



Carrara, li 15/11/77

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO	
15/11/77	1976	49
	ANNO 197	
ARRIVO ALL'URBANISTICA	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE	
12/11/77	R.P.N. 125 1975	
	VISTO 15/11/77	

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

VARIANTE

☐ in aumento di volume ☒ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig.ri Gino Bigazzi nato a Carrara Li 28-2-1927 domiciliato in Carrara nato a Li via Abuana Civ. N. Tel. 		
Progettista delle opere	Sig. Mauro Zaccagna nato a Carrara il 1-1-1929 di professione Geometra residente a Carrara Via Canal del Rio Civ. N. 12 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della Prov. MS N. Ord. 81		

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** **Costruzione**
alla licenza di costruzione rilasciata il **1/4/1975** N. **31**
per un fabbricato ad uso **(B)** **Abitazione** sito a **Marina**

Ubicazione della costruzione	Localita' Marina di Carrara Via Bassagrande N. Mappale 241 - 223 p. Sezione A Foglio 87		
------------------------------	---	--	--

Allegano **1)** I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **2** tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Geom. Mauro Zaccagna nato a Carrara il 1-1-1929 domiciliato in Carrara Via Cavour N. 3		
L'Impresario	Sig. Iardella Mario nato a Carrara il domiciliato in Marina Carrara Via Bulderini N. 		

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **15/11/77**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MASSA-CARRARA
Al sensi dell'art. 2 della Legge 26.7.1965 n. 966 NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi, all'approvazione del presente progetto.
IL COMANDANTE Messa, S.

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MASSA-CARRARA
Al sensi dell'art. 2 della Legge 26.7.1965 n. 966 NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi, all'approvazione del presente progetto.
IL COMANDANTE Messa, S.

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1920	1920	
Superficie coperta	mq.	160	157	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{12}$	$\frac{1}{12}$	$\frac{1}{12}$	
Volume esistente (E)	mc.	=	=	
Volume approvato	mc.	1200	1178	
Volume totale (F)	mc.	1200	1178	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		1408	1244	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,625	0,613	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	oltre m. 10	oltre m. 10	
	Lato Ovest ml.	" " 10	m. 15	
	Lato Nord ml.	" " 10	oltre m. 10,00	
	Lato Sud ml.	" " 10	" " "	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	oltre m. 40	oltre m. 40 e	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	7,50	7,50	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	=	=	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	=	=	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	=	=	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	160	157	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	=	=	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1920	1920	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,10	=	3			2,10	=	2							
Terr. o Rialz.	3,00	1	9	4		3,00	1	9	5	1					
Secondo	3,00					3,00									
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
=	=	=	=	=		=	=	=	=	=					

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	
2 ☒ Medio	1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	1 Riscaldamento sì ☒ no ☐
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	2 Condizionam. sì ☐ no ☐
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	3 Ascensore sì ☐ no ☐
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono:

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Tipo di frazionamento ☐ Cessione del terreno ☐ Contratto ☐ Certificato catastale ☐ Varie
----------------------	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del _____ N. _____	VISTO DEL G.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del _____ N. _____
--	--

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Favorevole (1° L.C.)

L'UFFICIALE SANITARIO

li 23/6/77
[Firma]

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 10.8.1977

Informativa di P. R. G. C. 71. Zona Edilizia E/S

Il progetto cambia integralmente rispetto alle linee originarie

Vanno
21/6/77

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Inviare all'Uff. Sanitario. Parere favorevole col P.R. alla C.E.

24.8.1977

Genova Alpi?

lungini
22/5/77

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 26 del 29-7-77)

Parere favorevole, proprio parere della
S. Intendenza - lungini
Genova Cellate

Vedere l'ordinanza
del 22/7/77 No. 13654
a contrari

Presentare nuovi disegni con redigere edilizia

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

Parere favorevole
disegni di mi. alla Soprint.

Vedere Tav. 2/b
in nota della Tav. 2
10 DIC. 1972
lungini
14/12/77

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE