

Scadenziere valutazione N.

Registrata addì 19..... al N.

N. d'ordine del volume N.

Art. del registro Partitario Successioni

N. dello stato dei deceduti Mod. 8

N.
Vol. } delle altre denunce precedenti
o successive

a rinvio N. Cartella N.

MINISTERO DELLE FINANZE
AMMINISTRAZIONE PERIFERICA DELLE TASSE E DELLE II. II. SUGLI AFFARI

Ufficio del

Prima ⁽¹⁾ Denuncia della successione
(1) prima, seconda, ecc.

di BORRINI DOMENICO

nato a Carrara il 14/4/1902
(cognome, nome, data e luogo di nascita)

PEC 14/10/1992

La sottoscritta PAFFICI MARGHERITA

dimorante a Carrara, nella qualifica di Erede
(erede, legatario esecutore testamentario, tutore, curatore, amministr. o proc.)

dichiara che nel giorno del Sedici (in lettere) mese di Giugno

dell'anno millenovecentosettantadue morì in Carrara

il Sig. Borrini Domenico nato a Carrara il 14/4/1902
(cognome, nome, luogo e data di nascita)

che aveva il suo domicilio a Carrara Coniugato
(celibe, vedovo, coniugato)

con la Sig.ra Paffici Margherita nata a Carrara il 7/5/1904
(cognome, nome, data e luogo di nascita del coniuge)

Dichiara pure l'eredità del coniuge suddetto consiste negli oggetti entro
descritti, e che in forza di legge
(legge e testamento del quale si daranno le indicazioni)

è devoluta agli individui qui sotto designati, aventi col defunto il grado di parentela che risulta dal
seguente albero genealogico.

STIPITE

BORRINI DOMENICO +

PAFFICI MARGHERITA - Moglie
nata a Carrara il 7/5/1904
res. a Carrara, via Provinciale n. 7

BORRINI Francesco - Figlio - nato
a Massa il 18/5/1935 - res. M. di Carrara
v.le da Verrazzano n. 33 -

BORRINI AMALIA in ROSSI - Figlia
Nata a Carrara l'11/4/1939 -
res. a Carrara, via Provinciale n. 7

V. Avvertenza a tergo della denuncia.

**DICHIARAZIONI DELLE DONAZIONI FATTE DALL'AUTORE DELLA SUCCESSIONE AGLI EREDI
E LEGATARI E DELLE SOMME SOGGETTE A COLLAZIONE GIUSTA IL CODICE CIVILE**

Numero pro- gressivo	Indicazione degli atti di donazione e rispettivi donatori e degli obblighi di collazione (se non vi sono donazioni precedenti fare analoga dichiarazione negativa)	VALORI donati soggetti a collazione
	<u>Comune di CARRARA</u>	
	<u>Valutazione Automatica:</u>	
1	Ulliveto in loc. Costaccia - Monteverde, distinto in catasto Sez. B, mapp. 1993, classe 3 ^a , are 16, 18 - RD 109,22	
2	Loc. moneta, pascolo in Sez. B, mapp. 782, classe 1 ^a , di are 7,72 - RD 3,51	30.000.=
	<u>Comune di MASSA</u>	
3	Loc. Ricortola, via Aurelia Vecchia, seminato, arborato, irri- guo, distinto in catasto Sez. B, mapp. 609, classe 4 ^a , di are 28,80 - RD 244,80 - con fabbricato rurale distinto con mapp. 5573 di are 3,56 - senza rendita	
	<u>Valutazione Normale:</u>	
4	Bosco ceduo in Piana Maggio - Carrara, distinto in catasto alla Sez. C, mapp. 4425, classe 2 ^a , di are 66,48 - RD 73,13	133.000.=
5	Bosco misto in loc. Moneta - Carrara, distinto in catasto alla Sez. B, mapp. 783 di are 4,19 -	8.500.=
	<u>Fabbricati Comune di CARRARA</u>	
6	Capannone adibito a laboratorio in Carrara loc. Fabbrica, via Campiglia n. 5, in pessimo stato, distinto al N.C.E.U. alla par- tita 1268 mappa 69, Sez. C, foglio 4, Rendita catastale 1.200	200.000.=
7	Fabbricato adibito a civile abitazione in v.le XX Settembre (Fabbrica) distinto al N.C.E.U., in Sez. C, foglio 4, n. 73, 84,311, 4188, 5392, di vani 92 - Rendita catastale 20.084.=	7.000.000.=
8	Porzione di fabbricato in v.le XX Settembre, loc. Fabbrica, di- stinto al N.C.E.U. in Sez. C, foglio 4, n. 269, sub 1 e 2, di vani 1 - Rendita catastale 548.=	100.000.=
9	Fabbricato ad uso di civile abitazione in via Provinciale (Fab- brica) distinto al N.C.E.U. alla Sez. C, foglio 4, n. 124, sub 1 2-3-4-5, con annesso terreno distinto in catasto Sez. C, map	

