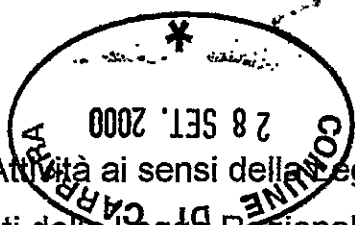


OGGETTO: Denuncia di Inizio Attività ai sensi della Legge 7/8/1990 n°241 per le opere di cui agli artt. 20 e seguenti della Legge Regionale Toscana 14/10/1999, n°52. D A RTT : 103/1115



I sottoscritti Borghetti Marco, nato a Carrara il 07/08/1936, c.f. BRG MRC 36M07 B832A, Mariani Franca nata a Carrara il 20/10/1941, c.f. MRN FRC 41R60 B832F, , proprietari di un appartamento in piano terzo censito al N.C.U. con il mappale 482 sub.15 del Foglio 96, sito in Viale Galileo Galilei, 136 a Marina di Carrara, avendo giusto titolo comunicano che daranno inizio a far data dal ventesimo (20°) giorno successivo alla acquisizione della presente Denuncia al protocollo generale di codesto Ente, fatti salvi i diritti dei terzi, ai lavori descritti nella allegata Relazione di Asseveramento redatta dal progettista Sig. Piergiorgio Mariani iscritto al n°876 dell'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Massa Carrara. Comunicano che la Direzione dei Lavori è affidata al Sig. Piergiorgio Mariani, iscritto al n°876 dell'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Massa Carrara che sottoscrive per accettazione la presente istanza. I lavori saranno eseguiti dalla Ditta "Edilservizi s.r.l." con sede in viale XX Settembre n°127/F2, Carrara.

Si impegna a dare comunicazione della ultimazione dei lavori nei termini di validità della presente D.I.A. (tre anni dalla presentazione) oltre a trasmettere contestualmente a tal fine la certificazione tecnico professionale di cui al 1° comma dell'art. 11 della L.R. 52/99.

Alla presente domanda allega la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica di cui sopra completa degli allegati della stessa indicati.
- 2) Copia della quiet. n.....in data.....relativa ai diritti di segreteria, giusto il versamento operato presso il Servizio Economato.
- 3) Copia della dichiarazione notarile attestante la titolarità del possesso.
- 4) Le opere in oggetto non ricadono nell'ambito dell'applicazione del D.Lgs. 494/1996.

Carrara li 20/09/2000

Il Direttore dei Lavori



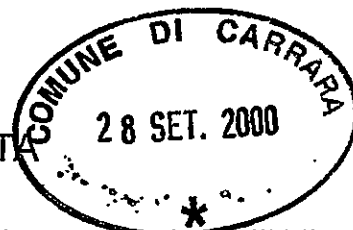
prot. 6452 del 5.10.00
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. *Proletti*
Il Dirigente LI _____

