

NOTAIO GUIDO LUCENTINI
Piazza Martiri, 4 - TEL. 71926 - CARRARA

ATTO DI SOTTOMISSIONE

I sottoscritti sigg. COSTA Nicola nato a Carrara il 5 settembre 1965, odontotecnico, codice fiscale: CST NCL 65P05 B832A e BONALDI Laura Elena nata a Carrara il 12 febbraio 1936, casalinga, codice fiscale: BNL LLN 36B52 B832S, entrambi residenti a Carrara Via Gian Matteo n.11, in qualità di proprietari di un fabbricato distinto catastalmente con il mappale 268 fg.75, sito in Carrara, località Nazzano, Via Gian Matteo n.11, oggetto di richiesta di concessione edilizia per la ristrutturazione del tetto dello stesso, con domanda in data 07/03/1998 prot.9862/1306, approvata dalla C.E. nella seduta n.8 del 31/03/1998,

con il presente atto

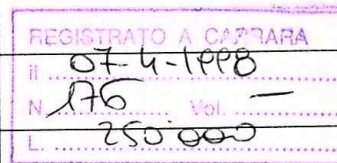
a richiesta del Comune di Carrara ed al fine che la concessione edilizia venga rilasciata, dichiarano di vincolare per loro ed aventi causa, i vani sotto le falde del tetto esclusivamente a locali accessori.

Questo atto sarà trascritto contro la parte sottoscritta ed a favore del Comune di Carrara, con esonero del competente Conservatore da ogni responsabilità.

I sottoscritti chiedono che l'originale della presente scrittura privata venga loro restituito dal Notaio autenticante le sottoscrizioni.

Letto, confermato e sottoscritto.

Carrara li 06/04/1998.



Bonaldi Laura Elena

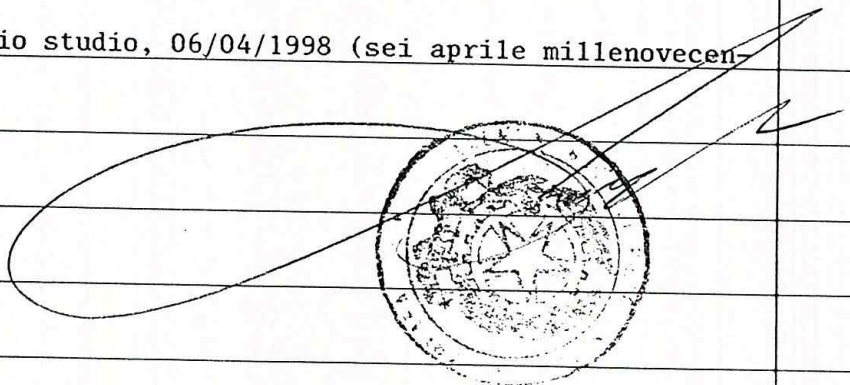
f.lic. 6/98

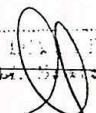
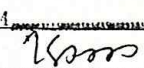
REPERTORIO N° 208303

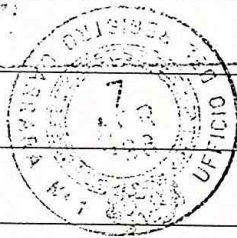
AUTENTICA DI FIRME

Io sottoscritto dr. Guido Lucentini, Notaio in Carrara, con studio in Piazza Matteotti n.4, iscritto nel Ruolo dei distretti notarili riuniti di La Spezia e Massa, CERTIFICO che i sigg.: COSTA Nicola nato a Carrara il 5 settembre 1965, odontotecnico, e BONALDI Laura Elena nata a Carrara il 12 febbraio 1936, casalinga, entrambi residenti a Carrara Via Gian Matteo n.11; persone della cui personale identità io Notaio sono certo, dopo aver rinunciato - di comune accordo tra loro e col mio consenso - all'assistenza dei testimoni, hanno apposto in mia presenza la propria firma in calce all'atto che precede, atto che, a richiesta concorde degli stessi sottoscritti, viene loro restituito, previa esecuzione delle prescritte formalità.

Carrara nel mio studio, 06/04/1998 (sei aprile millenovecentonovantotto).



REGISTRATO presso l'Ufficio del registro di		Reg.
- 7 APR 1998 CARRARA		Tr.
N. al N. 176 Mod. 2		Cat.
Per 		Tot.
IL V. C.		T.S.
- M. S. ...		INVIM.
		Tot. L. 



