

MARCO Geom. DENTONI

Via Venezia 36

Marina di Carrara (54036)

Tel. 0585 -55394 Fax. 0585/53287 - Cell. 0328-4590191

Marina di Carrara 08 Settembre 2000



Spett.le **Comune di Carrara**
Settore assetto del Territorio
P.zza 2 Giugno, 2
54033 - Carrara

RACCOMANDATA A/R

ATTN.: alla cortese attenzione del Dott. Arch. LUIGI FUSANI

OGGETTO: Integrazione D.I.A. prot. 30974/4940 del 28/07/2000 - d.i.a. n.320/00-DIA

In riferimento alla Sua raccomandata datata 31/07/200 per la comunicazione della d.i.a. n.

320/00 intestata all'Amministratrice Marina Rolla per il condominio di Marina di Carrara

Via F. Cavallotti n.18, Le comunico, ad integrazione della stessa, quanto segue:

IMPRESA: LAVORI IN ECONOMIA

DEFINIZIONE TIPOLOGIA DI INTERVENTO L.R.: in base all'art. 4 C.2 lett. B

della L.R.52/99.

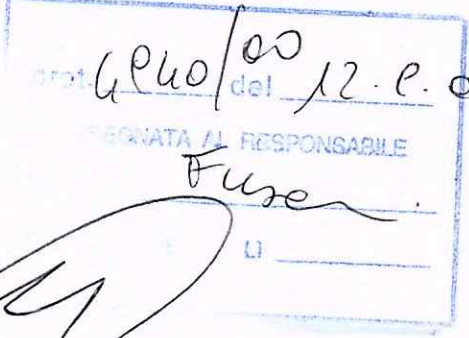
Si allega inoltre, alla presente, copia del verbale dell'assemblea e marca da bollo di L.

20.000 (ventimilalire). In attesa dunque del rilascio di una copia autenticata con i relativi

protocolli, da depositare in cantiere, porgo distinti saluti.

In fede


Geom. Marco Dentoni



VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEL GIORNO 18 Maggio 2000

Il giorno dieciotto del mese di Maggio dell'anno millenovecento due mille
 alle ore 18,00 presso la sala Pansicelli di SS. ANNUNZIATA Ronivani (Cassa)
 si è riunita in SECONDA convocazione l'assemblea STAMPA DI SAN dei Condomini.

Sono presenti o rappresentati per delega i Condomini Signori:

	millesimi	millesimi
1 CAPUTO	31	
2 FRICENIO	32	
3 PICCHETTI / MANFREDI	33	
4 TEDESCHI	34	
5 CILIA	35	
6 LORENZINI	36	
7 BALDI	37	
8 CATANI NILDE DELEGA DA PINO	38	
9 MEDRI CLAUDIO DELEGA VALENTINI	39	
10 SCHIASSELLONI DELEGA CAPUTO	40	
11 LABELLA DELEGA CAPUTO	41	
12 RANCI DELEGA VALENTINI	42	
13 MORARO DELEGA VALENTINI	43	
14 PALLINI DELEGA VALENTINI	44	
15 STEFANI DELEGA VALENTINI	45	
16 CORBINI DELEGA DOTT. R. BENASCHI	46	
17 CALDERA	47	
18	48	
19	49	
20	50	
21	51	
22	52	
23	53	
24	54	
25	55	
26	56	
27	57	
28	58	
29	59	
30	60	

Vengono eletti: a Presidente il Signor **CAPUTO GIOVANNI**
a Segretario il Signor **BASILE MARIANO**
a Scrutatori i Signori

Essendo intervenuti o rappresentati per delega n. **dieci e sette** condomini su un totale di n. **trenta**, per complessivi millesimi del valore totale, il Presidente dichiara validamente costituita l'assemblea ed apre la discussione sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1) ESAMINA RELAZIONE TECNICA DEL GEOMETRA DENTONI MARIO IN MERITO AUE INFILTRAZIONI DI ACQUA NEL CONDOMINIO E RELATIVE DECISIONI IN MERITO
- 2) APPROVAZIONE E AFFIDAMENTO IMPIANTO IN CARICO PER L'ADEGUAMENTO A NORMA DI LEGGE DELLA CENTRALE TERMICA.
- 3) APPROVAZIONE AL PAGAMENTO DEGLI INTERESSI PASSIVI E SPESE DI CONTO CORRENTE BANCARIO PANI A L. 5.551.535. relativi a PASSATE GESTIONI, COME RICHIESTO DALL'AMMINISTRATORE USCENTE SIGNOR SOZZI DANIELE.

4) EVENTUALI E VOTI

5) Prende la parola a riguardo del primo punto dell'ordine del giorno il Geometra Mario Dentoni, che è presente all'assemblea e illustra la relazione tecnica dando ampie spiegazioni sulle varie possibilità di intervento relativamente all'infiltrazione delle proprietà Picchetti/Mayfredi, l'assemblea ritiene che non potrebbe essere soltanto ~~infiltrazione~~ ^{infiltrazione} e ~~specie~~ chiede di prendere in considerazione la prima considerazione effettuata dalle perizie del Geom. Dentoni (Stuccature delle sole crepe relativamente alle pareti confinanti con le proprietà Picchetti/Mayfredi). Il Geom. ribadisce che tale intervento non garantisce la cessazione delle infiltrazioni di acqua. L'assemblea all'unanimità decide di intervenire sulle soluzioni sopra descritte affidando l'incarico al Geom. Mario Dentoni di redigere un capitolato relativamente alle opere da eseguire e di preparare e presentare le dichiarazioni di inizio attività al Comune di Canosa, oltre si richiede al Geometra di seguire le fasi polivalenti delle lavorazioni. L'assemblea all'unanimità decide di nominare

una commissione di fiducia la quale avrà ampio mandato decisionale sulla scelta delle ditte alla quale affidare i lavori, la Commissione nominata all'unanimità è formata dai signori Carolonini Caputo, La Bella e Picchetti/Maqueda.

L'assemblea all'unanimità, in attesa di verificare i danni dell'appartamento Picchetti/Maqueda sono stati provocati da infiltrazioni o da condense e opere verifichino verso dopo che sarà trascorsa una stagione invernale (primavera 2001) dopo la stuccatura sulle facciate, decide di sostenere le spese necessarie per l'acquisto di ripristino al 50%. Dopo la verifica della primavera 2001 si deciderà e chi farà capo alle spese totali del ripristino dell'appartamento Picchetti/Maqueda.

Al Geometra Dentoni farà avere i lavori il Capitolato lavori relativi alla stuccatura delle crepe delle facciate e dei restanti lavori su cemento armati (parapetti, terrazzi balconi ecc.) all'Amministrazione e al più presto possibile. L'assemblea all'unanimità decide di far stabilire al Geometra Dentoni quali balconi hanno la necessità di essere impermeabilizzati al pavimento e invitare i proprietari al ripristino degli stessi.

2) L'Amministrazione mette a conoscenza l'assemblea che, secondo le ditte Vetterani Luciano, ottulare conduttore delle caldaie è necessario fare alcuni lavori di adeguamento e norme di legge delle centrali tecniche in modo da poter poi ottenere da parte dei Vigili del fuoco il Certificato di prevenzione incendi. L'assemblea approva all'unanimità quanto sopra detto e affida l'incarico alle ditte Vetterani Luciano per tale adeguamento.

3) L'assemblea all'unanimità decide che le somme di $\text{L. } 5.551.535$ richieste dall'Amministrazione uscenti Sig. Sorzi Daniele quali interessi passivi di spese di conto corrente bancario non debba essere concessa in quanto trattasi di interessi di conto corrente di

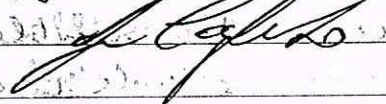
molte pertinenze condominiali. Ha oggi così il Signor
Sozzi, Considerato che per mia mancanza, si è svi-
vato e tale somma di interessi di conto corrente,
dovrà presentarsi al nuovo Amministratore per
prospetto dove dovranno essere indicati i nominativi
dei Signori Condomini che sono stati morosi nel
tempo e di quali dovranno essere richiesti gli
interessi di conto corrente in questione. Questi
interessi saranno addebitati ai Signori Condomini
attualmente ancora proprietari dell'Ammini-
strazione in carica, mentre i debiti dei Signori Condo-
mini che non sono più suoi proprietari dovranno
essere richiesti dall'Amministratore Sozzi stesso,
diversamente il Condominio nulla dovrà o versare.

- 4) L'assemblea all'unanimità è favorevole alla ^{convenzione} ~~aperta~~
dell'ex parco giochi dei bambini in giardino Condomi-
niale purché sia concordato con gli altri condomini
vicini.

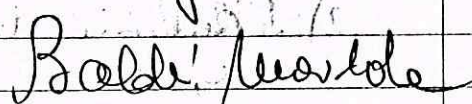
Alle ore 20,40 non essendovi nulla d'altro da deliberare
il Presidente dichiara chiusa l'assemblea.

