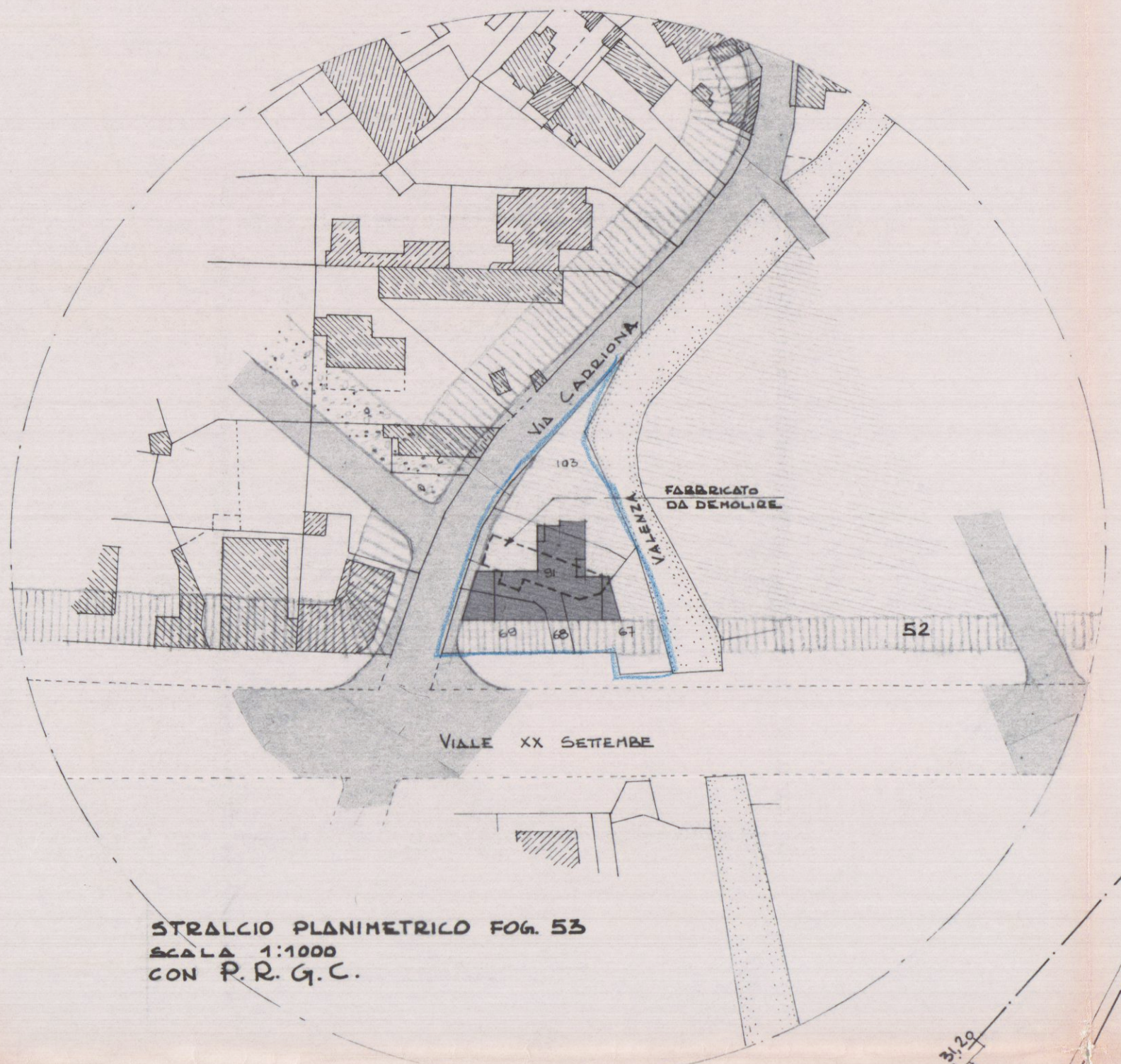
