale partita IVA 0047495 0458

Chiedono alla S.V. la concessione di

un fabbricato ad uso

☐ AMPLIARE.☐ SOPRAELEVARE☐ RISTRUTTURARE☐ MODIFICARE☐ RECINZIONE☒ RIFACIMENTO COPERTURA☒ INDUSTRIA☐ ABITAZIONE☐ COMMERCIOUbicazione
della costruzioneLocalità AVENZA Via CARRARA N.
Mappale 53, 54, 55 Foglio N. 91

- 1) Disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. 1 tavole.
2) Relazione sanitaria
3) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)
4) Fotografie (minimo 2)

- 5) Relazione tecnica
6) Schema L.R. 41/84
7)

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI

N. DEL

DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84

URBANIZZAZIONE

COSTO DI COSTRUZIONE

L. L.

☐ VEDI SCHEMA INTERNOReversale Tesoreria Comunale N. 2314 - d. 662800
del 18/1/93 per L. 2313 - d. 149800

Esente ai sensi dell'art. lettera

L. 10/77 o D.C.C. n. 840 del 24.11.84 punto n.

Carrara II

IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

DEL N.

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

☐ N. DEL☐ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTERNANON ABBIAMO
VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

il T. C.

Carrara il 13/11/92

13 NOV. 1992

NO 12705

Copia per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

- R. Noccoli - Firenze

NON SONO PREVISTI AUMENTI DI VOLUME O DI SUPERFICIE
COPERTA

CO

Descrizione delle opere

prot. n° 319
Pratica edilizia di

Superfici di terreno a disposizione mq. 1100

Superficie terreno edificabile mq.
Superficie terreno a strada di PRGC mq.
Superficie terreno a fascia di rispetto mq.
Superficie terreno a verde pubblico mq.
Totale mq.

Superficie coperta

Esistente mq. (Non interessata da intervento)
Esistente mq. 186.00 (Interessata da intervento)
Progetto mq. (Compreso portici valutati ad 1/3)
Totale mq. 186.00 Rapporto di copertura 1/

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. (Non interessato da intervento)
Esistente mc. 1076.40 (Interessato da intervento)
Progetto mc. (Compreso portici valutati ad 1/3)
Totale mc. 1076.40

Volume del piano interrato mc.

Volume totale compreso piano interrato mc.

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i =

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. Lato Est ml.
Lato Sud ml. Lato Ovest ml.

Distanza minima dal filo stradale ml.

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

residente a via n.

Il Direttore dei lavori sarà il Sig.

residente a via n.

Iscritto all'albo Professionale della Prov.

N.

L'ESECUTORE DEI LAVORI

Timbro e firma

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale** e una **longitudinale**, fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 - 1:200 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione, mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

32
agli allegati

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	L. n. del
	Cassa Ing. - Architetti	L. n. del
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio	
CONVENZIONE	del rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere Ufficio Igiene

Forse al momento del li. 07-11-91

PACAR 31.000 lire N 14036 del 6/11/91

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere Ufficio Strade

li

IL CAPO SEZIONE

VARIE

76 18 Informativa di P.R.G.C. *Al: Linea Urbanistica e Edilizia C e piccole persone*

di permesso in via di P.R.G.C.

Al D.O. x meglio presidente 12/12/91

NOTA DEL ~~NUCLEO OPERATIVO~~ NUCLEO OPERATIVO: PER IL FABBRIATO IN OGGETTO NON È STATA AVANZATA ALCUNA DOMANDA DI CONDOMINIO EDILIZIO, RISULTANDO DELL'ATTUALE CONSISTENZA SIN DAL 1940, CON LA DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA ALLEGATA AL FASCICOLO.

28/1/92 Km

Esistono contropartite tra vicini la dichiarazione rese dal progettista

(Soluzione

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N.

del

due eme quanto meno in otto note e dichiarazione sostitutive notorietà

l'atto sostitutivo notorio della quale si eme de ~~alle~~ condizioni attuali note al 1940 e fine Bianchi ha detto l'istituto 2/2/92 di rifacimento delle coperture con modifiche da padiglione a coperture

21.3.92

Si come l'intero complesso produttivo ci sta da offetti di verbali di contravvenzione con ordinanze sospese che si sono

(Soluzione *ATA*

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N.

del

avviare al 1° uff. Legale

11/5/92

11/5/92

Non fare vi sono impedimenti da parte dell'istituto la soluzione dell'istituto, fatti salvi le volutazioni in ordine alla destinazione dell'intero complesso

06-6-92

Alla C.E. segnalando che il rifacimento totale del tetto può avere connessione con le finizioni sostituiti da non sono offi autorizzate anzi vi è un pendenza su cui non ha diritto

(Soluzione

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N.

12

del

14/9/92

14 SET. 1992

(sottoscrizione uff. legale)

Parere favorevole mantenendo le stesse linee originarie

18/6/92

IL SINDACO

RESPINGE

li,

li,

ACCOGLIE
IL SINDACO

19 DIC. 1992

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, 23 FEB. 1995

OGGETTO: RIFACIMENTO COPERTURA

~~Costruzione~~ fabbricato ad uso ~~abitazione~~ artigianale.

In via CARRIONA Località AVENZA

Terreno distinto in Catasto mapp. 63/64/65 Fog. 91..

Proprietà DITTA BIANCARDI ALBERTO, GIUSEPPE, RICCARDO.

I Lavori autorizzati con concessione edilizia n. 27/1992 + ART. 4

Sono stati iniziati il 1992

Sono stati coperti il 1992

Sono stati ultimati il 1992 ATTO NOTORIO

in conformità alla concessione edilizia.

La costruzione si compone di vani
RIFACIMENTO COPERTURA

E' d'obbligo il sopralluogo dei VV.FF. NO

VISTA :

-La denuncia della R.T. ed il G.C. di Massa e Carrara
4047/1992
prot. per deposito / collaudo di opere in c.a. o
acciaio;-dichiarazione congiunta ai sensi dell'art. 17-I c. della
Legge n. 373/75;

-lettera liberatoria dell'Uff. Tecnico Sez. Opere Igieniche;

Si rilascia certificato di ultimazione lavori ad
uso denuncia dell'U.S.L. all'Uff. del registro ed
all'Uff. Tecnico Erariale (salvo ottemperanza all'art. 52

Legge 23/2/1985 n. 47 prima dell'abitabilità)

Il Tecnico accertatore

*Edo Ley*SINDACO
ASSESSORE ALL'URBANISTICA
GILIELMINO Arch. FRANCESCO

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, 23 FEB. 1995

OGGETTO: RIFACIMENTO COPERTURA

~~Costruzione~~ fabbricato ad uso ~~abitazione~~ = ~~8~~ artigianale.

In via CARRIONA Località AVENZA

Terreno distinto in Catasto mapp. 63/64/65 Fog. 91..

Proprietà DITTA BIANCARDI ALBERTO, GIUSEPPE, RICCARDO.

I Lavori autorizzati con concessione edilizia n. 27/1992 + ART. 4

Sono stati iniziati il 1992

Sono stati coperti il 1992

Sono stati ultimati il 1992 ATTO NOTORIO

in conformità alla concessione edilizia.

RIFACIMENTO COPERTURA

La costruzione si compone di vani

E' d'obbligo il sopralluogo dei VV.FF. NO

VISTA :

-La denuncia della R.T. ed il G.C. di Massa e Carrara
4047/1992
prot.....per deposito / collaudo di opere in c.a. o
acciaio;

-dichiarazione congiunta ai sensi dell'art.17-I c.,della
Legge n.373/75;

-lettera liberatoria dell'Uff. Tecnico Sez.Opere Igieniche;

Si rilascia certificato di ultimazione lavori ad
uso denuncia dell'U.S.L. all'Uff. del registro ed
all'Uff.Tecnico Erariale (salvo ottemperanza all'art.52

Legge 23/2/1985 n.47 prima dell'abitabilità)

Il Tecnico accertatore

IL SINDACO

UFFICIO URBANISTICA

Carrara... 23 FEB. 1995

OGGETTO: RIFACIMENTO COPERTURA

~~Costruzione~~ fabbricato ad uso ~~abitazione~~ artigianale.

In via CARRIONA Località AVENZA

Terreno distinto in Catasto mapp. 63/64/65 Fog. 91..

Proprietà DITTA BIANCARDI ALBERTO, GIUSEPPE, RICCARDO.

I Lavori autorizzati con concessione edilizia n. 27/1992 + ART. 4

Sono stati iniziati il 1992

Sono stati coperti il 1992

Sono stati ultimati il 1992 ATTO NOTORIO

in conformità alla concessione edilizia.

RIFACIMENTO COPERTURA

La costruzione si compone di vani

E' d'obbligo il sopralluogo dei VV.FF. NO

VISTA :

4047/1992
-La denuncia della R.T. ed il G.C. di Massa e Carrara
prot.....per deposito / collaudo di opere in c.a. 'o
acciaio;

-dichiarazione congiunta ai sensi dell'art.17-I c.,della
Legge n.373/75;

-lettera liberatoria dell'Uff. Tecnico Sez.Opere Igieniche;

Si rilascia certificato di ultimazione lavori ad
uso denuncia dell'U.S.L. all'Uff. del registro ed
all'Uff.Tecnico Erariale (salvo ottemperanza all'art.52
Legge 23/2/1985 n.47 prima dell'abitabilità)

Il Tecnico accertatore

*Roberto Benzi*IL SINDACO
L. MINO Arch. FRANCESCO
SOSSE ALL'URBANISTICA