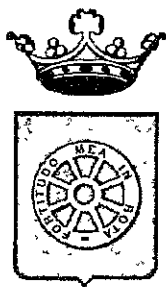


P.L. N. 214/1987



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

O G G E T T O

BOTTICI RENATA

FAZZOLARI ANTONIO

PICCOLO LAVORO

TAGLIANDI N°



Diritto rimborso stampati L. 500

17 MAG 1987
#271187

Arrivo al Protocollo Generale

COMUNE DI CARRARA

22 GEN. 1987

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N.

Data 26 GEN. 1987

N. di Pratica d'Archivio

ANNO

1987 214

Arrivo all'Uff. di Igiene

R.P.N. 112

13 MAG 1987

Visto 13 MAG 1987

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

P.L.

17 NOV. 1987

OGGETTO: Domanda di concessione edilizia.

I sottoscritt

BOTTICI RENATA FAZZOLARI ANTONIOProprietari
della costruzione

Sig./ri BOTTICI RENATA

nato a CARRARA

Li 11.6.50

FAZZOLARI ANTONIO

nato a MAMMOLA

Li 24.01.42

domiciliato in MARINA DI CARRARA

Viale Monzoni

Civ. N. 23 bis

Tel.

Codice Fiscale BITTIRINTSIOH511B832W FZZ NTN 42A24 E873E

Progettista delle opere

Sig. MARTELLI ROBERTO

di professione GEOMETRA

residente a MARINA DI CARRARA

Via MONZONI

N. 23

Tel. 632667

Iscritto all'Ordine Professionale GEOMETRI

della MS

N. Ord. 455

Codice Fiscale MIRITRITSI1M14B832H

chiedono alla S.V. la concessione di (a) ampliare

un fabbricato ad uso (b) abitazione

Ubicazione

zior

Località Marina di Carrara

Via Monzoni 23 bis

Mappale 546

Foglio N. 89

VERSAMI

DOCUMENTI

PRESENTI

☐ 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 2 tavole.☐ 2) Relazione sanitaria.☐ 5) Estratto di mappa☐ 3) Fotografie (15x10)☐ 6) Titolo di proprietà☐ 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)☐ 7) Relazione Tecnica☐ 8) Relazione Legge «373»

ALBO

denza ai M.M. & G.G. (C.I.B.A.)

SOTTOMIS

N.

CESSIONE TE DI URBANIZZAZIONE

Parere dell'U

ALE COSTO COSTRUZIONE

MUNE DI CARRARA

DELLO URBANISTICA

DEL

CAMIONERI DI URBANIZZAZIONE

RIE

STAZIONE

ITALGAS

SIP

ELENTO

TOM

edificare.

Carrione, C.I.B.A. - U.S.L.

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione

del

N.

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

NON ABBISOGN DI VISTO

Carrara il

27/1/87

il Tecnico

RSC

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno di proprietà mq. 1360

Superficie edificabile di zona mq. 1360

Superficie a disposizione mq. 1360

Superficie a vincolo mq.

Totale edificabile mq. 1360

Esistente (1) mq. 126.27

Esistente (2) mq.

Progetto mq. 10.33

Totale mq. 136.60

Rapporto di copertura 1/10

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda fuori terra

Volume della costruzione interrato mc. 60.00

Volume totale compreso piano interrato mc. 567.10

Totale 567.10

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 3.30

Lato Sud ml. 4.00

Distanza minima dal filo stradale ml.

mc. 478.70 Esistente (1)

mc. Esistente (2)

mc. 22.00 Progetto (potier 150mc)

mc. 500.70 Totale

~~Per mq 65.25 x 350 h/mq = 150.75 / 3 = 52.79~~

~~Vol. 52.79 x 33.50 = 86.79 / 20% Vol. Esist.~~

Lato Ovest ml. 2.00

Lato Est ml. oltre 10ml

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>1</u>	ml. <u>3.85</u>	ml. <u> </u>	r. <u> </u>

DATI URBANISTICI PERTINENTI DEL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq. <u> </u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq. <u>1360</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq. <u> </u>
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq. <u>1360</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>2.20</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>2.70</u>
Secondo Piano	ml. <u> </u>
Terzo Piano	ml. <u> </u>
Quarto Piano	ml. <u> </u>
Quinto Piano	ml. <u> </u>
Sesto Piano	ml. <u> </u>
Attico	ml. <u> </u>

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRA 1 Riscaldamento s. <u> </u> 2 Condizionam. s. <u> </u> 3 Ascensore <u> </u>

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						FABBRICATO PER INDUSTRIA, e			
Piani	Altezza	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi
Scantinato	<u>2.30</u>								
Terreno o Rialz.	<u>2.70</u>		<u>4</u>	<u>3</u>					
Secondo	<u>2.30</u>			<u>3</u>					
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(1) Non interessato da intervento o fabbricato

(2) Interessata da intervento

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerare i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

11-87

ACO

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni M. C.A.
Muratura PORTANTE IN LATERIZIO
Copertura PADIGLIONE
Tinteggiatura QUARZO PLASTICA
Rivestimenti CERAMICA
Serramenti LEGNO
Ringhiere FERRO
Pavimenti IN COTTO E CERAMICA

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

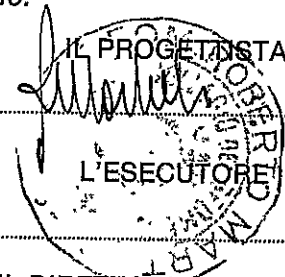
Monaldi Arturo Botte-Rusca

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.



IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversa e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni	
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.	
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio			
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m²			
Parere dell'Ufficio d'Igiene		Parere Ufficio Ambiente		
<i>favorevole a condizione</i>		<i>favorevole</i>		
<i>via rinviata all'ufficio</i>		<i>inviata</i>		
<i>continua al locale</i>				
L'UFFICIALE SANITARIO		IL TECNICO		
<i>Marini</i>				

Informativa di P. R. G. C.

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere della Commissione Edilizia

(Soluzione.....)

(Riunione N. 23 del 28/8/87)

(Soluzione.....)

(Riunione N. del

Parere della Commissione Edilizia

(Soluzione.....)

(Riunione N. del

Vedere atto di concessione edilizia
trascritto Meve il 17/10/87 n° 7794 e n° 5105
il sottotetto - 5 NOV. 1987

Vedere atto di concessione edilizia
confine n° 247-285 (250-208)
F. 86 -
- 3 SET. 1987

Vedere unioni edilizie con
le condizioni delle
Comunicazioni Edilizie
- 5 SET. 1987

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

Il

ACCOGLIE 17-11-87

IL SINDACO