

1077

Colia

**COMUNE DI CARRARA**

Settore Urbanistica – S.U.A.P.

Prot.n.31036/1835

Attestazione di conformità edilizia in sanatoria
n.11/11 del 15/02/2011.**RACCOMANDATA A.R.**A ALBANI RICCARDO
VIA LUNENSE 59
54033 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Ritiro Attestazione di conformità edilizia in sanatoria. Comunicazione.

Con riferimento alla domanda presentata in data 22/06/2010 prot.n. 31036/1835 con la quale si richiedeva l'attestazione di conformità in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, per la realizzazione di lavori abusivi consistenti in SOSTITUZIONE DI PARAPETTI IN RINGHIERA IN FERRO CON ALTRI IN MURATURA E RINGHIERA IN FERRO, OLTRE L'INSERIMENTO DI FIORIERE sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA LUNENSE 59 si comunica che la medesima è stata accolta.

L'attestazione di conformità in sanatoria potrà essere ritirata una volta assolti i seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro dell'attestazione di conformità in sanatoria di €15,00;
- Una marca da bollo da €29,24;

Ai sensi dell'art. 126 della Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n. 1, il contributo, commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione e al costo di costruzione, è corrisposto al Comune all'atto del ritiro dell'accertamento di conformità edilizia.

I documenti sopraindicati, necessari per il ritiro dell'attestazione di conformità in sanatoria, devono essere prodotti entro sei mesi dalla data di notificazione della presente.

In caso di inottemperanza a quanto sopra entro il termine indicato, l'istanza di cui trattasi sarà archiviata e si darà corso al procedimento sanzionatorio disciplinato dalla L.R. 03/01/2005 n° 1e per le parti applicabili dal D.P.R. 6/6/2001 n° 380.

Carrara 15/02/2011

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio

Si fa presente che la pratica in oggetto trovasi presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio - Unità Operativa Edilizia Privata, a disposizione del pubblico martedì e giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico PEZZICA
Amministrativo SOGGIAModello 2/94.
Istruttoria 27s/2010



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica – S.U.A.P.

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA IN SANATORIA (ART.140 L.R. 03.01.05 n° 1)

Prot.n. 31036/1835
n.11/11 del 15/02/2011.

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda presentata in data 22/06/2010 da ALBANI RICCARDO , residente in 54033 MARINA DI CARRARA indirizzo VIA LUNENSE 59 C.F.LBNRCR58A31B832N ed altri (vedi art.4) registrata il 22/06/2010 al Prot. Gen. n.31036/1835 con la quale viene richiesto l'attestazione di conformità edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, delle opere di SOSTITUZIONE DI PARAPETTI IN RINGHIERA IN FERRO CON ALTRI IN MURATURA E RINGHIERA IN FERRO, OLTRE L'INSERIMENTO DI FIORIERE sull'immobile, distinto al catasto al foglio 102 mappale 347 posto in MARINA DI CARRARA VIA LUNENSE 59;

VISTI gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa;

VISTO il D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni, recante il Testo Unico dell'edilizia;

VISTO il testo unico in materia di igiene e sicurezza sul lavoro di cui al D.Lgs. 81/08;

VISTA la Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n. 1;

VISTA l'autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico sanitarie resa in data 18/06/2010 dal progettista BRUZZI ARCH. ALESSANDRO , ai sensi dell'art.82, comma 5, della L.R. 1//05 e successive modificazioni ;

VISTA l'autorizzazione paesaggistica rilasciata ai sensi dell'art.167 del D.Lgs.22/01/2004 n°42 e successive modificazioni;

VISTO il parere espresso dal Nucleo di Valutazione, istituito con Determinazione del Dirigente del 22/05/2000 n° 58, nella seduta n. 19 del 04/08/2010, FAVOREVOLE IN VIA DI SANATORIA ;

VISTA la determinazione Dirigenziale 109 DEL 17/09/10 e 54 DEL 17/04/10 con la quale viene determinata l'oblazione ai sensi del comma 4 art.140 L.R. 1/05 pari ad €.516,00