[illegible]

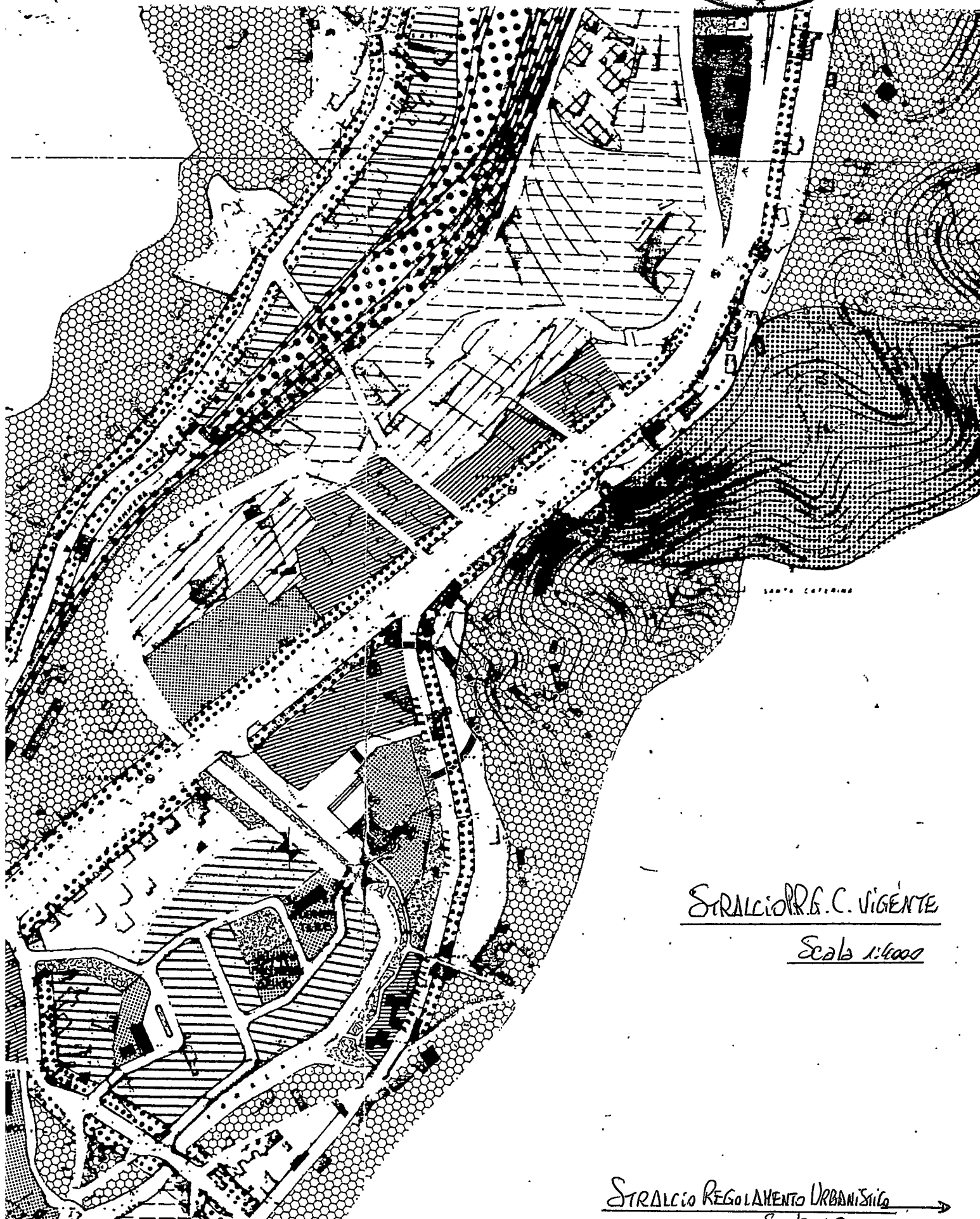
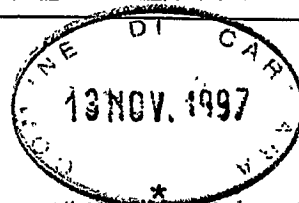
Certificata la presente denuncia esatta e fedele del denunziante sottoscritto.

