



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N°

ANNO 1967

PROGETTO

per la costruzione di un focolare ad
uso abitazione civile di proprietà
del fig.

Dell'Onore Sergio

LOCALITÀ

S. Rocco

VIA) e

Potignano

N.

SEZIONE

F.

FOGLIO

31

MAPPALE

3582-2146

LICENZA EDILIZIA DEL

19 Aprile 1967, approvato dalla C.E. il 3/11/66 verb. n. 17

N. PROTOCOLLO

25015/1417 (1965)

N. PRATICA

80

NOTE :

015569/3
Carrara 1966

A

LAVORI INIZIATI: 12-2-1968

B

LAVORI COPERTI: 28-12-1968

C

LAVORI ULTIMATI: 25-10-1969

(SOPRALLUOGO in data 18-11-1969)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Licenza edilizia n. 80 e n. 3 tavole disegni (2 i. approvate)
- 2 Estratto di mappa n. 1063 e una pianta confini terreni
- 3 Relazione Igienico Sanitario
- 4 Domanda per variante progetto N° 25826/1075
- 5 Una tavola disegni variante approvata il 29/10/69
- 6 Licenza di costruzione per variante
- 7
- 8 *Statistiche*
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15

RIPARTIZIONE I

PER ABITAZIONE

NUMERO DEI

Fabbricati	Piani	appartamenti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fab
Scantinato	22			2		
Rialzato			4	3		
I PIANO			4	3		
1						

Altezza dell'edificio in relazione a

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente

Sotterraneo o seminterrato m. 220

3. piano m.

R. 3
Sotterra m.

4. piano m.

1. piano m. 3

5. piano m.

2. piano m.

6. piano m.

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) muratura di mattoni

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3) parte del rivestimento
in laterali e per il resto in parte non bitumata
di colore (coccia) offuscato con l'uso di bianco e verde
copertura a tetto in tegole ondulate
in laterali e per il resto in parte non bitumata
parte e finitura in Duplex - bianco

COMUNE DI CARRARA
 SEZIONE IMPOSTE E TASSE
 Ufficio Imposte aree fabbricabili

Il Sig.

Sell'anno
Sergio

ha presentato, in data odierna, dichiarazione agli effetti della applicazione della imposta sugli incrementi di valore delle aree fabbricabili - Mod. E-1

La dichiarazione è corredata dalla quietanza N. _____ di L. _____ rilasciata dal Tesoriere Comunale.

Carrara, li 2-10-64

L'IMPIEGATO ADDETTO

(1) - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

(2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.

(3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

Lo scarico delle acque chiare e torde avverrà mediante tubazioni complete
in gres e cemento e piane.

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà allacciamento all'acquedotto comunale.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

Esecutore dei lavori sarà il Sig. Dell'Amico Sergio
domiciliato in Comune al N. 14 di Via Spauri,
e direttore dei lavori sarà il Sig. La Reno
domiciliato in _____ al N. _____ di Via _____

che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li 1/10/1965

IL PROPRIETARIO

L'ESECUTORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

- le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano;
- le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti
- tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO-URBANISTICO
Protocollo N. 1417
Data 24 OTT. 1965

Parere della Sezione Urbanistica

5. X 1964
PRG (1941) - Zona Villini
1964 - Zona Verde Pubbliche

NB vedere lotterizzazione approvata

Parere favorevole con piano lotterizzazione approvato

li

L' INGEGNERE CAPO

Parere dell' Ufficio d' Igiene

Favorevole

11. X 65

L' UFFICIALE SANITARIO

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 16 del 12-10-65)

Parere contrario perché si richiede una inglobazione delle proprietà

Vedere 2° Soluzione

IL SINDACO

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia ~~ACCOGLIE~~ - ~~RESPINGE~~

la domanda

Primo del Rilievo delle forme
presente tipo di formatura e delle proprietà
E PLANNIMETRA 1:500 NUOVA

NOTE: Riunione 14 del 5-X-1965

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA CARRARA

Ai sensi dell' art. 4 del D. P. n. 2796 del 1-3-1949
NOTA: per la prevenzione incendi, all' approvazione del presente progetto.

Parere favorevole

Zappa Sanzani - 3000 c. 2-1962

29 NOV. 1965

APPROVA

