

Rev
V. 10 2
del 14.1.91



COMUNE DI CARRARA

1° DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA
(art. 31 Legge 47/85 - Condonio Edilizio)

Prot. n. 372/90
n° progr. 0651513011
Pratica n° 2639/2

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da da ANGELI ALMO residente in Carrara Via Pometo n. 78 - C.F.: NGL LMA 25C04 D629U con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28.2.1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in Carrara Via Pometo n. 78 opere consistenti in costruzione tettoia uso autorimessa;

Vista la Legge 28.2.1985, n. 47;
Vista la Legge Regionale 7.5.1985, n. 51;
Visto il nulla-osta di cui alla Legge /// in data ///;
Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 19 Luglio 1990;

PRESO ATTO CHE:

- l'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in f. 690.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta;
- il contributo di Concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n. 51/85, è stato determinato come segue:

Oneri di Urbanizzazione	f. 1.080,000
Contr.sul costo di costruzione	f. 389,000

Gli importi di cui sopra sono stati versati:

- a) Per intero con Revv.nn.5929 f. 745.000 e 5931 f.724.000 del 5.10.1990.
- b) ///

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere versata in un massimo di 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

- X 1) Rilievo grafico immobile;
- 2) Rilievo aereofotogrammetrico;
- 3) Planimetria catastale;

- pag. 2 -

R I L A S C I A



La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28.2.1985, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma, della più volte citata Legge n. 47/1985, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, 11 23 OTT. 1990



IL SINDACO

C. V.

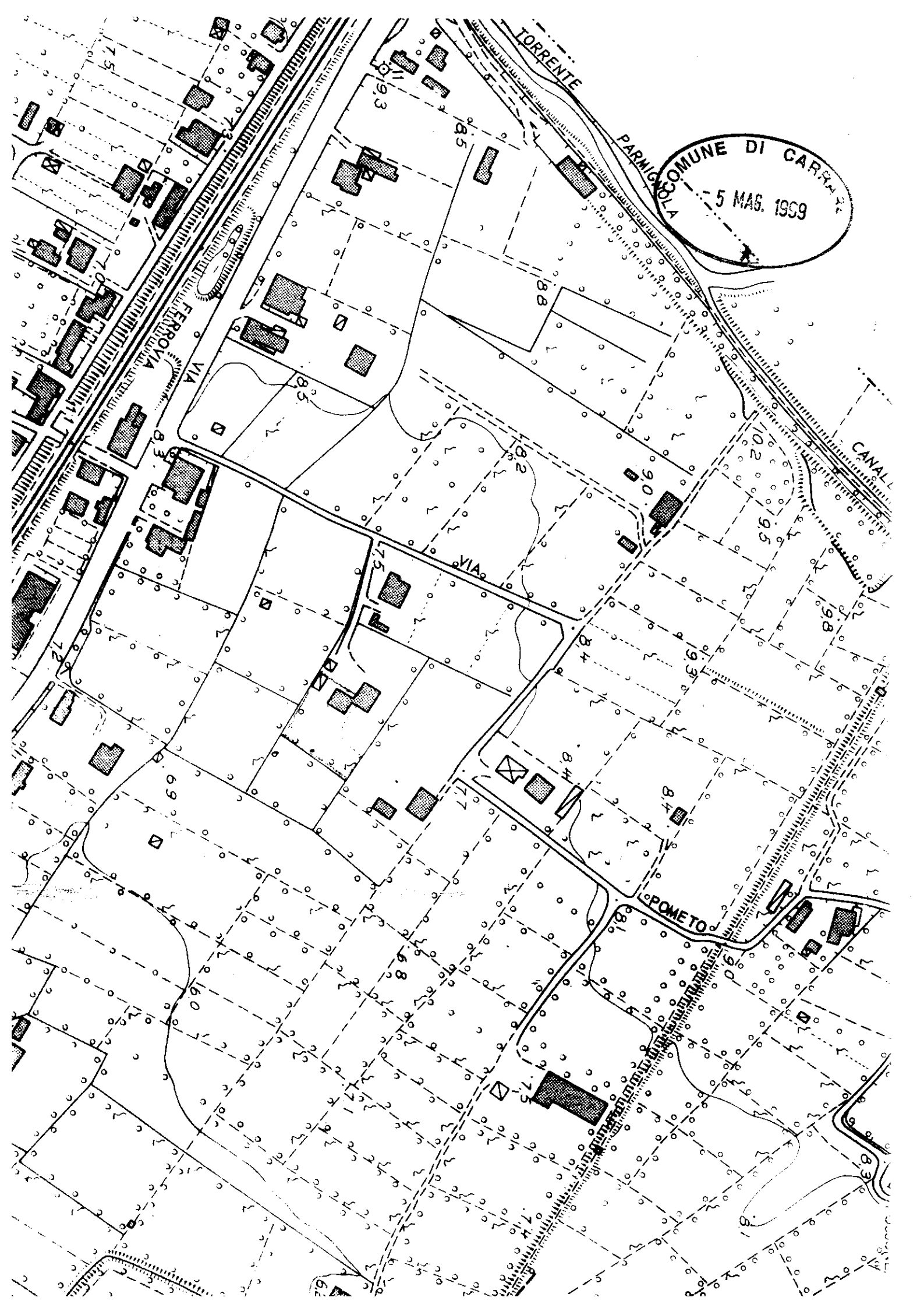
Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Data 7 GEN 1991