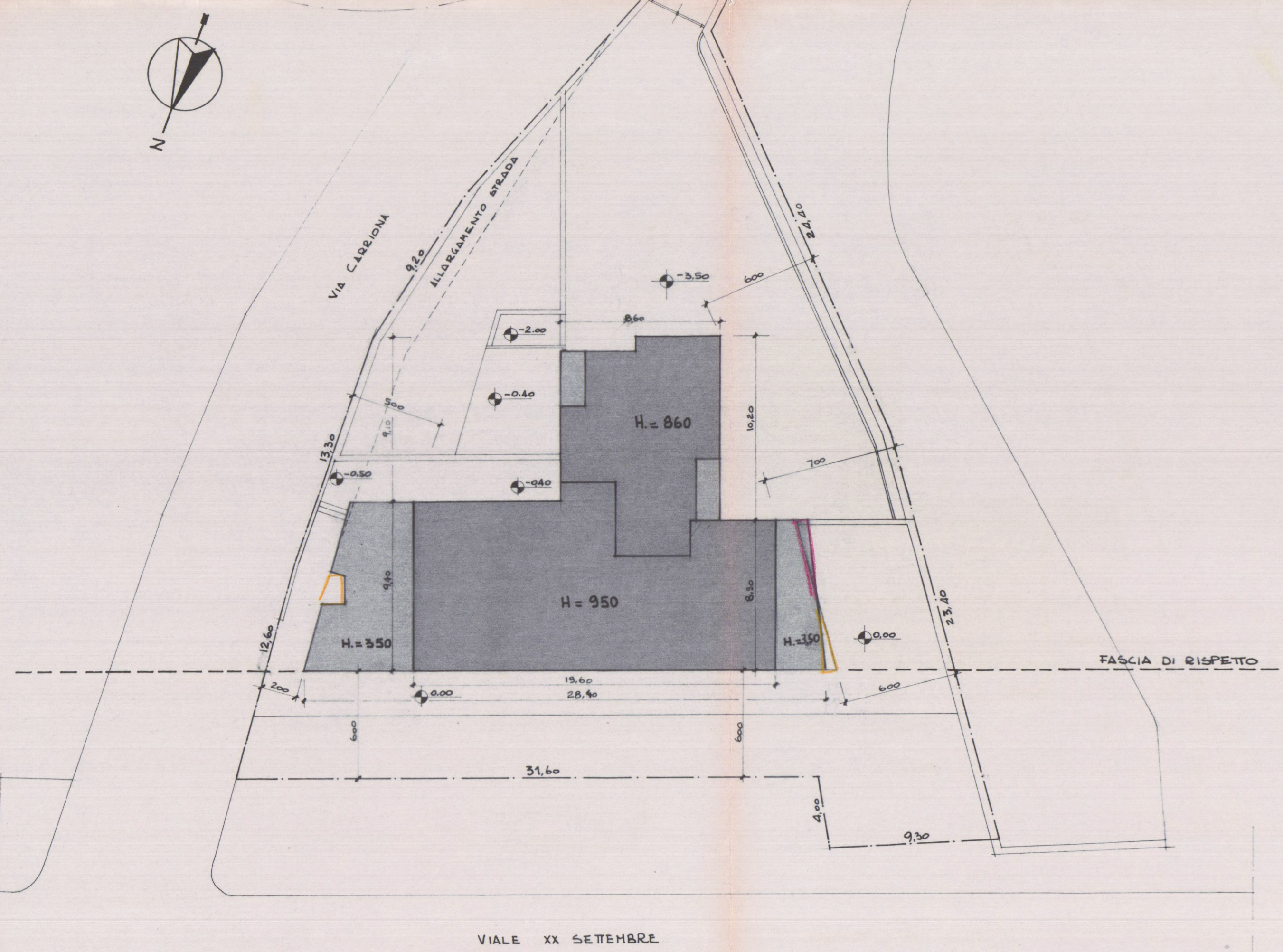


