



COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(Art. 19 L. 07/08/1990 n° 241)
(Art. 9 -comma 7- D.L./1996)

ISTRUTTORIA N° 629/1995

INTERESSATO : DEL PANONE Nominatario

LOCALITA' :

PROGETTISTA :

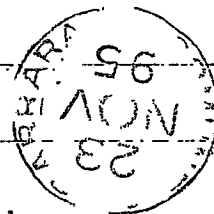
DATA DI PRESENTAZIONE : 1995

PROTOCOLLO GENERALE : n° del 1995

PROTOCOLLO URBANISTICA : n° del / 1995

629/95

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA



OGGETTO: comunicazione inizio lavori interni ai sensi
dell'art. 8 D.L. 88/94.

Il sottoscritto Del Padrone Massimiliano

nato a Carrara il 4.7.1962 residente in Carrara

Le Stieve via G. Rodoni

COMUNE DI CARRARA	
24 NOV. 1995	Cat. <u>103</u> Clas. <u>e</u>
Prot. n° <u>22238</u>	

COMUNICA

alla S.V. Ill.ma che darà inizio in data odierna ai la

vori di Acquisto dell'immobile per nuova opera

all'interno dell'unità immobiliare ad uso

di sua proprietà posta in comune di Carrara loc.

Stieve via G. Rodoni il tutto co

me da relazione di asseveramento allegata alla presen

te a firma del Geom. Giuseppe Marselli, iscritto al Col

legio dei geometri della Provincia di Ms al n° 440 ed

avente studio in Carrara, Nazzano via Prov.le Carrara/

Avenza, 122 .

Carrara, 11

7 controllo
protocollo
30/11/95

prot. <u>8158</u> del <u>27 NOV. 1995</u>
ACQUISTO AL RISP. AL C. L.
SA <u>Furiani</u>
IL DIRIGENTE <u>f</u> <u>27.11.95</u>

In fede

Del Padrone Massimiliano

RELAZIONE DI ASSEVERAMENTO OPERE



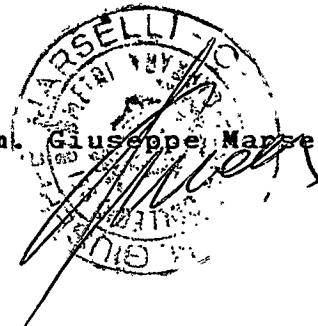
Redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 D.L. 88/94 e successive integrazioni, al fine di asseverare le opere interne che il Sig. Del Podere Massimiliano nato a CARRARA il 4-7-967 residente in AVENZA via G. MARCONI n° _____ intende eseguire all'interno della propria unità immobiliare sita in AVENZA loc. AVENZA via G. MARCONI contrada _____ distinta dal mapp. 395 sub 2 Fog. 92 con destinazione all'uso MAGNANO

Il sottoscritto Marselli geom. Giuseppe nato a Carrara il 24/1/1950 e ivi residente iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di MS al n° 440 regolarmente abilitato alla progettazione, con studio in Nazzano via Prov.le Carrara/Avenza, 122; presa attenta visione delle opere che il Sig. Del Podere Massimiliano intende eseguire a norma di legge nella unità imm.re sopra citata

DICHIARE E ASSEVERA A NORMA DI LEGGE

che l'unità imm.re è censita al N.C.E.U. al fog. _____ mapp. _____
che le opere da realizzare nell'unità imm.re consistono in: CAMBIO DESTINAZIONE USO DA MAGNANO AD ABITAZIONE
senza esecuzione di opere
che il fabbricato di cui fa parte l'unità imm.re in oggetto, ricade a norma del P.R.G.C. vigente in zona _____
che le opere non contrastano con lo strumento urbanistico vigente, non comportano modifiche alla sagoma del fabbricato, non comportano aumento delle superfici utili abitabili o del numero delle unità abitative e non modificano l'originale destinazione d'uso, non recano pregiudizio alla statica del fabbricato, rispettano le norme igieniche sanitarie e quelle di cui al R.E.C. vigente;
che il fabbricato non è vincolato alle leggi 1089 e 1497 e che esso non ricade in zona omogenea A ai sensi dell'art. 2 D.M. 2/4/68 e le opere rispettano le caratteristiche costruttive originarie.
Che il fabbricato non è interessato da autorizzazione o concessione e dilizia che prevedano opere edilizie a completamento di quelle di cui alla presente;
che le opere non rientrano in quelle elencate all'art. 4 D.P.R. 6/12/1991 e pertanto non incorre l'obbligo di presentazione del progetto ai sensi dell'art. _____ legge 5/3/90 n° 46 e le opere si limitano a interventi di ordinaria manutenzione di cui alla citata legge.
Si allega alla presente aereofotogrammetria per riscontro circa l'ubicazione dell'immobile; certificato U.T.E.; planimetria immobile oggetto dei lavori di cui alla presente.
Carrara li,