IL CONCESSIONARIO

[Signature]

Mrc/fg



COMUNE DI CARPI
5 MAG. 1939

TORRENTE

PARMIGLIOLA

FERROVIA

CANAL

VIA

POMETO

102
14-1-81



COMUNE DI CARRARA

1° DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA

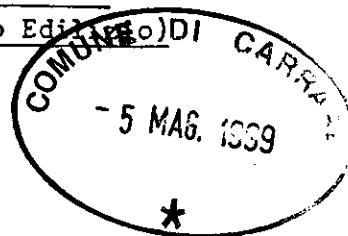
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

(art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Prot. n. 080/90

n° progr. 0651613011/1

Pratica n° 2639



IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da ANGELI ALMO
res. in Carrara Via Pometo, 78
C.F. NGL LMA 25C04 D629U

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28.2.1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in Carrara Via Pometo, 18 opere consistenti in costruzione manufatto uso accessorio

Vista la Legge 28.2.1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 7.5.1985, n. 51;

Visto il nulla-osta di cui alla Legge

//
//

in data

//
//

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 7/12/1989;

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in f. 604.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta;

- Il contributo di Concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n. 51/85, è stato determinato come segue:

Oneri di Urbanizzazione f. 2.409.000

Contr. sul costo di costruzione f. //

Gli importi di cui sopra sono stati versati:

a) Per intero con rev. n° 515 e 518 del 29/01/90

b) //

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

- X 1) Rilievo grafico immobile;
- 2) Rilievo aereofotogrammetrico;
- 3) Planimetria catastale.

RILASCIATA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28.2.1985, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni.

• Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma, della più volte citata Legge n. 47/1985, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li

13 FEB 1990

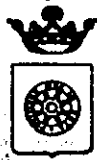


Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Data

7 GEN. 1991

Il Concessionario



COMUNE DI CARRARA
SETT. AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

Informativa di P.R.G.C.

Istruttoria n° 1601

P.R.G.C. 71 :

Piano Strutturale '95 :

Aree Agricole - Seminatori, art. 1c

Regolamento Urbanistico 1997 - Del. C.C. 64/98v :

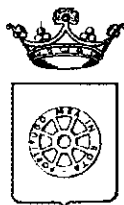
Aree fuori centro edificate.

Vincoli da tavola n°19 del P.S. 95:

Carrara li 22/5/99

L'istruttore incaricato.

[Signature]



COMUNE DI CARRARA
SETT.AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 20614/2101
del 10 maggio 1999.

Al Sig. ANGELI ALMO
VIA POMETO 78
54031 FOSSONE

e p. c.: MARIANI GEOM. GIORGIO
P.ZZA ACCADEMIA 2
54033 CARRARA

OGGETTO : Richiesta concessione edilizia PL.
Comunicazione Responsabile del Procedimento.

In relazione all'istanza recante data 05/05/99 e ns. protocollo n° 2101 con la quale si domanda il rilascio di concessione relativa all'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 67 e mappale/i n° 360-863, sito in FOSSONE VIA POMETO, inerente a lavori di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE MANUFATTO, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Ist.Tec.Dir.Pezzica Geom.Rodolfo, Settore Amm.ne Assetto del Territorio, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 2101 e la data 05/05/99 - istr. 160/99.

