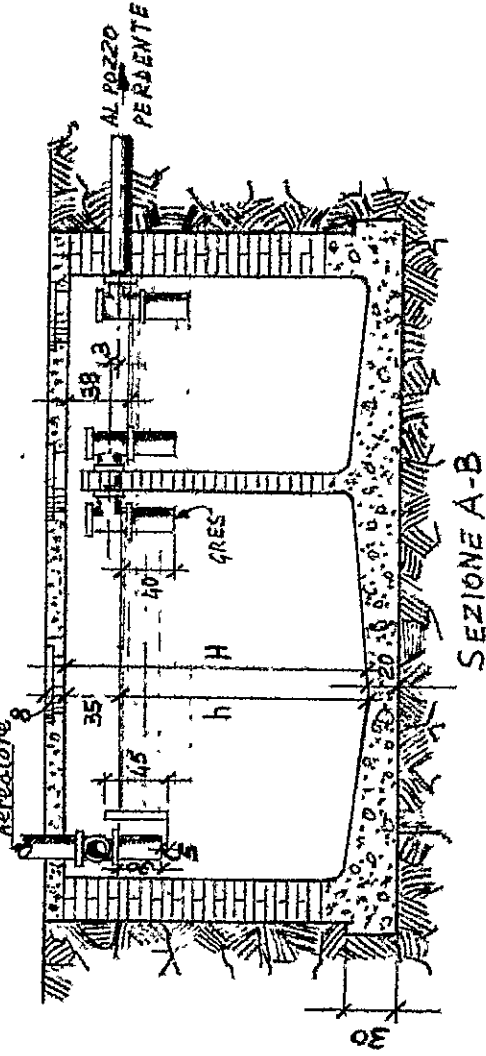
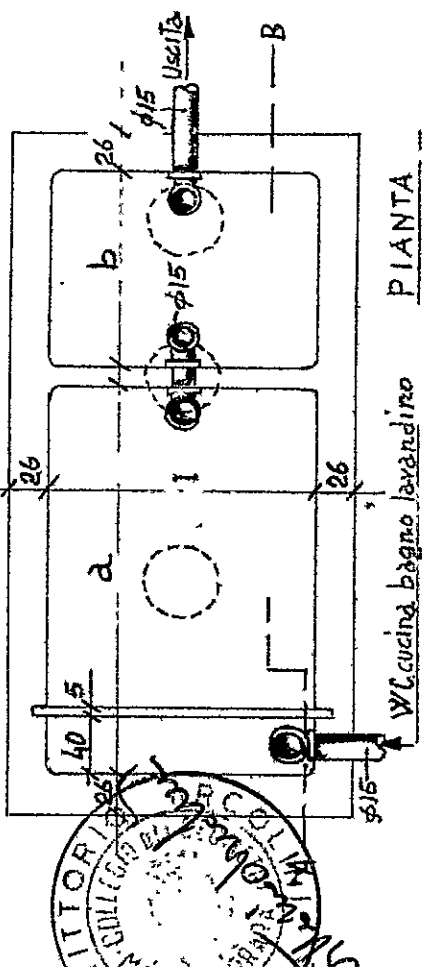
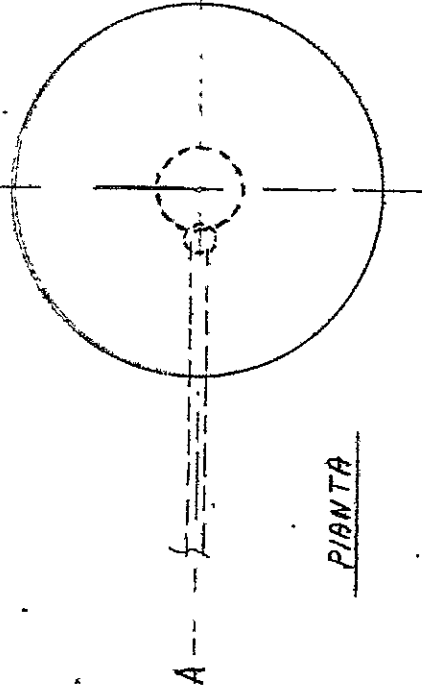
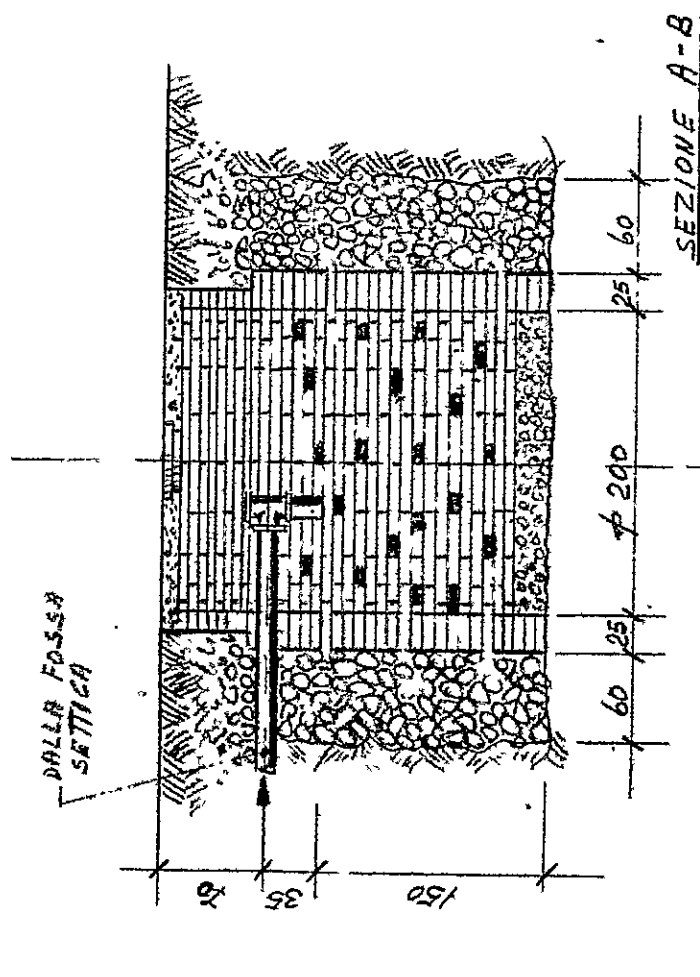


