

COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: VARIANTE IN CORSO D'OPERA AL PROGETTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UNA UNITA' IMMOBILIARE IN VIA DEI CORSI N°33, LOC.MARINA DI CARRARA - CONCESSIONE N°4/02 11/01/2002

PROPRIETARIO: Sig.ra Griselli Cesarina
residente a Quarcata (MS) in via Nuova Bergiola n°29 - tel.0585 777345
C.F. GRS CRN 49C 44B 832B

PROGETTISTA : Arch. Alessandra Danesi
residente a Carrara (MS) in Vicoletto Bugliolo n°10 - tel.328.8485068
P.IVA 01047280456

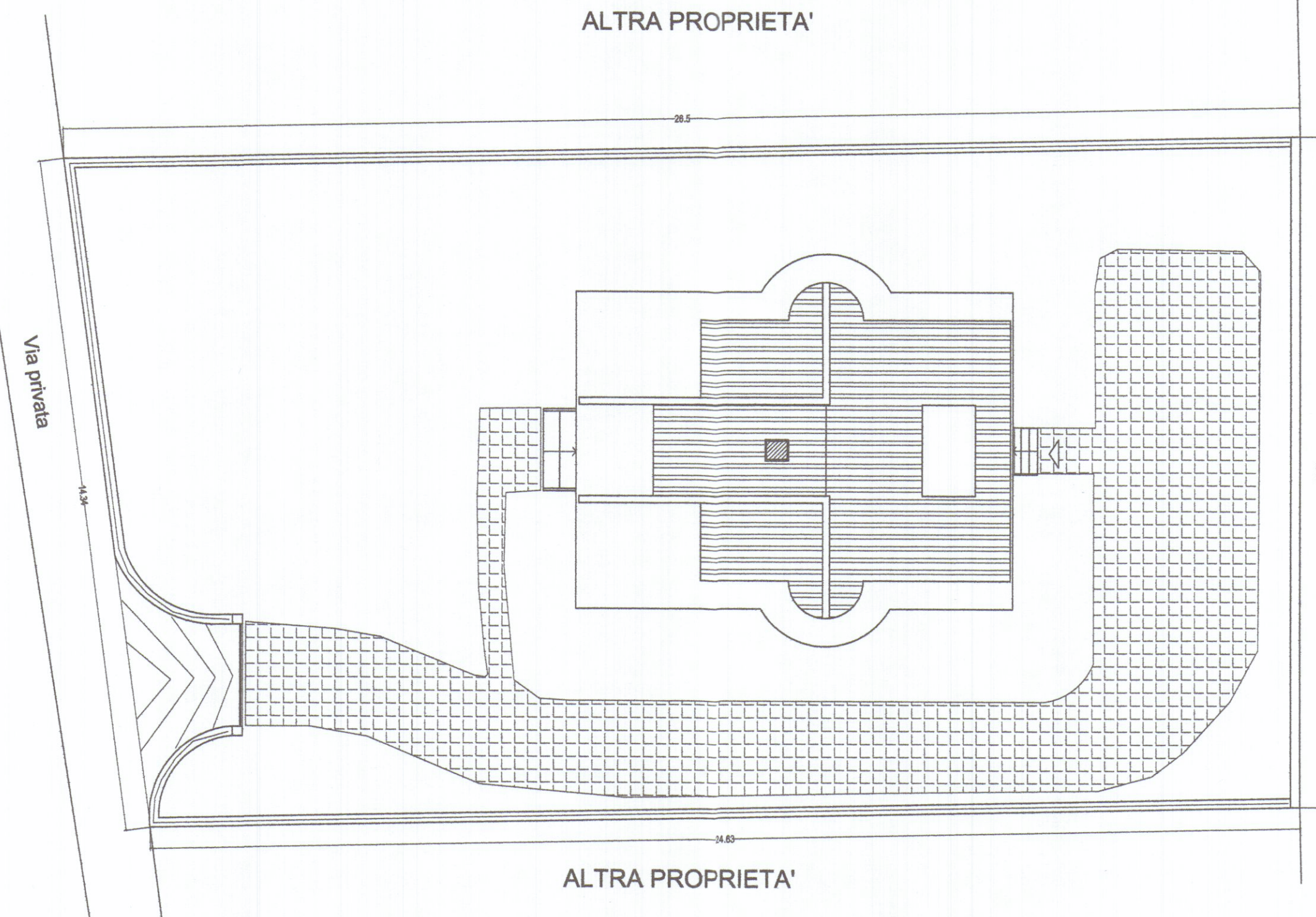
TAVOLA N°2 STATO DI PROGETTO SCALE 1:200 - 1:100

