

M. Varian
 15 DIC. 1977



COMUNE DI CARRARA	
14 DIC 1977	Cat. 103
Prot. N° 31776	Class.

Ill. mo Sig. Sindaco = COMUNE DI CARRARA
 Il sottoscritto NALIN SERGIO nato il 11/4/47 a
 Lottina e domiciliato a Massa di Mare in
 Viale Roma 130, avendo acquistato dal
 Sig. PROSCIA GAETANO. un appezzamento di
 terreno in COMUNE DI CARRARA, località
 FORMI o Casalino della Superficie catastale
 di mq. 618 fas. 467/1976 approvato dall'UTE di
 MASSA in data 24/6/1976 N. 992 di protocollo
 e distinto in catasto con i mappali fascio-
 nati N. 1574 di are 4.82 e 704 di are 1.36
 e che su detto terreno il Sig. Proscia Gaetano
 ha iniziato la costruzione di una casa
 ad uso di abitazione in conformità al
 progetto approvato dal Comune di Carrara
 e successiva variante del 5/11/1976
 licenza edilizia del 20/4/1976

arch. Varian
 + *2 EPOCHI*
Sienna

CHIEDE

il cambio dell'intestazione
 della licenza stessa.

In fede:
Nalin Sergio

17 DIC. 1977

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N. 2850	
Data	15 DIC. 1977

Carrara, 13/12/77

P.S. Si inserisce anche il nome della

Quant *Catelli*

Parere favorevole al cumulo d'interdizione

IL SINDACO
APPROVATO

19 MAG. 1978

huyini
6/2/78



COMUNE DI CARRARA

Prot. N. Alleg. N.

Risposta a N.

del

Carrara, 6/5/1978

OGGETTO: Contributo commisurato al costo di costruzione

ALLA RAGIONERIA COMUNALE

SEDE

Fabbricato uso ABITAZIONE sito a BONASCOLA

Via CASILINA mapp. 45A f° 76

Proprietà NALIN SERGIO

residente in MASSA Via le ROMA 130

IMPORTO ALIQUOTA 30°/° £ 88.759 =

IMPORTO ALIQUOTA 60°/° £ _____

IMPORTO ALIQUOTA 100°/° £ _____

TOTALE £ 88.759 =

Il funzionario incaricato



COMUNE DI CARRARA

Prot. N. Alleg. N.

Risposta a N.

del

Carrara, 6/5/1978

OGGETTO: Opere di urbanizzazione.

ALLA RAGIONERIA COMUNALE

SINE

Fabbricato uso ABITAZIONE sito a BONASCOLA

Via CASALINA mapp. 454 2076

Proprietà NALIN SERGIO

residente in MASSA Via LE ROMA 130

IMPORTO URB. PRIMARIA €. 336. 597

IMPORTO URB. SECONDARIA €.

TOTALE €. 336. 597

CESSIONE TERRENO

mq. €.

TOTALE €. 336. 597

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI URBANISTICA

PROT. 32 761/2942

Carrara, li 29/4/1978

Si invita il Sig. NALINI, SERGIO

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

DIRITTO SUCCESSORIO ENLIZIA DI VARIANTE

PRELIO PAGAMENTO VERI DI URBANIZZAZIONE

MONUMI COSTO DI COSTRUZIONE, DECORRE PER

COMPITO RETICO ESTIM. DELLE OPERE

PRELUSSE IN VARIANTE (ANALISI E TECNICHE)

IL CAPO UFFICIO

Costo di costruzione portico

1) suavo a sezione obbligata plinti portico e fondazione portico

m.c. 4,74 a lire 16.000 al m.c. lire 75.840

2) calcestruzzo per sottofondazioni dosato a Kg 200/m.c. di cemento

m.c. 2,34 a lire 40.000 al m.c. lire 93.600

3) calcestruzzo per fondazioni armate a Kg. 300/m.c. plinti e solet-

ta portico m.c. 6,43 a lire 43.000 a m.c. lire 276.490

4) costruzione in muratura portante per n° 3 pilastri portico m.c.

