

Geom. RICCARDO GEMIGNANI
VIA GHIACCIAIA, 1 - TEL. 0585/72.225
54033 CARRARA

Cod. Fisc. GMG RCR 41B12 B832V
Part. I.V.A. 00039350459

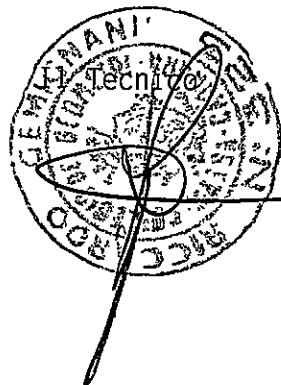
Carrara, 3.4.1995 . . .

OGGETTO: Variante al progetto del fabbricato sito in Fossola di Carrara di proprietà della Congregazione Suore Infermiere Dell' Addolorata, da destinare a Caserma dei Carabinieri.

La variante proposta consta dello spostamento di pareti interne per una più consona usabilità allo scopo preposto e per le richieste specifiche dei nuovi fruitori dell' immobile.

In seguito allo spostamento delle pareti e degli spazi esterni ed interni si sono resi necessari gli spostamenti di alcune aperture esterne.

Si è reso altresì necessario lo spostamento di una parete esterna per ingrandire il posto auto di servizio.



COMUNE DI CARRARA

25 AGO. 1995

Prot. n° 31164

147

Clas.

fa S. V. L. V.

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA



Prot.n. 11249/2216/93 Concessione Edilizia
a titolo oneroso n°226/94 del 25/06/94.

n° 226/94.

TAGLIANDO B
DICHIARAZIONE DI COMPLETAMENTO COPERTURA
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA.
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.

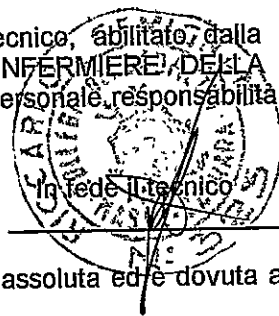
Al Sig. **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto **CONGREG. SUORE INFERMIERE DELLA ADDOLORATA** in qualità di
titolare della concessione edilizia n.226/94 del 25/06/94, dichiaro sotto la mia personale
responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in
data 22/04/95 ho **COMPLETATO LA COPERTURA** di cui al citato atto amministrativo.

In fede il proprietario

[Signature]

Il sottoscritto **GEOM. PEZZICA** in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato
l'incarico affidatomi dal Sig. **CONGREG. SUORE INFERMIERE DELLA ADDOLORATA**
dichiaro che attualmente i lavori eseguiti sotto la mia personale responsabilità rispondono alla
concessione edilizia n° 226/94 del 25/06/94



La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli
uffici ai quali la presente spetta per competenza.



il fede il proprietario

[Signature]

E' d'obbligo la restituzione al Sett. Urbanistica. La mancata presentazione del
tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai
sensi dell'art.32 legge 17.8.42 n°1150 le sanzioni previste dall'art.41 della stessa legge
modificata dall'art.13 della legge 6.8.67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art.17 della legge
28.1.77 n°10 nonché legge 28.2.85 n°47.

Prot.n. 11249/2216/93 Concessione Edilizia a titolo oneroso n.226/94 del 25/06/94.
Tecnico **GEOM. PEZZICA**
Amministrativo **MEDICI**

Modello 6/94.
Istruttoria 795/93

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

Prot.n. 11249/2216/93 Concessione Edilizia
a titolo oneroso n°226/94 del 25/06/94.

n° 226/94.

TAGLIANDO C
DICHIARAZIONE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICO
COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA.
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.

Protocollo N.

Data

Al Sig. Sindaco
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto CONGREG. SUORE INFERMIERE DELLA ADDOLORATA in qualità di titolare della concessione edilizia n.226/94 del 25/06/94, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data 12/06/95 ho **ULTIMATO I LAVORI** di costruzione di cui al citato atto amministrativo.