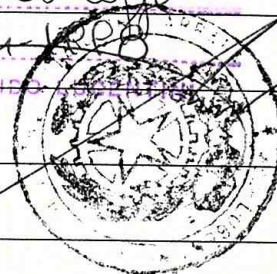
La presente copia è conforme all'originale

Si rilascia per

gli usi di legge

Carrara, li

15-04-1998



Dott. ANNA MARIA CAROZZI
NOTAIO

VERBALE DI DEPOSITO E PUBBLICAZIONE DI TESTAMENTO OLOGRAFO

REPUBBLICA ITALIANA

Rep.N.19.234

L'anno 1992 -millenovecentonovantadue- il giorno 23 -ventitre

- Novembre alle ore 16,30 -sedici e trenta- circa-----

In Carrara, Piazza Matteotti 56, nel mio studio-----

Dinanzi a me Dottor Anna Maria Carozzi - Notaio in Carrara -

iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di La Spe-

zia e Massa - assistito da:-----

Mariotti Stefano, nato a Carrara il 4 -quattro- Giugno 1967 -

millenovecentosessantasette- residente in Carrara Via Gian

Matteo n.1/C -impiegato-----

Manfredi Giovanni, nato a Massa il giorno 1 -uno- dicembre

1950 -millenovecentocinquanta- residente in Carrara Via Vil-

lafranca N.34\f-impiegato-----

testimoni idonei, come essi affermano ed a me noti - sono

presenti:-----

COSTA NICOLA, nato a Carrara il 5 -cinque- settembre 1965 -

millenovecentosessantacinque- residente in Carrara Via Gian

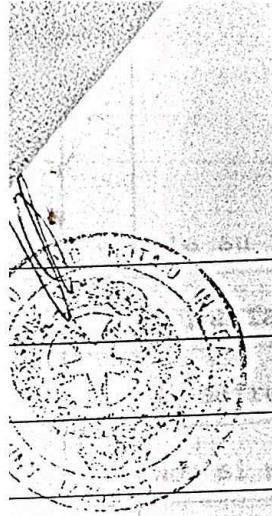
Matteo n.11, odontotecnico, Codice Fiscale: CSTNCL65P05B832A-

BONALDI LAURA ELENA, nata a Carrara il 12 -dodici- febbraio

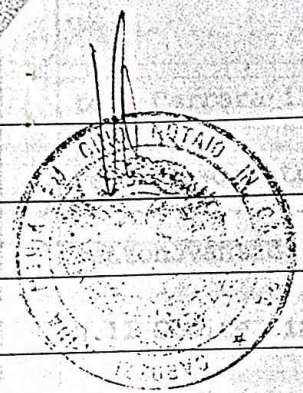
1936 -millenovecentotrentasei- residente in Carrara Via Gian

Matteo n.11, casalinga, -----

COSTA GUIDO, nato a Carrara il 1 -uno- novembre 1961 -mille-

	novescentosessantuno- residente in Ortonovo Via Larga n.137,	sta su ve
	geometra, Codice Fiscale: CSTGDU61S01B832W-----	prima facc
	Detti comparenti, della cui personale identità io Notaio sono	le altre 1
	certo, ritenendo di avere interesse nella successione del Si-	Non si no
	gnor Costa Alessandro nato a Carrara il 6 -sei- febbraio 1929	La scritt
	-millenovecentoventinove- deceduto a Carrara il 6 -sei- Giu-	La grafia
	gno 1992 -millenovecentonovantadue- mi esibiscono e consegna-	Si trasc
	no un Estratto per riassunto dal Registro di atti di morte	stamentar
	rilasciato il 18 -diciotto- Novembre 1992 -millenovecentono-	"Io sotto
	vantadue- dall'Ufficiale di Stato Civile del Comune di Carra-	il 6 Feb
	ra dal quale documento risulta che il 6 -sei- Giugno 1992 -	padronan
	millenovecentonovantadue- è deceduto in Carrara il Signor Co-	dei miei
	sta Alessandro che era nato a Carrara il 6 -sei- Febbraio	L'immobi
	1929 -millenovecentoventinove- e residente in vita in Carrara	località
	Via Gian Matteo n.11 cittadino italiano, coniugato-----	da un a
	Previa lettura da me datane ai comparenti alla presenza dei	in Cata
	testimoni io Notaio ritiro detto documento e lo allego al	e la pa
	presente atto sotto la lettera "A"-----	contrac
	Quindi i comparenti mi esibiscono un foglio di carta nel qua-	268 sul
	le dichiarano essere contenuto il testamento olografo del de-	proprio
	funto Costa Alessandro e mi richiedono di riceverlo in depo-	quanto
	sito e di procedere alla sua pubblicazione a norma di legge--	stato
	La scheda testamentaria è costituita da un foglio di carta	spetta
	bianco (quattro facciate) con righe e margini -----	denaro
	La scrittura occupa soltanto la prima facciata dove è dispo-	sua c

