

3

N. 3321 del Repertorio, significo N. 746 della Raccolta

Divisione Registrato a La Spezia

Repubblica Italiana il 26/9/1967

N. 4447 Vol. 134

L'anno millenovecentosessantasette, il giorno otto con Lire 69.650 di cui
settembre. 3.000 p. 7.

In Carrara nel mio studio posto in frazione Marina

di Carrara Via N. Sauro, civico numero sessantasei (66).

Innanzitutto me GRIFONI Piergiorgio Notaio in Arcola

ed iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti

di La Spezia e Massa assistito dai testimoni a me

noti idonei ai sensi di legge Sigg.:

- MARIANI Giorgio, impiegato, nato a Carrara il 18 marzo

1941 ed ivi residente in Viale XX Settembre, 213;

- BACCIGALUPI Vezio, imprenditore, nato a Carrara il 25

novembre 1935 ivi residente Via delle Pinete n. 6;

- SONO PRESENTI &c. Es. 100

CENDERELLI Mafalda, casalinga, nata a Carrara il 22

dicembre 1911 ed ivi residente in Via Noce n. 8;

- CENDERELLI Nandino, manovale, nato a Carrara il 9 di-

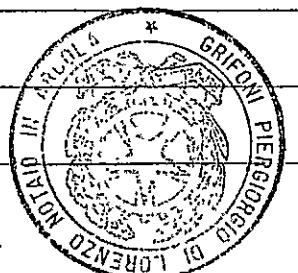
cembre 1919 ed ivi residente in Via Noce n. 1;

CENDERELLI Giorgio, sorvegliante, nato a Carrara il

24 dicembre 1924 ed ivi residente in Via Piombarda, 13/bis;

CENDERELLI Maria, casalinga, nata a Carrara il 28

gennaio 1914 ed ivi residente in Via Turigliano, 23;



CENDERELLI, Tolanda, Casalinga, nata a Carrara il 28 //

aprile 1917 ed ivi^{ra} residente Viale XX Settembre n.245;

CENDERELLI Romolo, netturbino, nato a Carrara il 1°

gennaio 1910 ivi residente Piazza del Duomo, 9.

Essi comparenti, della cui personale identità io No-

taio sono personalmente certo .erratacor.

preme't' t'o'n'o:

• (10) Essi comparenti sono comproprietari in parti uguali.

11. indivise del seguente compendio immobiliare tutto

posto in frazione Avenza del Comune di Carrara e se

precisamente: "Abaixo o primeiro e o segundo do id

a) terreno seminativo irriguo esteso metri quadrati:

001- duecentonovantuno; in Catasto sez. B, mapp. 7995, sem. -

arb. Terr. cl. 3, mq. 291, R.D. 26, 20; et nobiscum iur. 53 1421

2-b) terreno seminativo arb. irr. esteso metri quadrati

novecentouno; in Catasto sez. Anzi B, mapp. 8000, mq. n

901, sem. arb. irr. cl. 3, R.D. 81, 09; 102 -

c) terreno con sovrastante fabbricato di piani uno o

(terreno) e vani tre il tutto esteso metri quadrati.

~~duecentoquaranta circa, rilevato nelle mappe catasta-~~

li come: sez. B, foglio 68, mapp. 6686. Il fabbricato sarà

denunziato con scheda 0239207 al competente U.T.E.)

di Massa;

d) area di fabbricato distrutto per eventi bellici

già censito in catasto come sez. B, mapp. 5655 sub. 4;

piano 1°; vani 1° e 2°; Reg. 303 v. 37. n. 53 (1963/11/25)

e) terreno seminativo esteso metri quadrati mille sei

centocinquanta sei circa; censito in Catasto come:

sez. A mapp. 2303 seminativo, cl. 3, R.D. 74, 52; R.A. 36, 43

mq. 1656; sono in corso le voltture dipen-

f) terreno vigneto esteso metri quadrati duecentocin-

quantotto circa; ancora censito in Catasto come:

