

Marca da



Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume

☐ in diminuzione di volume

☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritti

Proprietari della costruzione	Sig. BRUNO LUCIANI nato a CARRARA Li 4/4/43 nato a CARRARA Li domiciliato in CARRARA via COLONNATA Civ. N. 9 Tel.
Progettista delle opere	Sig. DEL VERO BERNARDO nato a CARRARA il 19/7/52 di professione ARCHITETTO residente a CARRARA - MISEGLIA Via Piazza P. Rossi Civ. N. 1 iscritto all'Ordine Professionale ARCHITETTI della Prov. MASSA CARRARA Ord. 17
Ubicazione della costruzione	Località VEVOLA via COLONNATA N. 4 N Mappale 48-43-41-44-168-167 Sezione I Foglio 41
Allegano	1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 2 tavole.
Dichiarano	
Il Direttore dei Lavori	Sig. DEL VERO BERNARDO nato a CARRARA il 19/7/52 domiciliato in MISEGLIA Via Piazza P. Rossi N. 1
L'Impresario	Sig. CARMIGNANI ANGELO nato a CARRARA il 25/2/1933 domiciliato in CARRARA Via CARRARA N. 235

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **20.1.78**
 è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **23/11/77**
 è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
 è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

URBANIZZAZIONE

70.573 = **21/10/78**
23/11/77
 He snello gli ore. di cui alla legge
 con riserva a 2973 del 23/6/77 e 18573 -
22/11/77

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA - CARRARA

Ai sensi dell'art. 2 della legge 26.7.1965 n. 966
NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione
 incendi, all'approvazione del presente progetto.

10 GIU. 1978 IL COMANDANTE
Massa

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	3780	3780	
Superficie coperta	mq.	272,88	272,88	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$	
Volume esistente (E)	mc.	2019,3	2019,3	
Volume approvato	mc.	115,7	115,7	
Volume totale (F)	mc.	> 2135 ?	2135 + tettoia	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.				
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	3 mc / mq.	3 mc / mq.	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	> 10.00 ml.	> 10.00 ml	
	Lato Ovest ml.	5.00	5.00	
	Lato Nord ml.	15.50	15.50	
	Lato Sud ml.	3.00	3.00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	Nord: 17,40 Sud: 7.30	Nord: 17,40 Sud: 7.30	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	1	1	
ALTEZZA	ml.	5.80	3.80	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo	2,70	1	6	3		2,70	1	6	3						
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☒ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☒

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Alciani Bruno
IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

Caricamenti Bruno
L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle int.rne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie
----------------------	--	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del _____ N. _____

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del _____ N. _____

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Avv. Melli

li 23. V. 78

L'UFFICIALE SANITARIO

[Firma]

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li

17-5-78

Informativa di P. R. G. C. '71 Zona Industria Ilarmifera

Fusa

Trettan di un o l' fache i'ateme

Vano
22/5/78

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Trettan di un o l' fache i'ateme; senza alcun aumento di volume.
Parere favorevole - alla C. E.

lungini
22/5/78

1978
Gervasi Alberto

(Variante ...)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 21 del 5 - 6 - 78)

Parere favorevole

Gervasi Alberto lungini

(Variante ...)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE
li Gervasi Alberto
22 GIU. 1978