37,	sta su ventitre righe comprese data e sottoscrizione. Della
---	prima facciata sono in bianco la prima e la terz'ultima riga;
ono	le altre tre facciate sono in bianco-----
Si-	Non si notano nè abrasioni, nè cancellazioni.-----
922	La scrittura pare fatta con penna a sfera con inchiostro nero
iu-	La grafia pare di una sola mano-----
na-	Si trascrive qui di seguito l'esatto tenore della scheda te-
rte	stamentaria-----
no-	"Io sottoscritto Costa Alessandro nato a Carrara-----
ra-	il 6 Febbraio 1929, nella mia piena-----
2 -	padronanza delle facoltà mentali, dispongo-----
Co-	dei miei beni nel seguente modo:-----
raio	L'immobile sito nel Comune di Carrara,-----
ara	località Nazzano Via Gian Matteo 11 costituito-----
---	da un appartamento al 1° piano contraddistinto-----
dei	in Catasto al foglio 75 Numero 268 subalterno 2-----
o al	e la parte in comune con mia sorella Marida-----
---	contraddistinta in Catasto al foglio 75 Numero-----
qua-	268 subalterno 4, desidero vadano in-----
de-	proprietà a mio figlio minore Nicola, in-----
epo-	quanto l'altro mio figlio Guido è già-----
ge--	stato da me tacitato della quota a lui-----
arta	spettante dei miei beni con rifusione in-----
---	denaro occorsagli per l'acquisto della-----
spo-	sua casa in Ortonovo-----