- (1) Data della presentazione. :
- (2) Sottoscrizione del denunciante e se illetterato o impotente a sottoscrivere, dalla persona incaricata di firmare e da due testimoni.

(1) Carrara add 13 Ottobre 1972
(2)

ALLEGATO ALLA DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE EDILIZIA GRATUITA PRESENTATA DA:

SIGG. RI BORRINI ANA LIA E FRANCESCO

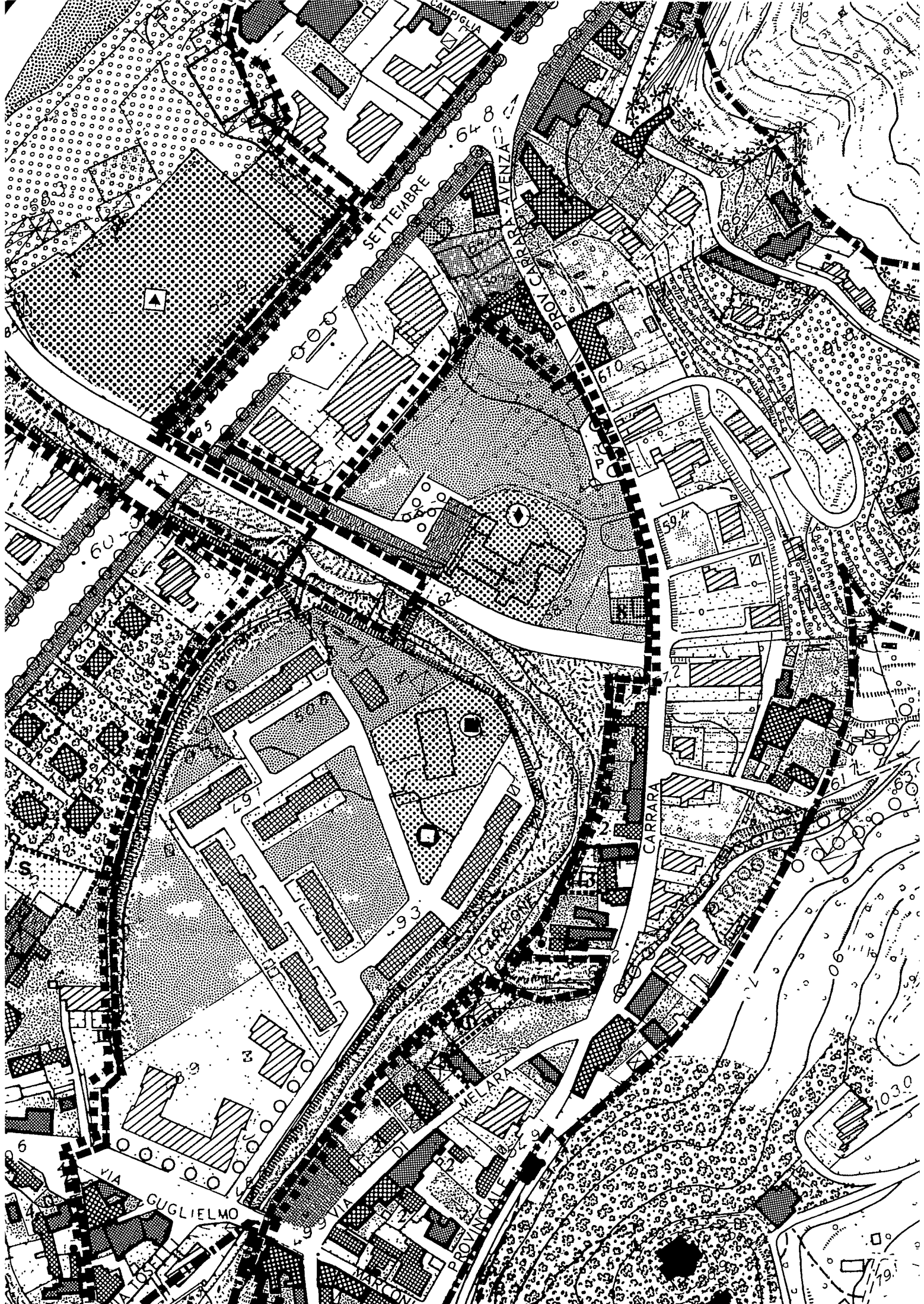


STRALCIO P.R.G. VIGENTE

Scala 1:4000

STRALCIO REGOLAMENTO URBANISTICO

Scala 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ALLEGATO ALLA DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE EDILIZIA GRATUITO PRESENTATO DAI

SIGG. R. BORRINI ANSLIA E FRANCESCO



VISTA SUD-EST

13 NOV. 1997
[Signature]



VISTA SUD-OVEST



VISTA EST

13 NOV 1997
P.L.



VISTA NORD



PIANO TERRAZZA

19 3 11/11/2020
MBA



Studio Tecnico
Geom. FABIO MUSETTI
Via Tiro a Segno n° 7 - 54033 CARRARA (MS)
C.F.: MST FBA 68B18 B832W
P.IVA: 00549370450



13 NOV. 1997
[Signature]

OGGETTO: Allegato all'istanza di Autorizzazione Edilizia presentata dal Sig.ra Borrini Amalia e
Sig. Borrini Francesco.

RELAZIONE TECNICA

Le opere per le quali si richiede l'Autorizzazione Edilizia consistono in due interventi esterni all'appartamento posto al piano primo di un fabbricato vetusto e versante in non buone condizioni generali di manutenzione e conservazione, prospiciente la Via Provinciale Carrara-Avenza n°7 in località "La Fabbrica", che andranno ad interessare, sebbene in parte, anche il cortile a piano terra. Il tutto risulta