

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1070	1070	
Superficie coperta	mq.	309	309	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{\quad}$	1/3,4	1/3,4	
Volume esistente (E)	mc.	—	—	
Volume approvato	mc.	1977		
Volume totale (F)	mc.	4	1977	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		2595	1977	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1,8	1,8	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	6,40	6,40	
	Lato Ovest ml.	6,40	6,40	
	Lato Nord ml.	10,00	10,00	
	Lato Sud ml.	6,40	6,40	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	10,00	10,00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	6,40	6,40	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	16,00	16,00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	0,4	0,4	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	200	200	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	309	309	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1070	1070	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,00			10		—	—	—	—	6					
Terr. o Rialz.	3,00	4	10			3,00	2	45	4	6					
Secondo	3,00	4	10				4	10	8	—					
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO		DESTINAZIONE	
1 ☒ Privato		1 ☒ Residenziale	
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici		2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)	
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuole, ospedale, ecc.)	

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 Cemento armato	1 Riscaldamento sì no ☐
2 ☒ Medio	3 Acciaio 4 Altra	2 Condizionam sì no
3 ☐ Super. al medio	<i>Prefabbricata</i>	3 Ascensore sì no ☐
4 ☐ Rurale	5 Acciaio 6 Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Patà Clelio Giovanni Maria

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Nicola Quattrone

IL PROGETTISTA

Nicola Quattrone

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	Tipo di frazionamento		Cessione del terreno
	☐ Contratto	Certificato catastale		Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del

N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del

N.

h

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Parere dell'Ufficio d'Igiene

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Fare esibire d'istinto

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 9.1.71

Informativa di P. R. G. C. *4. Zona Villini*
66 Fossio di R. S. G. M. Modale anche al folto
e Zona Edilizia E. 200
Le varianti in materia di licenze di cui si parla - Fossio
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO *che si continua nell'ambito del progetto.*

Inviato alla C. E. per parere
13 FEB. 1971

Inviato
9/2/71

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *5* del *16/2/71*)

Parere favorevole

Inviato

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li

G. S. G.

CORPO NAZIONALE VIGILI DEL FUOCO

COMANDO PROVINCIALE DI MASSA CARRARA

" *Tenaces velut marmor apuanum* "

19 febbraio 1971

Massa,

N. di prot. 604

Risposta a nota

Allegati

OGGETTO: Variante al progetto di Marina di Carrara
Viale delle Pinete.

Sig. Porta Aldo

Viale Roma

Massa

e al

Comune di

Carrara

Ing. Donatelli Nicola

Via Genova

Marina di Carrara

Ai sensi della Legge 966 del 26/7/1965, questo Comando esprime parere favorevole per quanto riguarda la prevenzione incendi per la variante al progetto indicato in oggetto alle condizioni già comunicate con nota n.2688 del 7/10/1969.-



COMANDANTE

Ing. S. Gianni)

pel