A mia moglie Elena voglio che venga-----

to a C

riconosciuto l'usufrutto generale vita natural-----

ve- e

durante sulla casa di Nazzano sopracitata-----

centon

che sarà di proprietà di mio figlio Nicola-----

n.11 C

Nazzano li 7.1.1992-----

I qui

Alessandro Costa"-----

la pr

Aderendo alla richiesta fattami, io Notaio ritiro la predetta

zione

scheda testamentaria che viene vidimata dai richiedenti, dai

Il pr

testimoni e da me Notaio e dopo averne dato lettura ai compa-

legge

renti, alla presenza dei testimoni, procedo alla sua pubbli-

gran

cazione allegandola al presente verbale sotto la lettera "B"-----

taio

Le parti in bianco della scheda vengono poi da me Notaio an-

chiar

nullate mediante linee diametralmente opposte ed intersecan-

no es

tesi-----

F.ti

A mia richiesta, unicamente ai fini della determinazione del-

riott

l'onorario notarile, i componenti dichiarano che il valore

Maria

della quota disponibile del patrimonio relitto del testatore

ammonta a circa L.45.000.000 -quarantacinquemilioni di lire--

Per quanto possa occorrere i componenti dichiarano che:-----

- il testatore era proprietario di immobili siti in Comune di

Carrara-----

- che i chiamati testamentari si identificano con: Costa Ni-

cola come in comparizione generalizzato; Bonaldi Laura Elena

detta Elena come in comparizione generalizzata-----

- il testatore si identifica con Costa Alessandro che era na-

to a Carrara il 6 -sei- Febbraio 1929 -millenovecentoventino-

ve- e deceduto a Carrara il 6 -sei- Giugno 1992 -millenove-

centonovantadue- residente in vita in Carrara Via Gian Matteo

n.11 Codice Fiscale: CSTLSN29B06B832A-----

I qui presenti Costa Guido, Bonaldi Laura Elena e Costa Nico-

la prestano piena acquiescenza ed accettazione alla disposi-

zione testamentaria sopra letta-----

Il presente atto, in parte da me dattiloscritto ai sensi di

legge ed in parte scritto di mia mano in quattro facciate e

gran parte di questa quinta su due fogli , è stato da me No-

taio letto, alla presenza dei testi, ai comparenti che mi di-

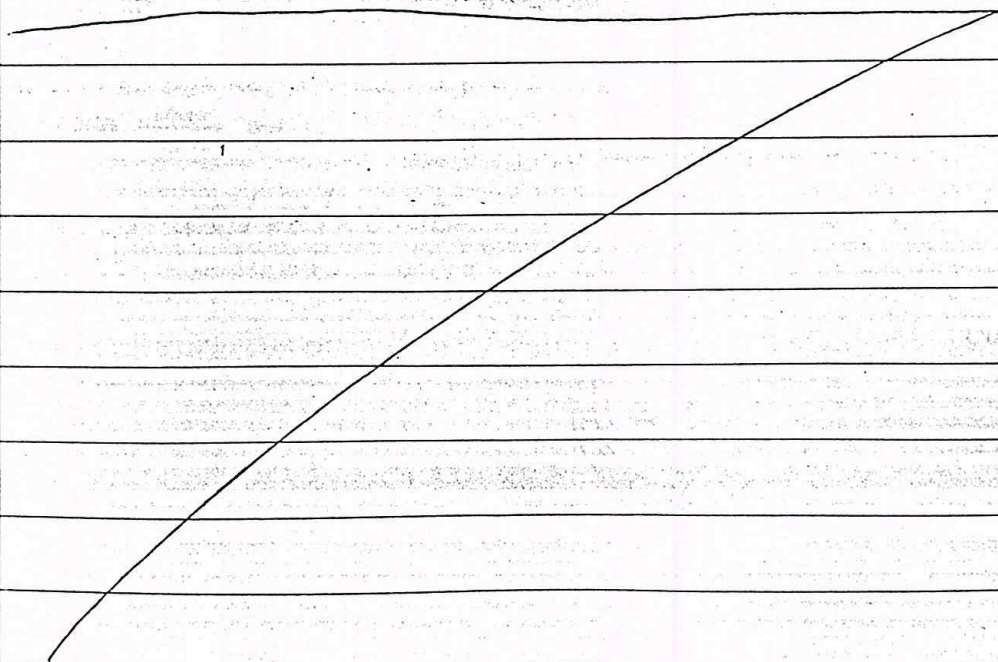
chiarano di approvarlo e con me e con i testi lo sottoscrivo-

no essendo le ore 17,15 -diciassette e quindici- circa-----

F.ti: Bonaldi Laura Elena - Guido Costa - Nicola Costa - Ma-

riotti Stefano testimone - Manfredi Giovanni testimone - Anna

Maria Carozzi Notaio-----



N. 1849



REPOLO 11
1922

Diritto Rir
costo stamp

MOD. S

COMU
CARR.

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DELLO STATO CIVILE

Estratto per Riassunto dal Registro degli ATTI DI MORTE

Con l'atto N. 137 Parte I Serie -

Del registro degli ATTI DI MORTE dell'anno 1992 è

constatare che a ore 10 e minuti - del giorno sei

del mese giugno dell'anno 1992

nella casa posta in Comano - via Gian Matteo al N. 11

È MORTO O.

COSTA ALESSANDRO

ed era coniugato con Bonaldi Laura Elena

di cittadinanza ital., di professione ex Deputato

residente in Comano, nat. O in Canone il 6/2/1929

da Guido e da Monotti Ida

Si rilascia il presente riassunto ricavato dall'originale, ai sensi del R.D. 25 Agosto 1932 n. 1

ed in carta libera per ESENTE BOLLO L. 405/90 art. 7
legale

Carrara, li 18/11/1992

L'UFFICIALE DI STATO CIVILE



[Signature]

Io sottoscritto Costa Alessandro nato a Carrara -----

il 6 Febbraio 1929, nella mia piena-----

padronanza delle facoltà mentali, dispongo-----

dei miei beni nel seguente modo:-----

L'immobile sito nel Comune di Carrara,-----

località Nazzano Via Gian Matteo 11 costituito-----

da un appartamento al 1° piano contraddistinto-----

in Catasto al foglio 75 Numero 268 subalterno 2-----

e la parte in comune con mia sorella Marida-----

contraddistinta in Catasto al foglio 75 Numero-----

268 subalterno 4, desidero vadano in-----

proprietà a mio figlio Nicola, in-----

quanto l'altro mio figlio Guido è già-----

stato da me tacitato della quota a lui-----

spettante dei miei beni con rifusione in-----

denaro occorsagli per l'acquisto della-----

sua casa in Ortonovo.-----

A mia moglie Elena voglio che venga-----

riconosciuto l'usufrutto generale vita natural-----

durante sulla casa di Nazzano sopracitata-----

che sarà di proprietà di mio figlio Nicola-----

Nazzano li 7.1.1992-----

Alessandro Costa -----

Registrato a Carrara il 2 Dicembre 1992 al N.1649 Mod.1

E' copia conforme all'originale, consta di N. 4

fogli, si rilascia per GLI USI CONSENTITI

Carrara, li 3 FEBBRAIO 1993