catastalmente censito nel Fg. 54 con i Mapp. n°17 sub. 7 e Mapp. n°16 (ex Sez.C Mapp.124-125-126) e figura classificato, secondo il vigente strumento urbanistico, in Zona "C" nonchè come "Edificio A2", secondo il recente Regolamento Urbanistico.

Dette opere, nate dall'esigenza di rendere più funzionale e usufruibile la terrazza di pertinenza dell' unità immobiliare sopra descritta, constano nel realizzare una scala esterna con la quale si avrà a disposizione un comodo accesso indipendente sul lato sud del fabbricato per mezzo del quale si potrà accedere direttamente nel proprio cortile, evitando di utilizzare la scala interna condominiale e quindi il transito sull'adiacente pubblica strada sovente transitata da mezzi pesanti e quindi molto pericolosa.

La scala sarà composta da due rampe, ciascuna larga mt. 0,95; essa avrà struttura in c.a. con scalini rivestiti in cotto, riprendendo così l'esistente pavimentazione della terrazza, e verrà munita di balastra corrimano in profili metallici di adeguata fattura.

L'altra opera è costituita da un pergolato da installare sulla terrazza e composto esclusivamente in struttura lignea prefabbricata trattata per esterni; esso sarà formato da due pilastri, travi e travetti collegati tra loro mediante ferramenta in ottone.

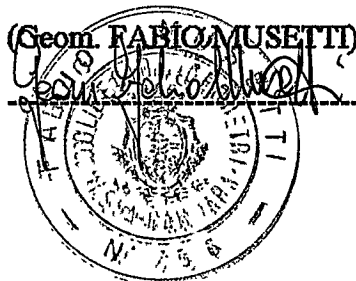
Quanto sin qui esposto risulta, comunque, meglio evidenziato negli allegati elaborati grafici.

Tanto a descrizione delle opere per le quali si richiede il rilascio della Autorizzazione Edilizia.

