



ampati L 500

gigi. Saviani

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1976

34

ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R.P. 11/107
1975

VISTO

Carrara, li 31-3-77 42/4177

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume☐ in diminuzione di volume☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritti

Proprietari della costruzione	Sig.ri SQUAIONI ROBERTO nato a Carrara Li 23-9-1926 nato a Li domiciliato in Carrara via Meccione Civ. N. 30 Tel. 58225
Progettista delle opere	Sig. Iano Squaioni nato a Carrara il 2/1/1910 di professione Geom. residente a Carrara Via Meccione Civ. N. 30 iscritto all'Ordine Professionale Prometta della HS N. Crd. 406
chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) Cost. unne alla licenza di costruzione rilasciata il 28/2/76 N. 42 per un fabbricato ad uso (B) Abitazione sito a Carrara di Carrara	
Ubicazione della costruzione	Località MARINA DI CARRARA via Campese (Fossa Castelle) N. Mappale 2824 (nuovo 240) Sezione A Foglio 78 187
Allegano Dichiarano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 3 tavole.	
Il Direttore dei Lavori	Sig. Iano Squaioni nato a Carrara il 2/1/1950 domiciliato in Carrara Via Meccione N. 30
L'Impresario	Sig. Roberto Squaioni nato a Carrara il 23-9-1926 domiciliato in Carrara Via Meccione N. 30
è stato eseguito e rilasciato allineamento il 13-7-76 è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 13-7-76 è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il	
VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI	VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MASSA - CARRARA Ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 966 del 26/7/1965 NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi, all'approvazione del presente progetto a condizione che siano osservate le prescrizioni già comunicate con nota n. 2308 del 19-8-75 Il Comandante

l'ampliamento - alla sopraelevazione (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc. (C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	4400 (4150)	(6800) ^{sup. 4400} confini 4150	
Superficie coperta	mq.	339	339	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{12}$	1/12	1/12	
Volume esistente (E)	mc.	—	—	
Volume approvato	mc.	2237	2237	
Volume totale (F)	mc.	2530	2530	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		2915	2915	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,6	0,6	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	7,20	7,20	
	Lato Ovest ml.	5,200	5,200	
	Lato Nord ml.	13,00	13,00	
	Lato Sud ml.	39,00	39,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	> 35,00	> 35,00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	6,60 - 7,50	6,60 - 7,50	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	/	/	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	/	/	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	170	170	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	4150	4150	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	600	600	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	4150	4150	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	220	—	—	10		250	—	—	10						
Terr. o Rialz.	300	5	15	6		300	5	15	6						
Secondo	300	5	15	6		300	5	15	6						
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se la superficie inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 500	n. 11500	del 1 APR 1977
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del

N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del

N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

favorevole

L'UFFICIALE SANITARIO

Cartella
plant. a 1570 settembre

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li

Informativa di P. R. G. C.

Zone Edilizia F/1 a Verba p. me. 21/11/77

Traffici di un'auto al piano terreno esterno il
fascicolo - Vanna

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

315177

Unire alla P. E.
al volo del batt.

pressione barometrica a scala per accesso
huppini 26 MAG. 1977
21/5/77

26 MAG. 1968

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 17 del 26-5-77)

Parasitavore
Gastrophys

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

*visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. ... del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia*

IL SINDACO

RESPINGE

- _____

~~ACCOGLIE~~

li 28 MAG. 1977