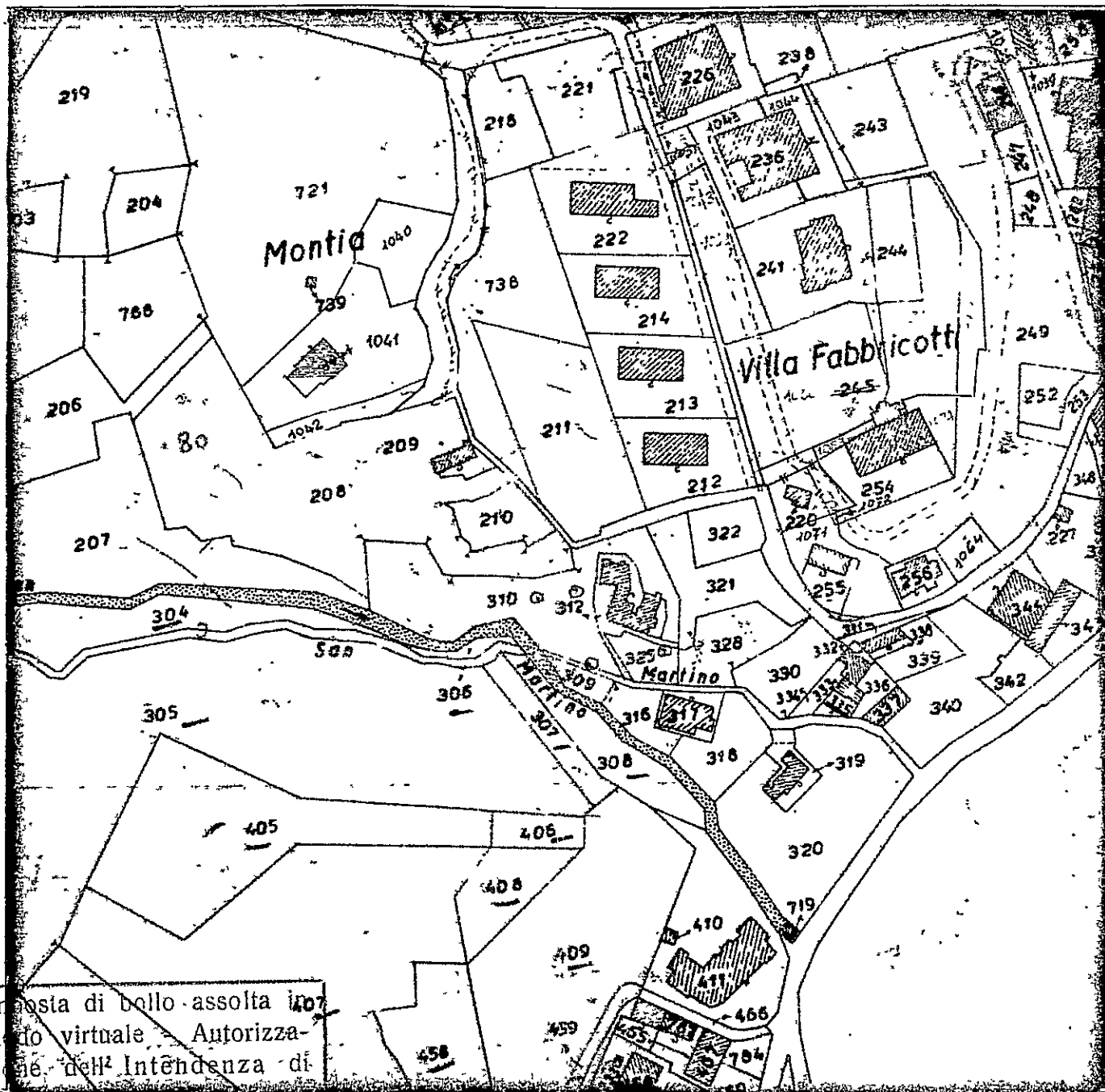


# UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA SEZ. 1



Imposta di bollo assolta in  
modo virtuale. Autorizza-  
zione dell'Intendenza di  
Finanza di Massa Carrara  
N.° 9194/2° del 12/12/1977

FOGLIO N. 39 Scala 1: 2000

IL COMPILATORE

N. 4648 mod. 8

Dritto di ricerca L. 600

Dritto fisco L. 1300

Particelle, Ha.,  
Coffinanti, etc. N. 400 a L. —

TOTALE L. 2300

Del presente estratto di mappa che si compone di n. 1 schede si autenticano i mappali

N. 309-310-312-325

e si rilascia a richiesta del  
Sig. DELL'AMICO SERGIO per gli usi consentiti dalla Legge

12 FEB. 1963  
Massa,



(Per il Primo Dirigente)  
IL CAPO DELLA II SEZIONE



# COMUNE DI CARRARA

Carrara 20-01-1980

## VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Roberto nella veste di  
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna / ha effettuato  
socralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato  
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 312-303 ecc.  
lotto 39 sez. / ubicato in Carrara  
via Martini di proprietà Sig. Domus  
Costruzioni s.r.l.  
residente in Carrara riscontrando quanto segue:

- 1) I lavori risultano totalmente ultimati;
- 2) I lavori risultano ultimati limitatamente a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Si sono verificate le seguenti difformità:

- 1) alla forma della pianta;
- 2) alla natura del prospetto \_\_\_\_\_
- 3) alla misura dell'altezza;
- 4) alla distribuzione interna a n° vari \_\_\_\_\_
- 5) alla destinazione \_\_\_\_\_

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 763 sono state  
riscontrate eccedenze superiori al 2% nel contorni di quanto prescritto dalla  
licenza:

- 1) nell'altezza;
- 2) nel distacco dal confine;
- 3) nella superficie coperta;
- 4) nel volume;
- 5) nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

- 1) alla competente Autorità Comunale in via \_\_\_\_\_
- 2) alla Intendenza di finanza in data \_\_\_\_\_

IL TECNICO ACCERTATORE

V. LIAFCH. CAPO SEZIONE

V. LIAFCH.

Roberto



# COMUNE DI CARRARA

## UFFICIO URBANISTICA

Carrara, lì 8 GIU. 1990

*Ristrutturazione*  
OGGETTO: ~~Costruzione~~ fabbricato ad uso abitazione ~~e artigianale~~.

In Via Montia loc. Montia sul terreno distinto  
in catasto al mapp. 312 - 309 ecc. fg. 39 proprietà DOMUS COSTRUZIONI s.r.l.

I lavori autorizzati con concessione edilizia n. 31/10.06.1986  
sono stati iniziati il 04.06.1987  
sono stati coperti il 20.01.1988  
sono stati ultimati il 20.01.1990

in conformità alla concessione edilizia.

La ~~costruzione~~ si compone di vani 1+1 cucina al piano terra, vani 6+2 cucine +7 acc. al primo piano, vani 9+2 cucine + 7 acc. al piano secondo, vani 8+8 acc. al piano terzo. N. 1 soffitta.

E' d'obbligo il sopralluogo dei VV.FF. NO

Vista:

- Lettera della R.T. del G.C. di Massa Carrara prot. 8473/23.12.1987  
per deposito/collaudato di opere in c.a. o acciaio;
- Dichiarazione congiunta ai sensi dell'art. 17, I c., della Legge 373/75;
- Lettera liberatoria dell'Uff.Tecnico (Sez. Opere Igieniche);
- \_\_\_\_\_

Si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia  
dell'U.S.L. all'Ufficio del Registro e all'Ufficio Tecnico Erariale (salvo  
ottemperanza all'art. 52 Legge 23 febbraio 1985, n. 47 prima dell'abita-  
bilità).

Il Tecnico Accertatore

L'Arch. Dirigente Settore

Il Dirigente 1° Dip.to

IL SINDACO

Tula  
8/12/90

AI SINDACO del Comune di



Il sottoscritto DOMUS COSTRUZIONI domiciliato a Carrara

Via Apuana 14 avendo ultimato la costruzione del (1) Ristrutturazione Palazzina

come da progetto, protocollo N. 31 anno 86 e licenza di costruzione N. 2290/203  
del 10/6/1986, chiede il relativo certificato di abitabilità.

COMUNE DI CARRARA  
43  
PROT. N. 6049  
12 FEB 1990

# CONSISTENZA DELL'IMMOBILE

|                                          |                        |                     |          |          |                    |        |        |        |        |        |        |                 |                                                         |           |            |         |      |       |
|------------------------------------------|------------------------|---------------------|----------|----------|--------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------------|---------------------------------------------------------|-----------|------------|---------|------|-------|
| CONSISTENZA DELL'IMMOBILE                |                        |                     |          |          |                    |        |        |        |        |        |        |                 |                                                         |           |            |         |      |       |
| 6049<br>Tipo (2)                         | Mq. Superficie coperta | Mc. Vuoto per pieno | N. Scale | N. Piani | N. APPARTAMENTI DA |        |        |        |        |        |        |                 | Locali con destinazione diversa da quella di abitazione |           |            |         | NOTE |       |
|                                          |                        |                     |          |          | Vani 3             | Vani 4 | Vani 5 | Vani 6 | Vani 7 | Vani 8 | Vani 9 | Vani 10 e oltre | Negozzi                                                 | Magazzini | Autorimes. |         |      | Altra |
|                                          |                        |                     |          |          |                    |        |        |        |        |        |        |                 |                                                         |           | Pubb.      | Private |      |       |
| COMUNE DI CARRARA<br>UFFICIO URBANISTICA |                        |                     |          |          |                    |        |        |        |        |        |        |                 |                                                         |           |            |         |      |       |
| Protocollo N. 1218                       |                        |                     |          |          |                    |        |        |        |        |        |        |                 |                                                         |           |            |         |      |       |
| Data 13 FEB. 1990                        |                        |                     |          |          |                    |        |        |        |        |        |        |                 |                                                         |           |            |         |      |       |

Carrara, il 12/02/90

Il Richiedente  
**DOMUS COSTRUZIONI srl**

Via Apuana 14 CARRARA

(1) Tipo della costruzione: Villino, Villino signorile, Villa, Villa signorile, Palazzina, Intensivo ecc.  
(2) Popolarissimo, Popolare, Medio, Lusso.