Carrara 10 maggio 1999

Il Dirigente
(Claudio Bacicalupi)





COMUNE DI CARRARA

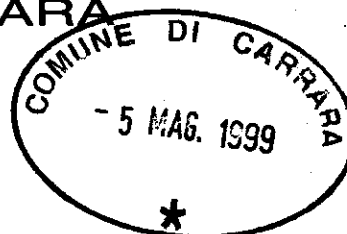


TABELLA E SCHEMI

**per calcolo oneri di urbanizzazione e
percentuale afferente il costo di costruzione**

**L. 28 - 1 - 1977 n. 10 - LR. 30 - 6 - 84 n. 41
LR. 16 - 12 - 93 n. 94**

PROPRIETARIO

ANGELI ALMO

CIANCHARELLI MARIA

PROGETTISTA

Studio Tecnico MARIANI & MARIANI
P.zza Accademia, 2 - Tel. 0585 70440
54033 CARRARA (MS)
C.F. e Part. IVA 00648180453

Fabbricato sito in loc. FOSSONE

Via ROMETO

Mapp. 36/863 Foglio 67

☐ Progetto presentato in data Prot. N° /

☐ Soluzione N° presentata in data Prot. N° /

☐ Rinnovo presentato in data Prot. N° /

☐ Variante sostanziale ☐ presentata in data Prot. N° /
☐ Variante non sostanziale ☐

DEMOLIZIONE E
V alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agricolo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☒ cemento armato ☐ altri ☐

Zonizzazione di (Informativa)

PRGC ZONA EXTRAURBANA

Zona di saturazione ☐ } Art. 16 Punto 3

Zona di espansione ☐ } L.R. 30/6/84 n. 41

Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO

(Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 = Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

N° 51 del 27/04/94)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto deliberazione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Cam. Mc 156,96

Portici in aggiunta o pilotis 1/3 = Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, GARAGE esenzione, altro Mc 102,24

TOTALE Mc 57,72 F.T.

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 = Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

N° 51 del 27/04/94)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto deliberazione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro 1/3 = Mc

TOTALE Mc F.T.

FABBRICATI RESIDENZIALI

VOLUMI NUOVI CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE

$(Mc) \times (\text{ipotesi A B C D}) \times (\text{coefficiente tabella C} \times 0,9)$
(0,80 se caso previsto al punto 2 art. 21 L.R. 41/84) =

Importo oneri di urbanizzazione

NB. Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art. 16 L.R. 41/84 e relativa del C.C. n. del 21/11/84, queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art. 21 della L.R. 41/84 ad un massimo del 50% delle tabelle regionali.

	MC		EVENTUALI RIDUZIONI		COEFF. TAB. C	COEFF. D'AGGIORN.	
PRIMARIA	57.72	x	(8.177 x 1,029)	x	12 510		= L. 722.
SECONDARIA	57.72	x	(16.637 x 1,029)	x	25440		= L. 146

AGGIORNAMENTI PER DOMANDE PRESENTATE

Dal 1/1/86 al 15/8/88 + 8%
Dal 16/8/88 al 19/6/89 + 4%
Dal 20/06/89 al 26/04/94 + 5%

Per le domande presentate
dal 27/04/94 al _____

Vedere allegato B
delibera n° 51 del 27/04/94

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

$(Mc) \times (\text{ipotesi A B C D}) \times (\text{coefficiente tabella C} \times 0,9)$
(0,80 se caso previsto al punto 2 art. 21 L.R. 41/84) =

Importo oneri di urbanizzazione

NB. Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art. 16 L.R. 41/84 e relativa del C.C. n. del 21/11/84, queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art. 21 della L.R. 41/84 ad un massimo del 50% delle tabelle regionali.

	MC		EVENTUALI RIDUZIONI		COEFF. TAB. C	COEFF. D'AGGIORN.	
PRIMARIA		x	(8.177 x 1,029)	x			= L.
SECONDARIA		x	(16.637 x 1,029)	x			= L.

FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE O DI CUI AL D.M. 10.5.77

TABELLA « D » Percentuali del contributo del costo di costruzione (art. 3 e 6 Legge 20.1.1977 n.

Caratteristiche tipologiche delle costruzioni	Comuni con coefficiente territoriale maggiore di 1.20	Comuni con coefficiente territoriale compreso tra 1 e 1.20 Carrara	Comuni con coefficiente territoriale compreso tra 0.80 e 1	Comuni con coefficiente territoriale minore di 0.80	Note
---	---	--	--	---	------

1) Abitazioni aventi superficie utile:

a) superiore a mq 160 e accessori ≤ mq 60	10%	9%	8%	7%	Qualora la superficie e accessori superi quella dedicata a fianco di ciascuna categoria la percentuale applicabile è quella della categoria immediatamente superiore.
b) compresa tra mq 160 e mq 130 e accessori ≤ mq 55	9%	8%	7%	6%	
c) compresa tra mq 130 e mq 110 e accessori ≤ mq 50	9%	8%	7%	6%	
d) compresa tra mq 110 e mq 95 e accessori ≤ mq 45	8%	7%	8%	3%	
e) inferiori a mq 95 e accessori ≤ mq 40	8%	7%	7%	3%	