Detto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente



Il Segretario



MARCO Geom. DENTONI

Via Venezia 36

Marina di Carrara (54036)

Tel. 0585 -55394 Fax. 0585/53287 - Cell. 0328-4590191

Marina di Carrara 12 Ottobre 2000

COMUNE DI CARRARA	
12 OTT. 2000	103
Fid. n°	Clas.

Spett.le Comune di Carrara
Settore assetto del Territorio
P.zza 2 Giugno, 2
54033 - Carrara

ATTN.: alla cortese attenzione del Dott. Arch. LUIGI FUSANI

OGGETTO: Integrazione D.I.A. prot. 30974/4940 del 28/07/2000 - d.i.a. n.320/00-DIA

In riferimento alla Sua raccomandata datata 20/09/2000 per la comunicazione della d.i.a.

n. 320/00 intestata all'Amministratrice Marina Rolla per il condominio di Marina di

Carrara Via F. Cavallotti n.18, Le comunico, ad integrazione della stessa, quanto segue:

BOLLO: ALL'INTERNO DELLA BUSTA DELLA MIA RACCOMANDATA

INVIATAVI ERA PRESENTE LA MARCA DA BOLLO DI L. 20.000,

PROBABILMENTE E' STATA SMARRITA ALL'APERTURA DELLA BUSTA

RESIDENZA ESATTA ROLLA MARINA: GESTCON DI MARINA ROLLA VIA

ORDONEZ 1 LOC. STADIO CARRARA

distinti saluti.

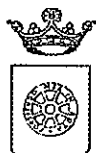
In fede

Marco Dentoni

Geom. Marco Dentoni

prot. _____ del 13.10.00
A SEGNALE AL RESPONSABILE
SIC. <i>Fusani</i>
IL DIRIGENTE LI _____

COMUNE DI CARRARA
12 OTT. 2000



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 30974/4940
28/07/00

RACCOMANDATA A.R.

A: DENTONI GEOM.MARCO
VIA VENEZIA 36
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 28/07/00, per la realizzazione di lavori di RIPRISTINO FACCIATA CONDOMONIO DAL PINO sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI 18 e distinto catastalmente al foglio 101, mappale/i 950, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali seguenti:

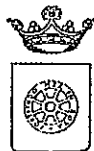
- planimetria generale
 - rilievo dello stato di fatto
 - documentazione fotografica
 - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
 - elaborato grafico progettuale
 - attestazione versamento diritti di segreteria
 - relazione tecnica
 - relazione opere di urbanizzazioni
 - relazione L. 9.1.1989 n° 13
 - relazione geologica e/o geotecnica
 - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
 - relazione e progetto art. 6 L. 46/90
 - documentazione art. 5 L.R. 52/99
 - determinazione oneri di urbanizzazione
 - determinazione costo di costruzione
 - bollo
 - definizione tipologia di interventi
 - direttore lavori
 - impresa
 - documentazione art. 14 L.R. 52/99
- K - Residenza esatta Rolla Marino*

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/1999 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e di accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/1999 N. 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 30974/4940 del 28/07/00 - d.i.a. n° 320/00-DIA.

Carrara, 20 settembre 2000

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 30974/4940
28/07/00

RACCOMANDATA A.R.

A: DENTONI GEOM.MARCO
VIA VENEZIA 36
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 28/07/00, per la realizzazione di lavori di RIPRISTINO FACCIAIA CONDOMONIO DAL PINO sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI 18 e distinto catastalmente al foglio 101, mappale/i 950, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali seguenti:

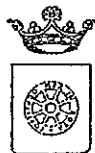
- | | |
|--|--|
| - planimetria generale | - documentazione art. 5 L.R. 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | - determinazione oneri di urbanizzazione |
| - documentazione fotografica | - determinazione costo di costruzione |
| - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | X- bollo |
| - elaborato grafico progettuale | - definizione tipologia di interventi |
| - attestazione versamento diritti di segreteria | - direttore lavori |
| - relazione tecnica | - impresa |
| - relazione opere di urbanizzazioni | - documentazione art. 14 L.R. 52/99 |
| - relazione L. 9.1.1989 n° 13 | X <i>Residenza esatta Rollo Parinò</i> |
| - relazione geologica e/o geotecnica | |
| - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | |
| - relazione e progetto art. 6 L. 46/90 | |

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/1999 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e di accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/1999 N. 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 30974/4940 del 28/07/00 - d.i.a. n° 320/00-DIA.