PLANIMETRIA CATASTALE SCALA 1:2000 - FOGLIO N° 88 MAP.P.LI 121(edesso 504) e 122

31 DIC. 2002
per l'approvazione del presente progetto.
D. Tassinari Medico

STATO DI PROGETTO

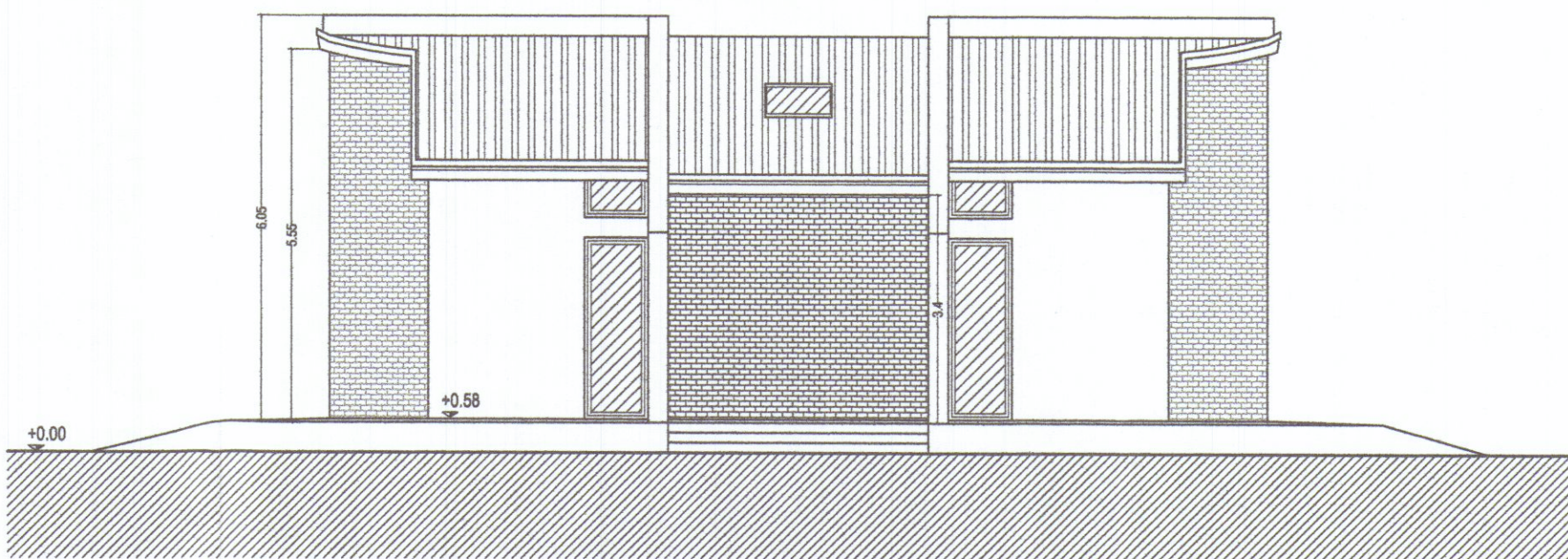
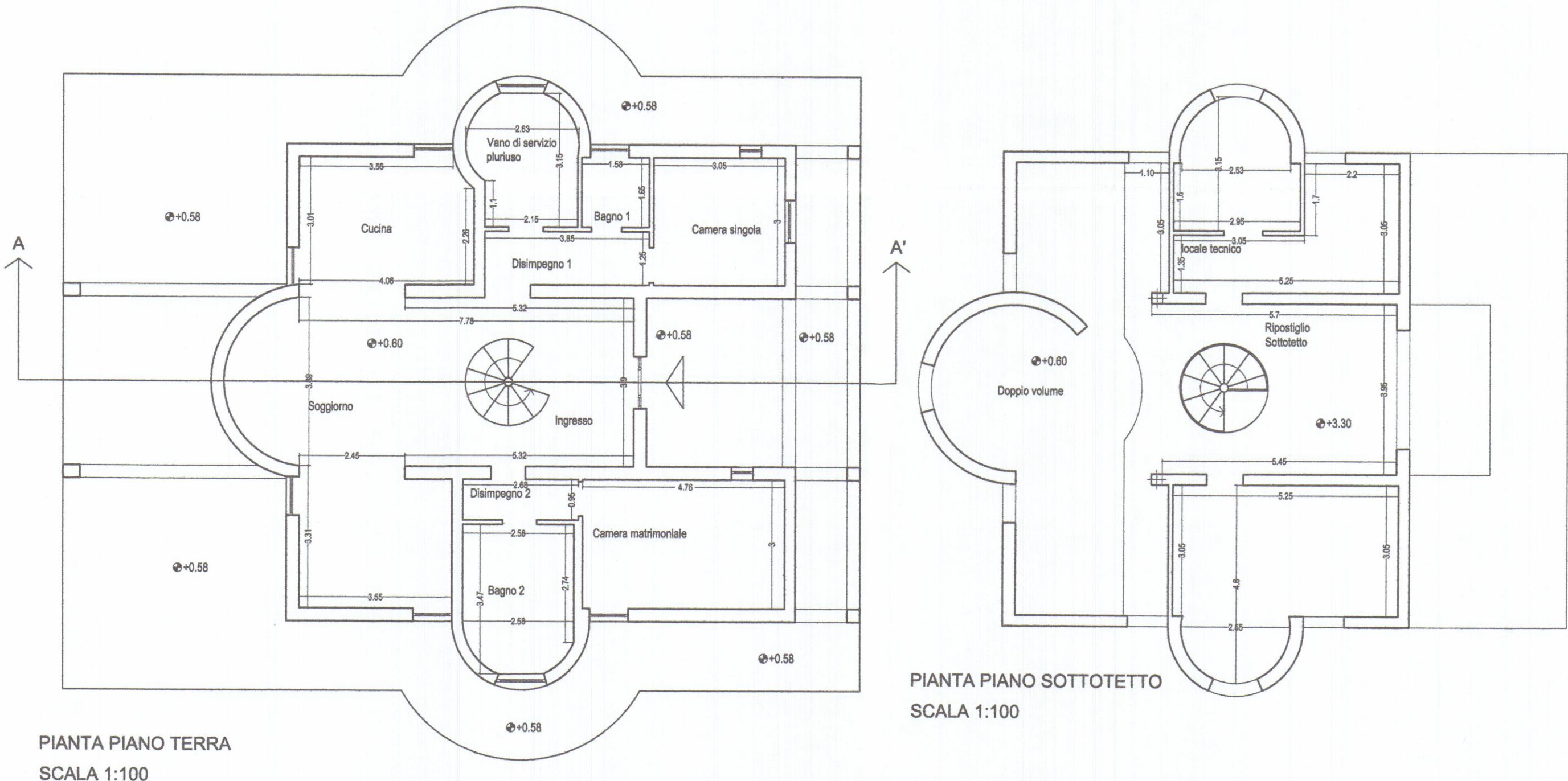
PLANIMETRIA GENERALE
SCALA 1:200