2) Abitazioni aventi caratteristiche di lusso (D.M. 2.8.1969)

10% 10% 10% 10%

Le percentuali di applicazione sopra indicate sono ridotte di 1 punto nei seguenti casi:

- per gli edifici che vengono dotati, ai fini del riscaldamento invernale e/o del condizionamento estivo, di sistemi costruttivi ed impianti che utilizzino l'energia solare;
- per gli edifici da realizzare con struttura portante in muratura di pietrame e/o laterizio;
- gli interventi, per installazione di impianti relativi alle energie rinnovabili ed alla conservazione ed al risparmio energetico sono assimilati a manutenzione straordinaria ex art. 9 della L. 10/1977 (art. 5 Legge 29.5.1982 n. 308).

COSTO CALCOLATO IN BASE
AL D.M. 10.5.77

PERCENTUALE
TABELLA D

IMPORTO DA VERSA

	×		-	
----------------------	---	----------------------	---	----------------------

MC

COSTO A MC
QUADRO N. 2

PERCENTUALE
TABELLA D

IMPORTO DA VERSA

57.72	×	158.000	×	6%	-	547.000
------------------------------------	---	--------------------------------------	---	---------------------------------	---	--------------------------------------

MC

COSTO A MC
QUADRO N. 2

PERCENTUALE
TABELLA D

IMPORTO DA VERSA

	×		×		-	
----------------------	---	----------------------	---	----------------------	---	----------------------

MC

COSTO A MC
QUADRO N. 2

PERCENTUALE
TABELLA D

IMPORTO DA VERSA

	×		×		-	
----------------------	---	----------------------	---	----------------------	---	----------------------

TOTALE 547.000

RIEPILOGO GENERALE

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 1^a

L. 722.000

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 2^a

L. 1.468.000

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE

L. 547.000

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e ciò con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Imbro e firma
del progettista

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18.1.77 n. 10.

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

(Vedi atto Notaio del

Controllato ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Carrara, li

AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI: DEHOLIZIONE E RICOSTRUZIONE FABBRICATO
di proprietà: ANGELI ALMO - GIANNARELLI MARIA
sito in : FOSSONE
via : POMETO
mapp. n. 360.863 foglio n. 67

Il sottoscritto GEOM. GIORGIO MARIANI nella qualità di
progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n. 4 del
5.2.60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n. 1088 del Comando Provin-
ciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, e D.M. 16.2.82 dichiara sotto la propria responsabilità
che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D.M. suddetti non è imposto
l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li

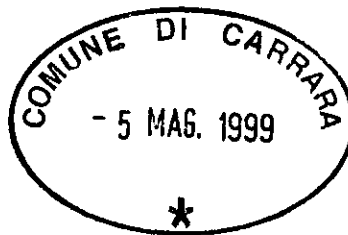
28/4/99

Timbro e firma
del Progettista





STUDIO TECNICO MARIANI & MARIANI
GEOMETRA GIORGIO MARIANI
GEOMETRA PIERGIORGIO MARIANI
PIAZZA ACCADEMIA, 2
54033 CARRARA MS
TEL. / FAX 0585 - 70.440
C.F. / PART. I.V.A. 00648180453



Carrara, 23.4.1999

OGGETTO: Progetto per la demolizione e ricostruzione di un manufatto in loc.
Fossone di proprietà dei Sigg. ri ANGELI ALMO - GIANNARELLI MARIA.

- RELAZIONE -

I Sigg. ri Angeli Almo e Giannarelli Maria, sono proprietari di un fabbricato residenziale in loc. Fossone, Via Pometo 78, con annessa area pertinenziale, su cui insiste un manufatto in parte adibito ad autorimessa e in parte a cantina. Il manufatto in questione è stato oggetto di condono edilizio per il quale è stata rilasciata concessione in sanatoria n° 80/90 del 13.2.90 e n° 372/90 del 23.10.1990. L' immobile è identificato catastalmente nel foglio 67 coi mappali 360 e 863. Il fabbricato condonato così come realizzato pur risultando regolarizzato amministrativamente, nei confronti dei terzi presenta alcune difformità in merito alle distanze dai confini e dai fabbricati, per cui è opportuno allontanare l' immobile alle distanze previste dal N.R.U. . Il progetto di cui trattasi prevede appunto la demolizione del manufatto e la sua ricostruzione, nei limiti delle volumetrie assentite, nell' area di pertinenza del fabbricato principale, con l' impiego di materiali e tecniche costruttive diverse e rispondenti alla vigente normativa sismica. Il nuovo fabbricato sarà costruito con struttura portante in mattoni Poroton antisismico, su fondazioni nastriformi in calcestruzzo cementizio; piano di calpestio in massetto cementizio su idoneo vespaio in ciottoli di fiume o di cava; struttura portante del tetto in laterizio armato o legno; manto di copertura in tegole marsigliesi; pavimenti in ceramica monocottura; infissi esterni in legno tinteggiato. L' immobile sarà intonacato a civile sia in-

