

Studio Tecnico Via VII Luglio 5 Tel e Fax
Geom.Ferrarini Ugo Carrara 54033 0585/73730

Committente: ASTRA SERVIZI S.R.L.

Tavole: STATO DI VARIANTE Schema Volumi

Oggetto: Recupero fabbricato civile abitazione

Progettista: Geom.Ferrarini Ugo Scala 1:100 Novembre 2002 TAV 1

VARIANTI

COMUNE DI CARRARA
/ 4 NOV. 2003

DATI di P.R.G.C.

Sup. Lotto	mq. 480,00
S.U.L. attuale	mq. 170,94 + 62,18
Vol. Attuale	mc. 587,60
Sup. in ampliamento consentita 20 % S.U.L.	20% S.U.L. mq. 40,62 mq. 26,30
Sup. parcheggio e spazi di manovra 1mq/10mc	mq. 59,00
Altezza	H=7,50

DATI Progetto

Sup. Lotto	mq. 480,00
S.U.L. da rist. t.	mq. 225,25
S.U.L. in variante	mq. 221,84
Volume totale	mc. 859,61
Volume in varian.	mc. 833,16
Sup. parcheggio e spazi di manovra 1mq/10mc	- Per Legge mq. 84,00 - Di progetto mq. 243,00
Altezza	H=7,50
Altezza media vani sottotetto	H=2,39

Rapporto illuminazione

Descrizione	Sup.	1/8	Sup.Fin.
Appartamento A			
soggiorno/a.cottura	19,65	4,32	2,45
bagno+disimp.	6,83	0,91	0,85
camera matrimoniale	14,90	1,56	1,86
Appartamento B			
soggiorno/a.cottura	21,45	4,32	2,68
bagno	4,14	1,30	0,52
camera matrimoniale	13,97	1,56	1,74
camera singola	8,98	1,56	1,12
Appartamento C			
soggiorno/a.cottura	22,68	4,32	2,84
bagno	4,10	0,91	0,51
camera matrimoniale	14,81	1,56	1,85
soffitta	22,59	/	/
Rip.	4,20	/	/
soffitta	15,13	/	/
Appartamento D			
soggiorno/a.cottura	23,71	4,32	2,96
bagno	4,22	1,30	0,52
camera matrimoniale	13,82	1,56	1,73
camera singola	8,85	1,56	1,10
soffitta	23,77	/	/
Rip.	4,41	/	/
soffitta	14,01	/	/
soffitta	8,53	/	/

Confine nel sito

Altra proprietà

Confine catastale

Altra proprietà

Altra proprietà

Altra proprietà

Altra proprietà

Altra proprietà

Altra proprietà

Altra proprietà

Planimetria Generale
scala 1:200
Stato di
Variante

Planimetria Generale
scala 1:200
Stato come da
Concessione
Edilizia
Progetto