Carrara, 20 settembre 2000

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 30974/4940
28/07/00

RACCOMANDATA A.R.

A: AMM.RE ROLLA MARINA
VIA CARDUCCI
54033 CARRARA
A: DENTONI GEOM.MARCO
VIA VENEZIA 36
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 28/07/00, per la realizzazione di lavori di RIPRISTINO FACCIATA CONDOMONIO DAL PINO sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI 18 e distinto catastalmente al foglio 101, mappale/i 950, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali seguenti:

- verbale assemblea*
- planimetria generale
 - rilievo dello stato di fatto
 - documentazione fotografica
 - X - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
 - elaborato grafico progettuale
 - attestazione versamento diritti di segreteria
 - relazione tecnica
 - relazione opere di urbanizzazioni
 - relazione L. 9.1.1989 n° 13
 - relazione geologica e/o geotecnica
 - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
 - relazione e progetto art. 6 L. 46/90
 - documentazione art. 5 L.R. 52/99
 - determinazione oneri di urbanizzazione
 - determinazione costo di costruzione
 - X - bollo
 - X - definizione tipologia di interventi L.R.
 - direttore lavori
 - X - impresa
 - documentazione art. 14 L.R. 52/99

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/1999 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e di accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/1999 N. 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 30974/4940 del 28/07/00 - d.i.a. n° 320/00-DIA.

Carrara, 31 luglio 2000

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prof. n° 30974/4940
28/07/00

RACCOMANDATA A.R.

A: AMM.RE ROLLA MARINA
VIA CARDUCCI
54033 CARRARA
A: DENTONI GEOM.MARCO
VIA VENEZIA 36
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 28/07/00, per la realizzazione di lavori di RIPRISTINO FACCIATA CONDOMONIO DAL PINO sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI 18 e distinto catastalmente al foglio 101, mappale/i 950, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali seguenti:

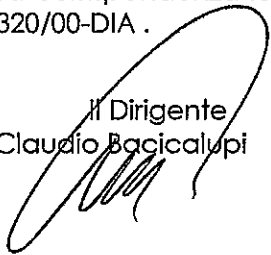
- verbale assemblea*
- | | |
|--|--|
| ☒ - planimetria generale | - documentazione art. 5 L.R. 52/99 |
| ☒ - rilievo dello stato di fatto | - determinazione oneri di urbanizzazione |
| ☒ - documentazione fotografica | - determinazione costo di costruzione |
| ☒ - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | ☒ bollo |
| ☒ - elaborato grafico progettuale | ☒ - definizione tipologia di interventi <i>L.R</i> |
| ☒ - attestazione versamento diritti di segreteria | - direttore lavori |
| ☒ - relazione tecnica | ☒ - impresa |
| ☒ - relazione opere di urbanizzazioni | - documentazione art. 14 L.R. 52/99 |
| ☒ - relazione L. 9.1.1989 n° 13 | |
| ☒ - relazione geologica e/o geotecnica | |
| ☒ - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | |
| ☒ - relazione e progetto art. 6 L. 46/90 | |

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/1999 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e di accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/1999 N. 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prof. 30974/4940 del 28/07/00 - d.l.a. n° 320/00-DIA.

Carrara, 31 luglio 2000

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi





COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° «prot.gen.*/«prot.urb.»
«data domanda»

RACCOMANDATA A.R.

A: «sig.»
«indirizzo»
«resid.»
A: «PROF.STA»
«INDIR»
«LOC»

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data «data domanda», per la realizzazione di lavori di «lavori di» sull'immobile sito in «siti in» e distinto catastalmente al foglio «fg.», mappale/i «mapp.», si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali seguenti:

- | | |
|--|--|
| - planimetria generale | - documentazione art. 5 L.R. 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | - determinazione oneri di urbanizzazione |
| - documentazione fotografica | - determinazione costo di costruzione |
| - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | X bollo |
| - elaborato grafico progettuale | - definizione tipologia di interventi |
| - attestazione versamento diritti di segreteria | - direttore lavori |
| - relazione tecnica | - impresa |
| - relazione opere di urbanizzazioni | - documentazione art. 14 L.R. 52/99 |
| - relazione L. 9.1.1989 n° 13 | X Residenza esatte Rollo Marini |
| - relazione geologica e/o geotecnica | |
| - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | |
| - relazione e progetto art. 6 L. 46/90 | |

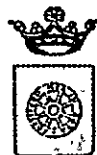
Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/1999 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e di accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/1999 N. 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. «prot.gen.*/«prot.urb.» del «data domanda» - d.i.a. n° «istruttoria».