ternamente che esternamente e tinteggiato con colori chiari ai silicati compatibili con il fabbricato principale e l' ambiente circostante. L' intervento in oggetto non altera il volume esistente ne la sua destinazione d' uso, ma solo una diversa distribuzione degli spazi per consentire la realizzazione di due autorimesse a servizio dei due appartamenti costituenti il fabbricato principale.

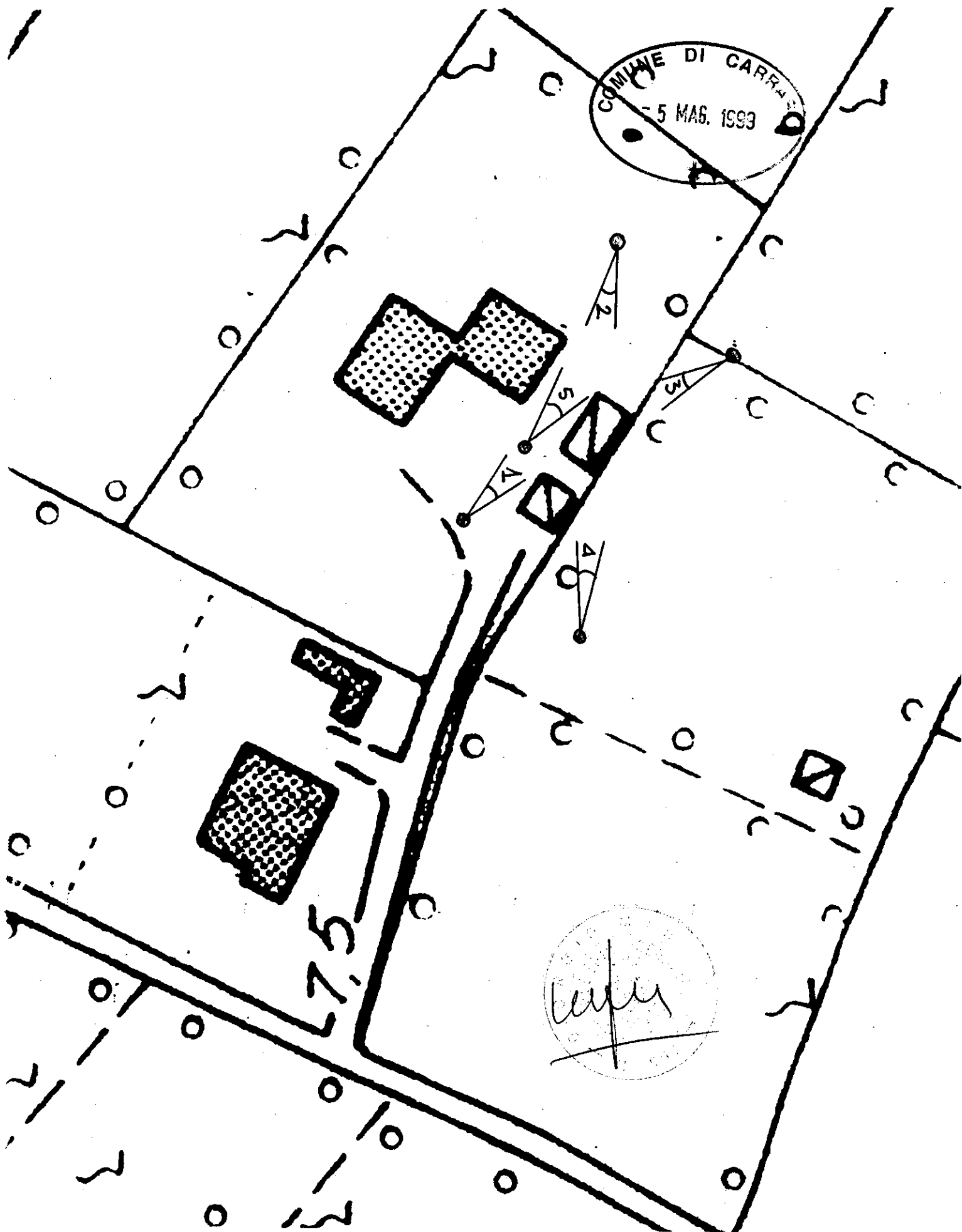
All' interno del vano cantina sarà costruito un piccolo forno per uso personale.

