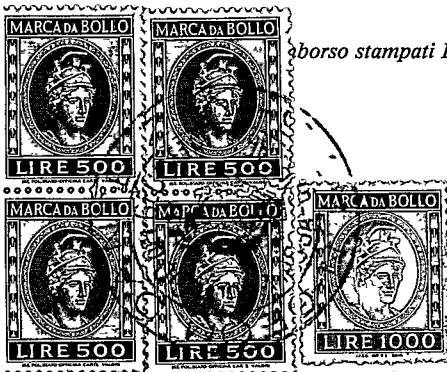




borso stampati L. 500

27/83
CL

20/84
5/12/84

20/84
TAGLIANDI N°

Carrara,
**Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA**

Arrivo al Protocollo Generale 	N. di Pratica d'Archivio 1983 27
Arrivo all'Urbanistica 	Arrivo all'Uff. di Igiene R. P. N. 209 1982
Visto VARIANTE	

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla concessione edilizia ☒ SOSTANZIALE ☐ NON SOSTANZIALE

I..... sottoscritt..... ☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari..... della costruzione	Sig/ri MARCHINI PRIMO nato a CARRARA Li 10-11-1931
	MARCHINI NEDI nato a CARRARA Li 11-12-1944
domiciliato in CARRARA Via PROV. ALENZA - CARRARA N. 139 Tel.	
Codice Fiscale MARCHINI PRIMO 3151088322	
Progettista delle opere	Sig. DANTE ZENI nato a CARRARA il 11-4-52 di professione GEOMETRA
	residente a ALENZA Via F. TURATI N. 21 Tel. 51088
	iscritto all'Ordine Professionale GEOMETRI della (HS) N. Ord. 475
	Codice Fiscale ZINIEDNT52D1186321

chiedono alla S. V. la **VARIANTE (A) ALLA SOPRAELEVAZIONE**
alla concessione edilizia rilasciata il **7-3-1983 N. 117**
per un fabbricato ad uso **(B) ABITAZIONE**

Ubicazione della costruzione	Località NAZZANO Via PROV. ALENZA - CARRARA N. 139
	Mappale 475-477-478-109-107 parte Foglio 75

Allegano
Dichiarano **1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.**

ALBO

Il Direttore dei Lavori	Sig. Geom. DANTE ZENI nato a CARRARA il 11-4-52 domiciliato in ALENZA Via F. TURATI N. 21
L'Impresario IN ECONOMIA	Sig. MARCHINI PRIMO e NEDI nato a CARRARA il 10-11-1931 domiciliato in CARRARA Via PROV. ALENZA - CARRARA N. 139

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **10-5-83**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **10-5-83**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **26-6-84**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L. 64/74 L.R. 88/82
N..... del.....

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione N° COMUNE DI CARRARA
ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE
REV. N° DEL
REV. N° ESPELENTE
CONVENZIONE ATTO N° DEL 31/10/84

Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A. N° del
Visto Comando dei Vigili del Fuoco

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc. (C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione
- ristrutturazione - recinzione USL, ambiente - C.I.B.A.

Descrizione delle opere

		Concessione	1 ^a variante	2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq.	658	658	
Superficie terreno a disposizione	mq.	745	745	
Superficie terreno a vincolo	mq.	—	—	
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	658	658	
Superficie coperta esistente (¹)	mq.	180.30	180.30	
Superficie coperta esistente (²)	mq.	180.30	180.30	
Superficie coperta progetto	mq.	—	—	
Superficie coperta TOTALE	mq.	180.30	180.30	
RAPPORTO DI COPERTURA		1/ 0.24	1/ 0.26	1/
Volume fuori terra esistente (¹)	mc.			
Volume fuori terra esistente (²)	mc.	599.28	599.28	
Volume fuori terra progetto	mc.	218.76	218.76	
Volume fuori terra TOTALE	mc.	818.04	818.04	
Volume piano interrato	mc.	—	—	
Volume tot. compreso interrato	mc.	818.04	818.04	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1.24	1.26	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	≈ 29.00	≈ 29.00	
	Lato Ovest ml.	0.00	0.00	
	Lato Nord E. ml.	5.00	5.00	
	Lato Sud E. ml.	13.00	13.00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	5.45/6.45	5.45/6.45	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	—					—									
Terr. o Rialz.	2.90	2	5	9		2.90	2	5	9						
PRIMO	2.50		4	3		2.50		4	3						
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.	658 (180)	658 (180)	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.	745	745	

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO *Martini Mario* IL PROGETTISTA *Bolelli*
 IL DIRETTORE DEI LAVORI *Bolelli* L'ASSUNTORE DEI LAVORI *Martini Mario*

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. <i>23/1/84</i> <i>Nulla osta</i> L'UFFICIALE SANITARIO <i>Rossi</i>		Parere Ufficio Ambiente <i>ii</i> IL TECNICO		

Carrara, li 10.11.1984

Informativa di P. R. G. C. f. CUA

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

Traffici di modeste modifiche interne ed esterne

Veniva
18/10/84

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

24 OTT. 1984

lungini
23/10/84

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 4.0 del 27-10-84)

Parere favorevole

lungini

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del.....)

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del.....)

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. del.....

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li.....

10 NOV 1984

ACCOGLIE

li.....

lungini
SINDACO

La sottoscritta Lina MARCHINI Nedi neka Genz
el vi reslende in via Provinciale Avenza-Genz, nella
qualite di proprietaria dell'immobile sito in loc.
Nazzano, autorizza con la presente il Geom. DANTE ZERI
el vidio nella Variante di Concessione F.R.L. 2.

Genz 14-11-1984

Marchini Nedi