



Diritto rimborso stampati L. 300

ABO 1813

25 MAR 1977

24/10/76

Arrivo al Protocollo Generale

COMUNE DI CARRARA

22 MAR 1977

Prot. N° 1586 L

N. di pratica d'Archivio

ANNO

197

Arrivo all'Urbanistica

1140

Arrivo all'Uff. di Igiene

R.P.N. 110

25 MAR 1977

Visto 25 MAR 1977

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig/ri <u>CATTANI Giovanni</u> <u>Bicini Guido</u> domiciliato in <u>CARRARA</u> Via <u>Aperana</u>	nato a <u>Carrara</u> Li <u>24-6-61</u> nato a <u>Carrara</u> Li <u>3-9-77</u> Civ. N. _____ Tel. _____
Progettista delle opere	Sig. <u>FAUSTO DE LUCA</u> residente a <u>CARRARA</u> iscritto all'Ordine Professionale <u>ARCHITETTI</u> della <u>TOSCANA</u>	di professione <u>ARCHITETTO</u> Via <u>De Bordini</u> Civ. N. <u>7</u> N. Ord. <u>882</u>
chiedono alla S.V. la licenza di (a) <u>costruzione</u> un fabbricato ad uso (b) <u>abitazione</u>		
Ubicazione della costruzione	Località <u>CARRARA</u> Mappele <u>599-598-597-892</u>	Via <u>PROVINCIALE EMILIA (MARELLI INARCA)</u> Sez. _____ Foglio N. <u>31</u>
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. <u>7</u> fogli. 2) Relazione sanitaria. 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)		

30 GIU. 1977

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.

del _____ N. _____

Visto del C. Z. I. A. o Consorzio Carrione

del _____ N. _____

OPERE DI URBANIZZAZIONE

L. 12.171.500,2
REV. N. 1319 DEL 7.6.77 12.171.500,2
LETTERE LIBERATORIE
ENEL ☒ ATHA ☒ ITALGAS ☒
CESSIONE TERRENO del _____
mq. _____ mapp. _____ Sez. _____

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

costituisce il progetto in data odierna essendo state adempite
le prescrizioni sopra richieste.

28 MAG. 1977

IL COMANDANTE

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 4515

Superficie coperta { Esistente mq. 342.50 Rapporto di copertura 1/13
 Progetto mq. 342.50
 Totale mq. 342.50

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. 2213 Esistente
 mc. 2213 Progetto
 mc. 2213 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 2767

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 0.49

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. 12.50
 Lato Sud ml. 18.50

Lato Ovest ml. 27.50Lato Est ml. 15.50Distanza minima dal filo stradale ml. 15.50

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>2</u>	ml. <u>7.50</u>	ml. <u>6.50</u>	r. <u>> 1</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>2.30</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>2.80</u>
Secondo Piano	ml. <u>2.80</u>
Terzo Piano	ml.
Quarto Piano	ml.
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	<u>136</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	<u>376</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	<u>/</u>
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	<u>4515</u>

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	<u>5</u>	<u>5</u>		<u>5</u>					
Terreno o Rialz.	<u>5</u>	<u>5</u>	<u>15</u>						
Secondo		<u>15</u>	<u>10</u>						
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni CONTINUE IN CONCRETO DI CEMENTO

Muratura PORTANTE IN DOPIA PIOMBA SENORE DI 30 - TRAMATURE IN RACCOMI FORATI DI 8 -

Copertura A FALDE INCLINATE

Tinteggiatura ESTERNA D'AVVIO INTERNA A TEMPERA

Rivestimenti IN CERAMICA SMALTATA

Serramenti IN LEGNO DOUGLAS

Ringhiere IN FERRO E LEGNO

Pavimenti IN CERAMICA SMALTATA - COTTO - E MARMORE

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Giovanni Cato

IL PROGETTISTA

Giovanni Cato

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

L'ESECUTORE

La Morinsechi

IL DIRETTORE DEI LAVORI

La Morinsechi

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del	Lit. 2.200,00 n. 126 del 23/6/77
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. n. del	
	Soprintendenza MM.GG.	Lit. n. del	
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa ☐ Certificato catastale ☐ Idoneità fondazioni		
	☒ Contratto ☐ Tipo di frazionamento Data del frazion.		
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ² 25/3/77		
Parere dell'Ufficio d'Igiene			
Favorevole			
L'UFFICIALE SANITARIO			