1,40 a lire 100.000 a m.c. lire 140.000

5) solaio tetto portico H. 16 con copertura di tegoli portoghesi

m.q. 26,56 a lire 21.000 a m.q. lire 557.760

totale lire 1.143.690

Costo di costruzione scala esterna completa di balcone e parapetto

m.q. 20 a lire 25.000 al m.q. lire 500.000

totale lire 1.643.690

DOCT. ARCHITETTO
CARLO GEMIGNANI

Carlo Gemignani

1.643.690

3A

6574460

9218450

88759260

All'Ufficio Urbanistica del Comune di Carrara

Il sottoscritto Architetto Carlo Gemignani iscritto all'Ordine degli Architetti di Massa-Carrara, in seguito alla sospensione dei lavori ingiunta dal Comune di Carrara come da lettera 4729 del 16/2/76 per mancanza del direttore dei lavori del fabbricato insistente sui mappali 454-455 località Bonascola foglio 76 ha ricevuto mandato dai sig. Nalin Sergio e Zecchini Silvana (nuovi proprietari) di assumere la direzione dei lavori alla ripresa dei medesimi.

Il fabbricato allo stato attuale si trova costruito fino a m. 3,50 al di sopra del piano di campagna per maggiori chiarimenti si rimanda al progetto di variante presentato presso questo ufficio in data 27/12/1977.

Le eventuali responsabilità della parte costruita saranno di competenza dell'ex direttore dei lavori Geometra Spinetti Giorgio.

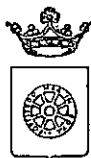
CARRARA 30/1/1978

Architetto Carlo Gemignani

via Montia n° 33 Carrara

**DOCT. ARCHITETTO
CARLO GEMIGNANI**

Carlo Gemignani



Portolano
#213/76

COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Sospensione lavori di costruzione-ditta Proscia Gaetano e Vinchesi
Franco loc. Bonascola via Casalina.

Risposta al N. _____ in data _____ Allegati _____
Prot. N. 4429 Carrara, 16/2/976

Alla Ditta Proscia Gaetano

Vinchesi Franco

Via Casalina n°23

Carrara

A seguito della comunicazione del sig. Spinetti geom. Piergiorgio in data 15/1/976 prot. 4375 del 12/2/976 con la quale declina la nomina della direzione dei lavori relativa alla costruenda casa di proprietà della ditta suddetta di cui alla lic. edilizia n°33 del 20/4/974 sita in Bonascola via Casalina

SI ORDINA

L'immediata sospensione dei lavori di costruzione del succitato fabbricato sino alla data in cui cotesta ditta non provvederà alla nomina di un tecnico qualificato ai sensi di legge a compiere la direzione dei lavori inerenti il succitato fabbricato segnalando che per ogni responsabilità civile e penale insorgente nel corso dei succitati lavori, cotesta ditta è tenuta a risponderne direttamente manlevando il Comune di Carrara da ogni corresponsabilità.

IL SINDACO

Forcetti Alfio R.

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millionovecento 76

addi 18 del mese di FEBBRAIO

io sottoscritto meo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto di legge

a perche ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al Sig. _____

PROSCIA GAETANO VINCHESI

nella sua residenza in Vinchesi Antonella

consegnandole a mani di Forcetti Alfio R.

FIRMA DEL CONSEGNETARIO

IL MESE COMUNALE
COSTA MARCELLO

Vinchesi Antonella



Rich. Venturi

13 FEB. 1976
gentili ufficio

*Attestato
portulano
accorre all'ere
sospensiva*

COMUNE DI CARRARA	
13-FEB-1976	Est. 103
Prot. N° 12375	Cas. e

Verbaniti Co. 14/2/76

AL SINDACO DEL COMUNE di

- CARRARA -

- CARRARA -

RACCOMANDATA

e.p.c.

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N.	1239
Data	13 FEB. 1976

Sigg. Proscia Gaetano
Vinchesi Franco
Via Casalina, 23
- CARRARA -

Faccio presente che in data 31/11/75 ho lasciato la Direzione Tecnica dei Lavori relativa alla costruenda casa di proprietà dei Sigg. Proscia Gaetano e Vinchesi Franco sita in Bonascola di Carrara Via Casalina, contraddistinta con licenza edile n° 33 del 20 Aprile 1974.

Attualmente il fabbricato si trova, come stato di lavoro, alla posa del 2° solaio (primo piano) e il tutto alla data del 31/12/75 è conforme alla licenza edilizia rilasciata.

Distinti saluti.

Carrara, li 15/1/1976

Spinetti Pierluigi

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Spinetti Piergiorgio

Via Brigade Partigian
N. 10/B

- CARRARA -

N. ordine 434 -

U.H.P. 54033

3445

XXXXXX

N. 19211 di Prot.

Li. 1 luglio 78



RISPOSTA AL FOGLIO

del 197

N.