SUPERFICI E VOLUMI			
HAPP. 51	mq. 250		
HAPP. 69	" 190		
" 68	" 91		
" 103	" 550		
" 67	" 240		
TOT. SUPERFICIE TERRENO	mq. 1121		
FASCIA DI RISPETTO ALLARGAMENTO STRADA	mq. 230		
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq. 891		
VOLUME EDIFICABILE	mq. 819 x 3 =	mc. 2.457	
SUPERFICIE COPERTA		mq. 311,9	
RAPPORTO DI COPERTURA	$\frac{311,9}{891} = \frac{1}{2,83}$		
VOLUME TOT. FUORI TERRA		MC. 2.453,91	
INDICE DI FABBRICABILITÀ	$\frac{2.453,91}{819} = 2,99$		
VOLUME PIANO INTERRATO		MC. 1.264,68	
VOLUME TOT. COMPRESO PIANO INTERRATO		MC. 1.264,68 + MC. 2.453,91 = MC. 3.718,59	
ALTEZZA MASSIMA m. 9,20			

NUOVE STRADE DI P.R.Q.C.
FASCIA DI RISPETTO
ZONA VERDE
ZONE EDILIZIE C. ART. 4 P.R.Q.C. COSTRUZIONE ISOLATA A BLOCCO (PALAZZINA), NUMERO DEI PIANI NON SUPERIORE A 4, ALTEZZA MASSIMA PARI A m. 13,30 LUNGHEZZA MASSIMA DEI FRONTI m. 25 - E' CONSENTITA LA COSTRUZIONE DI UN PIANO ATTICO OLTRE I 4 PIANI CON ALTEZZA TOTALE DI m. 16,50 - INDICE DI FABBRICABILITÀ FONDIARIA 5 mc./mq.

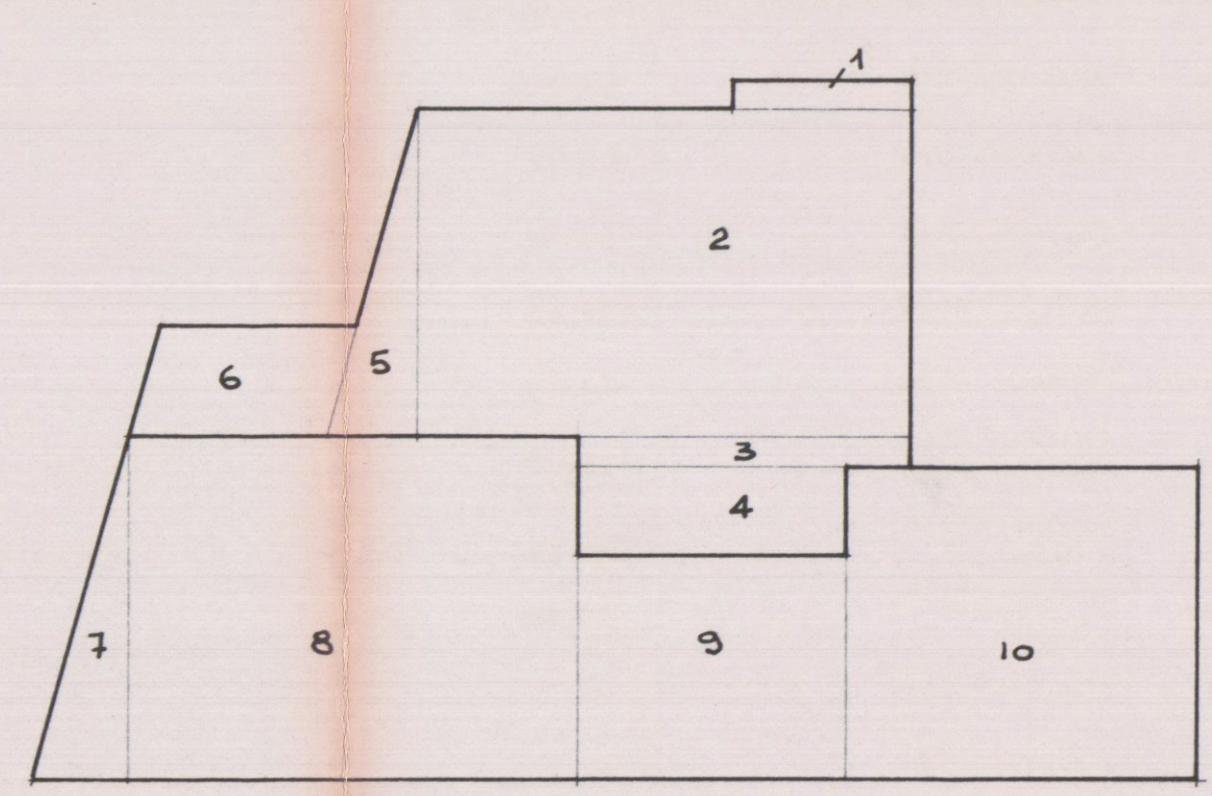


STRALCIO PLANIMETRICO FOG. 53
SCALA 1:1000
CON P.R.Q.C.