sez. A, mapp. 574, vigneto cl. 3, mq. 287; R.D. 37, 31 e

R.A. 13, 78 essendo ancora in corso le voltture dipen-

Osidenti dall'atto di Divisione Giudiziale Tribunale (o

di Massa tredici maggio millenovecentoquarantasette

registrato a Massa il 31/5/1947 al n. 267 v. 143. 610

- in v. 20) Gli immobili descritti pervennero ai componenti

per i seguenti titoli: bneqmo le b enotavib slls er

a) I mappali 7995 sez. B; 8000 sez. B; 6686 sez. B; 5655

sez. B - per l'intero per l'atto di donazione a mio

figlio in, data odierna n. 3320 rep. e N. 745 della Rac-

colta dal padre Signor Cenderelli Costantino nato

a Carrara il 6 giugno 1888; e morto a Carrara il 6

4) il mapp. 2303 sez. A, pervenne ai componenti in ra-

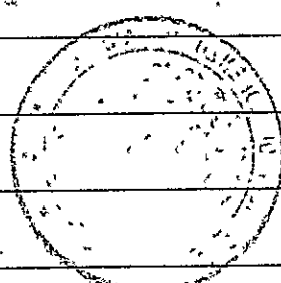
gione di una metà in forza della predetta donazione

dal padre Cenderelli Costantino ed in ragione di una

metà per successione materna dalla Signora Carassa

- o la Giuseppa V. Giulia deceduta senza testamento in A

di Carrara il due novembre millenovecentosessantatré e



(2/11/1963) (den. 53 v. 303 Registro Carrara 1967) usiq

e) il mapp. 571 pervenuto ai coconparenti per l'interos (e

da Garassali Giuseppa in forza della successione neo

predetta: 25.47.0.8.8.10, ovit anmme 8088. TISM A. 388

Sono in corso le volture dipendenti: 2581. pm

a) dalla predetta divisione Giudiziale Tribunale di

Massa 13 maggio 1947; ot taneo brooms; scio ott ot nup

b) dalla successione di Garassali Giuseppa Giuliasa

(denunzia 53 v. 303 anno 1967 Registro Carrara); A. 8

c) dalla donazione a mio rogito in data odierna n. 3320

di Rep. n. 745 di Racc. l'im obgga m toibext sacc. id

Ciò premesso è dichiarato quale le parte essenziale e ed

integrante di questo atto i coconparenti volendo addiveni-

re alla divisione del compendio immobiliare formato-

si per: 1. titolo in premessa indicati anzi citati: (s

om s em CONVENGO E STIPULANO tutti i rog - 8. 388

In Primo Luogo: 1. Sigg. Cenderelli Nandino, Cenderelli

Giorgio, Cenderelli Maria, Cenderelli Tolanda, Cenderelli

Romolo volendo estromettere dalla comunione dei beni

in premessa indicati anzi descritti la Sig.ra Cende-

relli Mafalda assegnando alla stessa che accetta ed

acquista a titolo di divisione la stralcio in sequenti

immobili tutti posti in Comune di Carrara frazione

Avenza: fabbricato urbano e terreno accessorio compo-

sto al piano uno (terreno) e vani tre, terreno adiacente



-in cinque uguali lotti come segue: sabbia e ghiaia

QUOTA DI LOTTO: sabbia e ghiaia

terreno, esteso nel complesso metri quadrati seicento

totrentatré (mq. 633); confinante: mapp. 2303/c e mapp.

2303/a, Bogazzi Carlo, Bogazzi Silvano. Dati censuari:

sez. A, mapp. 2303, sem. 1, mq. 1656, R.D. 74, 52, R.A. 36, 43.

-assi giusta tipo di frazionamento sottoscritto dal

Geom. Darò Renato di Carrara la porzione in oggetto

figurerà come: sez. A, mapp. 2303 sub. b, mq. 633, R.D. 28, 48,

R.A. 8, 57. Valore dell'assegno lire ottocentomila (L. 800.000).

Valore dell'assegno lire ottocentomila (L. 800.000).

633

(000.008.1) QUOTA DI LOTTO: sabbia e ghiaia

633

Terreno esteso (nel complesso metri quadrati seicento

1266

totrentatré (mq. 633) confinante: Bogazzi, Silvano, mapp.