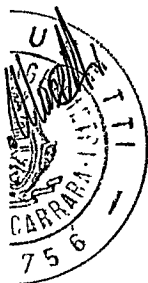
Carrara, li 09/10/1997

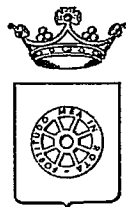
In fede

(Geom. FABIO MUSETTI)



Francesca Borzini
Borzini Amalia





COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. n° 41361/6592
del 19 novembre 1997.

Alla Cortese Attenzione Sig.
BORRINI AMALIA
VIA DELLE PINETE 83
54036 MARINA DI CARRARA

e p. c.: MUSETTI GEOM. FABIO
VIA TIRO A SEGNO 7
54033 CARRARA

Funz. Tec. Migliorini Arch. Nicoletta
S E D E

OGGETTO: Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte.
Richiesta autorizzazione edilizia.

In relazione all'istanza presentata il 13/11/97 finalizzata all'ottenimento della autorizzazione edilizia, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 54 e mappale/i n° 16-17, inerente a lavori di REALIZZAZIONE SCALA ESTERNA E INSTALLAZIONE POMPEIANA, siti in CARRARA LOC. FABBRICA VIA PROV. CARR. AV. 7 si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell'Istruttore Ist. Tec. Storti Geom. Marco dove è giacente.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Edilizia Privata", la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Ist. Tec. Storti Geom. Marco (tel. 0585/7690), che il responsabile del procedimento, mediante consegna di copia della presente, è nominato il Funz. Tec. Migliorini Arch. Nicoletta e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e il Giovedì dalle ore 15.30 alle 17.30. Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n° 41361/6592 del 19 novembre 1997 e istutoria 921/97.

Carrara 19 novembre 1997.

Il Dirigente
(Arch. Pier Luigi Bessi)

- C
- Kell Stenck B.4
- A2
- 11



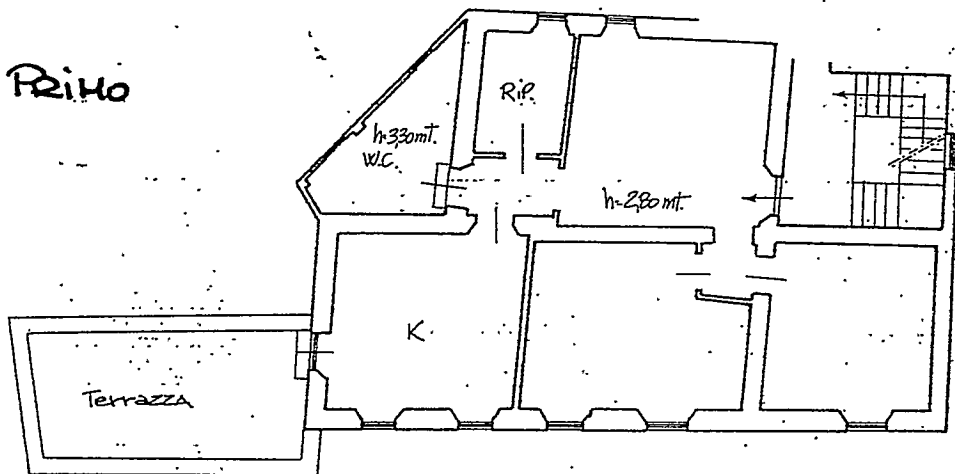
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

LIRE
500

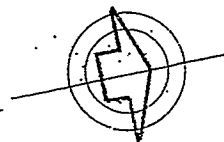
Planimetria di u.i.u. in Comune di **CARRARA** via **POULE CARRARA ALENZA** civ. **7**

13 NOV 1997

Piano Primo



ORIENTAMENTO

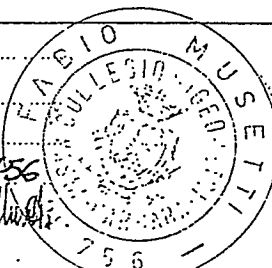


SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Compilata dal **GEOMETRA**
(Titolo, cognome e nome)
FABIO MUSETTI

Iscritto all'albo dei **GEOMETRI**
della provincia di **MASSA CARRARA** **756**
data **09.06.1994** Firma **Fabio Musetti**



RISERVATO ALL'UFFICIO

13 GIU 1994

2496

identificativi catastali
F **54**
n **17** sub. **7**