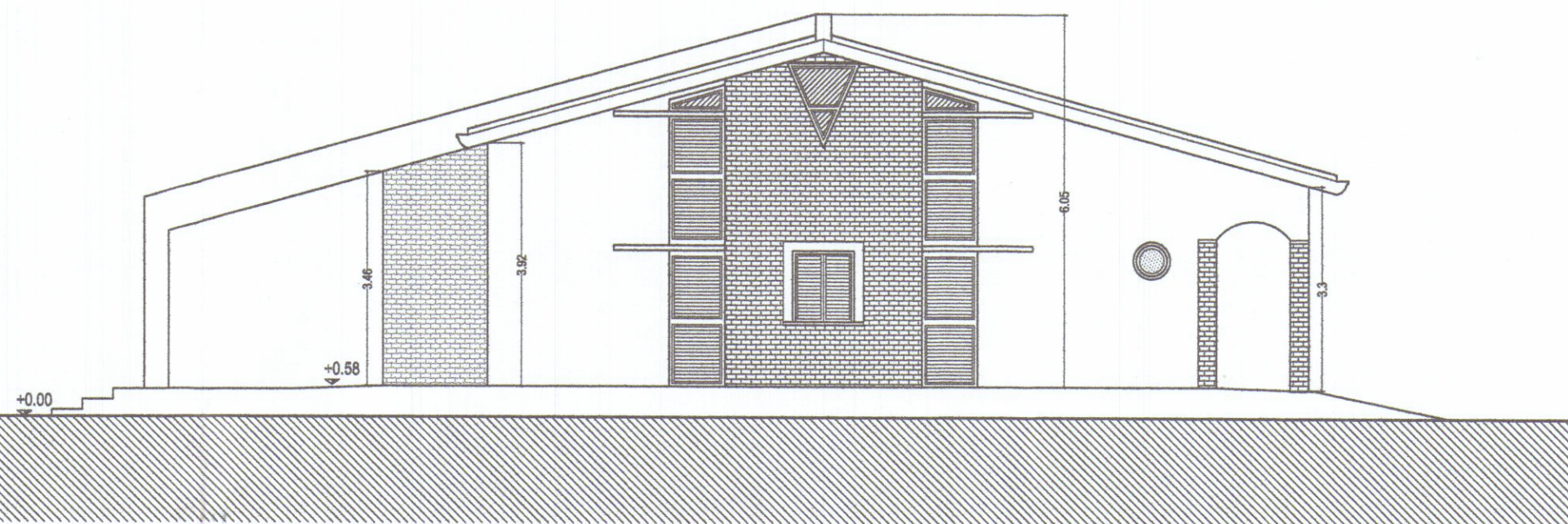
STATO DI PROGETTO			
Sup.lotto	1460 MQ		
Sup.edificabile	1460 MQ		
Sup.coperta esistente sul lotto	129.40 MQ		
Sup.coperta di progetto	129.40 MQ		
Sup. coperta totale sul lotto	129.40 MQ		
RAPPORTO DI COPERTURA			
Volume esistente sul lotto	437.30 MC		
Volume di progetto	437.30 MC		
Volume totale sul lotto fuori terra	437.30 MC		
Indice fabbricabilità			
N° PIANI: 1	0.29 MC/MQ		Hmax 6.06 ML

TABELLA SUPERFICI DI PROGETTO		RAPPORTI AEROILLUMINANTI SUPERFICI FINESTRATE	
VANO	DIMENSIONE VANO	MINIMO PREVISTO 1/8 SUPERFICIE VANO	SUPERFICIE PREVISTA DI PROGETTO
Ingresso	18 MQ	NON PREVISTA	diretta dal soggiorno
Soggiorno/Pranzo	28.70 MQ	3.5 MQ	5.0 MQ
Cucina	13.10 MQ	1.65 MQ	5.0 MQ
Disimpegno 1	4.80 MQ	NON PREVISTA	NON PREVISTA
Disimpegno 2	2.50 MQ	NON PREVISTA	NON PREVISTA
Vano servizio	7.15 MQ	0.9 MQ	1.2 MQ
Camera 1	14.3 MQ	1.79 MQ	2.60 MQ
Camera 2	9.15 MQ	1.15 MQ	1.40 MQ
Bagno	8.50 MQ	1.06 MQ	1.20 MQ
Servizio	2.60 MQ	0.33 MQ	2.25 MQ
SUPERFICIE UTILE TOTALE	108.8 MQ	VOLUME EDIFICATO	473.3 MC
SUPERFICIE LORDA TOTALE	129.40 MQ		

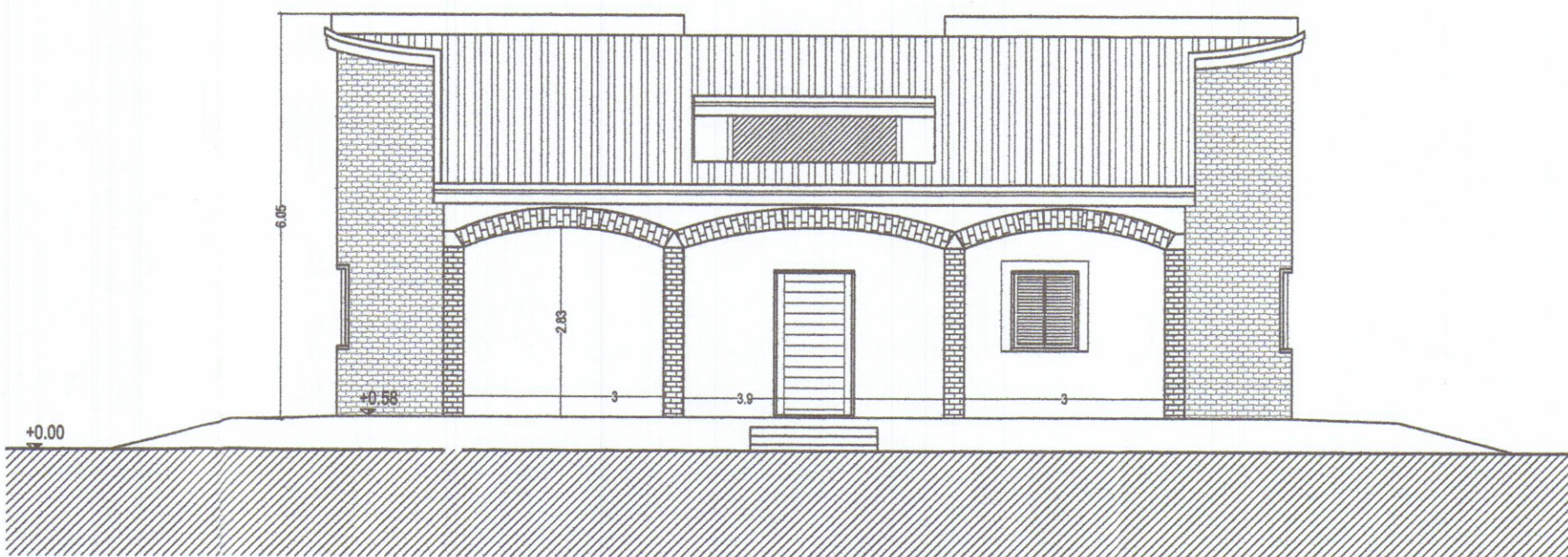
TABELLA SUPERFICI DI PARCHEGGIO	MINIMO PREVISTO	SUPERFICIE PREVISTA DI PROGETTO
	43,70 MQ	50.00 MQ



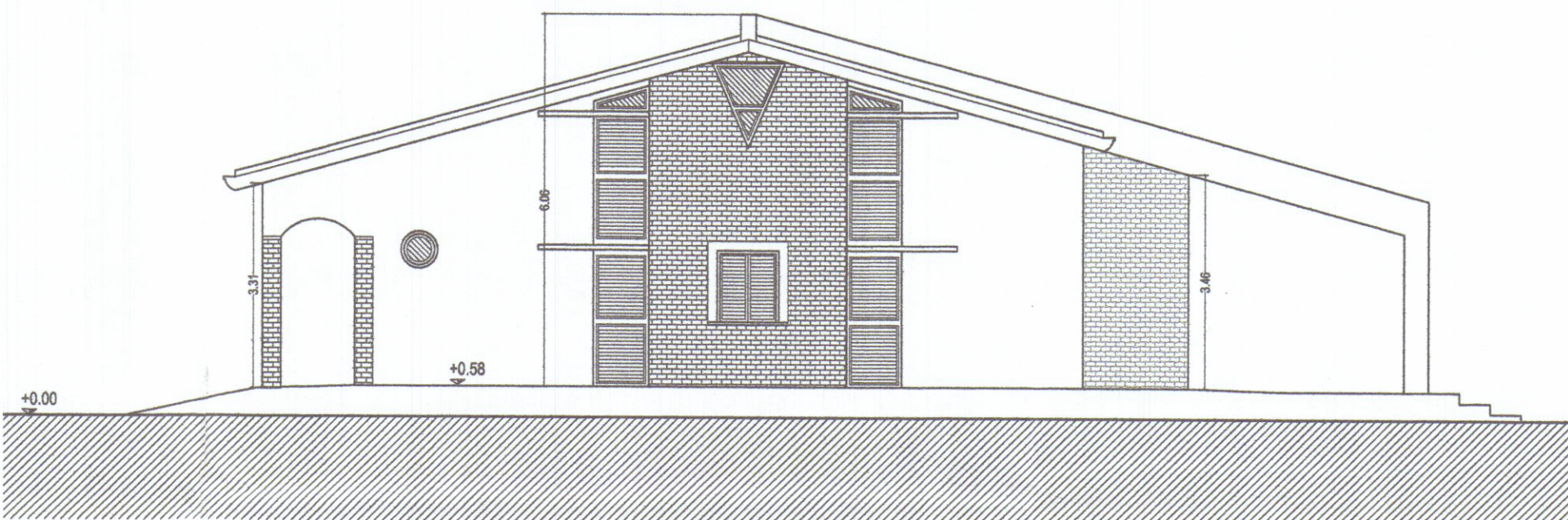
PROSPETTO LATO MARE
SCALA 1:100



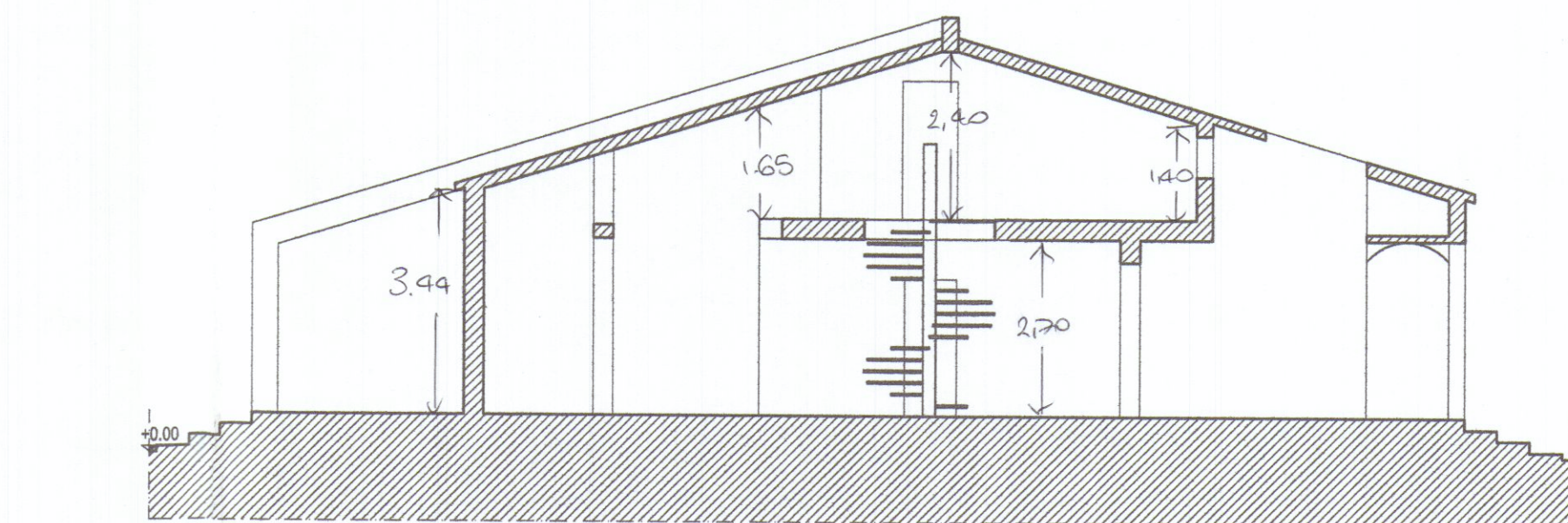
PROSPETTO LATO MASSA
SCALA 1:100



PROSPETTO LATO MONTI
SCALA 1:100



PROSPETTO LATO LA SPEZIA
SCALA 1:100



SEZIONE LONGITUDINALE
SCALA 1:100