

Marca
da
bollo



TAGLIANDI N°

Arrivo al Protocollo Generale

N. di Pratica d'Archivio

14 SET 84
12533

1981 94
Anno 1984

Arrivo all'Urbanistica

Arrivo all'Uff. di Igiene

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo 1628
Data 15 SET. 1984

R. P. N. 293
1980

Visto

Carrara, li 14/9/84
APPROVATO
Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla concessione edilizia

SOSTANZIALE

NON SOSTANZIALE

I sottoscritt

in aumento di volume

in diminuzione di volume

alla distrib. interna e prospetti

Proprietari..... della costruzione	Sig/ri CO.E.CI. SRL nato a Li nato a Li domiciliato in AVENZA DI CARRARA Via SFORZA N. 1/2 Tel. Codice Fiscale 00827360450
Progettista delle opere	Sig. GEMIGNANI RICCARDO nato a CARRARA il 12/2/41 di professione GEOMETRA residente a CARRARA Via DON MINZONI N. 21 Tel. iscritto all'Ordine Professionale GEOMETRI della PROV. MS N. Ord. 323 Codice Fiscale EMGR CIRGI 1312383 CV

chiedono alla S. V. la **VARIANTE (A)** alla costruzione
alla concessione edilizia rilasciata il
per un fabbricato ad uso (B) **Abitazione e Commercio**

Ubicazione della costruzione	Località CARRARA - STADIO - Via PIAVE Mappale 190 Foglio 64
Allegano Dichiarano	1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 2 tavole.
Il Direttore dei Lavori	Sig. Gemignani Riccardo nato a Carrara il 12-2-41 domiciliato in Carrara Via Don Minzoni N. 21
L'Impresario	Sig. CO.E.CI nato a il domiciliato in Avenza Via Sforza N. 1/e

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **15-6-82**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **15-6-82**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **24-9-82**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il **Non ultimati**

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L. 64/74 L.R. 88/82
N. del

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione N° COMUNE DI CARRARA
ONERI URBANIZZAZIONE COSTO COSTRUZIONE
PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE REV. N° DI COSTRUZIONE
REV. N° E S E N T E
CONVENZIONE ATTO N° 12/64 DEL 14/9/84

Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A. N° del
Visto Comando dei Vigili del Fuoco
ABBISOGNO DI VISTO Carrara il 21/9/84

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione
- ristrutturazione - recinzione

(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione
USL, ambiente - C.I.B.A.

Descrizione delle opere

Concessione		1 ^a variante	2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq. 4908 di cui 976,50 a disposizione	976,50	976,50
Superficie terreno a disposizione	mq. 296,31	976,50	976,50
Superficie terreno a vincolo	mq.		
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq. 976,50	976,50	976,50
Superficie coperta esistente (1)	mq. 296,31	315,10	315,10
Superficie coperta esistente (2)	mq.		
Superficie coperta progetto	mq.		
Superficie coperta TOTALE	mq. 296,31	315,10	315,10
RAPPORTO DI COPERTURA	1/ 31	1/ 32	1/ 32
Volume fuori terra esistente (1)	mc. 2859,63	2928,63	2928,63
Volume fuori terra esistente (2)	mc.		
Volume fuori terra progetto	mc.		
Volume fuori terra TOTALE	mc.		
Volume piano interrato	mc.		
Volume tot. compreso interrato	mc. 3510	3684,87	3684,87
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i 3	3	3
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml. 3,00	3,00	3,00
	Lato Ovest ml. 6,00	6,00	6,00
	Lato Nord ml. 4	4	4
	Lato Sud ml. 6,00	6,00	6,00
Distanza minima dal filo stradale	ml. 3,00	3,00	3,00

Descrizione del Fabbricato

Licenza		1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N. 3	3	3
ALTEZZA	ml. 9,65	9,30	9,30
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml. 12,00	13,00	13,00
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r. 0,96	0,715	0,715

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,30			8		2,30	neg.		14	1	2,30	neg.	10		
Terr. o Rialz.	3,20	14		4		3,20	neg.	6	6		3,20	neg.	3	3	
Secondo	2,80	4	12	8		2,80	4	12	8	4	2,80	4	12	8	4
Terzo	2,80	4	12	8		2,80	4	12	8	8	2,80	4	12	8	4
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

2ª variante

Dati Statistici

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☒ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. li. 18/X/84 M. Lazzarini P. Legnoli alla prefettura comunale		Parere Ufficio Ambiente li. IL TECNICO		
L'UFFICIALE SANITARIO				

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

La variante comporta modifiche ai negozi ed
afl. e annessi

Venice
12/10/84

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

10/10/84

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 50 del 23-11-84)

Parere favorevole

10/10/84

Vedi parere in corso
10-X B

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

7 DIC. 1984

ACCOGLIE

li
IL SINDACO

Canore 13-12-1984

la soc. C.E.C.I.

dedica il Jean. P. Guiraud

al ritiro della 2^a Versione

A handwritten signature, possibly reading 'HAR', is written over a horizontal line.