COMUNE DI CARRARA

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

Sig. Sindaco del Comune

ELENCO delle carte che si trasmettono al

MASSA

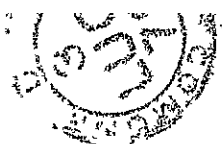
★ - 3. LUG. 1978 ★

PROTOCOLLO N.

22153

NUMERO		DESCRIZIONE DEI DOCUMENTI	SCOPO DELLA TRASMISSIONE
d'ord.	delle carte		
1	2	Ordinanza sospensione lavori di costruzione di un fabbricato in loc. Bonascola Via Casalina.	Per la notifica alla Ditta Nalin Sergio e Zecchini Silvana abitanti in codesta città Viale Roma n° 130.
		P.S. - Si prega restituire	copia notificata.

IL SINDACO



3445

COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Sospensione dei lavori di costruzione-ditta Halin Sergio e
Zecchini Silvana via Casalina loc. Bonascola.

Risposta al N. _____ in data _____ Allegati _____
Prot. N. 19211 Carrara, 28.6.978

Alla Ditta
Halin Sergio e
Zecchini Silvana
Viale Roma n°130
MASSA

A seguito della comunicazione del sig. Gemignani arch. Carlo in data 2.6.978 prot. n°17398 del 10.6.978 con la quale declina la nomina della direzione dei lavori relativi alla costruenda casa di proprietà della ditta di cui alla licenza edilizia n°33 del 20.4.974 e relativa variante del 19.5.978 sita in loc. Bonascola via Casalina,

S I O R D I N A

L'immediata sospensione dei lavori di costruzione del succitato fabbricato sino alla data in cui cotesta ditta non provvederà alla nomina di un tecnico qualificato ai sensi di legge a compiere la direzione dei lavori inerenti il succitato fabbricato segnalando che per ogni responsabilità civile e penale insorgente nel corso dei succitati lavori, cotesta ditta è tenuta a rispondere direttamente mallevando il Comune di Carrara, da ogni corresponsabilità.

IL SINDACO
Genovese Alberto



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Sospensione dei lavori di costruzione ditta Halin Sergio e
Zucchini Silvana via Casalima loc. Bonascola.

Risposta al N. _____ in data _____ Allegati _____

Prot. N. 19211 Carrara, 28.6.978

Alla Ditta
Halin Sergio e
Zucchini Silvana
Viale Roma n°130
MASSA

A seguito della comunicazione del sig. Gemignani arch. Carlo in data 2.6.978 prot. n°17398 del 10.6.978 con la quale declina la nomina della direzione dei lavori relativi alla costruenda casa di proprietà della ditta di cui alla licenza edilizia n°33 del 20.4.974 e relativa variante del 19.5.978 sita in loc. Bonascola via Casalima,

S I O R D I N A

L'immediata sospensione dei lavori di costruzione del succitato fabbricato sino alla data in cui cotesta ditta non provvederà alla nomina di un tecnico qualificato ai sensi di legge a compiere la direzione dei lavori inerenti il succitato fabbricato segnalando che per ogni responsabilità civile e penale insorgente nel corso dei succitati lavori, cotesta ditta è tenuta a rispondere direttamente mallevando il Comune di Carrara, da ogni corresponsabilità.

I L S I N D A C O
Genari Alfio

Urk

arch. Varrara

CARRARA 2/6/1978



All'Ufficio Urbanistica del Comune di Carrara

Il sottoscritto Architetto Carlo Gemignani iscritto all'Ordine degli Architetti di Massa-Carrara, direttore dei lavori del fabbricato di proprietà dei Sig. Nalin Sergio e Zecchini Silvana consistente sul mappone n° 454 foglio 76 sito in località Bonascola via Casalina CARRARA; comunica a questo Ufficio che dal giorno 2/6/1978 è dimissionario da suddetto incarico.

Stampa rettangolare con dati amministrativi. Contiene la data 13 GIU 1978, il numero di protocollo 17388, e altri campi parzialmente leggibili.

N.B. i proprietari sono stati informati con copia conforme alla presente.

Carlo Gemignani
DOTT. ARCHITETTO
CARLO GEMIGNANI

Dott. Arch. Carlo Gemignani

Via. Montia n 33

CARRARA

*Per il Comune
provvedere allo
suffragare lavori
fino alla nomina nuova P.V.*

Stampa rettangolare del Comune di Carrara, Ufficio Urbanistica. Contiene il numero di protocollo 1180 e la data 13 GIU. 1978.