I Proprietari

Angeli Carlo
Grannicelli Maria



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA PROGETTO DI
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE : ANGELI-GIANHARELLI



F. n°1



F. n°2



F. n° 3



F. n° 4



F. n° 5



NUOVO SITO





COMUNE DI CARRARA
-3 MAR. 2003

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA PROGETTO
SIGG. ANGELI ALMO - CIGNARELLI MARIA
LOC. FOSSOME —

GIO P
N. 1000
1993

GIO P
N. 1000
1993

Richiesta di rinnovo di concessione edilizia per la demolizione e ricostruzione di un manufatto ad uso garage e cantina in loc. Fossone per conto dei Sigg. Angeli Almo e Giannarelli Mari

RELAZIONE TECNICA

I lavori in oggetto furono regolarmente assentiti con concessione edilizia n° 17 del 25.02.00 e successiva variante.

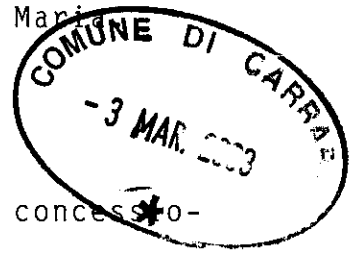
Le opere sono iniziate il 18.06.01 e portate a copertura il 20.11.02.

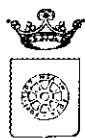
Tuttavia alla scadenza dei termini prefissati i lavori non sono ancora completamente ultimati.

All'oggi il manufatto è realizzato nelle strutture portanti; intonacato internamente ed esternamente. Per dare l'opera completamente finita e utilizzabile restano ancora da eseguire le pavimentazioni interne; la fornitura e posa in opera degli infissi; la tinteggiatura interna ed esterna; nonché demolire i manufatti che saranno sostituiti dal nuovo fabbricato in corso di costruzione.

Carrara, 24.02.03

Il tecnico.



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

prot. n° 8171/931
del 5 marzo 2003.

A: ANGELI ALMO
VIA POMETO 78
54031 FOSSONE

e p. c.: MARIANI GEOM. GIORGIO
P.ZZA ACCADEMIA 2
54033 CARRARA

OGGETTO : Richiesta concessione edilizia RINN.
Comunicazione Responsabile del Procedimento.

In relazione all'istanza recante data 05/03/2003 e ns. protocollo n° 931 con la quale si domanda il rilascio di concessione relativa all'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 67 e mappale/i n° 360-863, sito in FOSSONE VIA POMETO, inerente a lavori di OPERE DI COMPLETAMENTO DI CUI ALLA CONC.ED. 17/00, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Ist.Tec.Dir.Pezzica Geom.Rodolfo, Settore Urbanistica, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 931 e la data 05/03/2003 - istr. 30/03.

Il Dirigente
(Claudio Bacicalupi)

Amm.vo: Ferrari

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Edilizia Pubblica
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail rpezzica@comune.carrara.ms.it

193
C

COMUNE DI CARRARA

28 NOV 2002

18317

Prot. n°

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Prot. n° 20614/2101 Concessione Edilizia
a titolo gratuito n° 17/00 del 25/02/00

n° 17/00.

TAGLIANDO B
DICHIARAZIONE DI COMPLETAMENTO COPERTURA
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO.
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.

Al Sig. **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto **ANGELI ALMO** in qualità di titolare della concessione edilizia n.17/00 del 25/02/00, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data 20/11/02 ho **COMPLETATO LA COPERTURA** di cui al citato atto amministrativo.

Responsabile del procedimento

Geom. MENTONI

In fede il proprietario

Angeli Almo

Il sottoscritto Carli nominato U. DIRIGENTE in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig. **ANGELI ALMO** dichiaro che attualmente i lavori eseguiti sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n° 17/00 del 25/02/00

In fede il tecnico

Carli

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza.

In fede il tecnico

Carli

In fede il proprietario

Angeli Almo

E' d'obbligo la restituzione al Settore Assetto del territorio. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art.32 legge 17.8.42 n°1150 le sanzioni previste dall'art.41 della stessa legge modificata dall'art.13 della legge 6.8.67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art.17 della legge 28.1.77 n°10 nonché legge 28.2.85 n°47.