*Assunto*

CARRARA, 04.06.1987

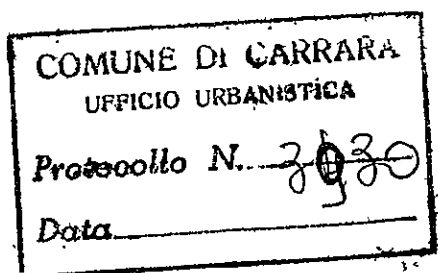
Oggetto: RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO

Il sottoscritto Geom. Ricci Giorgio, in qualità di Direttore dei  
Lavori di RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO di proprietà della  
Società " DOMUS COSTRUZIONI" s.r.l., - Concessione Edilizia  
n° 31 del 10.06.1987 ,

D I C H I A R A

che in data 04.06.1987 avranno inizio i lavori per quanto concer-  
ne le opere di demolizione delle parti fatiscenti esistenti,  
le nuove opere avranno inizio non appena ritirata la relativa  
pratica già inoltrata allla Regione Toscana - Ufficio del GENIO  
CIVILE di Massa-Carrara.  
Distinti saluti

Geom. Ricci Giorgio.



COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 3030

Data .....

n. .... anno 1987

tagliandi 3341

Carrara .....

- ☒ Grossi lavori
- ☐ Piccoli lavori

## ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI

CARRARA

OGGETTO: Lavori di ☐ Ampliamento

☒ Ristrutturazione

☐ Recinzione

Il sottoscritto DOMUS COSTRUZIONI A.V.L. residente a  
CARRARA Via Afume n. 14  
titolare della CONCESSIONE n. 31 datata 10.06.86,  
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via MONTA  
località MONTA, con la presente

## RICHIEDE

a norma dell'art. 17 del R.E.C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

Il Titolare della Concessione

*[Firma]*

## ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 04.06.87 con bolletta  
n. 5830 ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno  
..... alle ore ..... da parte del .....  
..... (nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma del G.C. n. 3757 del 09-06-1987  
Consegna del certificato da parte di .....

Il Funzionario

PROPRIETARIO ..... **DOMUS COSTRUZIONI srl** ..... nato a .....  
Via Apuana 14 - CARRARA  
il ..... residente a .....  
Via ..... n. ....

DIRETTORE DEI LAVORI ..... **Geom. Ricci Giorgio** ..... nato a ..... **Livorno**  
il ..... **22.08.1951** ..... residente a ..... **Livorno**  
Via ..... **Merzini** ..... n. **15**

TITOLARE IMPRESA ..... **DOMUS COSTRUZIONI srl** ..... nato a .....  
Via Apuana 14 - CARRARA  
il ..... residente a .....  
Via ..... n. ....

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche.

**Il Titolare della Concessione**

**DOMUS**

.....

**Il Direttore dei Lavori**

.....

**L'Assuntore dei Lavori**

.....

**Il Tecnico Comunale**

.....



COMUNE DI CARRARA  
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del .....

Carrara .....

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in CARRARA

39 mapp. 312 f° .....

del Sig. DOMUS COSTRUZIONI s.r.l. residente a CARRARA

Via Apuana n. 14

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori Geom. Rucci Giorgio residente a Carrara

Via Mazzini n. 15

iscritto all'Ordine/Collegio Geometri n. d'ordine 445

Impresa titolare DOMUS COSTRUZIONI s.r.l. residente a CARRARA

Via Apuana n. 14

Il tecnico comunale ..... recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.

Ritornello - "A."

Il Proprietario  
DOMUS COSTRUZIONI s.r.l.  
Via Apuana 14 - CARRARA

Il Direttore dei Lavori

l'Impresa  
DOMUS COSTRUZIONI s.r.l.  
Via Apuana 14 - CARRARA

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo





COMUNE DI CARRARA  
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del .....

Carrara .....

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in CARRARA

del Sig. 39 mapp. 312 P  
DOMUS COSTRUZIONI s.r.l. residente a CARRARA

Via Apuana n. 14

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori Geom. Ricci Giorgio residente a Carrara

Via Mazzini n. 15

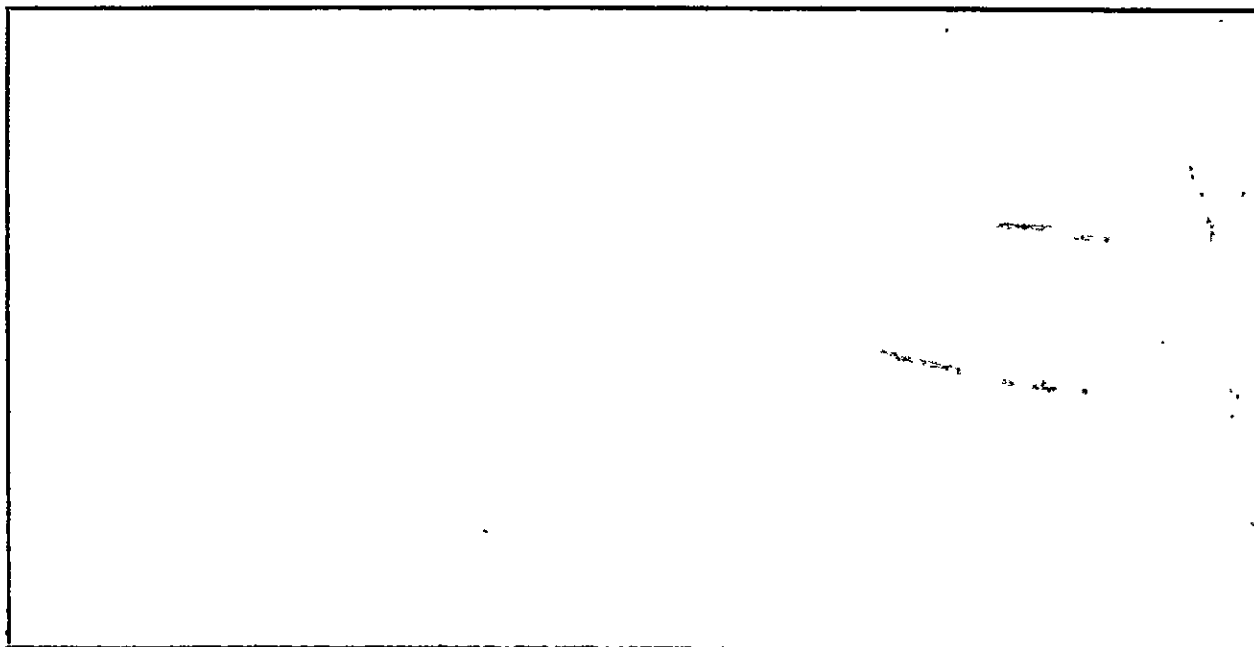
iscritto all'Ordine/Collegio Geometri n. d'ordine 445

Impresa titolare DOMUS COSTRUZIONI s.r.l. residente a CARRARA

Via Apuana n. 14

Il tecnico comunale ..... recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario  
DOMUS COSTRUZIONI s.r.l.  
Via Apuana 14 CARRARA

Il Direttore dei Lavori

L'Impresa

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA  
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del .....

Carrara .....

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in CARRARA

39 mapp. 312 P .....

del Sig. DORUS COSTRUZIONI S.R.L. residente a CARRARA

Via Apuane n. 14

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori Geom. Riva Giorgio residente a Carrara

Via Mazzini n. 15

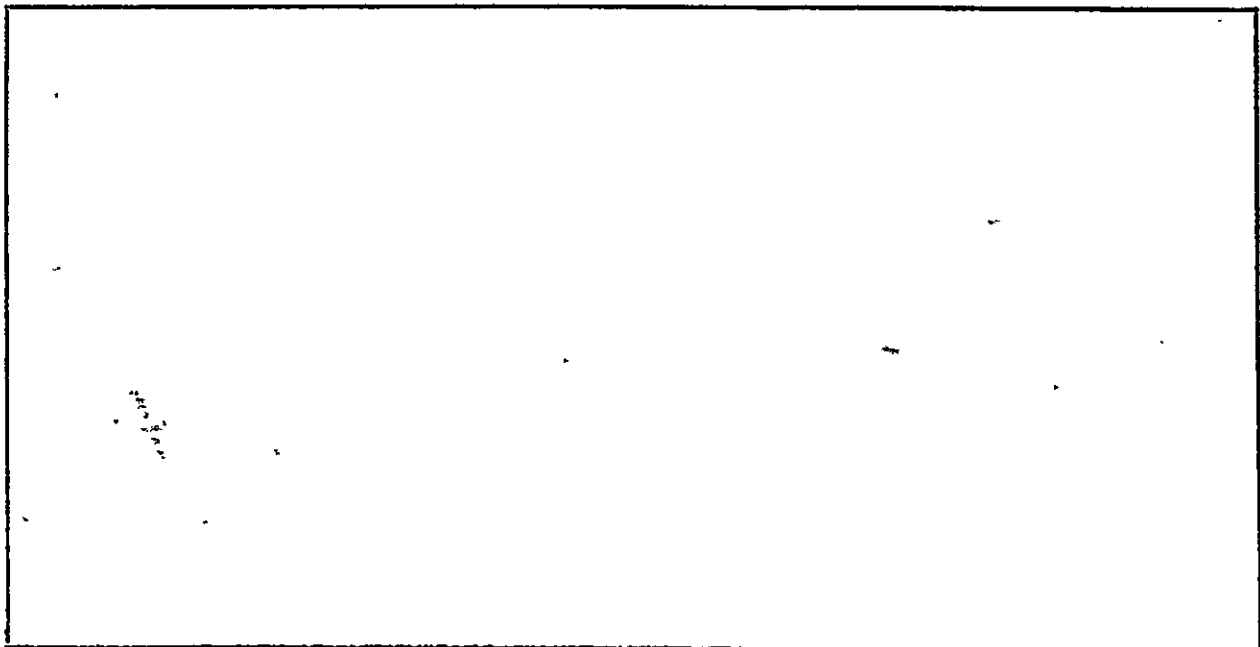
iscritto all'Ordine/Collegio Geometri n. d'ordine 445

Impresa titolare DORUS COSTRUZIONI S.R.L. residente a CARRARA

Via Apuane n. 14

Il tecnico comunale ..... recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Il Capo Sezione

L'Impresa

L'Ingegnere Capo





MASSA: CARPARRA

Comune

**Dichiarazione di NUOVA COSTRUZIONE**  
La presente **Denuncia di VARIAZIONE**

si compone di N. 1 foglio Sig. Sig. I busta  
Sig. Sig. I busta  
Prot. n. 6694 data 28-3-90 di presentazione

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |

[illegible][illegible]

«...per le unità prive dei dati censuari e della consistenza; la certificazione ha esclusivo valore di attestazione di avvenuta denuncia».