SOPRAELEVAZIONE - NATUCCI-



N° PERSONE	N° UINI	CONSUMO MEDIO LITRI	DIMENSIONI SUGGERITE				VOLUME UTILE LITRI	VOLUME TOTALE LITRI
			LUNGHEZZE	LARGHEZZE	ALTEZZA	ALTEZZA TOTALE		
			2.00	2.00	1.00	1.00	2.00	2.00
7	10	1000	140	80	100	170	2240	2720
10	15	1500	190	95	100	180	2850	3420
14	20	2000	240	120	110	180	3960	4720
17	25	2500	260	130	110	180	4290	5150

POZZO PERDENTE IN MATTONI





Carrara, 15-4-1969

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO: Lavori di ~~costruzione~~ ^{ampliamento} di un fabbricato ad uso ~~civile~~ ^{industriale} in Vip. Busa
Ch. p. Manup. di Carrara
sul terreno distinto in Catasto alla Sez. A foglio 75 mappale n° 9335
proprietà Giulio Rotucci

-----0000-----

I lavori in oggetto, autorizzati con licenza n° 20 del 21-2-69

- sono stati iniziati in data 1-2-1969
- sono stati coperti in data 26-4-1969
- sono stati ultimati in data 10-4-1970

in conformità alla licenza.

Le opere in c.a. risultano collaudate, come da lettera della Prefettura di Massa-Carrara n°del.....

La costruzione ^{ampliamento} si compone di vani 5 + 9 assessoriali
escluso (vivi. ab. transitori)

IL TECNICO ACCERTATORE

Giulio Rotucci



IL SINDACO

L'INGEGNERE CAPO

Claudio Mariani
Capo

Genigueri
18/4/70

arch. Varniani



COMUNE DI CARRARA

N. 721/lan. di prot.

Risposta a nota N. _____ del _____

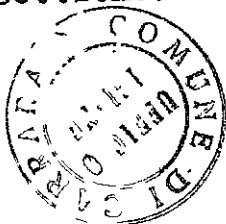
OGGETTO: Visita preventiva all'abitazione del Sig.
Natucci Giulio

Allegati N. _____

Carrara	15.4.1970
Pr. n. <u>666</u>	
Data <u>13.4</u>	

UFFICIO URBANISTICA S E D E

Il sottoscritto Ufficiale Sanitario, del Comune di Carrara, certifica che la nuova costruzione sita in Via Bassa, di proprietà del Sig. Natucci Giulio, risponde ai requisiti voluti dalle vigenti disposizioni di legge. Si rimette in esecuzione degli accertamenti di cui all'art.5 della licenza edilizia, con riserva di controllare messa in opera aspiratore, riscaldamento, allacciamento idrico e fosse settiche.