2303, sub. b e mapp. 2303 sub. a. Con i dati censuari:

edifici al lotto A nel giusta precitato tipo la porzio-

ne in oggetto figurerà come: sez. A, mapp. 2303 sub. c

mq. 633, R.D. 28, 48, R.A. 8, 57. Valore dell'assegno lire

ottocentomila (L. 800.000).

QUOTA DI LOTTO: sabbia e ghiaia

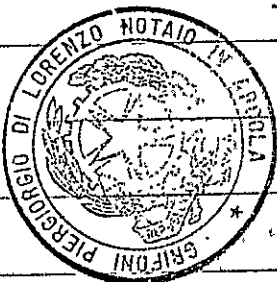
Terreno esteso nel complesso metri quadrati duecento

e tocinquantotto (mq. 258); confinante: Ferrovia Marmifera

Carassalis Adriano, Tagliencio Luigi, Poggianti.

In Catasto con le precisazioni di cui alle premesse:

sez. A, mapp. 571, mq. 287, R.D. 37, 31, R.A. 13, 78.



Valore dell'assegno Lire ottocentomila (L. 800.000) p.

QUOTA O LOTTO D

Porzione di terreno di metri quadrati trecentosettan-

tanove (mq. 379 di cui 379) confinante: Frugoli Mario, Martini

Teresa, mapp. 8000/b, Zanetti Pietro. Con i dati censuari

sez. B, mapp. 8000, mq. 901, R.D. 81/09 e giusta tipo libro

di frazionamento redatto dal Geom. Darò Renato la

porzione in oggetto figurerà come: sez. Canzi B, mapp.

8000/a, mq. 379, R.D. 34/11, R.A. 11/00, 1. 8 ottol, A ottol.

Quota di comproprietà su terreno restes metri qua-

drati trecentonovanta (mq. 390) confinante: Viale Galileo

, via Galilei mapp. 2303/b e 2303/c, Bogazzi Carlo. E

Con i dati censuari di cui al lotto A la giusta pre-

citato tipo la porzione in oggetto figurerà come:

sez. A, mapp. 2303/a, mq. 390, R.D. 17/56, R.A. 8/57, 1. 8 e

Quota di comproprietà pari ad un mezzo.

Valore dell'assegno Lire ottocentomila (L. 800.000) p.

QUOTA O LOTTO E

Porzione di terreno estesa metri quadrati cinquecentoven-

tidue (mq. 522) confinante: mapp. 8000/a, Zanetti Pietro

Martini Teresa, Ferrovie dello Stato. Con i dati

Con i dati censuari di cui al precedente lotto D lo

e giusta precitato tipo la porzione in oggetto fi-

gurerà come: sez. B, mapp. 8000/b, mq. 522, R.D. 46/98, R.A.

15/14, 1. 8 e

Quota di comproprietà pari ad un mazzo sul terreno V

mapp. 2303/a, mq. 390 descritto al precedente lotto D.

Valore dell'assegno L. 800.000 (lire ottocentomila)

Dopo aver stabilito come sopra le quote di lotto

in parti addivengono all'estrazione a sorte nella seguente

ordine: 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

Si sono formati cinque rettangolini di carta uguali

tra i quali è descritto rispettivamente:

Lotto A, lotto B, lotto C, lotto D, lotto E

Si sono formati cinque rettangolini di carta uguali

tra i quali è descritto rispettivamente:

Cenderelli Nandino, Cenderelli Giorgio, Cenderelli Maria,

Cenderelli Iolanda, Cenderelli Romolo

Posti primici cinque biglietti in un recipiente

e gli altri in un altro, si procede all'estrazione

alternativamente col seguente risultato:

Lotto B: Signora Cenderelli Iolanda

Lotto C: Signor Cenderelli Giorgio

Lotto E: Signor Cenderelli Nandino

Lotto D: Signora Cenderelli Maria

Lotto A: Signor Cenderelli Romolo

Col che i concorrenti

1°) Si assegnano rispettivamente la piena proprietà

e possesso dei beni compresi nei rispettivi lotti

con tutte le relative pertinenze e servitù attive

ed passive e che in caso di costruzione di nuove costruzioni si o

2°) Si promettono vicende volmente garanzia per molestie

ed evizione; in caso di molestie si promette di

3°) Dichiarano che non sono dovuti conguagli ed esso-

nerano il Conservatore dei Registri Immobiliari da o

ogni responsabilità rinunziando alla ipoteca legale e

ed autorizzando la trascrizione di tutti i diritti

- tutti i diritti PATTO E CONDIZIONI di cui si fa

I mappali 8000/a e (8000/b sono) gravati lungo la linea

di confine che li separa da servitù di passo anche

con mezzi meccanici. La servitù è esercitabile su una

striscia di terreno della larghezza di metri due re

centimetri venti che giace a cavallo del confine che

separa i due mappali; la servitù permette l'accesso

ai mappali stessi dalla Via Noce e eretti e staccati

Il mappale 2303 sub.a è gravato da servitù di passo a

favore dei mappali 2303/b e 2303/c, esercitabile a

minor danno anche con mezzi meccanici per accedere a

a Viale Galilei.

Sui mappali 2303 sub.b e 2303 sub.c potrà essere co-

struito lungo tutta la linea di confine che li sepa-

ra elevando le costruzioni stesse per le altezze con-

sentite dalle autorità amministrative competenti, e

nelle pareti sul confine non potranno essere aperte

luci, vedute, prospetti e ciò per permettere l'appoggio

o la costruzione in aderenza a colui che costruirà

in epoca posteriore a quella in cui si costruirà

La Signora Cenderelli Mafalda presenti i testivi di

chiara di non poter sottoscrivere questo atto per

chè illetterata. tutti gli atti sono stati

Tutte le spese nascenti da questo atto sono a carico

dei componenti in parti eguali di lire quattro

Valore complessivo dei beni assegnati lire quattro

milioni ottocentomila (L. 4.800.000) e

È richiesto al Notaio che rogato questo atto che pre-

senti i testivi eletti ai componenti che da me inter-

pellati lo confermano ed approvano perchè conforme

alla loro volontà. Espressamente che non inter-

Scritto da me Notaio questo atto occupa undici (11) e

facciate intere e dieci (10) righe della dodicesima

di tre fogli bollati e viene sottoscritto in calce

ed a margine delle parti non da Cenderelli Mafalda

stante la dichiarazione sopra fatta dai testivi e me

Notaio.

F.to: Cenderelli Iolanda; Cenderelli Maria; Cenderelli

Nandino; Cenderelli Romolo; Cenderelli Giorgio; Vezio

Baccigalupi teste; Mariani Giorgio teste; GRIFONI Pier-

giorgio Notaio (L.S.).

conforme all'originale in più fogli muniti delle prescritte

firme nei miei rogiti. Ad uso: *N. Scall*

"Esente da tasse, imposte e tributi presenti e futuri, spettanti sia all'Erasio dello Stato sia agli Enti locali,,
(art. 8 legge 24 luglio 1961, n° 729.)

546/65

N. 24850 di Prot.

IL PREFETTO

2
DELLA PROVINCIA DI MASSA CARRARA

COPIA

- VISTO il Decreto del Ministro dei LL.PP., Presi-

dente dell'ANAS n.457 del 25.2.1963, registrato

alla Corte dei Conti il 6.4.1963, al n.3 al foglio

38, emesso in base alla Legge 24.7.1961 n.729, sul

piano di nuove costruzioni stradali ed autostra-

dali, con il quale è stata accordata alla Società

Autostrada Ligure Toscana p.A. con sede in Lucca,

Viale G. Giusti n.22, la Concessione per la co-

struzione e l'esercizio dell'Autostrada Sestri

Levante-Livorno con diramazione Viareggio-Lucca;

- VISTO il Decreto del Ministro dei LL.PP., Presi-

dente dell'ANAS n. 56 del 27.2.1964, con il quale

è stato approvato il progetto esecutivo del Tron-

co S. Stefano Magra-Carrara della predetta Auto-

strada e le opere relative sono state dichiarate

di pubblica utilità, urgenti ed indifferibili,

a norma dell'art.11 della citata Legge 24.7.1961

n. 729;

- VISTO il piano parcellare allegato al progetto

sopra indicato;

- VISTA la domanda in data 25.9.1965 con la quale la

Società Autostrada Ligure Toscana p.A., con sede

in Lucca, Viale G. Giusti n. 22, Capitale Sociale

URGENTE

Rimborso per Lucca
Tron. N. 10384

postati
belle

da prima 1. 3328

L'Ufficio C. 10000



AU

L. 1.500.000.000, versato L. 1.447.500.000, ha

chiesto l'occupazione temporanea di urgenza pre-

ordinata a definitiva espropriazione degli immo-

bili siti nel territorio del Comune di Carrara,

occorrenti per la realizzazione delle opere della

predetta Autostrada ed identificati nell'allegato

piano parcellare ed elenco delle Ditte proprieta-

rie;

- VISTI gli stati di consistenza compilati dagli

Uffici Tecnici dell'ANAS, ai sensi e per gli ef-

fetti del combinato disposto degli artt. 11, 2° e 3°

comma della Legge 24.7.1961 n. 729 e 8, 2°, 3° e 4°

comma della Legge 21.5.1955 n. 468, ed ai fini

dell'art. 71 della Legge 25.6.1865 n. 2359 ed a se-

guito del Decreto Prefettizio n. 21072/1.20/2 DIV.

IV di prot. del 13.8.1966;

- VISTI gli artt. 71 e seguenti della Legge 25.6.1865

n. 2359 sulle espropriazioni per causa di pubblica

utilità

DECRETA

La Società Autostrada Ligure Toscana p.A., con se-

de in Lucca, Viale G. Giusti n. 22, Capitale Socia-

le L. 1.500.000.000, versato L. 1.447.500.000, è

autorizzata all'occupazione temporanea d'urgenza,

preordinata a definitiva espropriazione, per la du-

Sca

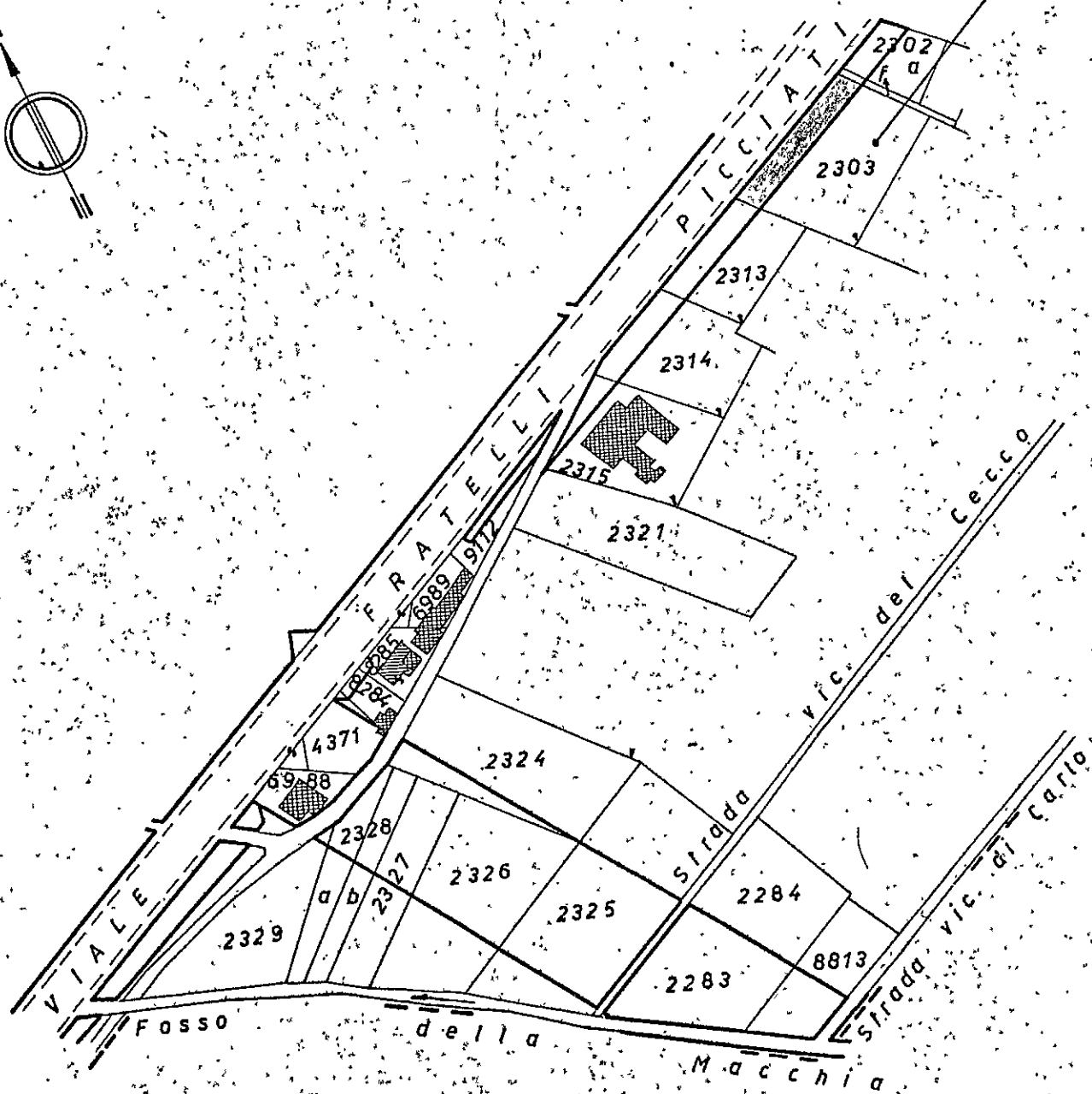
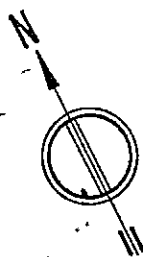


AUTOSTRADA LIGURE - TOSCANA S. p. A.
L U C C A

65

AUTOSTRADA SESTRI LEVANTE - LIVORNO CON DIRAMAZIONE VIAREGGIO - LUCCA

PROVINCIA DI MASSA-CARRARA
COMUNE DI CARRARA
TRONCO N° 04
LOTTO N° 02



Scala 1:2000 Sez. A Foglio 73

rata non superiore ad anni due, degli immobili siti

nel territorio del Comune di Carrara, descritti ed
identificati nell'allegato piano parcellare ed e-
lenco delle Ditte proprietarie, occorrenti per la
realizzazione delle opere del Tronco S. Stefano Ma-
gra - Carrara, dell'Autostrada Sestri Levante Li-
vorno, con diramazione Viareggio-Lucca.

Gli allegati di cui sopra costituiscono parte in-
tegrante e sostanziale del presente Decreto.

Con successivo Decreto saranno determinate l'in-
dennità di occupazione da corrispondere alle Ditte
interessate, ove non intervengano accordi diretti
fra le parti.

Le occupande superfici dei predetti immobili so-
no suscettibili di aumento o diminuzione in dipen-
denza di più esatte misurazioni da effettuarsi ad
opere ultimate.

Il presente Decreto, dovrà essere notificato a cu-
ra della Società Autostrada Ligure Toscana p. A.
alle Ditte proprietarie degli immobili sopra de-
scritti, a termine di Legge.

MASSA CARRARA, 11.27.9.1965

p. IL PREFETTO

f.to, G. BAIONE

Registrato presso l'Ufficio Registro di Massa il
30.9.1965 al n. 3794 Vol. 139 Mod. 2, Esatte L.200
(duecento). F.to il Direttore A.SALVO.

Copia conforme all'originale del sopraesteso De-
creto e dei relativi allegati (piano parcellare ed
elenco delle Ditte catastali) con omessa la parte
di questi non interessante la Ditta catastale cui
la presente copia conforme viene notificata.