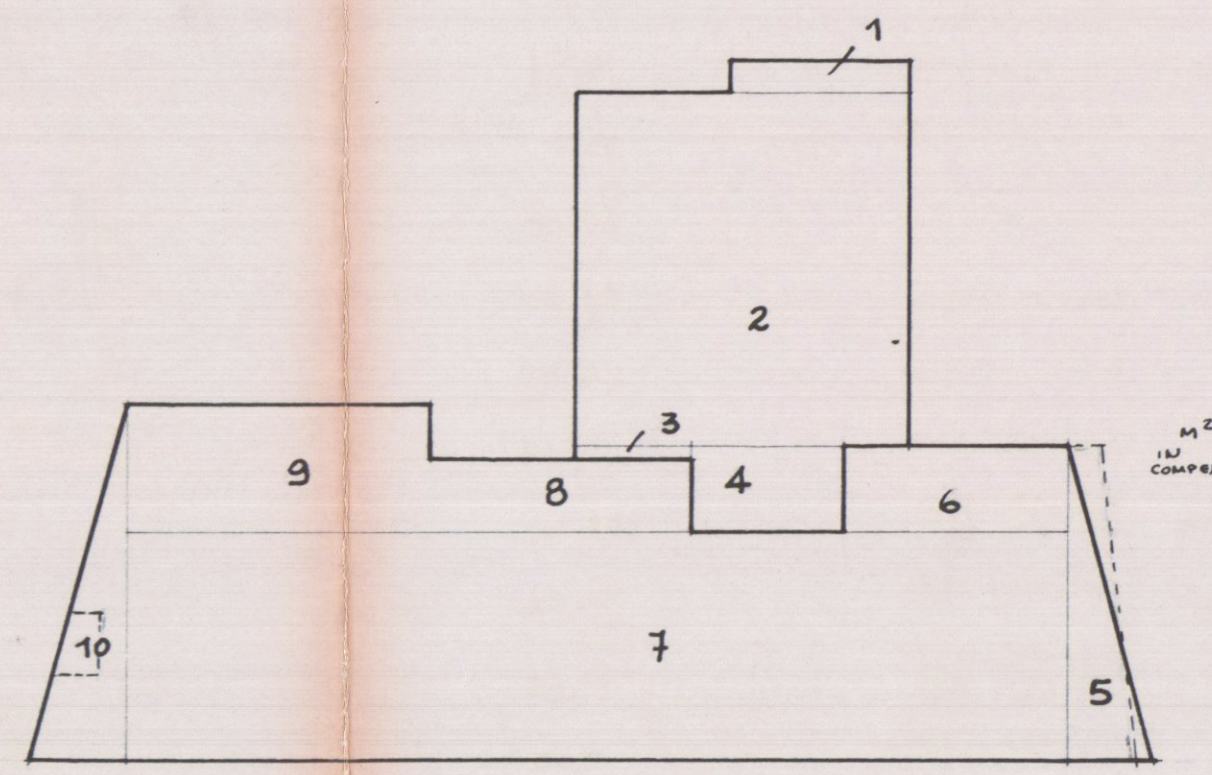
PLANIMETRIA LOTTO SCALA 1:200

CALCOLO SUP. COPERTA E VOLUME



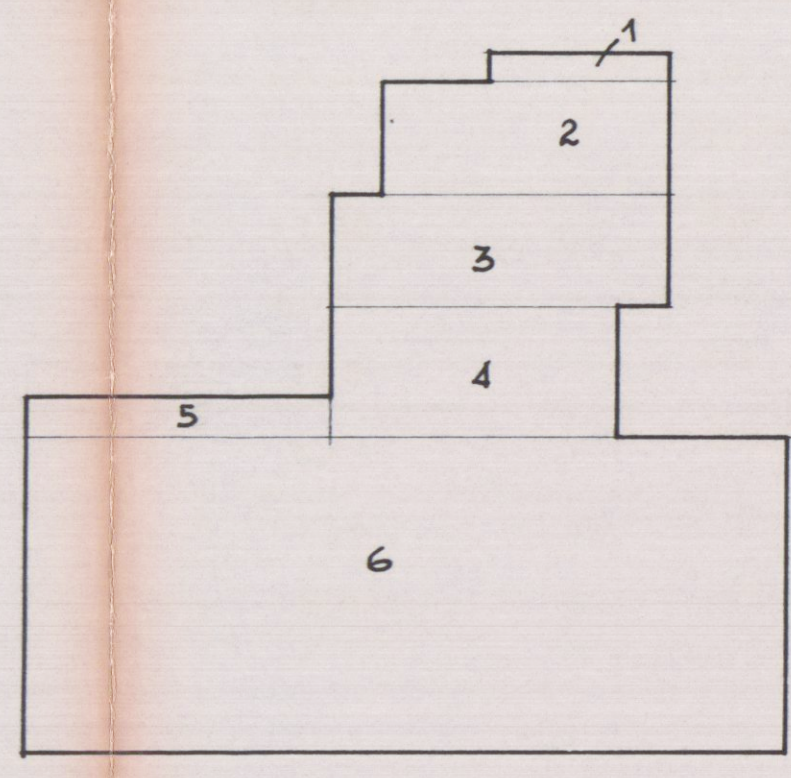
DIMENSIONI	SUP. H.Q.	VOLUME
1 4,60 x 9,80 =	3,68	
2 8,60 x 12,70 =	109,22	
3 8,50 x 9,80 =	6,80	
4 6,90 x 2,30 =	15,87	
5 8,60 x 2,40 =	10,32	
6 5,10 x 2,90 =	14,79	
7 9,40 x 2,40 =	4,28	
8 11,50 x 9,00 =	103,50	
9 4,90 x 5,90 =	40,71	
10 9,00 x 8,30 =	74,70	
	230,19	160,68 x 300 = MC. 482,04

