

11.9.1997
STUDIO TECNICO Geom. ANDREA RICCI

Piazza Alberica - Carrara- telef. 0585-75128

VARIANTE IN CORSO D'OPERA A
FABBRICATO CIVILE PLURIFAMILIARE SITO
IN COMUNE DI CARRARA LOC. FOSSONE

TAVOLA	2b	COMMITTENTE	ESTREMI CATASTALI	
STATO di	PROGETTO	REALE COSTRUZIONI s.r.l. Via Felice Cavallotti 101	FOGLIO no 62 Mapple	
OGGETTO	PIANTE E SEZIONI RAPP. ILLUMIN. TABELLA VOLUMI	UBICAZIONE Località Fossone Via Fossone alto	DATA 02.97	SCALA 1/100

APPROVATO

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

VARIANTE N° 4
Approvato dal Sindaco alle
indicazioni della Concessione n° 20/1977 del 24/4/97
elab. grafico di cui alla Comm. Espl. n° 14 del 24/4/97 Tav. n° 2b

L' Istruttore Tecnico



DETERMINAZIONE VOLUME

PIANO TERRA			
8.00x7.80=	62.40 mq		
9.00x7.30=	65.70 mq		
10.00x5.70=	57.00 mq	SUP. TOTALE	185.10mq
		ALTEZZA	3.60ml
		VOLUME	666.50 MC

PIANO PRIMO			
8.00x7.80=	62.40 mq		
9.00x7.30=	65.70 mq		
10.00x5.70=	57.00 mq	SUP. TOTALE	185.10mq
		ALTEZZA	2.90ml
		VOLUME	537.00 MC

VOLUME FABB. = 1203.50 MC

ANALISI SUPERFICI UTILI UNITA' IMMOBILIARI VERIFICA RAPPORTI DI ILLUMINAZIONE

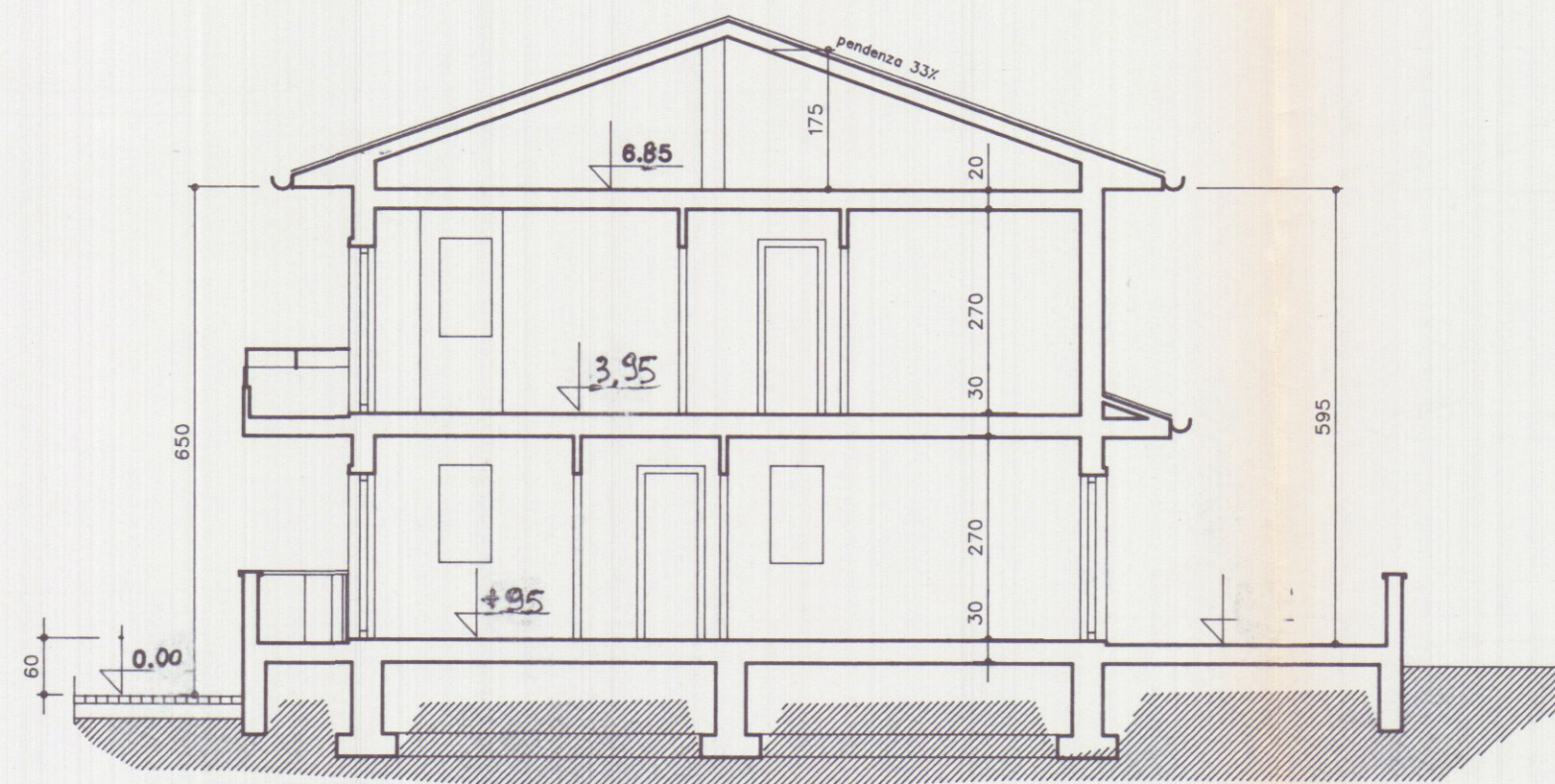
UNITA' IMMOBILIARE 1			
VANO	SUPERFICIE mq	SUP. finest.	Rapp. ill.
INGRESSO	2.35x2.00= 4.70		
SOGG./PRANZO	7.40x3.60= 26.85	2.65x1.55= 4.20	>1/8
CUCINA	3.50x3.30= 11.55	0.8x2.2= 1.80	>1/8
BAGNO	1.35x1.60= 2.10	vent. forzata	
DISIMPEGNO	1.10x1.60= 1.80		
RIPOSTIGLIO	1.05x1.60= 1.70		
BAGNO	2.60x2.10= 5.50	0.8x1.3= 1.05	>1/8
RIPOSTIGLIO	1.10x1.90= 2.10		
DISIMPEGNO	1.20x5.00= 6.00		
CAMERA	3.3x3.2= 1.4+9.10	1.2x2.2= 2.65	>1/8
CAMERA	4.1x3.40= 14.00	1.2x2.2= 2.65	>1/8
CAMERA	3.90x2.70= 10.50	0.8x2.2= 1.80	>1/8
S.U.T.	66.70 mq		

UNITA' IMMOBILIARE 2-4			
VANO	SUPERFICIE mq	SUP. finest.	Rapp. ill.
CUCINA/PRANZO	5.35x3.70= 19.80	1.2x2.2= 2.65	>1/8
DISIMPEGNO	1.25x1.85= 2.30		
BAGNO	2.60x2.10= 5.50	0.8x0.6= 0.50	<1/10
CAMERA	3.05x4.8 = 14.00	1.2x2.2= 2.65	>1/8
STUDIO	2.10x4.00= 8.40	0.8x2.2= 1.80	>1/8
S.U.T.	50.00 mq		

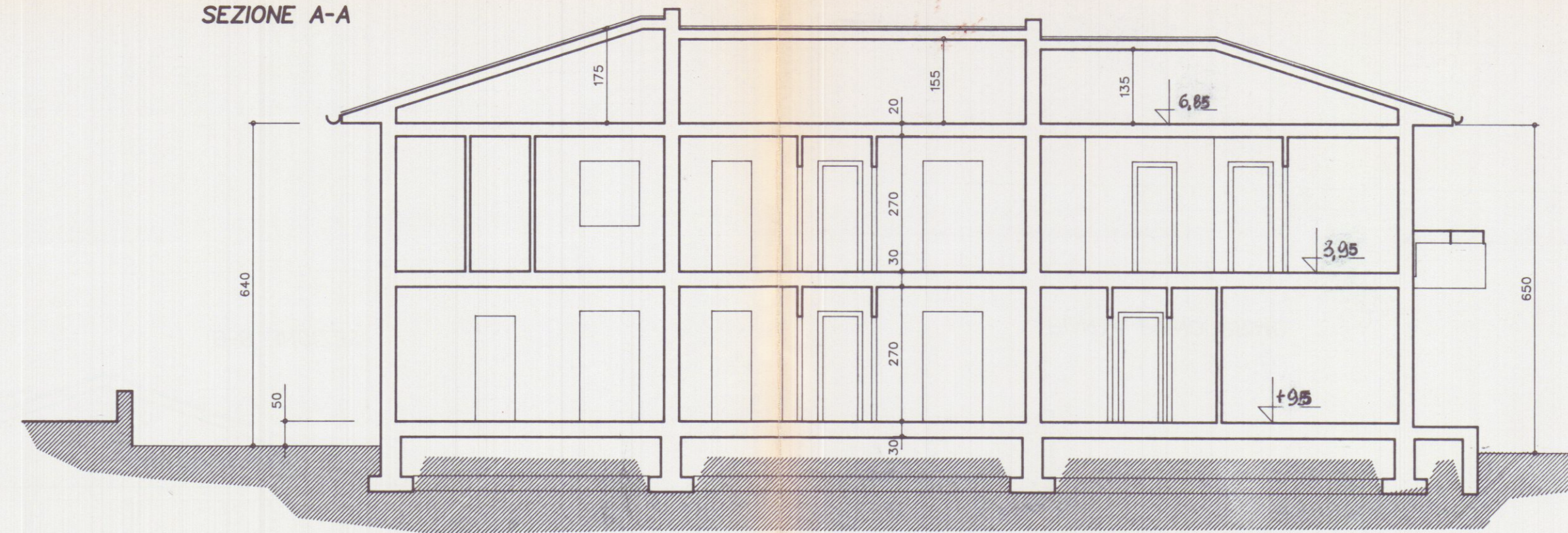
UNITA' IMMOBILIARE 3			
VANO	SUPERFICIE mq	SUP. finest.	Rapp. ill.
CUCINA/PRANZO	5.70x4.70= 26.80	2.65x1.1= 3.75	>1/8
DISIMPEGNO	2.40x1.85= 4.50		
BAGNO	2.60x2.10= 5.50	0.8x1.3= 1.10	>1/8
CAMERA	13.5+0.8 = 14.30	1.2x2.2= 2.65	>1/8
CAMERA	2.65x3.70= 9.80	0.8x1.3= 1.10	<1/8
S.U.T.	60.90 mq		

UNITA' IMMOBILIARE 5			
VANO	SUPERFICIE mq	SUP. finest.	Rapp. ill.
SOGG./PRANZO	19.30x2.50= 21.80	1.2x2.2= 2.65	<1/8
COTTURA	2.80x2.30= 6.50	0.8x1.3= 1.10	>1/8
DISIMPEGNO	1.20x2.30= 2.80		
BAGNO	6.20-0.80= 5.40	0.8x1.3= 1.10	>1/8
CAMERA	14.80-0.8 = 14.00	1.2x1.30= 1.65	<1/8
STUDIO	8.90-0.40= 8.50	0.8x1.3= 1.10	>1/8
S.U.T.	59.00 mq		

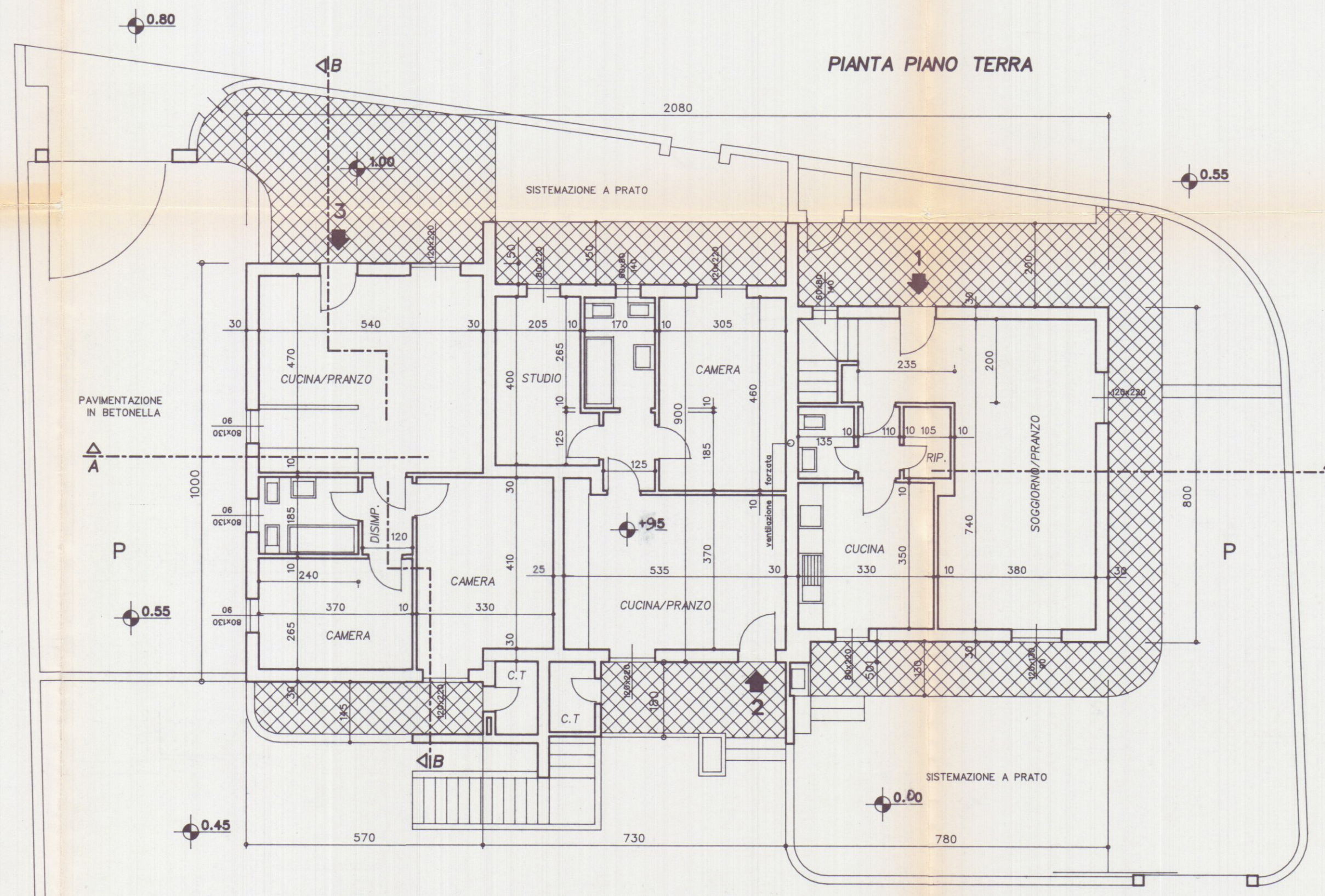
SEZIONE B-B



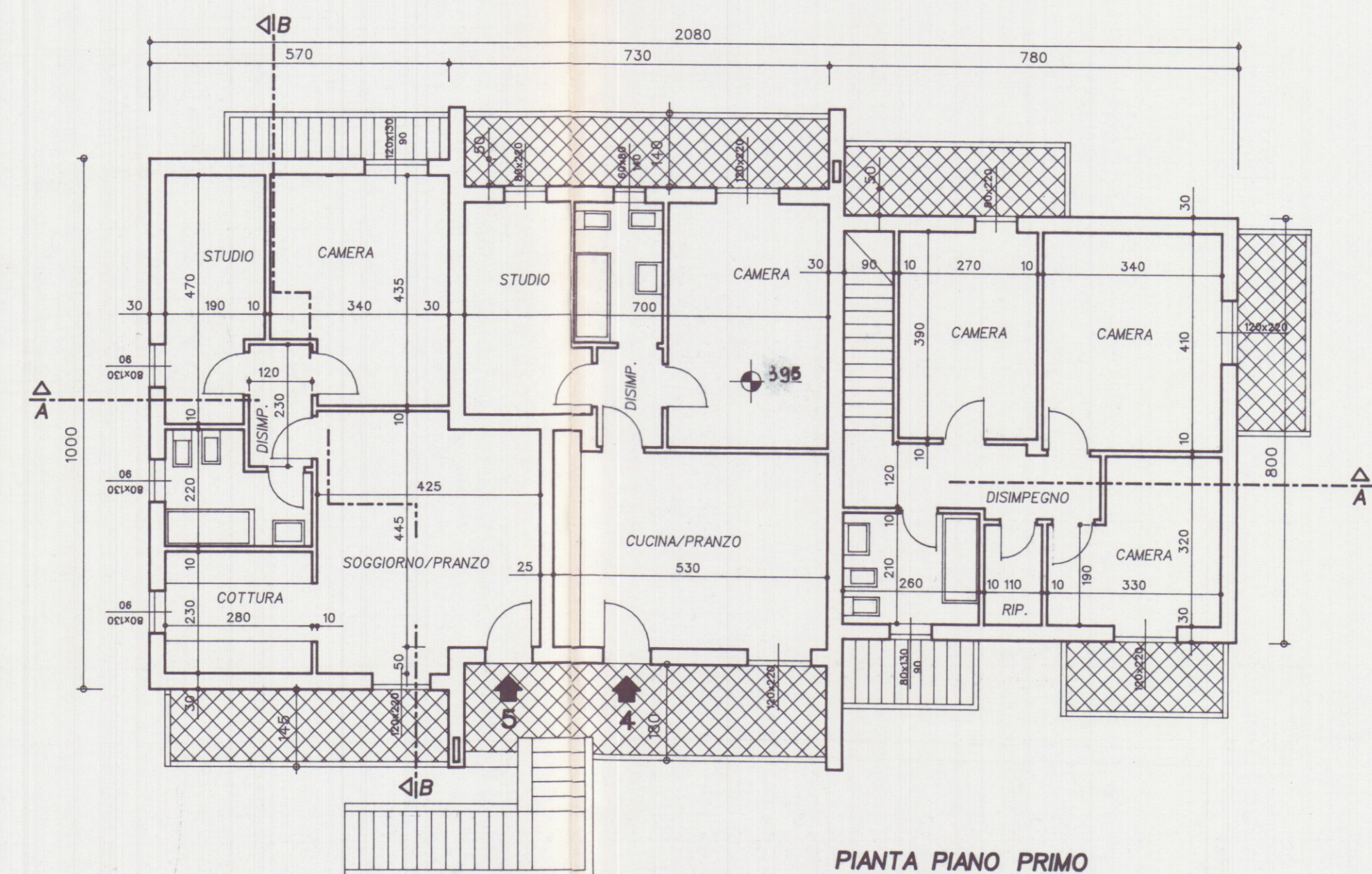
SEZIONE A-A



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA COPERTURA



PIANTA PIANO PRIMO