L'UFFICIALE SANITARIO
(Ptof. G. Barghini)



COMUNE DI CARRARA

Carrara 15-4-1970

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Giuseppe Antonini nelle vesti di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna _____ ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 9335
foglio 15 sez. A ubicato in Marina di Carrara
via Basilica di proprietà Sig. Luigi Antonini

residente in _____ riscontrando quanto segue:

1)- i lavori risultano totalmente ultimati; n

2)- i lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

1)- alla forma della pianta;

2)- alla natura del prospetto _____

3)- alla misura dell'altezza;

4)- alla distribuzione interna a n° vani _____

5)- alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 2% nei confronti di quanto prescritto dalla
licenza:

1)- nell'altezza;

2)- nel distacco dal confine;

3)- nella superficie coperta;

4)- nel volume;

5)- nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

1)- alla competente Autorità Comunale in data _____

2)- alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

V° L'ARCH. CAPO SEZIONE

V° L'INGEGNERE CAPO

27 Dic. 1968

25851/2105

Sopraelevazione fabbricato uso abitazione a
Marina di Carrara via Bassa

Alla Soc. AUTOSTRADA LIGURE TOSCANA
S.A.L.T.

Viale G. Giusti n°22 (cas. 413)

L U C C A

Per il parere di competenza si trasmette il
sottoindicato progetto:

"Natucci Giulio residente a Marina di Carrara
via Bassa n°24 - sopraelevazione fabbricato uso
abitazione sito all'indirizzo suddetto".

IL SINDACO



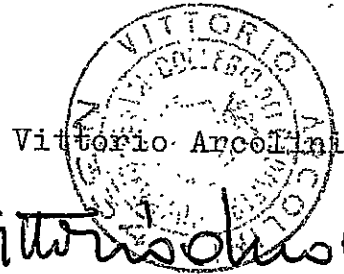
IC/Gc.

Avenza Carrara 20 Febbraio 1969

DICHIARAZIONE

4

Il sottoscritto Geometra Vittorio Arcolini, residente in Avenza Via Vietta 9 iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Massa Carrara, dichiara che le fondazioni e la struttura della casa di civile abitazione di proprietà NATUCCI GIULIO è atta a tutt'oggi a sopportare la sopraelevazione di un piano come da disegni allegati.



Il Proprietario

Natucci Giulio

detta costruzione è sita in Avenza
Via Bassa n. 24



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA
RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA
Opere progettate

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
	1

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA 1 ☐ Nuovo fabbricato 2 ☒ Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani		Sito in <u>Via Basile</u> <u>MADONA</u> (via, piazza) Inizio dei lavori _____ (mese, anno)	
Licenza di costruzione N. <u>9.0</u> rilasciata il <u>22 - 2 - 1969</u> Intestata a <u>NATUCCI GIULIO</u> (giorno, mese, anno)			
Proprietario del fabbricato <u>della</u>			
Impresa costruttrice _____			
b) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		c) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altra attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
d) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale		e) STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	
		f) IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionamento si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒	
g) DIMENSIONI Superficie coperta <u>111</u> Piani fuori terra <u>1</u> (compreso il seminterrato)		Volume V/P m ³ <u>390,2</u> della parte fuori terra Volume totale V/P m ³ <u>290,2</u> (compreso l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE											
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre		
1	2	3	4 = 2 + 3	5	6 = 4 + 5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	5	3	8	-	8					1							

Data di fine lavori _____ (mese, anno)
Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il _____ (giorno, mese, anno)

16/69
9510
C. Mazzucchi

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1070

Data 23 GIU. 1969

Carrara, li 21-6-69

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL
COMUNE DI = CARRARA =

COMUNE DI CARRARA
23 GIU 1969

Prot. N. 18024

Il sottoscritto Mazzucchi Giulio residente a
MARINA Via BASSA
n. titolare della licenza di costruzione datata
21-6-69 n. 20 per la costru-
zione di un fabbricato ubicato in Via BASSA
in località MARINA con la presente,
a norma dell'art. 5 della citata licenza di costruzione.

R I C H I E D E

SOPRALUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI
ALLINEAMENTI E CONCEDERE NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LA =
VORI.

