

COMUNE DI CARRARA

1° DIPART. - ASSETTO DEL TERRITORIO
SEZIONE NUCLEO OPERATIVO

54190

PRATICA N. 537

Verifica della domanda di sanatoria per abuso edilizio

RICHIEDENTE TESSA MANLIO E POLLESCHI GINA

UNITÀ IMMOBILIARE CARRARA VIA VERDI 9

VINCOLI

- | | |
|--|---|
| ☐ 01 Storico | ☐ 09 Difesa militare e sicurezza interna |
| ☐ 02 Artistico | ☐ 10 Zone sismiche |
| ☐ 03 Architettonico | ☐ 11 Destinazione a edifici o spazi pubblici |
| ☐ 04 Archeologico | ☐ 12 Rispetto stradale |
| ☐ 05 Paesistico | ☐ 13 Rispetto area cimiteriale |
| ☐ 06 Ambientale | ☐ 14 Aereonautico |
| ☐ 07 Idrogeologico | ☐ 15 Altri |
| ☐ 08 Difesa delle coste marine, lacunali e fluviali | |

Parere dell'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo (in caso di più vincoli, specificare quali)

CONTENZIOSO

☐ Sì

☒ No

PRECEDENTI - Accertata la conformità dello stato preesistente con il progetto originario allegato alla licenza/concessione edilizia N. del

N. del

☐ Sì

☒ No

Se non esiste il progetto originario indicare quale è la base su cui è stato redatto lo stato preesistente:

Eventuali rilievi ed osservazioni: DICANO DI SUR AL P. 40 SOTTO TETTO IN AMPLIAM. D. I. I.

ANNO 1981

DESCRIZIONE DEGLI ABUSI E TIPOLOGIA

TRATTASI DI AUMENTO DI SUP. UTILE RIVAVATA IN UN SOTTOTETTO PROV-
VEDENDO L'ALTEZZA INTERNA DEI VANI AL 1° PIANO CON DEMOLIZIONE
E RICOSTRUZIONE DI SOLAIO PORTANTE; LA SUP. DI M.Q. 69,31 +
M.Q. 9,18 DI TERRAZZA RICADE NELLA TIPOLOGIA 1 DEL 3° PERIODO.

ESAME DEI MODELLI UTILIZZATI

È STATO UTILIZZATO UN MOD. 47/85-A E L'OBBLIGAZIONE RISULTA
CORRETTAMENTE VERSATA IN 3 RATE.

INFORMATIVA DI P.R.G.C.

71: ZONA EDILIZIA A IN COMP. DI PIANO PARTICOL.

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

FAVOREVOLE AL RILASCIO DI COMP. C. EDILIZIA IN SANATORIA -

14/11/89 FUL

CON DIO F

favorevole
DIO C. 1989

Parere favorevole della Commissione

Favorevole
7/12/89

IL SINDACO

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA SANATORIA

☐ Autorizzazione

☐ Opere di recupero abitativo

☐ Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici

☐

☒ Concessione

☐ Gratuita (motivo)

☒ Onerosa (motivo)

IL TECNICO ISTRUTTORE

Importo urbanizzazione primaria e secondaria

L. 1^a 1.128.000
2^a 2.293.000

Importo contributo sul costo di costruzione

L. 1.133.000

1/12/89

IL TECNICO ISTRUTTORE

Visto: IL RESPONSABILE AL N. O.

PARERE DELLA COMMISSIONE D'ESAME DEL 7 DIC. 1989

MERTEVOLO DI SANATORIA.

Veniva

IL SINDACO

13-12-89

FL