Massa Carrara

Per copia conforme: IL CONSIGLIERE



Luigi
RELATA DI NOTIFICA

Ad istanza della Società Autostrada Ligure Toscana
p.A., con sede in Lucca, Viale G.Giusti n.22, io
sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto alla
Pretura di Carrara

169 c. P.C.
ho notificato

ad ogni effetto di Legge il suesteso Decreto del
Prefetto della Provincia di Massa Carrara, n.24850,
del 27.9.1965, con i relativi allegati, al Sig.

Cenderelli Romolo, Piazza Duomo, 9 - Carrara - ivi

consegnandone copia conforme all'originale a
anza non avendo rinvenuto l'interessato, nè alcuna
persona atta per legge a ricevere la notifica, espe-
rito le dovute ricerche, previo avviso di fissa alla
porta d l do ilio indicato, depositata copia alla
Cassa Comunale di Carrara, dandone notizia al medesi-
mo mediante invio di avviso in piego raccomandato con
cartolina di ricevimento, a sensi dell'art. 140 C.P.O.

Consegnato 13-10-1965



8

Repertorio N. 8409

Raccolta N. 478

~~DONAZIONE - PERMUTA~~

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentosettantuno, il giorno sette luglio

(7 luglio 1971)

in Carrara, nel mio Studio in Via Aronte n. 7.

Avanti di me, Dott. Francesco Sagone, Notaio in Carrara

iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti

riuniti di La Spezia e Massa, assistito dai Signori

GEMIGNANI Geom. Riccardo, nato a Carrara il 12 febbraio

1941, ivi residente, libero professionista;

cavalli Lia, nata a Carrara l'11 novembre 1949, ivi re-

sidente, impiegata;

testimoni noti ed idonei come essi stessi confermano.

Sono presenti i Signori:

CENDERELLI Romolo, nato a Carrara il 19 gennaio 1910,

ivi residente in Piazza Duomo n. 9, pensionato;

CENDERELLI Luisella, nata a Carrara il 19 agosto 1948,

ivi residente in Piazza Duomo n. 9, studentessa.

CENDERELLI Iolanda, nata a Carrara il 28 aprile 1917,

ivi residente al Viale XI Settembre n. 247, casalinga.

Detti comparenti, della cui identità personale io No-

taio sono certo, mi richiedono di ricevere il presente

atto in forza del quale convengono e stipulano quanto

segue:

8
Prima convenzione

PO-18

Il Signor Cenderelli Romolo dichiara di donare, come dona, alla di lui figlia Cenderelli Luisella che con animo grato accetta, il seguente immobile:

- appezzamento di terreno, sito in Marina di Carrara, Viale Galileo Galilei, della superficie catastale di metri quadrati seicentotrentatré (mq. 633), distinto al Catasto terreni di Carrara alla partita 41667, a nome di Cenderelli Romolo, ~~-----~~
sez. A, foglio 73, mappale 2303 sub. b, are 6.33 seminati
vo di 3°, RD. 28, 48 RA. 13, 93. Confina: col mappale 2303 sub. c, col mappale 2303 sub. a, con Bogazzi Carlo e con Bogazzi Silvano.

Detto immobile viene donato nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova, con tutti gli inerenti diritti, ragioni ed azioni, secessioni e pertinenze, oneri e servitù attive e passive.

Gli effetti utili ed onerosi della presente convenzione decorrono da oggi:

Imposte e tasse della presente convenzione e dalle conseguenti formalità sono a carico della donataria;

Agli effetti fiscali le parti dichiarano:

- che il valore dell'immobile donato è di lire ottocentomila (L. 800.000);

- che la donataria è figlia del donante;

che tra il donante e la donataria non è mai intervenuta prima d'ora alcuna donazione.

Dichiarano i comparenti che detto immobile è pervenuto al donante per atto di divisione a rogito Notaio Grifoni di Arcola dell'8 settembre 1967, N. 3321 di rep., trascritto a Massa il 13 settembre 1967 al N. 3576 del reg. part.