Carrara, 6 luglio 2000

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

*Si lo raccomandate e spedite solo
al geometra per Rollo non si trova*



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° «prot.gen.»/«prot.urb.»
«data domanda»

RACCOMANDATA A.R.

A: «sig.»
«indirizzo»
«resid.»
A: «PROF.STA»
«INDIR»
«LOC»

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data «data domanda», per la realizzazione di lavori di «lavori di» sull'immobile sito in «siti in» e distinto catastalmente al foglio «fg.», mappale/i «mapp.», si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali seguenti:

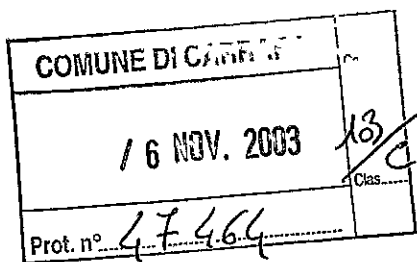
- verbale assemblea*
- | | |
|--|--|
| - planimetria generale | - documentazione art. 5 L.R. 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | - determinazione oneri di urbanizzazione |
| - documentazione fotografica | - determinazione costo di costruzione |
| X - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | X bollo |
| - elaborato grafico progettuale | X definizione tipologia di interventi |
| - attestazione versamento diritti di segreteria | - direttore lavori |
| - relazione tecnica | X - impresa |
| - relazione opere di urbanizzazioni | - documentazione art. 14 L.R. 52/99 |
| - relazione L. 9.1.1989 n° 13 | |
| - relazione geologica e/o geotecnica | |
| - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | |
| - relazione e progetto art. 6 L. 46/90 | |

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/1999 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e di accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/1999 N. 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. «prot.gen.»/«prot.urb.» del «data domanda» - d.i.a. n° «istruttoria».

Carrara, 6 luglio 2000

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA'
Art. 11, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

Il sottoscritto Geom. **MARCO DENTONI**, nato a Massa il 25/11/1969 e residente in Carrara, viale XX Settembre n° 188 bis (C.F. DNT MRC 69S25 F023S) iscritto all'albo professionale dei Geometri della Provincia di Massa-Carrara al n.816, con studio professionale in Via Genova 12 bis Marina di Carrara tel.0585-632829 fax 0585-632821, in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dal CONDOMINIO DAL PINO, residenza presso GESTCON di Marina Rolla Via Ordonez 1, Carrara.

Considerato che il il CONDOMINIO DAL PINO ubicato in Marina di Carrara Via Cavallotti 18 ha eseguito i lavori di ripristino facciata sull'immobile posto in Marina di Carrara Via Cavallotti n.18 ed identificato catastalmente al foglio 101 mappale 950.

Dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati **ultimati in data 14 Aprile 2001** ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati:

DIA N.320/00 DEL 28/07/2000 PROT. 30974/4940.

Preso atto che ai sensi dell'art. 11, comma 3 della L.R. 14/10/1999 n.52 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato;
vista la L.R. 14/10/1999 n.52;

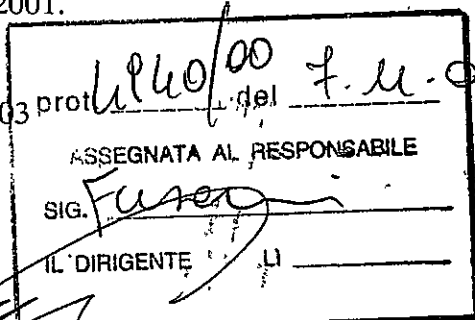
consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. n.15 del 04.01.1968 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n. 403

certifica

sotto la propria personale responsabilità

- che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi alla Denuncia di Inizio Attività n. **N.320/00 DEL 28/07/2000 PROT. 30974/4940**;
- che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, sono stati ultimati in data 14/04/2001.

Carrara li 22/10/2003



Il Tecnico
Geom. Marco Dentoni

320/00



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 30974/4940
28/07/2000

*prot. n. 31151
13/08/03*

GESTCON di MARINA ROLLA
Via ORDONEZ 1 - Loc. STADIO
A. AMM. RE ROLLA MARINA
VIA CARDUCCI
54033 CARRARA

e, p.c.: A: DENTONI GEOM. MARCO
VIA VENEZIA 36
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

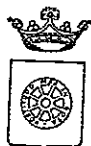
D/A n° 320/00

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 28/07/2000. per la realizzazione di lavori di RIPRISTINO FACCIATA CONDOMONIO DAL PINO sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI 18 e distinto catastalmente al foglio 101 mappale/i 950, si informa che entro il 28 LUG 2003 occorre Dichiarazione di FINE LAVORI (data certa) e Dichiarazione di CONFORMITA'.

