



Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE Lst 11 AGO 1974 103 C 20662	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 1974 37 ANNO 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 11382 Data	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R. P. N. 40 6. 5. 74 VISTO 16 SET. 1974

VARIANTE

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

I sottoscritt

☒ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☐ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari della costruzione	Sig.ri Costa dott. Carlo nato a CARRARA Li 12-5-1931 MORUZZO Anna Maria in COSTA nato a PISA Li 13-9-1936 domiciliato in PRACENANA (Carrara) via UMBERTO Civ. N. 41 Tel. 70542
Progettista delle opere	Sig. BRUNO TENERANI nato a ... il ... di professione INGEGNERE residente a CARRARA Via ARONTE Civ. N. 1 iscritto all'Ordine Professionale Ingegneri della MASSA N. Ord.

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** alla costruzione
alla licenza di costruzione rilasciata il 18 - Aprile 1974 N.
per un fabbricato ad uso (B) civile abitazione sito a Monie di Conone

Ubicazione della costruzione	Località MARINA di CARRARA Via LABINDO N Mappale 7780/e-e 7801/a-e 7804/e Sezione A Foglio 74
------------------------------	--

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. BALDINI Geom. CARLO nato a CARRARA il 10-2-1923 domiciliato in CARRARA Via D. MINZONI N. 21
L'Impresario	Sig. BALDINI Geom. CARLO nato a CARRARA il 10-2-1923 domiciliato in CARRARA Via D. Minzoni N. 21

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 6-5-74
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 14-5-1974
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il ...
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il ...

25 NOV 1974
Ardu

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MASSA - CARRARA Ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 966 del 26/7/1965 NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi, all'approvazione del presente progetto a condizione che siano osservate le prescrizioni comunicate con nota n. 869 del 13/3/1974 7 OTT. 1974 Il Comandante

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1250	1250	
Superficie coperta	mq.	218	220	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{5,1}$	$\frac{1}{5,1}$	$\frac{1}{5,1}$	
Volume esistente (E)	mc.			
Volume approvato	mc.	654	660	
Volume totale (F)	mc.	6	6	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		1025	1031	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,8	0,8	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.		640 - 660	
	Lato Ovest ml.		510	
	Lato Nord ml.		540	
	Lato Sud ml.			
Distanza minima dal filo stradale	ml.	510	510	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	1	1	
ALTEZZA	ml.	5,40 - 3,00	5,40 - 3,00	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	16,00		
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	0,18	0,18	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	220	220	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1250	1250	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,60	1	2	1	2	2,60	1	2	1	2					
Terr. o Rialz.	3,00	1	5	2		3,00	1	5	2						
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

[Firma]

IL DIRETTORE DEI LAVORI

[Firma]

IL PROGETTISTA

[Firma]

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

[Firma]

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle int.rne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
del N.	del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

li 6/9/74

[Firma]

L'UFFICIALE SANITARIO

[Firma]

continuazione di un abbinato

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 27 AGO 1974

Informativa di P. R. G. C. H. Lino Tolbert e al Comune
Modo di fusione

di un ente consistente in un abbinato a fusione

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

- 6 SET. 1974

hursini
6/9/74

(Variante ...) **Parere della Commissione Edilizia**

(Riunione N. 61 del 3-10-74)

Parere favorevole

hursini

(Variante ...) **Parere della Commissione Edilizia**

(Riunione N. del)

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 18 OTT. 1974