Seconda convenzione

La Signora Cenderelli Iolanda dà in permuta alla Signora Cenderelli Luisella che a tal titolo accetta ed acquista, quanto segue:

1) una quota di comproprietà immobiliare, pari alla metà dell'intero, sull'apppezzamento di terreno, limitrofo a quello ⁽¹⁾ precedente convenzione, sito in Marina di Carrara e precisamente la porzione che giusta il tipo di frazionamento redatto dal Geom. Riccardo Geni gnani sull'estratto N. 3164 rilasciato dall'U.T.E. di Massa in data 31 maggio 1971 e dal medesimo approvato in data 7 luglio 1971, assume i seguenti numeri: Sez. A, foglio 73, mappale 2303 sub. f, are 0.36 WRD. 3, 87 - RA. 1, 90.

A confini con: la residua proprietà Cenderelli Iolanda e Cenderelli Luisella.*

2) appezzamento di terreno limitrofo a quello precedentemente descritto, che giusta il tipo di frazionamento anzidetto, assume i seguenti numeri: Sez. A, fo-

7
Foglio 73, mappale 2303 sub. l, are 0.17 RD. 09, 76-PA. 00, 37;

a confini: con Ganderelli Iolanda e Luisella;

La Signora Ganderelli Luisella dà a titolo di permuta alla Signora Ganderelli Iolanda che allo stesso titolo accetta ed acquista, quanto segue:

- una quota di comproprietà immobiliare, pari alla metà dell'intero su un piccolo appezzamento di terreno limitrofo a quelli precedentemente descritti che, giusta il tipo di frazionamento anzidetto, assume i seguenti numeri: Sez. A, mappale 2303 sub. h, are 0.23 RD. 1, 03-PA. 0, 51;

- appezzamento di terreno, sempre limitrofo a quelli precedentemente descritti, della superficie catastale di metri quadrati novantasei (mq. 96)⁽¹⁾ che, giusta il tipo di frazionamento anzidetto, assume i seguenti numeri: Sez. A, foglio 73, mappale 2303 sub. g, are 0.96 RD. 4, 32-PA. 2, 11.

La permuta è convenuta a corpo e non a misura ed i beni vengono trasferiti nello stato di fatto in cui attualmente si trovano, con le relative accessioni e pertinenze, nonché con gli oneri e servitù attive e passive di qualsiasi specie.

Ai beni permutati le parti attribuiscono un eguale valore, per cui esse riconoscono non farsi luogo ad alcun congraglio e si rilasciano reciproca quietanza.

liberazione e discarico, rinunciando ad ogni eventuale diritto di ipoteca legale.

Agli effetti della registrazione, le parti dichiarano

(3)
che ciascuno, anzi che i beni permutati hanno un valore complessivo di lire centomila (L. 100.000).

L'una parte presta all'altra le garanzie di legge, garantendo l'assoluta ed esclusiva proprietà del bene rispettivamente ceduto e la libertà dello stesso da pesi e vincoli, da trascrizioni pregiudizievoli e da ipoteche.

Gli effetti giuridici ed economici del presente atto decorrono da oggi per tutte le conseguenze utili ed onerose.

Imposte e spese di questo atto e delle dipendenti formalità saranno a carico delle due parti a giusta metà.

(4)
Dichiarano/parti che Cenderelli Luisella è nipote ex fratre di Cenderelli Iolanda.

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura, alla presenza dei testimoni, ai comparanti che da me all'uopo interpellati dichiarano (4)
di approvarlo.

Consta di due fogli di cui sono occupate cinque pagine e quanto della presente, in parte dattiloscritte da persona di mia fiducia sotto la mia direzione ed in

minima parte di mia mano.

Una postilla da me fatta in presenza dei testimoni
ai comparenti e da questi ultimi approvata.

(8)

Firmate: Cenderelli Romolo - Cenderelli Luisella -

Cenderelli Iolanda - Semignani Riccardo - Cavalli Lia -

Dott. Francesco Sagone, Notaio.

(1) adde: "della"; (2) adde: "le"; (3) dele: "ciascu-
no, anzi che"; (4) adde: "in presenza dei testimoni".

Tre parole cancellate. Quattro postille approvate.

(9)

(10)