Carrara, 7 agosto 2003

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 30974/4940
28/07/2000

GESTCON di MARINA ROLLA
Via ORDONEZ 1 - Loc. STADIO
A: AMM. RE-ROLLA MARINA
VIA CARDUCCI
54033 CARRARA

e, p.c.: A: DENTONI GEOM. MARCO
VIA VENEZIA 36
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

DI A n° 320/00

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 28/07/2000. per la realizzazione di lavori di RIPRISTINO FACCIATA CONDOMONIO DAL PINO sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI 18 e distinto catastalmente al foglio 101 mappale/i 950, si informa che entro il 28 LUG 2003 occorre Dichiarazione di FINE LAVORI (data certa) e Dichiarazione di CONFORMITA'.

Carrara, 7 agosto 2003

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



Ente Público Económico



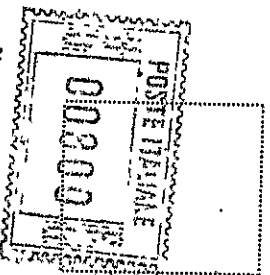
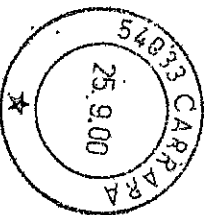
**AVVISO DI RICEVIMENTO DI
O DI RISCOSSIONE
PIAZZA 2 GIUGNO**

DA RESTITUIRE:

CONUNE DI CARARI

7544

N.B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste



16196 0/411 H

CAP				
-----	--	--	--	--

100-100000

ALICE FLOYD

A.R.**AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE**☐ Raccomandata ☐ Vaglia☐ Assicurata ☐ Pacco

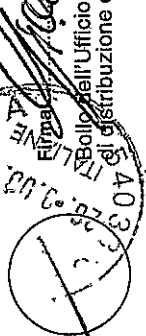
di L.

Spedito il 25/9/2000 dall'Ufficio di URBAN. CARRARAN.

9	3	1	8						
---	---	---	---	--	--	--	--	--	--

indirizzato a DENTONI MARCOVia VENEZIA 36 54036 MARINA DI CARRARAa compilare
a cura del mittenteDichiaro di aver ricevuto
riscosso

quanto suindicato

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamentoBollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

Edigraf Editoriale Grafica s.r.l. - Roma

avviso di ricevimento
o di riscossione

A.R.

☐ Vaglia

☐ Raccomandata

☐ Pacco

☐ Assicurata

ONLINE DI
C.A.B. S.p.A.

2000 VIA ZAZZARO 100

Data di spedizione 2000 Dall'ufficio di

A cura del mittente

ANN.RE ROLLA MARINA

Destinatario

CARDUCCI

Via

CARRARA 54033

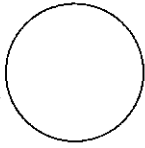
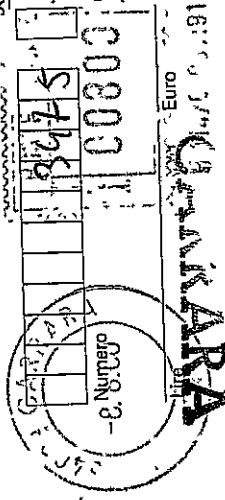
Bollo dell'Ufficio
di distribuzione
o di pagamento

Data

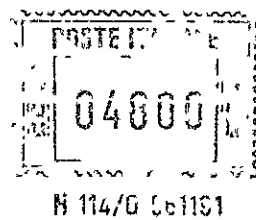
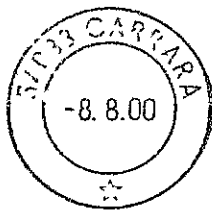
31/7/00

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

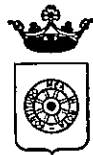


C353



COMUNE DI
CARRARA
PIAZZA 2

N 114/G 561151



COMUNE DI CARRARA
54033 CARRARA

29 Av.
16/8/20

COMUNE DI CARRARA
ASSETTO DEL TERRITORIO

A: AMM.RE ROLLA MARINA
VIA CARDUCCI
54033 CARRARA

29/5?

320