In fede il proprietario

Il sottoscritto **GEOM. PEZZICA** in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig. CONGREG. SUORE INFERMIERE DELLA ADDOLORATA quale direttore dei lavori dichiaro che i lavori eseguiti ed ultimati sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n°226/94 del 25/06/94.

In fede il tecnico

timbro

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso legale.

In fede il tecnico

In fede il proprietario

E' d'obbligo la restituzione al Sett. Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art.32 legge 17.8.42 n°1150 le sanzioni previste dall'art.41 della stessa legge modificata dall'art.13 della legge 6.8.67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art.17 della legge 28.1.77 n°10 nonchè legge 28.2.85 n°47.

103
C 1 REL. :
4343



n. _____ anno _____
tagliandi _____

Carrara, 31-1-95

- ☐ Grossi lavori
☒ Piccoli lavori

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI

CARRARA

OGGETTO: Lavori di ☐ Ampliamento
☒ Ristrutturazione
☐ Recinzione

Il sottoscritto Congregazione Suore Infermiere dell'Addolorate residente a Pisa
Via S. Antonio n. 79
titolare della CONCESSIONE N. 226 datata 25-6-94
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via Agriolo
località Fano, con la presente

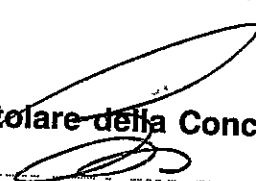
RICHIEDE

a norma dell'art. 17 del R. E. C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo 576
Data 1 - FEB. 1995

Il Titolare della Concessione



ANNOTAZIONI DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno _____ con bolletta n. _____ ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno _____ alle ore _____ da parte del _____ (nome e cognome del funzionario).
Lettera di conferma del G.C. n. _____ del _____
Consegna del certificato da parte di _____

Il Funzionario

PROPRIETARIO Compagnaria Sore Inferriere del Milane nato a
il residente a Pieve
Via S. Antonio n. 19

DIRETTORE DEI LAVORI Geniproni Riccardo nato a Comone
il 12-2-41 residente a Comone
Via Giacobbe n. 1

TITOLARE IMPRESA Ed. P. Veronesi nato a
il residente a Comone
Via XX Settembre n.

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942, n. 1150 e successive modifiche.

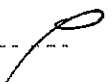
Il Titolare della Concessione

.....


Il Direttore dei Lavori

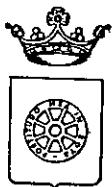
.....


L'Assuntore dei Lavori

.....


Il Tecnico Comunale

.....



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in
..... mapp. f°

del Sig. residente a

Via n.

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori. residente a

Via n.