geom. Giuseppe Marselli



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO
E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Ufficio Tecnico Erariale di **MASSA CARRARA**

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA

(Legge 11 agosto 1939, n. 1249, modificata con Decreto legislativo 8 aprile 1948, n. 514 e con Legge 17 febbraio 1985, n. 17, di conversione del Decreto Legge 19 dicembre 1954, n. 853)

COMUNE di **CARRARA**

A DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO

A DESTINAZIONE ORDINARIA ☐

Tipo Mappale

SPECIALE ☐

n. /

DOCUMENTI ALLEGATI - n. Mod. 1 N parte I;

n. Mod. 2 N parte I;

- n. Mod. 1 N parte II;

n. Mod. 2 N parte II;

- n. planimetrie;

- altri documenti

B DENUNCIA DI VARIAZIONE (pag. 4)

Le variazioni di cui ai punti 1, 2, 3 e 4 sono state poste in essere in data **1995**

☒ variazione planimetrica per:

☐ a) divisione

☒ b) frazionamento per trasferimento di diritti

☐ c) fusione

☐ d) ampliamento

☐ e) demolizione totale

☐ f) demolizione parziale

☐ g) diversa distribuzione degli spazi interni

☐ h) ristrutturazione

☒ variazione della destinazione da **MAGAZZINO**

a **ABITAZIONE**

3 variazione nel reddito (ril. D.P.R. 917/86) ed altre

4 ☐ a) collegamento unità afferenti

☐ b) collegamento unità afferenti derivate da sopralcuvazione

5 variazione toponomastica

Documenti allegati:

6 n. **1** planimetrie relative alle unità immobiliari derivate dalle variazioni planimetriche

7 altri documenti: **1. Modello 1 in Parte Seconda**

DITTA CATASTALE (come risulta in catasto o - se non in atti - dalla dich. Mod. 1 o 2)

DEL PADRONE MASSIMILIANO Nato a Carrara il 04-10-1967 DLP MSM 67R04 B832U

DEL PADRONE SIVIGLIO Nato a Carrara il 14-11-41 DLP SGL 41S14 B832V

DITTA RISULTANTE DALL'ULTIMO ATTO (non ancora volturato e elencato ai numeri 7)

La presente dichiarazione/denuncia è resa dal Sig. **DEL PADRONE MASSIMILIANO**
(soggetto avente diritto sull'immobile)

in qualità di **PROPRIETARIO**

codice fiscale **DLPN5R67R0418832U**

residente in **CARRARA**

(firma)

viz **G. DE ROSSI**

il Tecnico **Geom. Giuseppe**

cod. fisc. **MSKPR**

albo de **Geom.**

(firma)

(Riservato all'Ufficio)

14 LUG. 1995

2866

Ass. Princ. la Nato e Ass. Fabrizio



Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via GINO MENCONI civ.

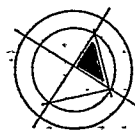
Cortile
altra propri

Altra Unità
immobiliare

Via Gino Menconi

PIANTA PIANO TERRA H:2.90

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Compilata dal Geom. GIUSEPPE
(Titolo, cognome e nome)
MARSELLI

RISERVATO ALL'UFFICIO

Identificativi catastali
F. 92
n. 365 sub. 9

Iscritto all'albo de GEOMETRI
della provincia di NS n. 440
data 6 SET. 1995 Firma



Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via G. DE ROSSI civ. 9

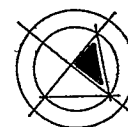
Via G. De Rossi

Magazzino

Corte Esterna

PIANTA PIANO TERRA H:2.90

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali

F. 93
n. 365 sub. 8

Compilata dal Geom. GIUSEPPE
(Titolo, cognome e nome)

DARSELLI

Iscritto all'albo de... GEOMETRI

della provincia di MS n. 440

18 SET. 1995 data Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO