

borsio stampati L. 200



Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI CARRARA -7 APR. 1982 PROT. N. 9532	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO ANNO 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 1388 Data 8 APR. 1982	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R. P. N. 89 1979 VISTO 13 MAG. 1982

8 APR. 1982

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume
 ☐ in diminuzione di volume
 ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt

OO 19259 0453 Proprietari della costruzione RLN GRG LINDA 88320	Sig./ri ORLANDI GIORGIO (Fratelli Orlandi) domiciliato in Comune via Roflie nato a CARRARA nato a Li Civ. N. 15 Tel.
Progettista delle opere	Sig. Guipponi Riccardo nato a Comer il 12-2-41 di professione Geometa residente a Comer Via Don Minzani Civ. N. 21 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della Prov MS N. Ord. 323

chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) alle costruzioni
 alla licenza di costruzione rilasciata il 8-8-79 N. 213
 per un fabbricato ad uso (B) Abitazione sito a Comer

Ubicazione della costruzione	Località Roflie Mappale 264-222-221-263-262 261 Sezione Via Roflie Foglio 64
---------------------------------	--

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Guipponi Riccardo nato a Comer il 12-2-41 domiciliato in Comer Via Don Minzani N. 21
L'Impresario	Sig. Fratelli Orlandi nato a Comer il 24-8-41 domiciliato in Comer Via Roflie N. 300

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 27-7-79
 è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 8-8-79
 è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il 5-1-81
 è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il non ultimato

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI 30/9/82	24 MAR 1982 COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO NON ABBISOGNA DI VISTO Carcata il 25/5/82 il Tecnico Visto il parere del Comando U.F. presidente -
--	--

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	471	471	
Superficie coperta	mq.	145.15 178.84	178.84	1
Rapporto di copertura	$\frac{1}{1}$	2.6	2.6	
Volume esistente (E)	mc.	801.70	801.70	
Volume approvato	mc.	94.82	94.82	
Volume totale (F)	mc.	896.42	896.42	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	896.42	896.42	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1.9	1.9	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	0.00	0.00	
	Lato Ovest ml.	0.00	0.00	
	Lato Nord ml.	0.00	0.00	
	Lato Sud ml.	23.00	23.00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	30.00	30.00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	5.20	5.20	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	—	—	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	—	—	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	—	—	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	—	—	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	—	—	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	471.00	471.00	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	230	—	2		1	230	—	3		1					
Terr. o Rialz.	280	2	7	5	2	280	2	7	4	2					
Secondo	280	—	1	1	1	280	—	1	1	1					
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☒ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
---	---

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Alberto Fieschi

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Tipo di frazionamento ☐ Cessione del terreno ☐ Contratto ☐ Certificato catastale ☐ Varie
-----------------------------	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del _____ N. _____

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del _____ N. _____

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Favonoli

L'UFFICIALE SANITARIO

li 13/V/82
Mezzogiorno

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li

19-4-82

Informativa di P. R. G. C.

del C

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Traffare di Variante alla distribuzione interna alla C.E.

14 MAR 1982
71 15-5-82-ICE

huyin
12/5/82

(Variante) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 19 del 21-5-82)

Parere favorevole

huyin

Traffare di modifiche distributive interne non occorre

vista del Genio Civile

(Variante) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

Gen. a.
24/5/82

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li

huyin

IL SINDACO

24 MAG. 1982