

Diritto di rimborso stampati L. 500



1512071. 36/91

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA



La sottoscritta

Arrivo al Protocollo Generale

PROT. N. 35842

N. di Pratica d'Archivio

ANNO

1991

92

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 9230

Data 12 Dic. 1990

Arrivo all'Uff. di Igiene

R.P.N. 95
91

Visto 11.3.91

OGGETTO: Domanda di concessione edilizia.

APPROVATO

Proprietari
della costruzione

SOCIETA' IMMOBILIARE
"PARADISO S.p.A."

domiciliato in CARRARA - AVENZA

Via AURELIA

Civ. N. 351

Tel. 858565

Codice Fiscale

Progettista delle opere

Sig. FAUSTO CERNITI

di professione INGEGNERE

residente a FILETO (VILLAFRANCA)

Via ITALIA

N. 81

Tel. 0187/493174

iscritto all'Ordine Professionale INGEGNERI

della Prov. di VIA CARRARA N. Ord. 20

Codice Fiscale GRTFST21B10L946B

chiedono alla S.V. la concessione di (a) COSTRUIRE

un fabbricato ad uso (b) ABITAZIONE

Ubicazione
della costruzione

Località MARINA DI CARRARA

Via TIRO A VOLO

Mappale 177-179-180-181-182-183

Foglio N. 88

☒ 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 8 tavole.

☒ 2) Relazione sanitaria.

☐ 5) Estratto di mappa

☐ 3) Fotografie (15x10)

☐ 6) Titolo di proprietà

☒ 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

☐ 7) Relazione Tecnica

Del G. 2029 del 29/1/91 Relazione Legge «373»

Visto Soprintendenza ai M.M. & G.G. (C.I.B.A.)

del 14/4/91

N. 29

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione

del

N.

ONERI DI URBANIZZAZIONE
PERCENTUALE COSTO COSTRUZIONE

REV. N. DEL L.

REV. N. DEL L.

LETTERE LIBERATORIE

ENEL ☐ AMIA ☐ ITALGAS ☐ SIP ☐

CONVENZIONI DEL

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

NON ARRETRATO
16 MAR. 1991
Carrione il

Completare, soprastampare,
commercio, Industria,
Soprintendenza e Cons.

zione, C.I.B.A. - U.S.I.

413

12.11.91

DESCRIZIONE

PERMILLO DI CARRARA

Superfici di terreno di proprietà mq. 1.014Superficie edificabile mq. 1.014Superficie a disposizione mq. 1.014Superficie vincolo mq. 1.014Progetto totale edificabile mq. 2.82.02Esistente (1) mq. 2.82.02Esistente (2) mq. 2.82.02

Superficie coperta

Progetto mq. 2.82.02

Rapporto di copertura

Totale mq. 2.82.02

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda fuori terra

Volume della costruzione interrato mc. 808.26Volume totale compreso piano interrato mc. 3.261.83Totale 4.070.09Indice di fabbricabilità (mc./mq.) 1Distanze minime dai confini Lato Nord ml. 6.00Lato Sud ml. 13.00Distanza minima dal filo stradale ml. 6.00mc. 3.261.83 Esistente (1)mc. 3.261.83 Esistente (2)mc. 3.261.83 Progettomc. 3.261.83 TotaleLato Ovest ml. 8.00Lato Est ml. 8.00

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>4</u>	ml. <u>11.70</u>	ml. <u>11.70</u>	r. <u>1</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>2.70</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>2.70</u>
Secondo Piano	ml. <u>2.70</u>
Terzo Piano	ml. <u>2.70</u>
Quarto Piano	ml. <u>2.70</u>
Quinto Piano	ml. <u>2.70</u>
Sesto Piano	ml. <u>2.70</u>
Attico	ml. <u>2.70</u>

DATI URBANISTICI PERTINENTI DEL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq. <u>1.014</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq. <u>1.014</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq. <u>1.014</u>
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq. <u>1.014</u>

FINANZIAMENTO

- 1 ☒ Privato
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☒ Residenziale
2 ☐ Attività economica
(specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
3 ☐ Altre attività
(specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO

- 1 ☐ Popolare
2 ☐ Medio
3 ☐ Super. al medio
4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

- in situ*
1 ☐ Pietra e mattoni
2 ☒ Cemento armato
3 ☐ Acciaio
4 ☐ Altra
Prefabbricata
5 ☐ Acciaio
6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento sì ☐ no ☒
2 Condizionam. sì ☐ no ☒
3 Ascensore sì ☒ no ☐

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	Altezza	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	<u>2.70</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>18</u>	<u>1</u>					
Terreno o Rialz.	<u>2.70</u>	<u>4</u>	<u>8</u>	<u>8</u>	<u>1</u>					
Secondo	<u>2.70</u>	<u>4</u>	<u>10</u>	<u>15</u>	<u>1</u>					
Terzo	<u>2.70</u>	<u>4</u>	<u>10</u>	<u>15</u>	<u>1</u>					

vere saranno eseguite nei
RAVI ROVESCE C

1057/91 del 15/12/91

INTERCAEDINE CON DOPIA Protocollo Generale
GOLE TIPO PORTOGHESE O A COPPI

USO DELL'INTONACO A COLORITURE LEGATE A TRADIZIONALI COLORI LOCALI
IN CERAMICA SMALTATA

LEGGNO DI ABETE VERNICIATO
MONTANTI IN METALLO E PARAPETI IN GRANITO
CERAMICA MONO COTTURA

impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la
to e di progetto.
ver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il
nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.
PRIETARIO

IL PROGETTISTA
L'ESECUTORE
TO CARUTTI
Incarico all'Albo
Ingegneri
Massa Carrara
N. 20

al N.
al N.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per
ante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro;
ne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione
che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio
1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle
stenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa
liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione
quotati, specialmente:
oni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale
el mare.
ngoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

ERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

TI	Cassa di e Arch.ti	Lit.	n.	del
TI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni	
TI	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.	
ONE	del.....	rep.	N.	Volume.....
RENO	Mappale.....	Sez.....	Foglio.....	m².....
cio d'Igiene 11-03-91		Parere Ufficio Ambiente li.....		
orelle - intinato e sottotetto				

7162

Informativa di P. R. G. C. 1971-2001 Edilizia D° (vedere foglio 22 e 23)
Dep. 9441 del 4/5/1990) Si nota una differenza di volume in confronto alla

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO ma in diminuzione di volume considerando l'ob-
li del l. 10. Si fa notare che il piano intonato per una raffigurazione più esatta
colore di l. 10. Si fa notare che il piano intonato per una raffigurazione più esatta

Il quanto sopra si esprime favorevolmente

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla PZ

V. C. 9
30/4/91

14 MAG. 1991

(Soluzione.....) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. 22 del 14/5/91)

Parere favorevole

V. C. 9
30/4/91

(Soluzione.....) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. del ..)

(Soluzione.....) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. del ..)

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

zappa srl - sarzana

12 DIC. 1991
IL SINDACO
ACCOLLE
li