

Verifica della domanda di sanatoria per abuso edilizio

RICHIEDENTE BACCINI MARIAUNITÀ IMMOBILIARE S. Antonio viale XX Settembre 163

VINCOLI

- | | |
|--|---|
| ☐ 01 Storico | ☐ 09 Difesa militare e sicurezza interna |
| ☐ 02 Artistico | ☒ 10 Zone sismiche |
| ☐ 03 Architettonico | ☐ 11 Destinazione a edifici o spazi pubblici |
| ☐ 04 Archeologico | ☐ 12 Rispetto stradale |
| ☐ 05 Paesistico | ☒ 13 Rispetto area cimiteriale |
| ☐ 06 Ambientale | ☐ 14 Aeronautico |
| ☐ 07 Idrogeologico | ☐ 15 Altri |
| ☐ 08 Difesa delle coste marine, lacunali e fluviali | |

Parere dell'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo (in caso di più vincoli, specificare quali)

CONTENZIOSO ☐ Sì ☒ NoPRECEDENTI - Accertata la conformità dello stato preesistente con il progetto originario allegato alla
licenza/concessione edilizia N. del

N. del

☐ Sì ☒ No

Se non esiste il progetto originario indicare quale è la base su cui è stato redatto lo stato preesistente:

Eventuali rilievi ed osservazioni: COSTRUZIONE PORTICO IN AMPLIAM. DI U.E. USO C.R. 19804 MANUFATO USO COMMERCIALE 1983

DESCRIZIONE DEGLI ABUSI E TIPOLOGIA

Costruzione di veranda o fabbricato uso abitazione
e realizzazione di manufatto ad uso negozio artigia-
niale -

Gli abusi non sono in regola con il PR. che prevede
vincolo circoscrizionale -

ESAME DEI MODELLI UTILIZZATI

E' stato considerato la superficie delle tettoie
ad uso non residenziale e sanato con modello 47/85-A
Per il manufatto e' stato usato il modello 47/85-D
ma non e' eleggibile l'iscrizione al CCIAA -

INFORMATIVA DI P.R.G.C.

1991 vincolo cimiteriale - (vincolo assoluto a protezione
cimiteriale)

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

TRA TALUOSI DI OPERA RICADENTE IN VINCOLO DI INEDIFICABILITÀ NON
RISULTA AMMISSIBILE A SANATORIA; SI SEGNA LA COMUNICAZIONE CHE
TUTTA DI MODESTA OPERA IN AMPLIAMENTO DI FABBR. ESISTENTE;
IL MANUFATTO USO COMMERCIO NON È AMMISSIBILE A SANATORIA.

29/1/91
14 FEB 1991

Per favorevole alla Comunicazione per volentieri.
Verrà

14 FEB 1991

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA SANATORIA

☐ Autorizzazione

☐ Opere di recupero abitativo

☐ Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici

☐

☒ Concessione

☐ Gratuita (motivo)

☒ Onerosa (motivo)

IL TECNICO ISTRUTTORE

[Signature]

SOLO PORTICO

1° 182'000
2° 391'000

Importo urbanizzazione primaria e secondaria . . . L.

Importo contributo sul costo di costruzione . . . L.

163'000

IL TECNICO ISTRUTTORE

Visto: IL RESPONSABILE AL N. O.

[Signature]

PARERE DELLA COMMISSIONE D'ESAME DEL 19 FEB 1991 n° 1

MERITEVOLE DI SANATORIA L'AMPLIAMENTO (PORTICO) DEL
FABBRICATO ESISTENTE USO ABITAZIONE

NON MERITEVOLE DI SANATORIA IL VANO USO ARTIGIANALE
RIENTRANDO NELLA NORMATIVA PREVISTA DALL'ART. 33 L. 47/85.-

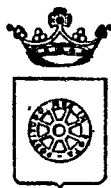
[Signature]

IL SINDACO

22 APR 1991

[Signature]

~~333~~
361



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO

BACCINI

MARIA

moncato presentazione certificato CC. 1. 1. 1.

res elaborati prop. c.

PR 7. 9669

16/12

Camp. 1/3/88

VINCOLI :