

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1121	1121	
Superficie coperta	mq.	311,9	311,9	
Rapporto di copertura	1	1/2,63	1/2,63	
Volume esistente (E)	mc.	-	-	
Volume approvato	mc.	2493	2493	
Volume totale (F)	mc.	2718	2718	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	3718	3718	
Indice di fabbricabilità (mc/mq)	i	3	3	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	filo alligou. stradale / filo alligou. stradale		
	Lato Ovest ml.	-	-	
	Lato Nord ml.	6	8	
	Lato Sud ml.	6	6	
Distanza minima dal filo stradale		ml.		

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	3	3	
ALTEZZA	ml.	9,20	9,20	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	302	302	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	1121	1121	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	90 interni 90 esterni	90 interni 90 esterni	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	819	819	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	302	302	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1121	1121	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	3,0-2,70	-	-	3	6	3,0-2,70	-	-	3	6	3,0-2,70	-	-	3	6
Terr. o Rialz.	3,0-2,70	1	8	6	3	3,0-2,70	1	8	6	3	3,0-2,70	1	8	6	3
Secondo	2,70	3	10	3		2,70	3	10	3		2,70	3	10	3	
Terzo	2,70	3	10	3		2,70	3	10	3		2,70	3	10	3	
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 <input checked="" type="checkbox"/> Privato 2 <input type="checkbox"/> Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 <input type="checkbox"/> Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale <i>f. unifam.</i> 2 <input type="checkbox"/> Attività economica <small>(Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)</small> 3 <input type="checkbox"/> Altre attività <small>(specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)</small>
--	--

TIPO 1 <input type="checkbox"/> Popolare 2 <input checked="" type="checkbox"/> Medio 3 <input type="checkbox"/> Super. al medio 4 <input type="checkbox"/> Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 <input type="checkbox"/> Pietra e mattoni 2 <input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato 3 <input type="checkbox"/> Acciaio 4 <input type="checkbox"/> Altra <i>Prefabbricata</i> 5 <input type="checkbox"/> Acciaio 6 <input type="checkbox"/> Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> 2 Condizionam. si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> 3 Ascensore si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto in pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

AMMINISTRATORE UNICO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

DOCT. ING. IL PROGETTISTA VINCENZO BOSCO

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	<input type="checkbox"/> Estratto di mappa <input type="checkbox"/> Contratto	<input type="checkbox"/> Tipo di frazionamento <input checked="" type="checkbox"/> Genesio catastale	<input type="checkbox"/> Cessione del terreno <input type="checkbox"/> Varie
----------------------	--	---	---

VISTO SOPRINTENDENZA AL M.M.G.G. che per quanto attiene lo smaltimento dei liquami sono rispettate le prescrizioni del Regolamento Edilizio e che la costruzione non aggrava l'inquinamento idrico locale.

del *28/6/89* **VISTO DEL D.Z.A. o CONSORZIO CARRIONE** N. *11.204*

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Principale uso dei locali inf. ai q. m. = P. possibile a condizione il locali con inf. inf. a m. q. non è utilizzato e come

L'UFFICIALE SANITARIO

*Comitato
P. R. G. C.
P. R. G. C.*

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 12 GIU 1984

Informativa di P. R. G. C. di *Dono d'Adda* *sub terreno forato*
di *vincolo e allargamento stradale*

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO Trattando di *vincoli della distribuzione*
interna e di adempimento alle distanze di P. R. G. C.
dal Canale di ~~Balena~~ (alvea attuale)

Ven. n. 22/6/84

Invia alla C. E. Parere favorevole.

*Impini Prog
25/6/84*

13 LUG 1984

Parere della Commissione Edilizia
(Variante _____)
(Riunione N. *23* del *24 - 7 - 84*)
Parere favorevole
Impini

Parere della Commissione Edilizia
(Variante _____)
(Riunione N. _____ del _____)

visto la domanda di *VARIANTE* alla licenza N. _____ del _____
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li _____

1 SET 1984
ACCOGLIE
IL SINDACO