Ditta Sedi Amico Sufio

Tagliando A

GL

Dichiarazione di inizio lavori

N° 3341

Carrara, li **- 4 GIU. 1987**

**Al Sig. Sindaco**  
del Comune di CARRARA

**DOMUS COSTRUZIONI s.r.l.**

Il sottoscritto Sig. Via Apuana 14 CARRARA

nato a..... residente a.....

attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA

N° 31 per il progetto approvato in data 10.06.86

dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo

inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulte-

riore correzione che ho dato inizio ai lavori di costru-

zione di cui alla citata concessione in data **- 4 GIU. 1987**

sotto la direzione tecnica del Sig. Geom. RICCI GIORGIO

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali

la presente spetta per competenza.

F.to [Signature]

**12 GIU. 1987**

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17.8.1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6.8.67 n. 765, ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28 gennaio 1977 n. 10.

Ditta Dell'Amico Sugo

Tagliando B

92

Dichiarazione di completamento  
copertura

N° 3341

Carrara, li 26.01.1988

**Al Sig. Sindaco**  
del Comune di CARRARA

**DOMUS COSTRUZIONI srl**

Il sottoscritto Sig. Via Apuana 14 CARRARA

nato a..... residente a.....

attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA

N. 31 per il progetto approvato in data 10.06.86

a cui è stato dato inizio ai lavori in data 04.06.87

dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i

lavori di completamento della copertura sono giunti a

termine in data 20.01.1988 sotto la

direzione tecnica del Sig. Geom. Ricci Giorgio

La presente dichiarazione ha validità unica ed  
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali

la presente spetta per competenza.

**COMUNE DI CARRARA**

**UFFICIO URBANISTICA**

F.to

Protocollo N. 448

Data 29 GEN. 1988

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17.8.1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6.8.67 n. 765, ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28.1.77 n. 10.

Ditta \_\_\_\_\_

Dichiarazione di ultimazione  
dei lavori

Carrara, li \_\_\_\_\_

**Al Sig. Sindaco**  
del Comune di CARRARA

Il sottoscritto Sig. \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA  
N. 03 per il progetto approvato in data 3/01/90  
a cui è stato dato inizio ai lavori in data \_\_\_\_\_  
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i  
lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-  
timati in data 20/01/90 sotto la direzione  
tecnica del Sig. Geom. Ricci Guozzi

La presente dichiarazione ha validità unica ed  
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali  
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA  
F.to **DOMUS COSTRUZIONI srl**  
protocollo N. 808 Via Appiana 14 CARRARA  
data 26 GEN. 1990

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La man-  
cata presentazione del tagliando comporta ai sensi dell'art. 32  
legge 17.8.1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della  
sa legge modificata dall'art. 13 della legge 6.8.67 n. 765,  
oltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28.1.77 n. 10.

Giuseppe Bili

Si allega al presente  
fotocopia tagliandi concessione  
originaria.



Ditta Del Duco fuco

Tagliando A.

arazione di inizio lavori

ra, il 4 GIU. 1987

Al Sig. Sindaco  
del Comune di CARRARA

Stampa circolare con numero 3841 e data 27 GEN 1990. Al centro: 103. A sinistra: 4290. A destra: C.

Ditta Del Duco fuco

Tagliando B.

Dichiarazione di completamento  
copertura

Carrara, il 26.04.1988

Al Sig. Sindaco  
del Comune di CARRARA

Stampa circolare con numero 3841 e data 27 GEN 1990. Al centro: 103. A sinistra: 4290. A destra: C.

Ditta Del Duco fuco

Tagliando C

Dichiarazione di ultimazione  
dei lavori

Carrara, il 4290

Al Sig. Sindaco  
del Comune di CARRARA

Stampa circolare con numero 3841 e data 27 GEN 1990. Al centro: 103. A sinistra: 4290. A destra: C.

DOMUS COSTRUZIONI s.r.l.  
sottoscritto Sig. Via Apuana 14 CARRARA  
a residente a

e intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA  
per il progetto approvato in data 19.06.86  
ro sotto la mia personale responsabilità in modo  
ivocabile e senza possibilità di errore e di ulte-  
correzione che ho dato inizio ai lavori di costru-  
di cui alla citata concessione in data 4 GIU. 1987  
la direzione tecnica del Sig. RICCI GIORGIO

presente dichiarazione ha validità unica ed  
ita ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali  
ente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA  
F.to 14 Via 14  
Protocollo N. 14  
Data 26 GEN. 1990

È d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La man-  
ca presentazione del tagliando o la sua presentazione senza  
tivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi del-  
2 legge 17.8.1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41  
stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6.8.67  
ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28  
1977 n. 10.

DOMUS COSTRUZIONI s.r.l.  
Il sottoscritto Sig. Via Apuana 14 CARRARA  
nato a residente a

attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA  
N. 34 per il progetto approvato in data 19.06.86  
a cui è stato dato inizio ai lavori in data 04.06.87  
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i  
lavori di completamento della copertura sono giunti a  
termine in data 20.04.1988 sotto la  
direzione tecnica del Sig. Geom. Ricci G.

La presente dichiarazione ha validità unica ed  
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali  
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA  
F.to 14 Via 14  
Protocollo N. 14  
Data 26 GEN. 1990

È d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La man-  
ca presentazione del tagliando comporta ai sensi dell'art. 32  
legge 17.8.1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della  
stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6.8.67 n. 765,  
ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28.1.77 n. 10.

DOMUS COSTRUZIONI  
Il sottoscritto Sig. Via Apuana 14 CARRARA  
nato a residente a

attuale intestatario della CONCESSIONE E  
N. 34 per il progetto approvato in data 19.06.86  
a cui è stato dato inizio ai lavori in data 04.06.87  
dichiaro sotto la mia personale responsabilità  
lavori di cui alla concessione in oggetto sono  
timati in data 20.04.1988 sotto la d  
tecnica del Sig. Geom. Ricci G.

La presente dichiarazione ha validità u  
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici  
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA  
F.to 14 Via 14  
Protocollo N. 14  
Data 26 GEN. 1990

È d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La man-  
ca presentazione del tagliando comporta ai sensi di  
legge 17.8.1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art.  
stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6.8.6  
ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28.1.

## REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA  
54100 MASSA - VIA DEMOCRAZIA, 17 - TEL. (0585) 43791/2

23 DIC. 1987

Prot. N° 8473

Gr.3

Massa, lì

Allegati n° 1

Al Direttore dei lavori

Geom. Ricci Giorgio

Via Mazzini 15

CARRARA

OGGETTO: Legge 2/2/1974 n°64 e legge Reg/le n° 88 in data 6/12/1982.

Norme per la disciplina delle costruzioni in zona sismica.

Lavori di ristrutturazione solai e copertura fabbricato sito in loc. Montia del Comune di Carrara.

Pratica S/N° 5597.

Ditta: DOMUS COSTRUZIONI S.r.l..

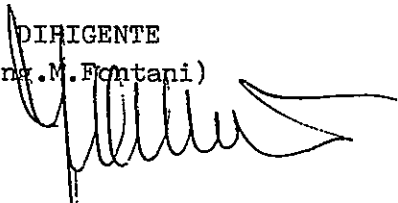
~~~~~

Vista la relazione a lavori ultimati presentata dalla S.V. in data 09.12.1987 relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare della stessa munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito ai sensi delle Leggi suindicate.

Un esemplare della relazione è custodita agli atti di questo Ufficio.

IL DIRIGENTE

(Ing. M. Fontani)





Alla REGIONE TOSCANA - UFFICIO del GENIO CIVILE di Massa Carrara.

Oggetto: Relazione a strutture ultimate ai sensi dell'art. 5

Lg. Reg. 06.12.82 n° 88.

Lavoro: RISTRUTTURAZIONI SOLAI E COPERTURA Fabbricato in MONTIA - CARRARA

Proprietà: DOMUS Costruzioni s.r.l. - Carrara.

Attestazione di deposito al Genio Civile in data 05.06.1987.

pratica S.n° 5597

Il sottoscritto Geom. GIORGIO RICCI, Direttore dei

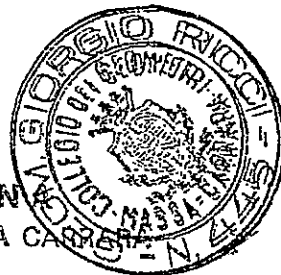
Lavori delle opere indicate in oggetto

#### COMUNICA

che i lavori iniziati in data 4 LUG. 1987 sono stati ultimati  
nella parte strutturale in data 30 NOV. 1987

A seguito di ciò dichiara che i lavori eseguiti corrispondono  
a quelli previsti nel progetto presentato al Genio Civile  
e che gli stessi sono conformi alla vigente normativa sismica.  
data 4 DIC. 1987

Il Direttore dei Lavori.



REGIONE TOSCANA  
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

DEPOSITATO presso questo Ufficio ai sensi della  
Legge Regionale 6.12.1982 n. 88 e Leggi 2.2.1974 n. 64.

Pratica N° 5597

**23 DIC. 1987**

Prot. N° 8473 Massa, li



IL DIRIGENTE  
(Dott. Ing. Mario Fontani)



# COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Il Sindaco

Vista la domanda presentata da lla Ditta

DOMUS COSTRUZIONI s.r.l.

Visto il Testo Unico delle Leggi Sanitarie 27 luglio 1934;

Viste le norme d'Igiene per la costruzione delle Case e i regolamenti locali;

Vista la relazione dell'Ufficiale Sanitario;

Visti i riferimenti dell'Ufficio Urbanistica;

In seguito a verbale di visita tecnico sanitaria, prot. n° 373 San. del 12.6.1990 ove si esprime parere favorevole

Visto sopralluogo in data 20.1.1990

Visto l'ultimazione lavori rilasciata 8.6.1990

Vista la documentazione catastale prot. n° 6694/28.3.1990

## DICHIARA

che, il fabbricato costruita in loc. Montia

Via Montia n° 15, approvata dal Sindaco con

Concessione Edilizia n° 31/1986 ubicato sui mappali n° 309-312 ecc

21 GIU. 1990 F. 39 è ABITABILE a cominciare dal

Carrara, 21 GIU. 1990

IL SINDACO

*[Handwritten signature]*

Carrara, li 6-3-1990

## COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio .....

N. .... di prot. ....

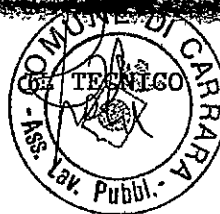
Risposta a nota n. .... del .....

Allegati n. ....

OGGETTO: Nulla-Osta rilascio certificato  
ultimazione dei lavori.

Si dichiara che LA DITTA DOMUS COSTRUZIONIresidente a CARRARA

Via SPUNDA n° 14, non è tenuta  
a presentare il progetto di allacciamento alla fognatura comunale  
per l'immobile di Via MONTIA n° 15  
in quanto non esiste ordinanza che la obblighi.



DLP/sb

UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2

AREA DI MASSA - CARRARA

UFFICIO IGIENE PUBBLICA E DEL  
TERRITORIO DI CARRARA

OGGETTO: LICENZA EDILIZIA N° 31 DEL 10-06-1986  
Domus Costruzione A.2. l

Risposta al N. in data Allegati FASCICOLO  
Prot. N 342/54 CARRARA li 12-06-1990

SIG. SINDACO

COMUNE DI CARRARA

A seguito del sopralluogo effettuato in data  
..09-06-88... e delle verifiche Igienico--sanitarie ese-  
guite in loco, nulla osta da parte di questo servizio al  
rilascio del certificato di abitabilità al fabbricato in  
oggetto indicato, e consigliare all'acciaimento foguature

Distinti saluti.

IL MEDICO DEL SERVIZIO N°1

*Gramorelli*



Importo di 151.000  
(131216)

# DICHIARAZIONE CONGIUNTA<sup>(1)</sup>

relativa all'isolamento termico ed all'impianto di riscaldamento dell'edificio

DI VIA MONTIA N. 15 CARRARA

I sottoscritti

\_\_\_\_\_ /  
residente in \_\_\_\_\_

PROGETTISTA  
DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO

via \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ GEOM. Sergio Dell'Amico  
residente in Carrara

PROGETTISTA  
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

via Apuana

\_\_\_\_\_ **DOMUS COSTRUZIONI srl**  
residente in Via Apuana 14 - CARRARA

COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO  
**DOMUS COSTRUZIONI srl**  
via Via Apuana 14 - CARRARA

\_\_\_\_\_ **TRAVERSI MARIO**  
Sede: Via Canal Del Rio, 8 - CARRARA  
Dom. Fisc.: Via Canal Del Rio, 8 - CARRARA  
Luogo Doc. Fisc.: Via Canal Del Rio, 8 - Carrara  
Part. IVA 00002190452  
residente in C.F. TRV MRA 40L26 D620C

INSTALLATORE  
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

via \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ /  
residente in \_\_\_\_\_

DIRETTORE DEI LAVORI  
(ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)

via \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ /  
residente in \_\_\_\_\_

DIRETTORE DEI LAVORI  
(IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ)

via \_\_\_\_\_

dichiarano, ciascuno per gli obblighi di competenza, e certificano sotto la propria piena responsabilità, ai sensi dell'art. 17 della legge 30-4-1976, n. 373 e dell'art. 20 del D.P.R. 28-6-1977, n. 1052, che i lavori eseguiti sono conformi alla documentazione depositata dal committente presso i competenti uffici comunali (la dichiarazione e la certificazione del progettista riguardano la conformità del progetto alle disposizioni di legge).

Data 27/03/90

In fede,

IL PROGETTISTA  
DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO

IL PROGETTISTA  
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

\_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ GEOM. Sergio Dell'Amico

IL COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO

L'INSTALLATORE  
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

\_\_\_\_\_ **DOMUS COSTRUZIONI srl**  
Via Apuana 14 - CARRARA

\_\_\_\_\_ **TRAVERSI MARIO**  
Sede: Via Canal Del Rio, 8 - CARRARA  
Dom. Fisc.: Via Canal Del Rio, 8 - CARRARA  
Luogo Doc. Fisc.: Via Canal Del Rio, 8 - Carrara  
Part. IVA 00002190452

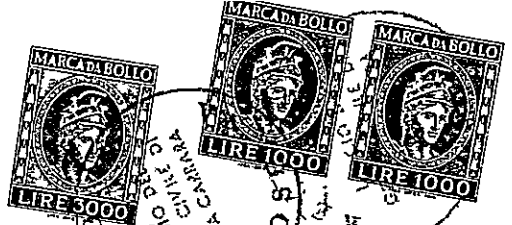
IL DIRETTORE DEI LAVORI  
(ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
(IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ)

\_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ /

(1) Da presentarsi ai competenti uffici comunali unitamente alla dichiarazione di fine lavori.



Alla REGIONE TOSCANA - UFFICIO del GENIO CIVILE di Massa Carrara.

Oggetto: Relazione a strutture ultimate ai sensi dell'art. 5

Lg. Reg. 06.12.82 n.º 88.

Lavoro: RISTRUTTURAZIONI SOLAI E COPERTURA Fabbricato in MONTIA - CARRARA

Proprietà: DOMUS Costruzioni s.r.l. - Carrara.

Attestazione di deposito al Genio Civile in data 05.06.1987

pratica S.n.º 5597

Il sottoscritto Geom. GIORGIO RICCI, Direttore dei  
Lavori delle opere indicate in oggetto

C O M U N I C A

che i lavori iniziati in data 4 LUG. 1987 sono stati ultimati  
nella parte strutturale in data 30 NOV. 1987

A seguito di ciò dichiara che i lavori eseguiti corrispondono  
a quelli previsti nel progetto presentato al Genio Civile  
e che gli stessi sono conformi alla vigente normativa sismica.  
data 4 DIC. 1987

Il Direttore dei Lavori.



REGIONE TOSCANA  
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

DEPOSITATO presso questo Ufficio ai sensi della  
Legge Regionale 6.12.1982 n. 88 e Leggi 2.2.1974 n. 64

Pratica N.º 5597

**23 DIC. 1987**

Prot. N.º 8473 Massa, li



IL DIRIGENTE  
(Dott. Ing. Mario Fontani)



# REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA  
54100 MASSA - VIA DEMOCRAZIA, 17 - TEL. (0585) 43791/2

23 DIC. 1987

Prot. N° 8473

Gr.3

Massa, li

Allegati n° 1

Al Direttore dei lavori

Geom. Ricci Giorgio

Via Mazzini 15

CARRARA

OGGETTO: Legge 2/2/1974 n°64 e legge Reg/le n° 88 in data 6/12/1982.

Norme per la disciplina delle costruzioni in zona sismica.

Lavori di ristrutturazione solai e copertura fabbricato sito in loc. Montia del Comune di Carrara.

Pratica S/N° 5597.

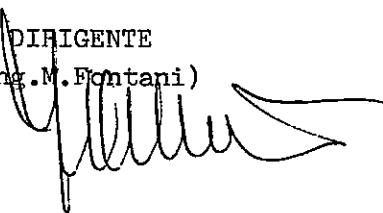
Ditta: DOMUS COSTRUZIONI S.r.l..

~~~~~

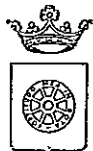
Vista la relazione a lavori ultimati presentata dalla S.V. in data 09.12.1987 relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare della stessa munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito ai sensi delle Leggi suindicate.

Un esemplare della relazione è custodita agli atti di questo Ufficio.

IL DIRIGENTE  
(Ing. M. Pontani)







# COMUNE DI CARRARA

## UFFICIO URBANISTICA

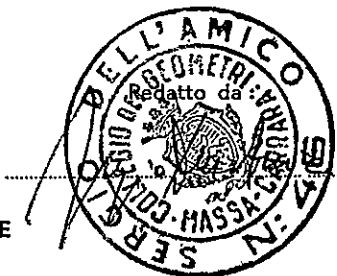
### COMPUTO METRICO

e stima dei lavori inerenti a individuazione del costo di costruzione V comma  
Art. 6 Legge 28/1/1977 n. 10 per intervento su edificio esistente, come da  
progetto presentato in data..... con protocollo N.....