Distintamente

Il titolare della licenza

+ Mazzucchi Giulio

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO:

La presente richiesta è pervenuta all'Ufficio Urbani =
stica il giorno 23-6-1969 alle ore
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato effettuato
il giorno 25-6-69 alle ore 10.2 da parte
del Geom. HEL P. VUICA (nome del fun =
zionario)

Il funzionario

Geom. Md.
24/6/69

Sezione Urbanistica

Rif. Richiesta del 23-6-69.....

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito
in MARINA...mapp.n° 9335...Sez. A...f.° 15 di proprietà del Signor. GIULIO
NATVECI.....residente a MARINA....Via. BASSA.....n° 24

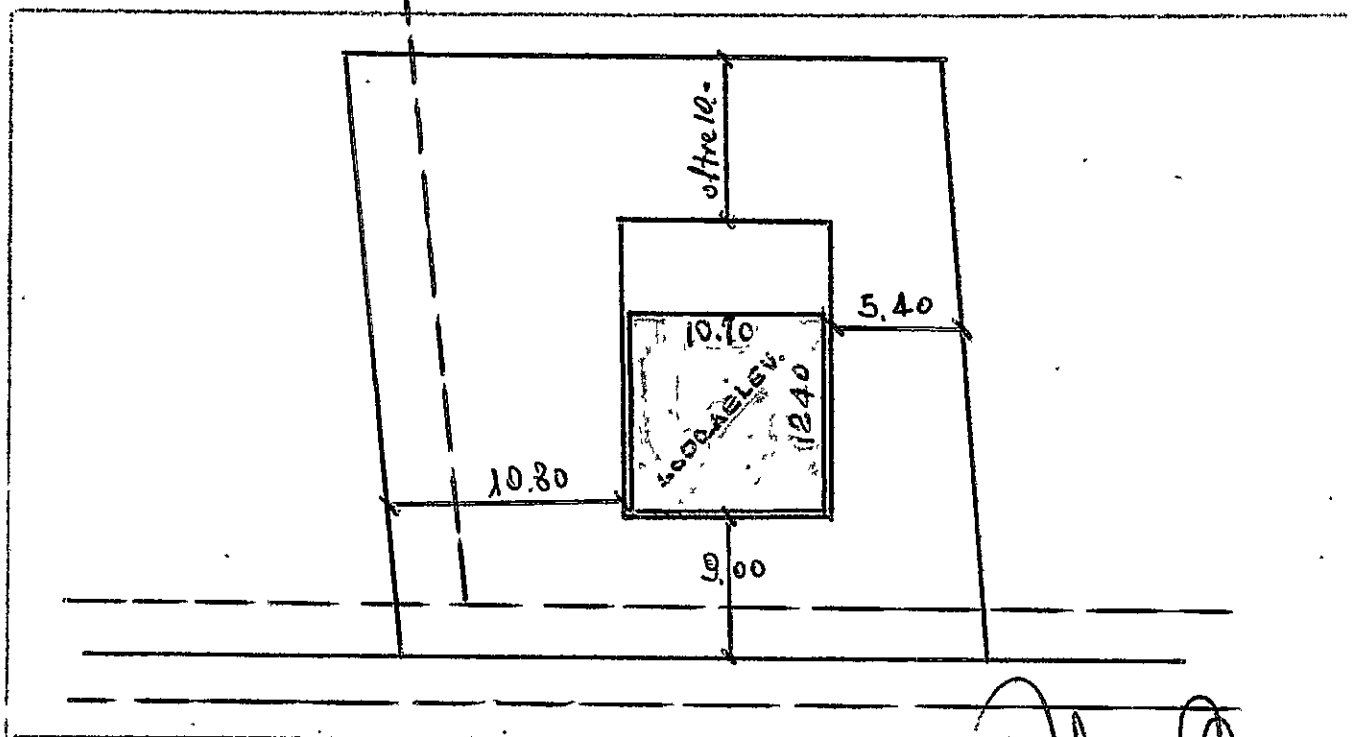
Vista la nomina :

1) Del Direttore dei Lavori. Geom. GIANFRANCO GIUSEPPE.....
residente a MARINA..... Via A. MAGNI..... n° 109

2) Dell'Impresa..... In economia
residente a..... Via..... n°.....

il Tecnico Comunale ~~DEL P. L. U. I. C. I.~~...recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il Proprietario, il Direttore dei Lavori, l'Assuntore ed il tecnico comunale sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO *Andreas Linder*

IL DIR. DEI LAVORI. *[Signature]*

L'IMPRESA... *per l'occasione*...