Il Richiedente

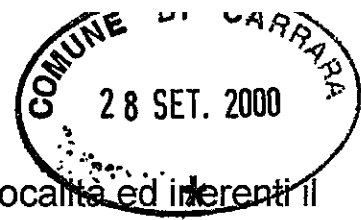
Franca Mariani

458

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA



Il sottoscritto Piergiorgio Mariani, nato a Carrara il 24/04/1970, iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n°876, codice fiscale MRN PGR 70D24B832J, con studio in Carrara, Piazza Accademia n°2, in riferimento all'incarico progettuale ricevuto dai Sigg. Borghetti Marco e Mariani Franca, proprietari di un appartamento sito in Viale Galileo Gailei, piano 3° a Marina di Carrara individuato catastalmente con il mappale 482 sub.15 del Foglio 96. I lavori previsti rientrano in quelli elencati all'art. 4 comma 2 lett. b della L.R. 52/99. Ai sensi del N.R.U., l'edificio ricade nella disciplina degli immobili "R", sottocategoria R2, contemplata all'art.16. I lavori previsti consistono in una diversa distribuzione interna degli spazi, rimanendo invariata sia la destinazione d'uso che la superficie utile. In particolare il vano uso cucina viene destinato a camera-studio, la nuova cucina –pranzo sarà ricavata nella camera lato nord in diretta comunicazione con il vano soggiorno, la riduzione della camera lato sud per consentire un maggiore spazio alla zona giorno. Per l'esecuzione delle opere sopra elencate è prevista la demolizione di pareti interne non portanti; la formazione di nuovi tramezzi compreso l'intonaco, una diversa distribuzione degli impianti di riscaldamento ed elettrico; la rimozione ed il rifacimento di tutti i pavimenti e rivestimenti, il ripristino e risanamento degli infissi esterni e delle porte interne, la tinteggiatura totale interna. Trattandosi di intervento su edificio esistente, si dichiara che tale edificio è legittimo in quanto regolarmente licenziato. Il sottoscritto, consapevole della responsabilità che assume ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 5 della L.R. Toscana n°52/99 assevera che le opere sopra descritte sono conformi alla L.R. stessa oltre che agli strumenti urbanistici vigenti e adottati, al vigente Regolamento Edilizio, e che rispettano le norme di sicurezza e quelle igienico-sanitarie; assevera altresì la avvenuta preventiva acquisizione di tutti i pareri, nulla osta



intese o assensi, comunque denominati, specifici delle località ed inerenti il tipo di intervento edilizio.

Ai sensi del comma 5 dell'art.9 della citata Legge Regionale 52/1999 il sottoscritto, in ordine a tutto quanto sopra, con il presente asseveramento specificamente assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 389 e 481 del Codice Penale.

Allega quale parte integrante della relazione la seguente documentazione.

- 1) Elaborati progettuali completi dello stralcio catastale, della pianta dello stato di fatto e della pianta modificata.
- 2) Aerofotogrammetria.