da DELL'AMICO SERGIO per il fabbricato sito  
in Carrara via Montia

Li 10-05-83

L'INGEGNERE CAPO DIVISIONE



L'INGEGNERE CAPO

IL SINDACO







| N. d'ordine | INDICAZIONE<br>DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE                         | Lunghezza | Larghezza | Altezza | Quantità | Numero<br>corrispondente<br>delle analisi | Prezzo | IMPORTARE DEI LAVORI |                      |          |  | ANNOTAZIONI |
|-------------|---------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|-------------------------------------------|--------|----------------------|----------------------|----------|--|-------------|
|             |                                                                     |           |           |         |          |                                           |        | PARZIALE             | TOTALE DA APPALTARSI |          |  |             |
|             |                                                                     |           |           |         |          |                                           |        |                      | A CORPO              | A MISURA |  |             |
| 27          | Pavimenti in mattoni<br>di monacellina                              |           |           |         |          |                                           |        | 61'494'460           |                      |          |  |             |
|             | 1° P.                                                               | 11.00     | 4.00      | ing     | 44.00    |                                           |        |                      |                      |          |  |             |
|             |                                                                     | 7.50      | 5.50      | "       | 42.00    |                                           |        |                      |                      |          |  |             |
|             |                                                                     | 3.00      | 2.00      | "       | 6.00     |                                           |        |                      |                      |          |  |             |
|             |                                                                     | 8.00      | 6.00      | "       | 48.00    |                                           |        |                      |                      |          |  |             |
|             | 2° e 3° P.                                                          | 11.00     | 4.00      | "       | 88.00    |                                           |        |                      |                      |          |  |             |
|             |                                                                     | 7.50      | 5.50      | "       | 84.00    |                                           |        |                      |                      |          |  |             |
|             |                                                                     | 3.00      | 2.00      | "       | 12.00    |                                           |        |                      |                      |          |  |             |
|             |                                                                     | 7.00      | 1.00      | "       | 14.00    |                                           |        |                      |                      |          |  |             |
|             |                                                                     |           |           | ing     | 338.00   |                                           | 20.700 | 6'996'600            |                      |          |  |             |
| 28          | Integgiature esterne                                                | 11.50     | 11.00     | ing     | 258.00   |                                           |        |                      |                      |          |  |             |
|             |                                                                     | 13.00     | 8.00      | "       | 208.00   |                                           |        |                      |                      |          |  |             |
|             |                                                                     | 9.80      | 5.00      | "       | 98.00    |                                           |        |                      |                      |          |  |             |
|             |                                                                     | 3.00      | 9.00      | "       | 54.00    |                                           |        |                      |                      |          |  |             |
|             |                                                                     | 6.00      | 11.00     | "       | 132.00   |                                           |        |                      |                      |          |  |             |
|             |                                                                     | 8.00      | 8.50      | "       | 136.00   |                                           |        |                      |                      |          |  |             |
|             |                                                                     | 6.00      | 8.00      | "       | 48.00    |                                           |        |                      |                      |          |  |             |
|             |                                                                     | 5.00      | 6.00      | "       | 30.00    |                                           |        |                      |                      |          |  |             |
|             |                                                                     | 7.50      | 6.00      | "       | 45.00    |                                           |        |                      |                      |          |  |             |
|             |                                                                     |           |           | ing     | 563.00   |                                           | 4.000  | 2'252'000            |                      |          |  |             |
| 29          | Integgiature interne<br>(come intarsi meno<br>integgiature esterne) |           |           | ing     | 1061     |                                           | 22.00  | 2'334'200            |                      |          |  |             |
|             |                                                                     |           |           |         |          |                                           |        | 73'072'260           |                      |          |  |             |



# COMUNE DI CARRARA

## UFFICIO URBANISTICA

Prot. 2740  
203/50

Carrara, li 15.03

Si invita il tecnico Sig. DEI LUKO S. C. C.

residente a ACRONA via L. PULINI n° 14

redattore del progetto di ☐ costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevaz.

☐ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato

ubicato in CARRARA via MONTE n°

e p.c. si invita il proprietario Sig.

residente a  via  n°

a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista

☐ fotografie

☐ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione

☐ bolli

☐ contratto o certificato catastale

☐ marche Giotto

☒ estratto di mappa o tipo di frazionamento

☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP

☐ aereofotogrammetria

☐ computo metrico estimativo

☒ completamento cartella

☐ tabella schemi superfici utili dei vani

☐ disegni/completamento disegni

☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF.

☐ Atto Notarile

☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF.

☐ campione colore tinteggiatura

☐ modello ISTAT

☐ relazione tecnica dell'intervento

☒ relazione igienico-sanitaria

☒ RELAZIONE

N.B. ☐ Autorizzazioni

☐ Lavori inferiori a mc. 120

☒ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO

*[Signature]*





IMPRESA COSTRUZIONI EDILI

54033 CARRARA

Via Apuana, 14 - Tel. 72433

Carrara 25/2/83.

RELAZIONE TECNICA

L'immobile in oggetto è il fabbricato di vecchia costruzione sito in Carrara via Montia n° 13-15-23-25 composto di n° 9 mini appartamenti.

Detto fabbricato ha mura portanti di grosse dimensioni in muratura di pietrame, i solai in travi travicelli di castagno con impiantito di mezzane, le scale ed i pianerottoli sono in lastre di marmo quasi tutte rotte portate da travicelli di castagno, i tre w.c. esistenti sono esterni ed a caduta diretta.

Anche il tetto è in travi e travicelli di castagno mal ridotti con sovrastanti mezzane e tegoli; l'impianto elettrico è con fili esterni privo di ogni norma di sicurezza, l'intenaco sia interne che esterne è fatto con grossa sabbia e calce dolce perciò si stacca da tutte le parti. I serramenti esterni ed interni di vecchia costruzione sono in gran parte inservibili.

Tutto l'immobile è in pessimo stato di manutenzione.

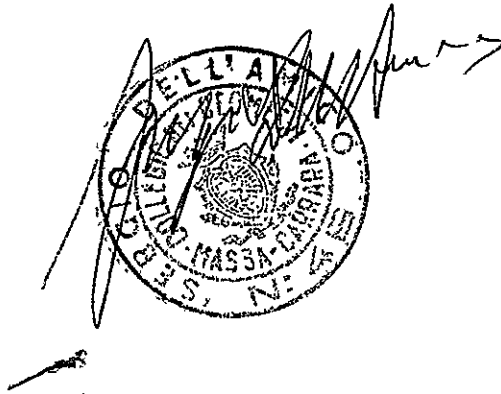
Pertanto per ristrutturare completamente bisogna demolire i vecchi solai, le scale, ed il tetto e sostituirli con altri in ferro, laterizio e calcestruzzo secondo le nuove norme vigenti. E' necessario spicconare tutti gli intenaci interni ed esterni, rifarli con malta cementizia, rifare tutti gli impianti idraulici e sanitari per ogni unità immobiliare compresa il impianto di riscaldamento singolo a gas, gli scarichi per le acque bianche e nere. Tutti i pavimenti sono da fare con mattonelle in monocottura 20x30 i rivestimenti con

Mattone in ceramica 20x20, gli apparecchi sanitari in porcellana bianca.

Le nuove scale sono da eseguire con gradini in marmo bianco a 3 cm. sopra la struttura portante in C.a.; anche l'impianto elettrico sarà fatto sotto traccia completamente nuovo per ogni abitazione.

Saranno fatti nuovamente tutti i serramenti interni, esterni e le persiane che ora non esistono.

Il tutto poi sarà imbiancato internamente con colori chiari a tempera semilavabile ed esternamente con pitture al quarzo del colore simile a quelle vecchio (gialle ocra).





# SCHEMA DI INQUADRAMENTO SISMICO

D.M. 3.3.75

Punto C2

DELL'AMICO SERGIO

Quota di imposta della falda più alta

|                                                                               | ammissibile                                  | difforme                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Struttura in muratura                                                         | minore di ml. 11,00 <input type="checkbox"/> | maggiore di ml. 11,00 <input type="checkbox"/> |
| " " intelaiata                                                                | " di ml. = <input type="checkbox"/>          | " di ml. = <input type="checkbox"/>            |
| " " pannelli portanti                                                         | " di ml. 25,00 <input type="checkbox"/>      | " di ml. 25,00 <input type="checkbox"/>        |
| " " legname                                                                   | " di ml. 7,00 <input type="checkbox"/>       | " di ml. 7,00 <input type="checkbox"/>         |
| Scantinati                                                                    |                                              |                                                |
| differenza tra la quota della falda più alta e la quota estradosso fondazioni | minore di ml. 4,00 <input type="checkbox"/>  | maggiore di ml. 4,00 <input type="checkbox"/>  |
| zoccolo in muratura o cemento armato per case in legno                        | minore di ml. 4,00 <input type="checkbox"/>  | maggiore di ml. 4,00 <input type="checkbox"/>  |

Punto C3 Edificare con più di due piani D ammissibile, D difforme

D = distanza dei fronti e dei Bay-window dall'opposto lato della strada (compreso marciapiedi, percorsi pedonali, carreggiata)

D = maggiore di 10 ml.

D = minore a 10 ml. ☐

Altezza edificio in relazione a D (distanza dal ciglio opposto stradale)

H = minore di 2 D

H = maggiore di 2 D ☐

Risvolto: sviluppo ml. rispetto alla strada minore D

minore di D ☐

maggiore di D ☐

Punto C5 Costruzioni in muratura (spessore pareti ultimo piano)

mattoni o blocchi

maggiore a cm. 30 ☐

minore a cm. 30 ☐

" a cm. 40 ☐

" a cm. 40 ☐

Art. 8 Legge 25.11.62 n° 1684

ammesso

difforme

Intervalli di isolamento (H=altezza maxima del fabbricato più alto) giardini, cortili, terrapieni

maggiore 1/3 H ☐

minore 1/3 H ☐

ECCEZIONE

sviluppo minore a ml. 3,00 ☐

sviluppo maggiore a ml. 3,00 ☐

di spigolo ☐

=====

Distanza dai confini

a confine ☐

=====

maggiore o uguale a ml. 3,00 ☒

minore a 3,00 ml. ☐

Distanza reciproca tra fabbricati

maggiore o uguale a ml. 4,00 ☒

minore a 6,00 ml. ☐



## COMUNE DI CARRARA

Carrara, 18 Aprile 1983

Ad uso della Ditta Dell'Amico Sergio, residente a Carrara - Via Apuana, 14, che ne ha fatto richiesta in data 14/4/1983, si certifica che la domanda di concessione edilizia presentata in data 18/1/1983 avente per oggetto modifiche di un fabbricato di civile abitazione ubicato a Carrara Via Montia contraddistinto catastalmente con mappale 312 foglio n° 39, è stata esaminata <sup>con esito favorevole</sup> dalla Commissione Edilizia nella seduta n° 16 del 28/3/1983 e dall'Ufficio d'Igiene in data 31/3/83.

Attualmente il progetto si trova in fase di espletamento delle operazioni conclusive per il rilascio della concessione di cui sopra.

*Chiedi che un giudice  
il favor favorevole*

IL SINDACO



## COMUNE DI CARRARA

Carrara, 18 Aprile 1983

Ad uso della Ditta Dell'Amico Sergio, residente a Carrara - Via Apuana, 14, che ne ha fatto richiesta in data 14/4/1983, si certifica che la domanda di concessione edilizia presentata in data 18/1/1983 avente per oggetto modifiche di un fabbricato di civile abitazione ubicato a Carrara Via Montia contraddistinto catastalmente con mappale 312 foglio n° 39, è stata esaminata dalla Commissione Edilizia nella seduta n° 16 del 28/3/1983 e dall'Ufficio d'Igiene in data 31/3/83.