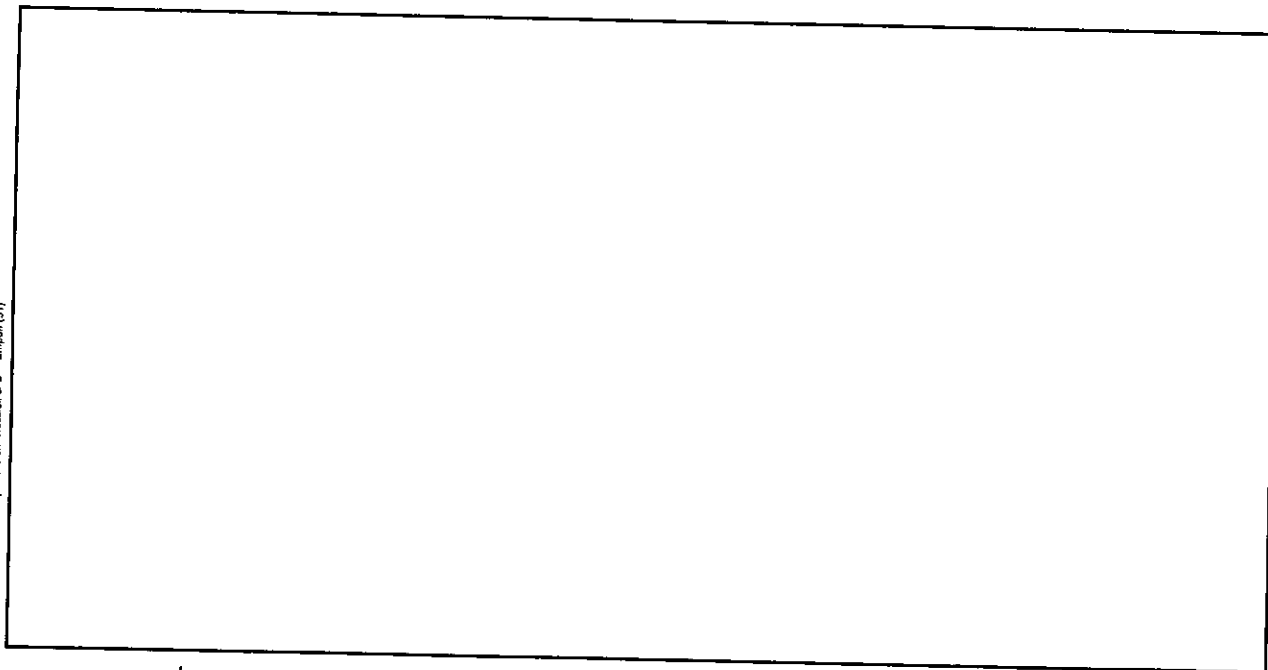
iscritto all'Ordine/Collegio n. d'ordine

Impresa titolare residente a

Via n.

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Sec. Tip. Barbieri, Macchi & C. Empoli (91)

Il Proprietario

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Il Capo Sezione

L'Impresa

L'Ingegnere Capo



Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

IMPORTO DI BOLLO ASSOLTO IN
MODULO VIRTUALE AUTORIZZ. ANZ.
DI FINANZA DI MASSA N. 0001
DEL 20-03-75

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

bol. Aut. Carrara n. 952010008
orig. 22.429.500 sul 18/1/95

25/1/95

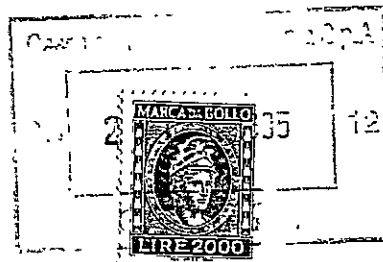
*** BOLLETTA ***
DATA 24.01.95

TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTE/ES.	NUMERO	CONTI
1010/95	388	

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA CONGREGAZ. SUORE INF. ADDOLORATA
VIA SAN ANTONIO, 79
PISA



HA VERSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUB

2687/

IMPORTO

2.861.000

CAUSALE DEL VERSAMENTO : COSTO COSTRUZIONE AMPLIAMENTO FABBRICATO VIA
AGRICOLA

RIF. MUS / 61 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
2.861.000	24.01.95	BN 2.000		2.863.000

DICONSI LIRE DUEMILIONIOTTOCENTO SESSANTATREMILA ****

IL CASSIERE



Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

IMPRESA DI BOLLO ASSOCIATA N.
10000 VIRTUALE AUTORIZZ. N. 1024
DEI SOG. 27

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

*** BOLLETTA ***

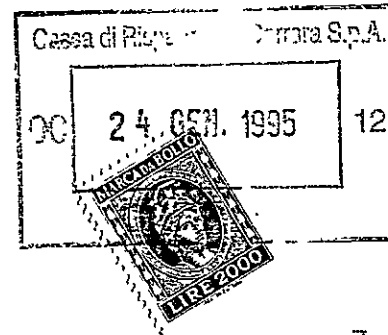
DATA 24.01.95

TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
1010/95	389	1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA CONGREGAZ. SUORE INF. ADDOLORATA
VIA SAN ANTONIO, 79
PISA



HA VERSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUB

2686/ 1

IMPORTO

3.094.500

CAUSALE DEL VERSAMENTO : URBANIZZ. SECONDARIA AMPLIAMENT FABBRICATO VIA
AGRICOLA

RIF. MUS / 62/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
3.094.500	24.01.95	BN 2.000		3.096.500

DICONSI LIRE TREMILIONINOVANTASEIMILA500*****

IL CASSIERE

SEDE LEGALE e DIREZIONE GENERALE: 54033 Carrara (Ms), Via Roma 2 - CF. e P. IVA: 00581810454 - CAP. SOC.: L. 61.500.000.000 - ISCR. TRIB. MASSA: N. 8426 Reg. Soc.



Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

LAPSO DI SOLID ASSUR. IN
MOD. VIRTUALE AUTOPR. RTG.
DI FINANZA DI MASSA N. 924
DEL 29-6-73.

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

*** BOLLETTA ***

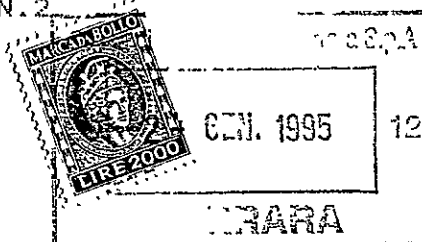
DATA 24.01.95

TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
1010/95	390*	1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA CONGREGAZ. SUORE INF. ADDOLORATA
VIA SAN ANTONIO, 79
PISA



HA VERSATO QUANTO SEGUE : N. REVERS. SUB

2685/ 1

IMPORTO

1.521.000

CAUSALE DEL VERSAMENTO : URBANIZZ. PRIMARIA AMPLIAMENTO FABB. VIA AGRICOLA

RIF. MUS / 63/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
1.521.000	24.01.95	BN 2.000		1.523.000

DICONSI LIRE UNMILIONE CINQUECENTOVENTITREMILA*****

IL CASSIERE

SEDE LEGALE e DIREZIONE GENERALE: 54033 Carrara (Ms), Via Roma 2 - C.F. e P. IVA: 00581810454 - CAP. SOC. L. 61.500.000.000 - ISCR. TRIB. MASSA: N. 8426 Reg. Soc.



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONI NON ONEROSE

TABELLA E SCHEMI per calcolo oneri di urbanizzazione e percentuale afferente il costo di costruzione

(Legge 28 gennaio 1977, n. 10 - L.R. 30 giugno 1984, n. 41)

PROPRIETARIO

Confraternita S. Maria
Di Lemore dell'Abbadia

PROGETTISTA

Gesù Riccardo Sempresini

Fabbricato sito in loc. *Fonole* Via *Centrali* Mapp. *65/* Foglio *51*

☐ Progetto presentato in data 6/4/93 Prot. N° 11249/22/16
☐ Soluzione N° presentata in data Prot. N°

☒ Variante sostanziale ☐ non sostanziale presentata in data 10-4-95 Prot. N° 13651/3129

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☒ cemento armato ☐ altri ☐

Zonizzazione di (informativa)

PRGC zone espansione

Zona di saturazione ☒ Art. 16 Punto 3
Zona di espansione ☐ L.R. 30/6/84 n. 41

Zona omogenea A / B C / D / E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO (Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc
(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Cam.. Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc
(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc

RIEPILOGO GENERALE

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI ristrutturazione interne col rifacimento

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Timbro e firma
del progettista

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18.1.77 n. 10.

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

(Vedi atto Notaio _____ del _____)

Controllato IL TECNICO

ARCHITETTO CAPO

Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

Parere Commissione edilizia
favorevole/contrario in data _____ n. _____

Carrara li _____

IL SINDACO _____

PROGETTO DI: Cosenna Corbini Fossale
di proprietà: Signori dell'Industria
sito in : Fossale
via : Centrale
Mapp. n. 651 foglio n. 51

Il sottoscritto Geon. Riccardo Semproni nella qualità di
progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n. 4 del
5.2.60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n. 1088 del Comando Provin-
ciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, e D.M. 16.2.82 dichiara sotto la propria responsabilità
che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D.M. suddetti non è imposto
l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li 10-7-95

Timbro e firma
del Progettista