Carrara lì 20/09/2000



SEZ. 04 28-SET-2000 R.1
AVENZA 036/004
0078 F.*****50000
VCC 0118 F.*****1200

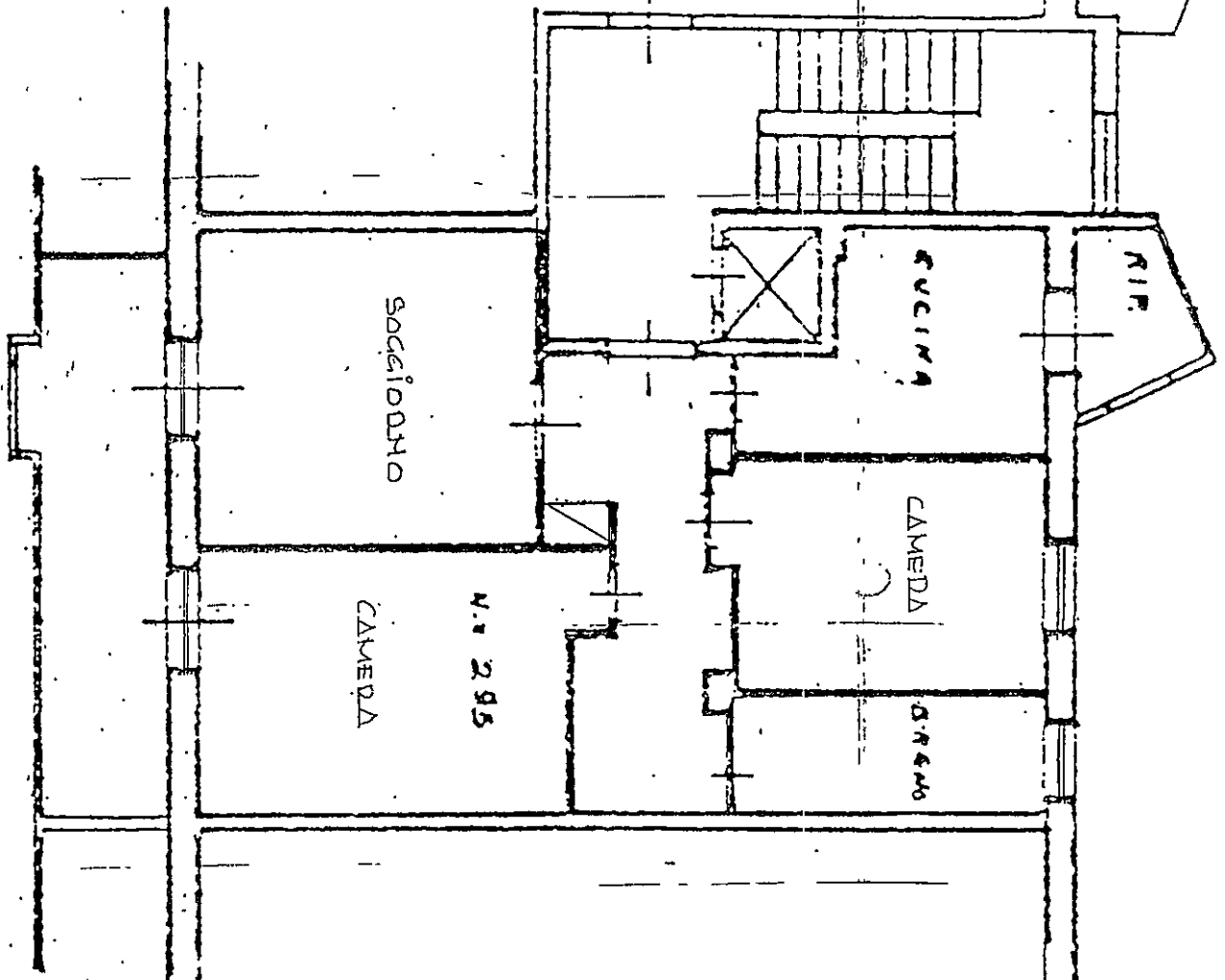
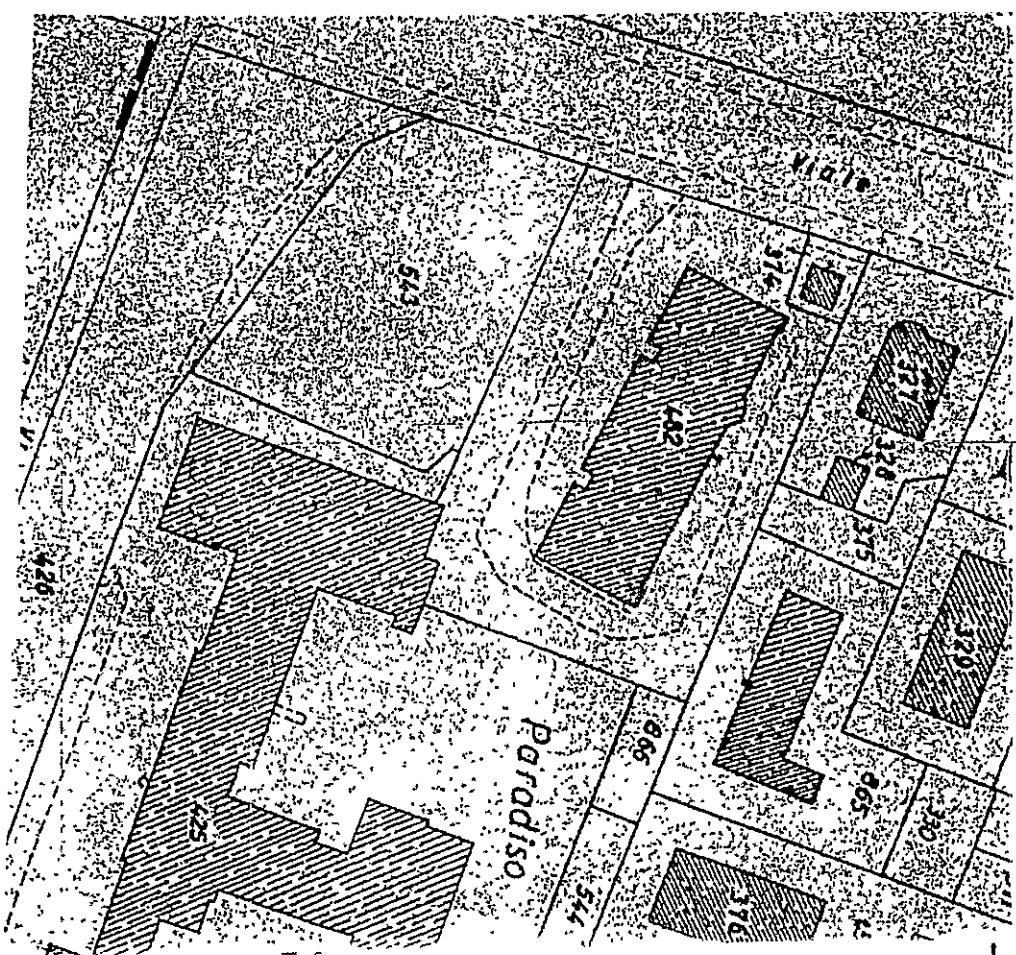
CONTI CORRENTI POSTALI
Attestazione di un versamento
di L. 50.000
Lire cinquantamila
sul C/C N. 118542
intestato a: CONTRATTO CARPAA
eseguito da BORGHETTI HARPO
residente in CARPAA