Attualmente il progetto si trova in fase di espletamento delle operazioni conclusive per il rilascio della concessione di cui sopra.

IL SINDACO

Ad uno della ditta Dell'Omerico Sergio  
residente a Camara V. Spina, 14, che ne  
ho fatto richiesta in data 14/4/1983.

Si certifica che la domanda di concessione  
edilizia presentata in data 10/1/1983  
avente per oggetto l'edificazione di un  
fabbricato di civile abitazione ubicato  
a Camara V. Montia contraddistinto  
catastralmente con mappa 313 foglio  
n. 39, è stata esaminata dalla  
Comune Edilizia nella seduta n. 16  
del 28/3/1983 e dell'Ufficio d'Ipoteche  
in data 31.3.83.

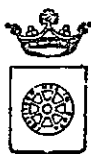
Attualmente il progetto si trova in  
fase di completamento delle osservazioni  
conclusive d'ufficio per il rilascio  
della concessione di cui sopra.

X 16/4

Il Sindaco

16/4/83





# COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. 2290/203.

Carrara, li 21/4/83

Si invita il tecnico Sig. DELL'AMICO Sergio  
residente a Genova via Apuame n° 14  
redattore del progetto di ☐ costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevaz.  
☒ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato  
ubicato in Genova via Monte n°         
e p.c. si invita il proprietario Sig. DELL'AMICO Sergio  
residente a Genova via Apuame n° 14  
a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio  
per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- |                                                                                                          |                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista                           | <input type="checkbox"/> fotografie                                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione | <input type="checkbox"/> bolli                                           |
| <input type="checkbox"/> contratto o certificato catastale                                               | <input type="checkbox"/> marche Giotto                                   |
| <input type="checkbox"/> estratto di mappa o tipo di frazionamento                                       | <input type="checkbox"/> dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP |
| <input type="checkbox"/> aereofotogrammetria                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> computo metrico estimativo           |
| <input type="checkbox"/> completamento cartella                                                          | <input type="checkbox"/> tabella schemi superfici utili dei vani         |
| <input type="checkbox"/> disegni/completamento disegni                                                   | <input type="checkbox"/> dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF.       |
| <input type="checkbox"/> Atto Notarile                                                                   | <input type="checkbox"/> tavole elaborati grafici con visto VV.FF.       |
| <input type="checkbox"/> campione colore tinteggiatura                                                   | <input type="checkbox"/> modello ISTAT                                   |
| <input type="checkbox"/> relazione tecnica dell'intervento                                               | <input type="checkbox"/> relazione igienico-sanitaria                    |

- N.B. ☐ Autorizzazioni  
☒ Lavori inferiori a mc. 120  
☐ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO

AL COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI : MODIFICHE  
di proprietà: DELL'AMICO SERGIO  
sito in : CARRARA  
via : MONTIA  
map. n° 312 foglio n° 39

Il sottoscritto DELL'AMICO SERGIO nella qualità di progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n°4 del 5/2/60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n°1088 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare predetta non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:  
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li 8/4/83

il Progettista  
[Firma]



## COMUNE DI CARRARA

OGGETTO..... Domanda concessione edilizia. Completamento.....documenti..  
..... e ritito. ....

Risposta al N..... in data..... Allegati.....

Prot. n..... 2290/203 ..... Carrara,..... 29/1/85.....

RACCOMANDATA A.R.

Spett.le DELL' AMICO SERGIO  
VIA APUANA 14  
CARRARA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia da Lei presentata e già esaminata con esito favorevole dalla C.E., stante l'entrata in vigore della L.R. n. 41/84 e considerato che la concessione da Lei richiesta rientra a termini di legge nella ormai abrogata L.R. 60/77, si invita a voler cortesemente provvedere al completamento della domanda entro breve termine (30 gg.) avvisando che avendo questo Comune adottato il Piano Pluriennale d'Attuazione entra in vigore sul territorio il VI comma dell'art. 13 della L.R. n. 10 del 28.1.77 che prevede l'ipotesi dell'esproprio.

IL SINDACO

G11/fg



60 COMUNE CARRARA FIVA00079450458

SERVIZIO di TESORERIA  
(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 87 Ricevuta N° 900

Reversale d'incasso N° 2.541/ 0

Dal Sig. DELL AMICO SERGIO

riceviamo la somma di L. 5.643.500

per ONERI URB E COSTO COST.

BOLLO L.500

Li 11/02/87

IL TROVIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE



## COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Comunicazione cambio di intestazione.

Risposta al N. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ Allegati \_\_\_\_\_

Prot. n. \_\_\_\_\_

Carrara, 8.6.1987

ALL'UFFICIO RAGIONERIA

S E D E

Si comunica che con autorizzazione in data 8.4.1987  
viene approvato il cambio di intestazione della concessione edili-  
zia n° 51 del 10/6/1987  
da Dell'Amico Sergio  
residente in Carrara  
Via Afrume 40 14  
a Domenico Costantini  
residente in Carrara  
Via Afrume 40 14

~~IL RESPONSABILE~~

*Bull*



# COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Prot. N. 2290/203.

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| Concessione Edilizia |              |
| N. ....              | del 10/6/86. |

Al DELL'AMICO Segno

Via Amore n. 14  
CARRARA.

e, p.c.: ALL'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE  
AI SETTORE TRIBUTI SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 e dalla Legge 28.2.85 n. 47 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) *mod. n. 10/86*

in (2) *Comune* Via *Monte*  
si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

|                                                            |                      |
|------------------------------------------------------------|----------------------|
| a) per le spese di urbanizzazione . . . . .                | L. 3 979 000         |
| b) per spese commisurate al costo di costruzione . . . . . | L. 7 303 000         |
| <b>TOTALE</b>                                              | <b>L. 11 282.000</b> |

Tale contributo potrà essere pagato in contanti, oppure in 4 rate semestrali come segue:

|                                                       |
|-------------------------------------------------------|
| — 1 rata di L. 2.821.713 (data) <i>pagata 11-8-87</i> |
| — 2 rata di L. 4 (data) <i>pagata 11-8-87</i>         |
| — 3 rata di L. 4 (data) <i>accolt. 10-6-87</i>        |
| — 4 rata di L. 4 (data) <i>accolt. 10-12-87</i>       |

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. .... a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L. ...., comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28.2.85 n. 47 per ritardato pagamento.

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.  
(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n. 47, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.



# COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Prot. N. 2290/123.

*Polizze fidejussorie*  
*RAS Assicurazioni*  
*N. 9552959/8 del 11.8.87*  
*per 5/2/82*

Mod. 8  
Pratica Edilizia  
N. 22/278

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.

Concessione Edilizia n. 31  
N. .... del 10/6/86

Al DE LUCA S.p.A.  
Via S. ... n. 14  
CARRARA

e, p.c.: ALL'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE  
AI SETTORE TRIBUTI SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 e dalla Legge 28.2.85 n. 47 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) *monte pietre*

(2) *Comune* Via *Monte*  
i comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

|                                                            |                      |
|------------------------------------------------------------|----------------------|
| a) per le spese di urbanizzazione . . . . .                | L. 3 979 000         |
| b) per spese commisurate al costo di costruzione . . . . . | L. 7 352 000         |
| <b>TOTALE</b>                                              | <b>L. 11 331 000</b> |

Tale contributo potrà essere pagato in contanti, oppure in 4 rate semestrali come segue:

|                                          |
|------------------------------------------|
| — 1° rata di L. 2 821 713 (data) 11.8.87 |
| — 2° rata di L. " (data) 11.8.87         |
| — 3° rata di L. " (data) 10.6.87         |
| — 4° rata di L. " (data) 10.12.87        |

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di *11.331.000* a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L. *11.331.000*, comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28.2.85 n. 47, per ritardato pagamento.

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.  
(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

COMUNE DI CARRARA

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Pratica Edilizia N. ....

Anno .....

Prot. n. 2290/203/83

LI 22 LUGLIO 1986

OGGETTO: Comunicazione di accoglimento domanda concessione esecuzione lavori edili.

AL DELL'AMICO SERGIO

RACCOMANDATA R.R.

Via APUANA n. 14  
CARRARA

Con riferimento alla domanda presentata in data 18/1/83 con la quale si  
richiedeva la concessione di (1) MODIFICHE FABBRICATO CIVILE ABITAZIONE

si comunica che, a seguito dell'esame del progetto e di parere favorevole espresso dalla Commissione  
edilizia nella seduta del 28/3/83 n° 16, la medesima è stata accolta alle seguenti condizioni  
e prescrizioni: SALVO ULTERIORE ESAME DA PARTE DELL'UFFICIALE SANITARIO

Detta concessione potrà essere rilasciata a presentazione dei documenti sottoelencati contrassegnati  
con una crocetta, che dovrà avvenire entro UN ANNO dalla notifica della presente; in difetto di  
che la S. V. sarà considerata rinunciataria della concessione.

- |                                                                                                                                                              |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> N. 1 marche da bollo da £ 6.000                                                                                          | <input type="checkbox"/> Dichiarazione di accettazione del Direttore dei lavori |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dichiarazioni liberatorie ENEL AMIA                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> Nulla osta Comando Vigili del Fuoco         |
| <input type="checkbox"/> ITALGAS SIP                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> Modello ISTAT                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Documentazione deposito denuncia opere c.a.                                                                              | <input type="checkbox"/>                                                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Tabella schemi                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> Nulla osta per costruzione in zona sismica  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ricevuta del versamento del contributo previsto dall'art. 3 della legge 28-1-1977, n. 10, come da determinazione a parte |                                                                                 |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                     |                                                                                 |

Contro la determinazione suddetta è ammesso ricorso in sede giurisdizionale al Tribunale Ammini-  
strativo Regionale, ai sensi dell'art. 16 della legge 28 gennaio 1977 n. 10.

(1) Descrizione sommaria della costruzione, indicando anche se trattasi di nuova costruzione, ricostruzione, ampliamento, so-  
praelevazione, ristrutturazione, ecc., restauro, risanamento conservativo (quando non si tratti di recupero salvativo), e la destinazione  
dell'immobile (edificio urbano, rurale, industriale ecc.)