Ministri (Foris)
Estratti
Cantile

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara II

Informativa di P. R. G. C.

L. Zone Periferiche A 2

Si segnala che la normativa che prevede
la possibilità di sovrapposizioni e che non è stata approvata
dalla Regione - Nella relazione alla norma il progetto è

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

in regola alla C.E.

SOSPESO

3/18/76

L'INGEGNERE CAPO
Gentili Alfio

Notte Unico

~~Prodotto di...~~
~~...~~

Prodotto di...

alla C.E.

24/3/77

23 MAG. 1977

alla C.E. Gentili Alfio

Trattato di Latta

24/3/77

Vedere

17 MAG. 1977

(Soluzione...)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 15 del 24.15/77)

Parere favorevole per la condizione va bene per la
relazione geologica circa la possibilità di edificare
e che del terreno trattandosi di terreno di riparto
prima dell'inizio dei lavori

(Soluzione...)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 17 del 17/6/77)

Vedere Relazione
17 GIU. 1977

Ami Filisconi
vista la relazione geologica
Gentili Alfio

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

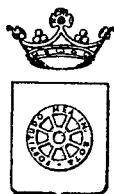
II

24/6/77

ACCOGLIE

17 GIU. 1977

II SINDACO
Gentili Alfio



COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO
N. 88
ANNO 77

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

CIVILE ABITAZIONE

DITTA PROPRIETARIA

CATTANI GIOVANNA

BACCINI DAVIDE

Res. a CARRARA Via APUANA

LOCALITÀ CARRARA VIA PROV. EMILIANA N.

SEZIONE / FOGLIO 31 MAPPALE 597-598-599-892

LICENZA EDILIZIA DEL 17 GIUGNO 1977 N. 90

COMMISSIONE EDILIZIA N. 15 DEL 24-5-77

N. PROTOCOLLO 15861/1140 N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE	NUOVA DITTA INTESTATARIA
	Res a. via
	licenza N. del

I RINNOVO	licenza N.	del
II RINNOVO	" "	"
III RINNOVO	" "	"

23/8/77

TAGLIANDI N.

1213

ALLINEAMENTO RICHIESTA DEL 13/7/77 - SOPRALLUOGO 13/7/77

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI	28. 9. 1977	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI	2. 1. 1980		
	C	LAVORI ULTIMATI	18. 6. 1981		
note :					

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE 27-7-1981 *Chant*

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI			
1	licenza n. 90 del 5.6.1981	5	licenza n. del
2	licenza n. del	6	licenza n. del
3	licenza n. del	7	licenza n. del
4	licenza n. del	8	licenza n. del

PROCEDIMENTI A CARICO	
1. VERBALE DIFFORMITÀ del	
2. VERBALE DIFFORMITÀ del	
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota	del
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota	del

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Copia concessione edilizia n° 90
- 2 " progetto approvato di n° 7 tav.
- 3 " rogito notabile di compravendita.
- 4 Estratto di mappa UTE
- 5 Copia aereofotogrammetrica -
- 6 Dichiarazione liberatoria ATNA-ENEL-ITALGAS
- 7 Dichiarazione di esclusione di lotizzazione -
- 8 Relazione igienico-sanitaria e norme per rettile -
- 9 Denuncia NCEU
- 10 Relazione geologica -
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15

NOTE:

Condizioni vedere copia concessione edilizia -