IL TECNICO COMUNALE

IL CAPO SEZIONE

L'INGEGNERE CAPO

Value:

103
C

COMUNE di CARRARA
Ufficio - Urbanistica

Prot. n° 25051/2105

24 Febbr. 1969
Carrara li. _____

25.2.1969
Sig. NATUCCI Giulio
Via Bassa n°24

MARINA DI CARRARA

e p.c. Ufficio Imposte sugli incrementi
di valore delle aree fabbricabili

S E D E

Oggetto: Legge 5/3/1963 n°246.

Le comunico che il progetto di Sopraelevazione fabbricato
situato in Via Bassa Marina di Carrara presentato il 4/12/1968
approvato dal competente organo in data 21 Febbr. 1969

Ai sensi degli art.7 e 8 della legge 5/3/1963 n°246, la S.V.
dovrà provvedere, entro 90 giorni dalla data di notifica del pre-
sente atto, al versamento presso la Tesoreria Comunale di 1/24
dell'imposta dichiarata nella denuncia da Lei compilata il _____
mod. ED/3623.

La relativa quietanza dovrà essere trasmessa all'Ufficio Imposta
sulle aree fabbricabili per essere allegata alla corrispondente
denuncia.

Gli altri 23/24 saranno versati in rate bimestrali uguali a de-
correre dal primo bimestre solare alla data del primo versamento.

In caso di pagamento in unica soluzione verrà accordato uno
sconto del 15%.

Si fa presente che il Comune, ai sensi dell'art.17 della legge
sopracitata, si riserva la facoltà di rettificare le denunce en-
tro un anno dalla loro presentazione.

IL SINDACO

RELATA DI NOTIFICA

L'anno 1969 il 26 questo giorno
del mese di Febbraio sotto-
scritto Messo Comunale ho no-
tificato copia del presente
atto al Sig. Natucci Giulio
consegnandolo a mano di allo stesso

Il Messo Comunale
Leonardi

COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

25.05.1
Prot.

12.2.69
Carrara li.

OGGETTO: accoglimento della domanda di costruzione.

NATUCCI Giulio
Al Sig.

Lo fuochista
15 Mi prego informare la S.V. che la domanda di
Bona Marina

è stata accolta dalla Commissione Edilizia n° 2 del 11.2.69

Nel contempo si comunica che la pratica è stata inviata all'esame di competenza:

- ~~a)~~ dell'Ufficiale Sanitario;
- ~~b)~~ del Corpo dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara;
- ~~c)~~ del Consorzio per la Zona Industriale Apuana;
- ~~d)~~ della Soprintendenza ai Monumenti e Gallerie di Pisa;
- ~~e)~~ del Consorzio del fiume Carrione;

La S.V. è invitata a voler consegnare all'Ufficio Urbanistica estratto di mappa e titolo di proprietà; onde ottenere la licenza di costruzione.

Per eventuali notizie in merito, la S.V. è invitata a volersi presentare alla Sezione Urbanistica del Comune.

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Sergio Nardi)

COMUNE di CARRARA
Ufficio Tecnico - Sezione Urbanistica

Carrara 17.12.1968

Progetto per la costruzione di Soprelusione
sito in MARINA via Donna su terreno di pro-
prietà NATUCCI Emilio mappale 9325-7699

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il sopradetto progetto, si fa rilevare quanto segue:

A)- PIANO REGOLATORE 1941 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato Donna Soprelusione

- | | |
|--|---------------------------------|
| - Difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa: | |
| - distanza dalla strada | P.R.G. |
| - distanze dai confini | <u>5.40 + scale</u> <u>6.00</u> |
| - superficie coperta | |
| - superficie coperta/ sup. terreno | |
| - volumetria | |
| - altezza del fabbricato | |
| - n° dei piani | |
| - piano attico | |
| - cortili interni | |
| - aggetti e sporgenze | |
| - superficie parcheggi | |
| - altre prescrizioni particolari di P.R. | |

B)- PIANO REGOLATORE 1966 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato Donna Soprelusione e Foru sh R. della 1° del no. m. Vec. 1° 11

- | | |
|--|--------|
| - Difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa: | |
| - distanza dalla strada | P.R.G. |
| - distanza dai confini | |
| - superficie coperta | |
| - sup. coperta/ sup. terreno | |
| - volumetria | |
| - altezza del fabbricato | |
| - n° dei piani | |
| - piano attico | |
| - cortili interni | |
| - aggetti e sporgenze | |
| - superficie parcheggi | |
| - altre prescrizioni particolari di P.R. | |

IL TECNICO

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO - PROVALEVAZIONE
(da allegarsi ai progetti) - NATURALI

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria si l'acquaio sarà munito di sifone idraulico si le luride verranno allontanate a mezzo di effluente fognario e convogliate in fossa a perdere

Gabinetto: sarà a caduta diretta no a W.C. o turco si con cassetta di cacciata si le pareti verranno impermeabilizzate si (solo per le case rurali) aereazione si dal gabinetto, saranno convogliati in pozzo nero a tenuta si a una camera si a due camere si dista dalla casa m. 3.00 in una fossa settica a perdere uno (o due) camere si Dimensioni: lunga m. 3.50 larga 1.50 altezza liquido 1.40 altezza totale 1.65

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni si dista dalla casa 3.00 i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) si nella fogna cittadina si Altri sistemi si

Il pozzo a perdere dista dalla casa m. 3.00
E' ubicato rispetto alla casa a valle

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto si con serbatoi si che alimentano anche la cucina no non alimentano la cucina si da un pozzo si cisterna si dista dalla casa m. si dalla concimaia si dal pozzo nero m. si dalla fossa settica m. si dalla fossa a perdere m. si il pozzo è fondo m. si è a valle si a monte si del pozzo nero si fossa settica si fossa a perdere si concimaia si

Immondizie: Verranno raccolte: in una concimaia no dalla Nettezza Urbana si i bidoni provvisoriamente verranno sistemati si effluente si

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale (PROVALEVA) si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. si sarà aereato si si provvederà all'isolamento laterale dei muri si (solo per i seminterrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. si. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale si

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a $1/10$ della superficie delle stanze no

3) gli scalini avranno una pedata di cm. 30 una alzata di cm. 17
Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente si interrotte da pianerottoli si

4) Le pareti esterne saranno intonacate si le acque meteoriche verranno allontanate si

sarà fatto uno stenditoio si dove in terrazza. La casa sarà soffittata si la copertura sarà eseguita e fatto un soffitto forato

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico del l'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fono-assorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura;

Cucine: Le cucine dotate di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori ed i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. 140 e servirà 1 cucina del piano superiore e di cmq. di sezione per le cucine del piano .

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. . Vi saranno collegate n° cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. . Il collegamento avverrà a m. dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. _____ e terminerà oltre il culmine del tetto di m. _____ e sarà munita di aspiratore statico. *elettriche*

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas, carbone, legna, gas liquido, che rosene o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o reflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. _____). *elettriche*

c) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. _____, la potenza della caldaia di Cal/h _____. La canna fumaria avrà l'altezza di m. _____ e una sezione di cmq. _____.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

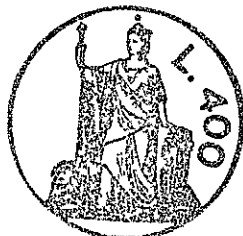
L'aspiratore statico avrà una superficie di $5/4$ rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO

Pietro Schuster

IL PROPRIETARIO

Matteo Esposito



5

COMUNE DI CARRARA	
- 4-010-1968	133
Prot. N° 25051	C

Al Sindaco del Comune

di CARRARA

Il sottoscritto, Natucci Giulio chiede
allà S.V. che gli venga rilasciato il permesso di
SOPRAELEVARE la propria abitazione sita in Marina
di Carrara località Via Bigioni, contaddistinta in
Catasto con i Mappali N.9335 e del terreno N.7099e
come da disegni allegati.

Fiducioso di quanto richiesto, distin-
tamente saluta e ringrazia

Natucci Giulio

Natucci Giulio

Marina di Carrara 24 Novembre 1968

Natucci Giulio

Via Bigioni - angolo Via Bana 24 -

MARINA DI CARRARA

6 DIC. 1968	
COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N.	2105
Data	4 DIC. 1968

COMUNE DI CARRARA

Sezione Imposte e Tasse

UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto: adempiti gli obblighi di cui all'art. 7
legge 5/3/1963 n. 246.

ED 3623

IL CAPO UFFICIO

Fare cartello e Manca planimetria 1/500
idoneità fondazioni