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di ..... dichiara di avere oggi notificato  
copia del presente atto al Sig. ....  
abitante in .....  
consegnandola nelle mani di .....

addì .....

IL MESSO COMUNALE



**A.R.**

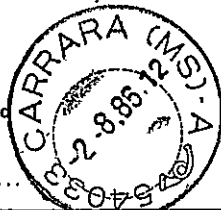
**AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE**

della; del: N. 43268 di L. ....  
☒ Raccomandata ☐ Vaglia spedit....il **1 AGU 1986**  
☐ Assicurata ☐ Pacco dall'Ufficio di **CARRARA**  
indirizzat....a **DELL'AMICO SERGIO**  
**VIA REPUANA 14 CARRARA**

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 2/9/86  
riscosso

Firma dell'incaricato  
della distribuzione o del pagamento

Firma.....



Bollo dell'Ufficio  
di distribuzione o di pagamento.



Mod. 23-I (per l'interno) (1985)-C.008400

AMMINISTRAZIONE P. I.



AVVISO DI RICEVIMENTO  
O DI RISCOSSIONE  
COMUNE DI  
54033 CARRARA  
(MS)



Lmae 404-n.81890

Ufficio Urbanistica

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di  
apporre chiaramente su entrambe  
le facciate le indicazioni richieste

COMUNE DI

54033

CARRARA



**COMUNE DI CARRARA**

- Ripartizione Igiene e Sanità -

**RELAZIONE IGIENICO SANITARIA**(allegato al progetto de RISTRUTTURAZIONE

Costruzione posta in CARRARA Via MONTIA - 15-13-25  
 di proprietà di DELL'AMICO SERGIO

**A) - LIQUAMI**

1) - **Cucina:** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico si  
 Le acque luride verranno allontanate a mezzo di tubazioni in p.v.c. per  
acque calde  
 e convogliate in fossa settica

2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta no; a W.C. con cassetta di cacciata di l. 12  
 I tubi di caduta saranno in p.v.c., collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra  
 il tetto (a incasso per) almeno m. 0.50  
 Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. 2.00  
 I W.C. saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta si  
 I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile;  
 I liquami saranno: 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Rego-  
 lamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc.)  
 2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a 1 camere, distanti dalla casa m. 1.00  
 3) in una fossa settica a 3 camere.

**Dimensioni delle fosse settiche:**

|                           | 1ª camera   | 2ª camera   | 3ª camera   | 4ª camera |
|---------------------------|-------------|-------------|-------------|-----------|
| larghezza . . . . .       | <u>2.00</u> | <u>1.00</u> | <u>1.00</u> |           |
| lunghezza . . . . .       | <u>2.00</u> | <u>2.00</u> | <u>2.00</u> |           |
| altezza (utile) . . . . . | <u>1.20</u> | <u>1.00</u> | <u>1.00</u> |           |

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione con  
 superficie perdente di mq.            a persona/vano.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m.            tenuto conto dell'altezza della falda freatica;

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo: non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti .....

Le fosse a perdere distano m. .... dalle fondamenta dell'abitazione.

**Altre notizie:**

*gli impianti chiarificati saranno conservati nella fogna esistente*

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne: 1 canna della sezione di ..... di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a ....., 1 canna di ventilazione statica di sezione .....; la porta sarà elevata dal pavimento di cm. .... o munita di griglie in basso con apertura posta a m. .... dal pavimento.

**B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO**

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto *no* con serbatoi ..... coperti che alimentano anche la cucina ..... non alimentano la cucina .....

2) - da un pozzo ..... 3) - .....  
il pozzo distante dalla casa m. ....; dalla fossa settica m. ....; dalla fossa a perdere m. ....  
Il pozzo è fondo m. ....; è a valle ..... a monte .....; dal pozzo nero ..... fossa settica .....: fossa a perdere ..... concimaia ..... da cisterna .....

**C) - IMMONDIZIE**

Verranno raccolte: in una concimaia .....; dalla Nettezza Urbana *no* I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori .....

**D) - ISOLAMENTO**

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale *di cui 1.00*  
Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. *0.30* sarà areato *no*  
Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei .....; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. *0.30*. Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale .....

**E) - PARTICOLARI TECNICI**

1) - altezza dei vani del seminterrato ..... interrati per m. ....; del piano terra *2.70* dell'ammezzato *2.70*; dei piani intermedi *2.40*; dell'ultimo piano/attico .....  
2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a ..... della superficie delle stanze.

3) - Gli scalini avranno una pedata di ..... no aereeate ed illuminate direttamente ..... illuminate ma .....

4) - Le pareti esterne saranno intonacate .....  
5) - Le acque meteoriche verranno al .....  
.....

6) Sarà fatto lo stenditoio .....  
7) La casa sarà soffittata .....  
8) Le soffite saranno usabili/abitabili/ .....  
La copertura sarà eseguita in *la* .....  
Sarà garantita una adeguata impermeabilità piano. (Precisare isolamento termico .....

**F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE**

Verrà posto in opera un ascensore .....  
L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito in .....  
.....

Le porte saranno munite di opportuni .....  
.....

**G) - FUMI E VAPORI**

1) - Cucine: le cucine saranno dotate di ..... della seguente dimensione *1.2*  
Il comignolo arriverà fino a m. *0.50*  
Oppure  
Le cucine saranno munite di canne muniti di aspiratore .....  
La sezione del collettore principale sarà ..... la cui canna fumaria (collettore secondario) sarà pari o superiore alla somma delle sezioni dei comignoli .....  
La canna dell'ultimo piano sarà indipendente dall'aspiratore statico. Il comignolo avrà una sezione di .....  
.....

**H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO**

..... a ..... per appartamento:  
L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento ..... sezione di cmq. *125* e terminerà all'esterno .....  
.....

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm. 30, una alzata di cm. 16. Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente sì ed interrotte da pianerottoli sì. Non aeree ed illuminate ma .....

4) - Le pareti esterne saranno intonacate sì

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate con pluviali in p.v.c.

6) Sarà fatto lo stenditoio sì

7) La casa sarà soffittata sì

8) Le soffite saranno usabili/abitabili/non usabili sì

La copertura sarà eseguita in laterocemento e manto di tegole

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano. (Precisare isolamento termico pannelli in lana di roccia)

#### F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verrà posto in opera un ascensore sì

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato sì

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi di chiusura sì

#### G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine: le cucine saranno dotate di cappa fumaria sì e di canna fumaria della seguente dimensione φ 125 con sezione: circolare/rettangolare/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. 0,50 oltre il culmine del tetto e terminerà Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo sì

La sezione del collettore principale sarà di cmq. sì. Vi saranno collegate n. sì cucine, la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. sì. Il collegamento avverrà a m. sì dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine sì.

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m. sì oltre il culmine del tetto.

#### H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a sì per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente, di sezione di cmq. φ 125 e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 0,50 e sarà munita di aspiratore statico,

il vano sarà aereato a mezzo di

*finestra + aspiratore*

**b - per costruzioni dotate di riscaldamento ~~centrale~~:**

*SINGOLA*

il locale sarà aereato mediante

*con caldaia a gas inferiore a 30000 Kcal*

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di mq. .... di superficie e rimarrà sempre aperta per la areazione e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di m<sup>3</sup> ...., la potenza della caldaia di Cal/h .... La canna fumaria avrà l'altezza di m. .... ed una sezione di cmq. ....

**c - altro sistema:**

**G<sup>1</sup> -** Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati. la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m. 3

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti .....

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato

**d - per scaldabagno:**

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq. ....).

Il vano sarà areato mediante

Si allega schema dell'impianto



IL PROPRIETARIO

*[Signature]*

# CAMBIO INTESTAZIONE

*int*



AL SINDACO del COMUNE

di CARRARA.

COMUNE DI CARRARA  
27 FEB 1987  
PROT. N. 1542

La sottoscritta DOMUS COSTRUZIONI, con sede  
in Carrara v. Apuana 14, avendo acquistato

i terreni ed il vecchio fabbricato sito in  
Carrara via Montia 15... fog. 39 mapp.

309, 310, 325 e 312 con sub. da 1 a 13,

con progetto di ristrutturazione approvato  
dalla C. E. a nome di Dell'Amico Sergio.

Con la presente chiede il cambio di intestazione, 27 FEB. 1987

**ALBO**

*2 off.*  
*24/2/87*

*lyple*  
*elli*  
*29/4/87*

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URB  
Protocollo N. 11818  
Data 24 FEB 1987

Con ossequi

DOMUS COSTRUZIONI srl  
Via Apuana 14 - CARRARA

Carrara 20/2/87.