PRESENTAZIONE D.I.A

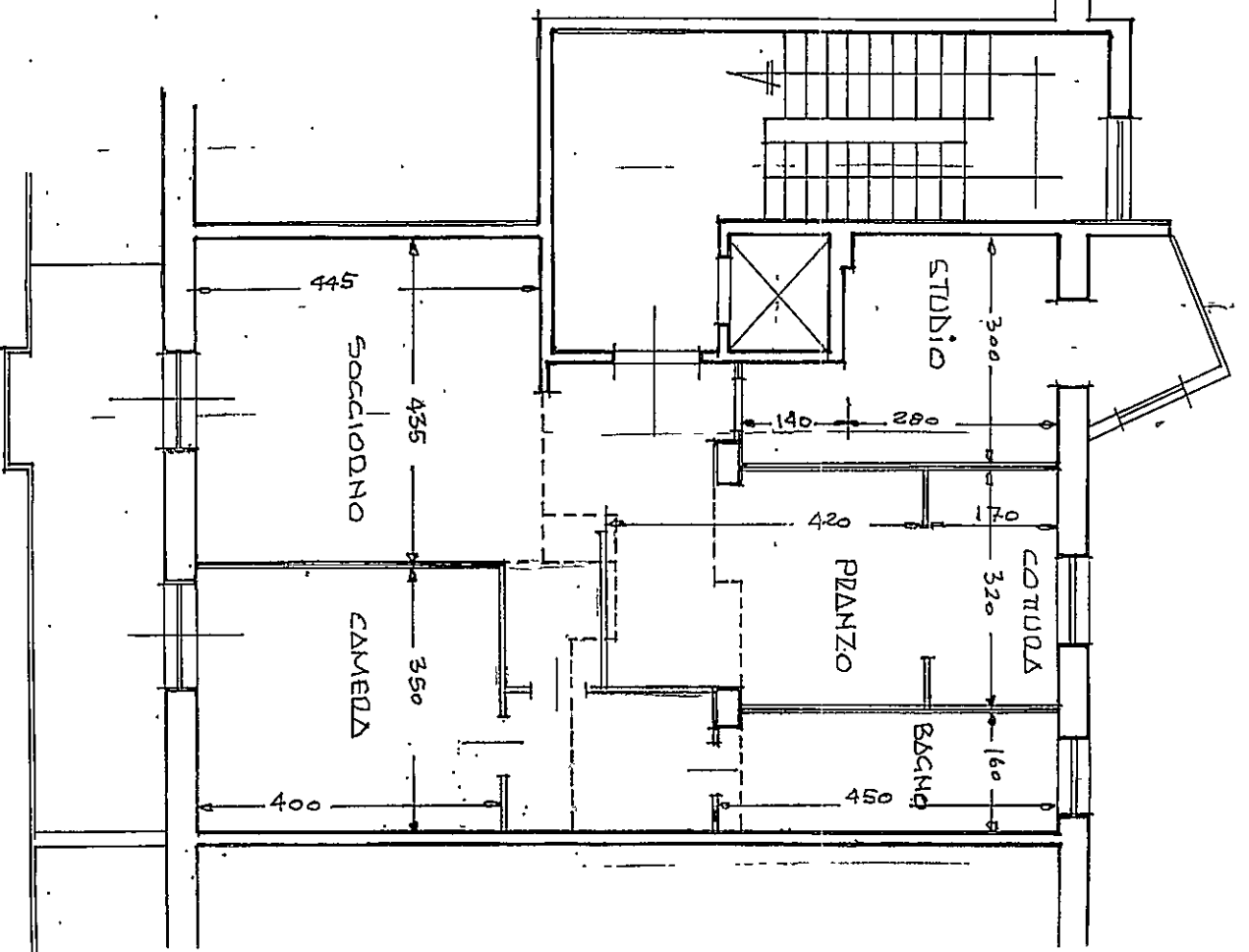
DIRITTI UFFICIO

Spazio per la causale del versamento
(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)

STUDIO PLANIMETRICO CONFORME
ALL'ORIGINALE 1/1000
FOLL. 96 MAP. 482



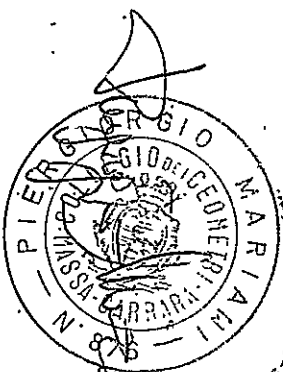
PIANTA ESISTENTE 3° PIANO
SCALA 1/100

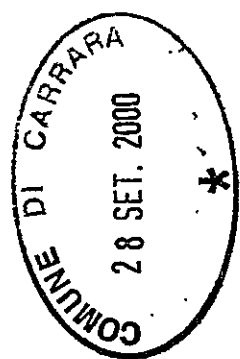


PIANTA MODIFICATA
SCALA 1/100

PROGETTO DI DISTRIBUZIONE INTERNA
ALL'APPARTAMENTO DI PROP. DEI SIGG.
BOCCETTI MARCO - MADIANI FEDERICA
VIA G. GALILEI, 134. MADINA DI CADAPPA

[Signature]
Arch. M. Mianini





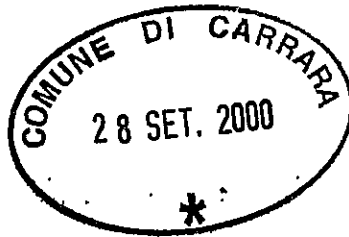
Dott. GIULIO FAGGIONI

NOTAIO

Piazza G. Matteotti, 38 - Tel. 0585/72977

54033 CARRARA Cas. Post. 332

C.F.: FGG GLI 41P11 E4630 - P. IVA 00360740450



15 SET. 2000

Carrara,

Dichiaro io sottoscritto Notaio, che con atto da me ricevuto in data odierna, rep. n. 25.977/10.156, i Signori MARCO BORGHETTI, nato a Carrara il 7 agosto 1936 e FRANCA MARIANI, nata a Carrara il 20 ottobre 1941, entrambi residenti in Marina di Carrara, Viale Monzoni n. 49/A; si sono resi acquirenti del seguente bene, sito in Marina di Carrara, Viale G. Galilei n. 136, e precisamente:

- appartamento al terzo piano fuori terra composto di ingresso-disimpegno, due camere, bagno, cucina con ripostiglio, soggiorno e un balcone; confina con vano scale e distacchi del fabbricato da due lati, salvi altri;

ha annesso, come accessorio, un vano ad uso ripostiglio al piano terreno, confinante con parte condominiale ed aventi causa "Paradiso S.p.a.", salvi altri.

Quanto sopra è distinto nel Catasto dei Fabbricati alla partita 12.422, foglio 96, con il mappale 482 subalterno 15, zona censuaria 1, Categoria A/2, classe 5[^], vani 5,5, rendita Lire 1.512.500 (Euro 781,14).

Giulio Faggioni

COMUNE DI CARRARA
28 SET. 2000

