



Diritto rimborso stampati L. 500

1 LUG. 1985

TAGLIANDI N°

Arrivo al Protocollo Generale

N. di Pratica d'Archivio

COMUNE DI CARRARA

103
C. LUG 1985

1985 8

Anno 198

Arrivo all'Urbanistica

UFFICIO L.I.M. S.I.C.A.

Protocollo N. 6122

Data 10 LUG. 1985

Arrivo all'Uff. di Igiene

R. R. N. 286
1984

Visto

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla concessione edilizia

SOSTANZIALE ☐

NON SOSTANZIALE ☐

I sottoscritt

☒ in aumento di volume

☐ in diminuzione di volume

☐ alla distrib. interna e prospetti

GHQTL 512498832 B
Proprietari
della costruzione

Sig./ri. **GENINIAU NANO**
GENINIAU ATTILIA

nato a **CARRARA**

Li. 31-5-1955

nato a **CARRARA**

Li. 9-7-1951

*domiciliato in **CARRARA**

Via **FOCE COENA**

N. 5

Tel. 73688

Codice Fiscale **G H I N N D I 5 5 E 3 1 B 8 3 2 6**

Progettista delle opere

Sig. **BARSI ENZO**

nato a **PREMOSELLO**

il 30/11/49 di professione **INGEGNERE**

residente a **CARRARA**

Via **SILICANI**

N. 9

Tel. 840888

iscritto all'Ordine Professionale **INGEGNERI**

della **P.R. M.S.**

N. Ord. **214**

Codice Fiscale **B R S I N Z I E 4 9 S 3 0 H 0 3 7 B**

chiedono alla S. V. la **VARIANTE (A)** **ALL' AMPLIAMENTO**
alla concessione edilizia rilasciata il **9. APRILE 1985**
per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE**

Ubicazione
della costruzione

Località **FOCE DI CARRARA**

Via **DA SANTA CROCE ALLA FOCE**

Mappale **347-348-349-987-988-989-985**

Foglio **N. 57**

Allegano
Dichiarano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **1** tavole.

Il Direttore dei
Lavori

Sig. **BARSI ENZO**

nato a **PREMOSELLO**

il 30/11/49

domiciliato in **CARRARA**

Via **SILICANI**

N. 9

L'Impresario

Sig. **in economia**

nato a

Via

ALB3

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **30/5/85**

è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **30/5/85**

è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il

è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE

L. 67/77 L.R. 88/82

N. del

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
N° del

Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A.
N° del

ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

REV. N° **61410/5351** DEL **29.11.1985**

REV. N° **1 red. alla nota del 6/12/85**

CONVENZIONE ATTO N° DEL

13/9/85

Pope Stampé

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione
- ristrutturazione - recinzione

(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione
USL, ambiente - C.I.B.A.

Descrizione delle opere,

		Concessione	1 ^a variante	2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq.	2310	2310	
Superficie terreno a disposizione	mq.	2310	2310	
Superficie terreno a vincolo	mq.	/		
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	2310	2310	
Superficie coperta esistente (1)	mq.			
Superficie coperta esistente (2)	mq.	60,83	60,83	
Superficie coperta progetto	mq.	23,31	35,58	
Superficie coperta TOTALE	mq.	84,14	96,41	
RAPPORTO DI COPERTURA		1/ 27	1/ 24	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc.			
Volume fuori terra esistente (2)	mc.	176,40	176,40	
Volume fuori terra progetto	mc.	308,75	484,347	
Volume fuori terra TOTALE	mc.	485,15	660,87	
Volume piano interrato	mc.	/		
Volume tot. compreso interrato	mc.	485,15	660,87	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,21	0,29	
Distanze minime dai confini	Lato Est.	ml.	11,25	
	Lato Ovest	ml.	7,50	
	Lato Nord	ml.	5,00	
	Lato Sud	ml.	17,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	11,25	11,25	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	6,00	7,00	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	/	/	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	/	/	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.	2,70	1	1+3 esistenze	2 (ESISTENTE)		2,85	1	3	2						
Secondo	2,70	1	4	2		2,85	1	3	2						
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

2ª variante

Dati Statistici

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. li. 13.8.85		Parere Ufficio Ambiente li.		
Parere favorevole, visto che per quanto attiene lo smaltimento dei liquami sono rispettate le prescrizioni del Piano di Regolazione Edilizia e che la costruzione non aggrava l'inquinamento idrico locale.		La Commissione n. 4 fatta presa a partito		
L'UFFICIALE SANITARIO [Firma]		IL TECNICO [Firma]		

Informativa di P. R. G. C.

84 Zona L'Espresso e il terreno bene posto A

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

La presente è composta da una di volumetrie in zona della linea di grande e amplio mercato lieve di pianura, comunque nel rispetto del PRG. Per cui l'area è subordinata e studi di P.R.I. e

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

La delibera n. 534 del 8/7/84 che comporta l'area alle N.T.A. non è ancora approvata si rimette alla D.E. con la presente segnalazione.

V. V. V. 1/9/85

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 32 del 20/9/85)

Parere favorevole

V. V. V.

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. del.....
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li.....

25 SET. 1985

ACCOGLIE

li.....
IL SINDACO