C.F. e P.IVA 00475840450

*Autenti!*

*Valbe Autenti*

26 MAR 1987

Troverebbe di in rappresentanza di  
nominativo\* per favore delle vulture

**APPROVATO**

IL SINDACO

ADDEBITATO

10 APR 1987

\* Si rilasci comunque alla Domus costruzioni

UFFICIO TECNICO ERARIALE

COMUNE

SEZIONE O CENSUARIO

Z. C.

PAG. DATA DI STAMPA

DI MASSA CARRARA

CARRARA

1

26.04.982



CATASTO TERRENI

FOGLIO PARTITA

A

| N<br>d'Ord | COGNOME E NOME                  | INDICAZIONI COMPLEMENTARI | CODICE | ALIQUOTE IN %  |                            | ANNOTAZIONI | PARTITA<br>N |
|------------|---------------------------------|---------------------------|--------|----------------|----------------------------|-------------|--------------|
|            |                                 |                           |        | Di<br>possesso | Di<br>reddito<br>dominiale |             |              |
|            | AREE DI ENTI URBANI E PROMISCU* |                           |        |                |                            |             | 1            |

| B | CARICO              |                     |                              | SCARICO             |                     |                               | PARTICELLA |                        |     | SUPERFICIE |   |    | CLASSAMENTO         |             |                               | ALTRI SIMBOLI DI DEDUZIONE<br>ED ANNOTAZIONI | REDDITO<br>DOMINICALE | REDDITO<br>AGRIARIO |
|---|---------------------|---------------------|------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------------------|------------|------------------------|-----|------------|---|----|---------------------|-------------|-------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
|   | R<br>d'Ord<br>mutaz | N<br>d'Ord<br>mutaz | Partita<br>di<br>provenienza | R<br>d'Ord<br>mutaz | N<br>d'Ord<br>mutaz | Partita<br>di<br>destinazione | Foglio     | Numero<br>o<br>Lettera | Sub | HA         | A | CA | QUALITA<br>(COD DI) | C           | Sm<br>u<br>dnd 2 <sup>a</sup> |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              | 838                 | 1                   | 1*                            | 1          | 36                     |     |            |   |    | 148                 | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 1          | 44                     |     |            |   |    | 163                 | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 1          | 48                     |     |            |   |    | 582                 | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 2          | 224                    |     |            |   |    | 399                 | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 2          | 247                    |     |            |   |    | 122                 | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 2          | 687                    |     |            |   |    | 157                 | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 2          | 753                    |     |            |   |    | 171                 | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 2          | 757                    |     |            |   |    | 970                 | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 5          | 1                      |     |            |   |    | 120                 | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 9          | B                      |     |            |   |    | 170                 | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 9          | C                      |     |            |   |    | 32                  | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 9          | D                      |     |            |   |    | 487                 | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 9          | 360                    |     |            |   |    | 347                 | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 9          | 449                    |     |            |   |    | 481                 | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 9          | 464                    |     |            |   |    | 35                  | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 9          | 527                    |     |            |   |    | 196                 | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 9          | 531                    |     |            |   |    | 80                  | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 9          | 742                    |     |            |   |    | 90                  | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 9          | 743                    |     |            |   |    | 87                  | FABB PROMIS |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 9          | 744                    |     |            |   |    | 46                  | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 9          | 746                    |     |            |   |    | 109                 | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 9          | 747                    |     |            |   |    | 55                  | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 9          | 751                    |     |            |   |    | 11                  | ENTE URBANO |                               |                                              |                       |                     |
|   |                     |                     |                              |                     |                     |                               | 9          | 752                    |     |            |   |    | 174                 | FABB PROMIS |                               |                                              |                       |                     |

\* LE PARTICELLE DISTINTE CON \* NELLA COLONNA "ASTERISCO" NON SONO PIU' A CARICO ALLA PRESENTE PARTITA

| C | CAUSALE<br>(COD E)   | Altr<br>nd<br>opri | MUTAZIONE   |      | Nominativo e sede del rogante | ICOD CI | REGISTRAZIONE      |        |        |      | NOTA   |                                    | PARTICELLE          | TOTALI DI PARTITA |    |   |    |
|---|----------------------|--------------------|-------------|------|-------------------------------|---------|--------------------|--------|--------|------|--------|------------------------------------|---------------------|-------------------|----|---|----|
|   |                      |                    | Numero      | Data |                               |         | Uffici<br>(COD CI) | Valore | Natura | Data | Numero | Data di<br>introduzione<br>in atti | Numero o<br>Lettera | Sub               | HA | A | CA |
|   | IMPIANTO MECC        |                    | 00000020974 |      |                               |         |                    |        |        |      |        |                                    | 12872               |                   |    |   |    |
|   | 1 FRAZIONAMENTO VRU  |                    | 00002131275 |      |                               |         |                    |        |        |      | T      | 3750507761                         | 12874               |                   |    |   |    |
|   | 2 VAR PARTICEL VRU   |                    | 00003151275 |      |                               |         |                    |        |        |      | T      | 5750507761                         | 12872               |                   |    |   |    |
|   | 3 VAR GRAFICA VRU    |                    | 00001070376 |      |                               |         |                    |        |        |      | T      | 1760507761                         | 12872               |                   |    |   |    |
|   | 4 FR PAR ACQ STVRU   |                    | 00001070376 |      |                               |         |                    |        |        |      | T      | 1760507761                         | 12870               |                   |    |   |    |
|   | 5 VAR PARTICEL VRU   |                    | 00001070376 |      |                               |         |                    |        |        |      | T      | 1760507761                         | 12870               |                   |    |   |    |
|   | 6 VAR GRAFICA VRU    |                    | 00001070376 |      |                               |         |                    |        |        |      | T      | 1760507761                         | 12870               |                   |    |   |    |
|   | 7 FRAZIONAMENTO VRU  |                    | 00001070376 |      |                               |         |                    |        |        |      | T      | 1760507761                         | 12871               |                   |    |   |    |
|   | 8 VAR GRAFICA VRU    |                    | 00001070376 |      |                               |         |                    |        |        |      | T      | 1760507761                         | 12871               |                   |    |   |    |
|   | 9 VAR PARTICEL VRU   |                    | 00001070376 |      |                               |         |                    |        |        |      | T      | 1760507761                         | 12871               |                   |    |   |    |
|   | 10 FRAZIONAMENTO VRU |                    | 00001070376 |      |                               |         |                    |        |        |      | T      | 1760507761                         | 12872               |                   |    |   |    |
|   | 11 VAR PARTICEL VRU  |                    | 00001070376 |      |                               |         |                    |        |        |      | T      | 1760507761                         | 12873               |                   |    |   |    |
|   | 12 VAR GRAFICA VRU   |                    | 00001070376 |      |                               |         |                    |        |        |      | T      | 1760507761                         | 12873               |                   |    |   |    |
|   | 13 VAR PARTICEL VRU  |                    | 00002070376 |      |                               |         |                    |        |        |      | T      | 2760507761                         | 12873               |                   |    |   |    |
|   | 14 ACCERT URBANO VRU |                    | 00002070376 |      |                               |         |                    |        |        |      | T      | 2760507761                         | 12874               |                   |    |   |    |

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS TT. EE

NOTA: I TOTALI VALIDI SONO QUELLI DELL'ULTIMA RIGA.

UFFICIO TECNICO ERARIALE. II Sezione  
MASSA CARRARA

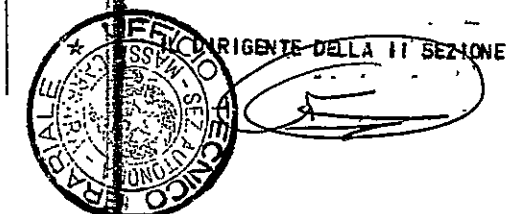
CERTIFICATO ATTUALE

Mod. 8 n. 25469  
del 8-9-982
☐ con  
☒ senza
Si rilascia il presente certificato  
richiesta del Sig.DELL'AMMO SENSO

per gli usi consentiti dalla legge.

Si compone di n. 2 SK.

LIQUIDAZIONE TRIBUTI SPECIALI

Diritte ritenute L. 600" fisse L. 3001.a scheda L. 100Schede successive L. 1000TOTALE L. 1100Imposta di bollo assolta in  
modo virtuale - Autorizza-  
zione dell'Intendenza di  
Finanza di Massa Carrara  
N. 9194/2<sup>a</sup> del 12/12/1977Massa, li 13 SET. 1982





A

CATASTO TERRENI  
FOGLIO PARTITA

| I N T E S T A T I |                           | ALIQUOTE IN ‰  |                             | ANNOTAZIONI | PARTITA<br>N. |
|-------------------|---------------------------|----------------|-----------------------------|-------------|---------------|
| COGNOME E NOME    | INDICAZIONE COMPLEMENTARE | DI<br>POSSESSO | DE<br>REDDITO<br>DOMINICALE |             |               |
|                   |                           |                |                             |             | 1             |

| CARICO | SCARICO | PARTICELLA |        |     | SUPERFICIE |   |    | CLASSAMENTO |        |                        | ALTRI SIMBOLI DI DEDICAZIONE<br>ED AMBITAZIONE | R.C. | R.C. AL |
|--------|---------|------------|--------|-----|------------|---|----|-------------|--------|------------------------|------------------------------------------------|------|---------|
|        |         | FORL.      | NUMERO | SLE | PA         | A | CA | QUALITA     | CLASSE | SIMBOLI DI DEDICAZIONE |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 312    |     | 549        |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 313    |     | 10         |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 315    |     | 317        |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 317    |     | 286        |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 319    |     | 266        |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 323    |     | 460        |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 324    |     | 44         |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 326    |     | 94         |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 327    |     | 9          |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 329    |     | 190        |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 332    |     | 40         |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 333    |     | 40         |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 334    |     | 119        |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 335    |     | 75         |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 336    |     | 126        |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 337    |     | 64         |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 338    |     | 94         |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 341    |     | 294        |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 343    |     | 260        |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 344    |     | 384        |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 345    |     | 420        |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 347    |     | 180        |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 349    |     | 554        |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |
|        |         | 39         | 350    |     | 110        |   |    | ENTE URBANO |        |                        |                                                |      |         |

SEGUE

NOTA - LE PARTICELLE DISTINTE CON \* NELLA COLONNA "ASTERISCO" NON SONO PIU' IN CARICO ALLA PRESENTE PARTITA

| C                                                                            | N. ORDINE<br>DELL'E<br>MUTAZIONE | MUTAZIONE           |                     |        |      |                                            | REGISTRAZIONE       |        |        |      | NOTA                                      |                                    | TOTALI DI PARTITA                 |     |    |   |    |                       |                     |  |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------|---------------------|--------|------|--------------------------------------------|---------------------|--------|--------|------|-------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|-----|----|---|----|-----------------------|---------------------|--|
|                                                                              |                                  | CAUSALE<br>(COD. E) | ATTO<br>GL<br>DETER | NUMERO | DATA | NOMINATIVO E SEDE DEL ROGANTE<br>(COD. CI) | UFFICIO<br>(COD. C) | VOLUME | NUMERO | DATA | DI VOLTURA (N) O DI VARIAZ. (T)<br>NUMERO | DATA DI<br>INTRODUZIONE<br>IN ATTO | PARTICELLE<br>NUMERI O<br>LETTERE | SUB | HA | A | CA | REDDITO<br>DOMINICALE | REDDITO<br>AGRIARIO |  |
| <div>ISTITUTO POLIGRAFICO DELLO STATO - B</div> <div>1942</div> <div>1</div> |                                  |                     |                     |        |      |                                            |                     |        |        |      |                                           |                                    |                                   |     |    |   |    |                       |                     |  |