PIANTA PIANO INTERRATO

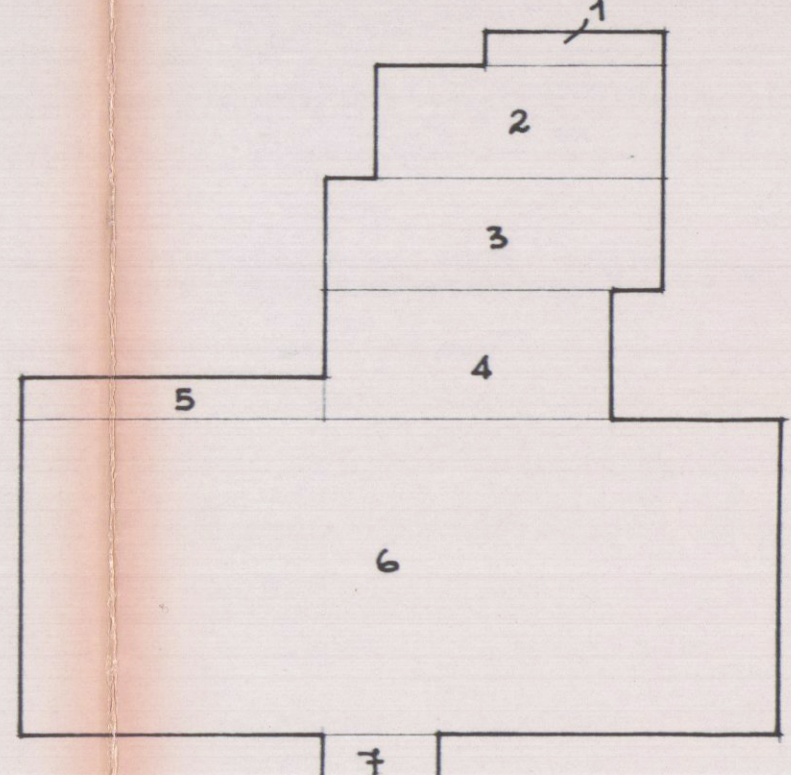


DIMENSIONI	SUP. H.Q.	VOLUME
1 4,60 x 9,80 =	3,68	
2 9,40 x 8,60 =	80,84	
3 5,00 x 0,40 =	1,20	
4 230 x 3,90 =	8,97	
	94,69	MA 94,68 x 2,70 = MC. 255,66
5 8,30 x 2,20 =	9,13	
6 5,70 x 2,30 =	13,11	
7 2,40 x 6,00 =	145,80	
8 6,70 x 1,90 =	12,73	
9 7,40 x 3,40 =	25,16	
10 9,40 x 2,40 =	11,28	
	217,21	MA 217,21 x 3,20 = MC. 695,07

PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO

DIMENSIONI	SUP. H.Q.	VOLUME
1 4,60 x 9,80 =	3,68	
2 7,30 x 3,00 =	21,90	
3 8,60 x 3,00 =	25,80	
4 7,30 x 5,40 =	24,82	
5 8,00 x 1,10 =	8,80	
6 19,60 x 8,30 =	162,68	
	247,68	MA 247,68 x 300 = MC. 743,04

DIMENSIONI	SUP. H.Q.	VOLUME
1 4,60 x 9,80 =	3,68	
2 7,30 x 3,00 =	21,90	
3 8,60 x 3,00 =	25,80	
4 7,30 x 5,40 =	24,82	
5 8,00 x 1,10 =	8,80	
6 19,60 x 8,30 =	162,68	
7 3,00 x 1,90 =	6,70	
	253,38	253,38 x 300 = MC. 760,14

VOLUME TOT. FUORI TERRA
MC. 255,66 + 695,07 + 743,04 + 760,14 = MC. 2.453,91

TABELLA DIMENSIONALE

DEST. LOCALE	SUPERFICIE mq.	ALTEZZA m.	VOLUME mc.	PORT. INERTRIA FINESTRE	SUP. FINESTRE SUP. PAVIMENTO	PORT. m. mc.
1 GARAGE	800 x 4,80 = 3.840	2,70	3,4,83	2,80 x 2,50 = 7,00		
2 "	2,40 x 4,30 = 10,32	"	25,92	2,40 x 2,50 = 6,00		
3 "	3,40 x 6,80 = 23,12	"	62,42	2,90 x 2,50 = 5,40		
4 "	7,60 x 6,00 = 45,60	3,10	144,36	3,00 x 2,50 + 3,50 x 1,10 = 11,35		
5 MAGAZZINO	380 x 4,00 = 1.520	"	14,92	3,80 x 1,10 = 4,18		
6 "	4,00 x 1,40 = 5,60	"	128,03	3,00 x 1,10 = 10,56		
7 "	11,60 x 1,00 + 3,30 x 1,30 = 15,19	"	271,87	8,10 x 1,10 = 8,91		
8 TAVERNA	6,40 x 3,70 = 2,368	2,70	6,719	3,50 x 1,10 = 3,85		
9 CANTINA	3,70 x 2,00 = 7,40	"	19,98		0,70 x 2,20 = 1,54	
10 "	2,40 x 1,65 = 3,96	"	10,69		"	
11 NEGOZIO	3,20 x 1,50 + 1,80 x 1,20 = 6,60	3,20	212,48	8,20 x 2,20 = 19,60	0,29	0,90 x 2,20 = 1,98
12 NEGOZIO	4,00 x 5,30 + 3,00 x 3,00 = 27,90	"	179,07	7,90 x 2,40 = 18,96	0,33	0,90 x 2,20 + 0,90 x 2,20 = 3,96
13 "	6,20 x 5,50 + 4,00 x 1,10 = 39,45	"	162,24	5,40 x 2,40 = 12,96	0,32	0,70 x 2,20 = 1,54
14 SERV. W.C.	3,70 x 1,40 = 5,18	"	16,57	1,00 x 0,30 = 0,30	0,15	0,70 x 2,20 = 1,54
15 SOGGIORNO	5,60 x 4,00 + 1,00 x 3,40 = 26,40	2,70	71,01	2,40 x 2,20 = 5,28	0,20	0,70 x 2,20 = 1,54
16 CAMERA	2,40 x 4,00 = 9,60	"	28,08	1,20 x 2,20 = 2,64	0,25	"
17 "	3,50 x 4,00 = 14,00	"	37,80	"	0,15	"
18 CUCINA	2,60 x 3,70 = 9,62	"	25,97	"	0,22	"
19 BAGNO	2,80 x 1,60 = 4,48	"	12,09	1,20 x 1,30 = 1,56	0,34	"
20 SOGGIORNO	3,50 x 8,80 + 3,80 x 4,30 = 38,10	"	137,59	2,40 x 2,20 = 5,28	0,22	"
21 CAMERA	4,00 x 5,70 = 22,80	"	61,56	1,20 x 2,20 = 2,64	0,20	"
22 CUCINA	5,40 x 2,70 + 1,40 x 5,80 = 24,60	"	47,08	0,80 x 2,20 = 1,76	0,20	"
23 RIPOST.	1,30 x 1,40 = 1,82	"	6,92	"	"	"
24 BAGNO	2,70 x 3,70 = 10,09	"	19,08	1,20 x 1,30 = 1,56	0,40	"
25 STUDIO	2,90 x 2,80 = 8,12	"	21,93	2,40 x 2,20 = 5,28	0,22	"
26 CAMERA	4,00 x 4,50 = 18,00	"	48,60	1,20 x 2,20 = 2,64	0,22	"
27 BAGNO	1,60 x 2,90 = 4,64	"	12,52	1,20 x 1,30 = 1,56	0,33	"
28 CUCINA	2,60 x 3,90 = 10,14	"	27,37	0,80 x 2,20 = 1,76	0,17	"
29 SOGGIORNO	5,70 x 4,00 = 22,80	"	80,51	2,40 x 2,20 = 5,28	0,23	"
30 CUCINA	2,60 x 4,00 = 10,40	"	28,08	0,80 x 2,20 = 1,76	0,16	"
31 BAGNO	2,60 x 1,90 = 4,94	"	13,33	1,20 x 1,30 = 1,56	0,37	"
32 DISINFEZIONE	1,20 x 3,50 = 4,20	"	11,34	"	"	0,30 x 2,20 + 0,70 x 2,20 = 3,08
33 RIPOST.	1,30 x 1,20 = 1,56	"	4,21	"	"	0,70 x 2,20 = 1,54
34 CUCINA	2,60 x 4,10 = 10,66	"	28,78	1,20 x 2,20 = 2,64	0,20	"

LAVORO: **VARIANTE AL**
PROGETTO DI EDIFICIO PER ABITAZIONE, NEGOZI E UFFICI, DA COSTRUIRSI IN COMUNE DI CARRARA, VIALE XX SETTEMBRE LOCALITÀ FOSCOLA SUL TERRENO DI PROP. CASABELLA HAPP. N° 91, 69, 60, 103 E 67 FOGLIO N° 53 -

PROGETTISTA: **DOT. ING. VINCENZO BOSCO**

SCALA: 1:1000 - 1:200

OGGETTO DEL DISEGNO: **PLANIMETRI E CONTEGGI**

IL PROGETTISTA: **DOT. ING. VINCENZO BOSCO**

IL PROPRIETARIO: **IMMOBILIARE CASABELLA s.r.l.**

IL COLLABORATORE: **AMMINISTRATORE UNICO**

IL DIRETTORE DEI LAVORI:

APPROVATO
L. 1 SET. 1984, CONTROLLATO IL 10/10/84

VARIANTE
Approvato dal Servizio Urbanistico della P.C. di Carrara, n. 87 del 22.2.1983
CARRARA, IL 1 SET. 1984
L'INGEGNERE CAPO