ATTESO che il pagamento dell'oblazione è avvenuto con quietanza n° 4889 DEL 24/11/10 e 2510 DEL 11/06/10 presso la Tesoreria del Comune di Carrara;

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento "P.P.F.: VISTA LA DETERMINA n° 162/10 SI PROPONE IL RILASCIO DI ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' CON L'ESCLUSIONE DELLA TINTEGGIATURA PARZIALE “

CONSIDERATO che l'opera è conforme agli strumenti urbanistici generali e di attuazione approvati e non in contrasto con quelli adottati sia al momento della realizzazione dell'opera che al momento della presentazione della domanda;

DISPONE

ART.1 - OGGETTO DELL' ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA IN SANATORIA.

A ALBANI RICCARDO con sede in 54033 MARINA DI CARRARA VIA LUNENSE 59 è concessa, alle condizioni di seguito indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, l'attestazione di conformità edilizia in sanatoria ai

sensi e per gli effetti dell'art.140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, per la SOSTITUZIONE DI PARAPETTI IN RINGHIERA IN FERRO CON ALTRI IN MURATURA E RINGHIERA IN FERRO, OLTRE L'INSERIMENTO DI FIORIERE AD ESCLUSIONE DELLA TINTEGGIATURA PARZIALE sull'immobile, distinto in catasto al foglio n. 102 mappale n. 347 posto in MARINA DI CARRARA VIA LUNENSE 59, secondo la rappresentazione indicata negli elaborati allegati alla suddetta istanza, costituiti da n. 3 tavole che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART.2 - OBLAZIONE

La somma di €. 516,00 , calcolata ai sensi dell' art. 140 della L.R. n° 1/2005, per il rilascio dell'accertamento di conformità, è stata interamente versata presso la Tesoreria Comunale, come risulta dalla quietanza n° 4889 DEL 24/11/10 e 2510 DEL 11/06/10.

ART.3 - OPERE AMMESSE A SANATORIA

Le opere abusive delle quali è stata accertata la conformità ai sensi e per gli effetti dell' art. 140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, sono quelle rappresentate negli elaborati grafici, composti da n° 3 tavole, allegati al presente accertamento di conformità in sanatoria. Ogni altra opera edilizia da realizzare sull'immobile individuato dall'art.1, anche al solo scopo di completamento funzionale, dovrà essere oggetto di successivo e separato provvedimento abilitativo, che potrà essere rilasciato solo a seguito di positiva verifica circa la sua conformità edilizia ed urbanistica.

La presente attestazione di conformità in sanatoria è rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

Carrara 15/02/2011

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio



Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia.

Carrara li 15/02/2011

Il Titolare

Prot.n. 31036/1835 Attestazione di conformità n.11/11 del 15/02/2011.
Tecnico PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 4/94.
Istruttoria 27s/2010

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Assetto del Territorio-Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi
Telefono 0585.641237 – Fax 0585.641296 – e-mail a.soggia@comune.carrara.ms.it

IO SOTTOSCRITTO ALBANI RICCARDO DELEGO
L'ARCH. BROZZI ALESSANDRO AL RITIRO DI ATTESTAZIONE
DI CONFORUITA' IN SANATORIA NR 11/11 DEL 15/02/2014

IN FEDE

Albani Riccardo

Cognome	ALBANI
Nome	RICCARDO
nato il	31/01/1958
(atto n.	75 P. 1 S. A)
a	CARRARA (MS)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	CARRARA (MS)
Via	LUNENSE n. 591 19
Stato civile	Coniugato
Professione	RAPPRESENTANTE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,60
Capelli	Castani
Occhi	Verdi
Segni particolari	

	
Firma del titolare	Albani Riccardo
CARRARA (MS)	23/08/2008
Direttore Affari Personali	
Impronta del dito indice sinistro	Dott. Cristiano Voltrini
Imposta dovuta al Comune	€ 5,25
	