Prot. n° 20614/2101 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 17/00 del 25/02/00.
Amministrativo: SOGGIA
Tecnico: PEZZICA

Modello 22/94.
Istruttoria: 160/99

Prot. n°

6783

del

30.11.02

ASSEGNATA ALL'U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO

Il Dirigente

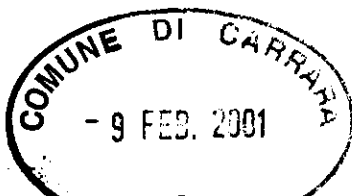
PROT. GEN.

PROT. URB.

Prot. n° 1132 del 15.2.01
 ASSEGNATA ALL'U.O.C.
 CONTROLLO DEL TERRITORIO



Istrutt. 160/99



Al Comune di Carrara
 p.zza 2 giugno

CARRARA

R

OGGETTO: *Lavori di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE MANUFATTO USO GARAGE E CANTINA.

Concess. n°17/00 del 25/02/00

Il sottoscritto ANGELI ALMO residente a 54031 FOSSONE VIA POMETO 78 titolare della concessione edilizia n° 17/00 del 25/02/00, per la costruzione di un fabbricato ubicato in FOSSONE VIA POMETO, con la presente:

CHIEDE

a norma dell'art. 16 e 17 del Regolamento Edilizio Comunale vigente sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori.

Il titolare della concessione edilizia

ANGELI ALMO

Angeli Almo

Il Direttore dei Lavori dichiara di aver eseguito deposito c/o Genio Civile (L.64/74-L.1086/71-L.R. 88/82) in data 30/5/2000 prot. n° 5/3447.



Avvertenza:

Il presente allegato composto da n°3 fogli deve essere riconsegnato all'Ufficio protocollo dell'Amm.ne Com.le debitamente riempito e con i numeri di telefono del titolare della concessione e del direttore dei lavori per consentire al tecnico comunale di avvertire il giorno e l'ora che si recherà ad eseguire il controllo in cantiere.

Responsabile del procedimento

è nominato Geom. MENCONI

Menconi

ANNOTAZIONI DA PARTE DELL'UFFICIO

Verificato quanto contenuto nell'atto della concessione edilizia in argomento e quanto dichiarato dal titolare della stessa nonché dal direttore dei lavori (deposito c/o Genio Civile (L.64/74-L.1086/71-L.R. 88/82) in data _____ prot. n° _____.

Il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno _____ alle ore _____ da parte dell'Istruttore tecnico _____.

Lettera di conferma del G.C. n° _____.

Carrara, li _____

Istruttore tecnico

Proprietario ANGELI ALMO nato a FIVIZZANO il 04/03/25 residente a 54031 FOSSONE VIA POMETO 78;

Direttore dei lavori GIORGIO MARIANI residente a CARRARA Via
ACCADEMIA n° 2 TEL. 0585/70640

iscritto all'Ordine/Collegio GEOMETRI n° d'ordine 892

Impresa titolare ECONOMIA DIRETTA

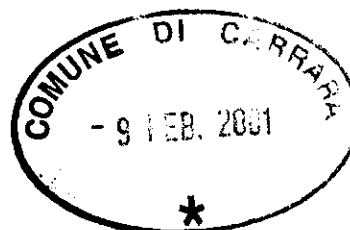
residente a _____

Via _____ n° _____

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione edilizia e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art.31 della legge 17/8/42 n°1150 e successive modifiche.

Il Proprietario
ANGELI ALMO
Angeli Almo
Il Direttore dei Lavori

L'Assuntore dei Lavori
Angeli Almo



COMUNE DI CARRARA - AMM. ASSETTO DEL TERRITORIO

Rif. richiesta del _____

Carrara _____

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori della realizzazione del manufatto ubicato in FOSSONE VIA POMETO distinto al NCEU fogli/o 67 mappale/i 360-863 di cui alla concessione edilizia n° 17/00 del 25/02/00, intestata alla ditta ANGELI ALMO residente a 54031 FOSSONE via VIA POMETO 78.

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'ufficio la visita per l'inizio dei lavori del manufatto in oggetto.

Direttore dei lavori GIUSEPPE MARIANI residente a CARRARA VIA
ACCADEMIA n° 2

iscritto all'Ordine/Collegio GEOMETRI n° d'ordine 892

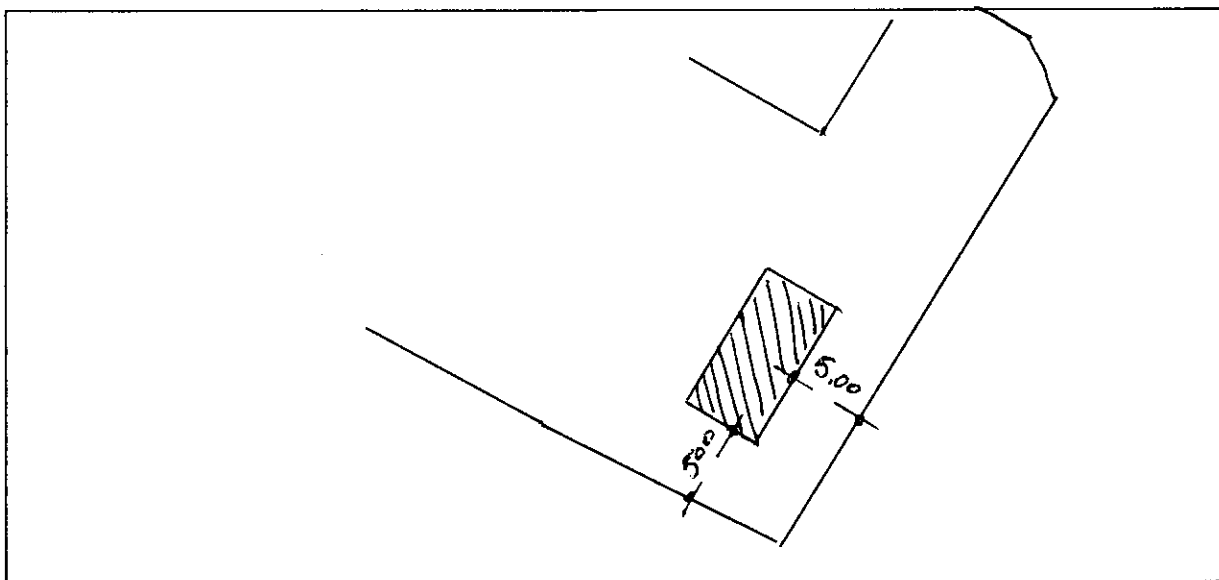
Impresa titolare ECONOMIA DIRETTA

residente a _____

Via _____ n° _____

Il tecnico comunale _____ recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario
ANGELI ALMO
Angeli Almo
Il Direttore dei Lavori
Angeli Almo
L'Impresa

Il Tecnico Accertatore

Il Funzionario Tecnico



103 ✓

21/71

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Prot.n° 20614/2101 Concessione Edilizia
a titolo gratuito n° 17/00 del 25/02/00

n°. 17/00.

TAGLIANDO A
DICHIARAZIONE DI INIZIO LAVORI
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.

R

Al Sig. Sindaco
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto ANGELI ALMO in qualità di titolare della concessione edilizia.n. 17/00 del 25/02/00,
premesse che sono state ottemperate i seguenti adempimenti di legge e Regolamento Edilizio Comunale:

- istanza di allineamento (art.16-17 R.E.C.) in data
- deposito c/o Genio Civile (L.64/74-L.1086/71-L.R. 88/82)
in data 30/5/00 prot. n° 513447
- dichiarazione di esenzione da parte della D.L. in data
- deposito relazione Legge 373/76 e L.10/91 in data 11/..... prot.....;
- o dichiarazione della D.L. di esenzione in data 11/.....

4451 20.6-91

ASSEGNATA ALL'U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO

Infe.....

DICHIARA

- sotto la propria personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori
correzioni che in data 18.6.001.....hanno avuto INIZIO I LAVORI di cui alla citata concessione edilizia.

In fede il proprietario

Angeli Almo

Il sottoscritto G. MARIANI.....in qualità di Direttore Lavori delle opere di cui alla sopracita
concessione edilizia. confermo e sottoscrivo quanto sopra dichiarato dal concessionario.

In fede il tecnico

[Firma]

E' d'obbligo la restituzione al Settore Assetto del territorio. La mancata presentazione del tagliando
o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta le sanzioni penali ai sensi
del punto d) art.21 del Regolamento Edilizio Comunale.

Prot.n°20614/2101 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 17/00 del 25/02/00.
Amministrativo: SOGGIA
Tecnico: PEZZICA

Modello 21/94.
Istruttoria: 160/99

Responsabile del procedimento

nominato

Geom. M. Biondi
IL DIRIGENTE